

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2518 DEL 15/12/2022

OGGETTO: OPERE DI RIQUALIFICAZIONE BELVEDERE A TORRE DEL LAGO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B43D21001430004 PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA-NEXTGENERATION EU

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 98 del 20.12.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022-2024;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.96 del 20.12.2021 con la quale è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici relativo agli anni 2022-2024 e lo Schema di Elenco Annuale LL.PP. relativo all'anno 2022;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 13.04.2022 di approvazione del primo aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche nel quale è prevista la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione Belvedere Torre del Lago" per l'importo totale di € 1.880.000,00 – CUI 00274950468202200002 Intervento "Riqualificazione Belvedere Torre del Lago";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 24.10.2022 di approvazione del secondo aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche nel quale è prevista la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione Belvedere Torre del Lago"– CUI 00274950468202200002 Intervento "Riqualificazione Belvedere Torre del Lago";

Premesso che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale porre in essere un ampio progetto di rigenerazione urbana cofinanziato dallo Stato attraverso l'adesione al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nell'ambito del quale procedere alla Riqualificazione del Belvedere Puccini a Torre del Lago;
- con **decreto del Ministero dell'Interno del 30/12/2021 pubblicato sulla G.U. del 07/01/2022** veniva concesso finanziamento relativo al progetto di Riqualificazione del Belvedere di Torre del Lago per un importo di **€ 975.000,00** a fronte di importo complessivo dell'opera pari a € 1.000.000,00;
- con decreto del Ministero dell'Interno del 30/12/2021 pubblicato sulla G.U. del 07/01/2022 veniva richiesta la conferma dell'adesione al finanziamento relativo al progetto di Riqualificazione del Belvedere di Torre del Lago per un importo di € 975.000,00 a fronte di importo complessivo dell'opera pari a € 1.000.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2137 del 10/12/2021, veniva affidato il servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica (progetto preliminare) e di progettazione definitiva ed Esecutiva dei lavori di riqualificazione del Belvedere a Torre del Lago per un importo di € 81.688,08 oltre contributi 4% ed IVA 22% per totali € 103.645,84 al RTP Pucci;
- con Verbale in data 21.12.2021 è stato dato avvio all'esecuzione del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico ed economico dei lavori de-quo;
- con nota PEC prot. N. 9406 del 01.02.2022 è stato consegnato il Progetto di fattibilità tecnico ed economico della riqualificazione del Belvedere Puccini a Torre del Lago, da cui risultava un quadro tecnico economico complessivo di € 1.880.000,00, di cui **€ 1.125.000,00** per lavori;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 18/02/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico ed economica di Riqualficazione del Belvedere Giacomo Puccini a Torre del Lago;
- con Decreto Regione Toscana n. 9700 del 23/05/2022, è stata concessa al Comune di Viareggio per 19 anni, l'area del demanio lacuale del Lago di Massaciuccoli quota parte del sedime del presente intervento;
- con PEC prot. n. 4866 e PEC prot. n. 4867 in data 31/05/2022 , PEC n. 52397 del 11/06/2022, PEC n. 53270 del 14/06/2022 è stato depositato dal RTP Studio Pucci il Progetto Definitivo, da cui risultava un quadro tecnico economico complessivo di € 1.880.000,00, di cui € 1.180.000,00 per lavori;
- con PEC prot. n. 98524, 98525 e 98538 in data 26/10/2022 e PEC prot. 102634 del 08/11/2022 è stato depositato dal RTP Studio Pucci il Progetto Definitivo aggiornato, che recepisce le prescrizioni della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lucca e Massa Carrara e quelle dei vari Enti presenti in sede di Conferenza dei Servizi, inoltre adegua i documenti di previsione economica al nuovo Prezzario Regionale (approvato dalla Regione Toscana con Delibera diGiunta828del 18 luglio 2022),
- con deliberazione di G.C. n. 446 del 23.11.2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera dell'importo complessivo di **€ 2.109.743,40** che prevede il seguente quadro economico:

Q.T.E. Riqualficazione Belvedere Torre del Lago			
	Oggetto	Importi da impegnare	Importi già impegnati
	Lavori di Riqualficazione Belvedere	€ 1.469.677,85	
	Oneri della sicurezza	€ 43.074,15	
	Sommano lavori ed oneri della sicurezza	€ 1.512.752,00	
	IVA Lavori	€ 151.275,20	
	Spese ANAC	€ 600,00	
	Spese pubblicità	€ 6.000,00	
	Incarico relazione geologica idrogeologica ed indagini (già impegnato)		€ 6.097,56 Cap. n. 10173 imp. 2022 878/0
	Ricerca ordigni bellici	€ 24.000,00	
	Imprevisti ed arrotondamenti e premio di accelerazione	€ 52.818,04	
	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2022	€ 18.468,98	
	Incarichi progettazione (già impegnati)		€ 103.645,84 Cap. n. 11800 imp. 2021 1866
	Restauro pilastrini (incarico restauratore, rimozione e restauro)	€ 31.500,00	
	Incarichi professionali (Collaudi tecnici, Geologica pozzo, Direzione dei lavori, Coordinamento sicurezza, Integrazione incarico progettazione,	€ 153.849,54	

	Direttori operativi etc.)		
	Espropri	€ 8.327,44	
	Spese per arredi urbani	€ 40.408,80	
Sommano		€ 2.000.000,00	€ 109.743,4
Importo Totale		€ 2.109.743,40	

Provincia di Lecce
 Protocollo N. 0026947/2022 del 15/12/2022 - 17.2.4
 Documento Principale

C_L833 - C_L833 - 1 - 2022-12-15 - 0115393

-i fondi sono stati inseriti in bilancio ai seguenti capitoli di spesa:

ANNO	CAP	MISS.	PROGR.	TIT.	MACRO AGG.	COFOG	PDC	IMPORTO	IMPEGNO
							1.03.02.		
2021	11800	1	6	1	103	01.3	11.000	€ 103.645,84	imp. 2021 1866
							1.03.02.		Imp. 2022
2022	10173	1	6	1	103	01.3	11.000	€ 6.097,56	878/0
							2.02.01.		
2022	67700	1	6	2	202	01.3	09.000	€ 905.000,00	
							2.02.01.		
2022	81431	1	6	2	202	01.3	09.000	€ 120.000,00	
							2.02.01.		
2022	68505	1	6	2	202	01.3	09.000	€ 315.262,32	
							2.02.01.		
2023	68505	1	6	2	202	01.3	09.000	€ 264.257,40	
							2.02.01.		
2023	68603	1	6	2	202	01.3	09.000	€ 113.935,30	
							2.02.01.		
2024	68505	1	6	2	202	01.3	09.000	€ 167.609,68	
							2.02.01.		
2024	68603	1	6	2	202	01.3	09.000	€ 113.935,30	
SOMMANO								€ 2.109.743,40	

Visto il progetto esecutivo redatto dai progettisti incaricati dell'importo complessivo di €. **2.207.243,40** (Pec n. 114975, 114976, 114977, 114978, 114979 del 14/12/2022; Pec n. 114716 del 14/12/2022; Pec n. 114459 del 13/12/2022) che presenta il seguente quadro economico:

Oggetto	Importi da impegnare	Importi già impegnati
Lavori di Riqualificazione Belvedere	€ 1.539.840,45	
Oneri della sicurezza	€ 50.159,55	
Sommano lavori ed oneri della sicurezza	€ 1.590.000,00	
IVA Lavori	€ 159.000,00	
Spese pubblicità (già impegnati)		€ 1.928,28 Cap.

		n. 67700 imp. 2022 1416/0
Incarico relazione geologica idrogeologica ed indagini (già impegnato)		€ 6.097,56 Cap. n. 10173 imp. 2022 878/0
Incarico coordinamento della sicurezza in fase di progetto e di esecuzione (già impegnato)		€ 8.967,00 Cap. n. 67700 imp. 2022 2138/0
Ricerca ordigni bellici	€ 24.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti e premio di accelerazione	€ 70.073,49	
Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2022	€ 19.740,75	
Importo di rimborso spese ANAC alla Provincia	€ 600,00	
Incarichi progettazione (già impegnati)		€ 103.645,84 Cap. n. 11800 imp. 2021 1866
Incarico verifica DNSH (già impegnati)		€ 5.455,84 Cap. n. 67700 imp. 2022 2093/3
Restauro pilastri (incarico restauratore, rimozione e restauro)	€ 31.500,00	
Incarichi professionali (Collaudi tecnici, Geologica pozzo, Direzione dei lavori, Integrazione incarico progettazione, Direttori operativi, prove di laboratorio etc.)	€ 137.497,86	
Espropri	€ 8.327,44	
Spese per arredi urbani	€ 40.408,80	
	€ 2.081.148,34	€ 126.095,06
Importo Totale	€ 2.207.243,40	

composto dai seguenti elaborati:

- BLV **Relazione** Descrittiva_20221121
- BLV **Relazione** Descrittiva_Addendum_20221130

- BLV_Quadro_Tecnico_Economico_20221121
- BLV_Piano_Sicurezza_20221121
- BLV_Elaborato_Copertura_20221121
- BLV_Cronoprogramma_20221121
- BLV_Piano_Particolare_Esproprio_20221121
- BLV_Sottocantieri_Fasi_Lavorazione_20221130
- BLV_Interferenze_20221121
- BLV_Mitigazione_Rischio_Idraulico_20221121
- BLV_Relazione_Fognatura_Bianca_20221121
- BLV_Relazione_Impianti_Elettrici_20221121
- BLV_Verifica_Illuminotecnica_20221121
- BLV_Schemi_Unifilari_20221121
- BLV_Istruzioni_Protezione_Alberature_20221121
- BLV_Monumenti_Ricollocazione_Riqualficazione_20221121
- BLV_Criteri_Ambientali_Minimi_20221129
- BLV_Relazione_Gestione_Materie_20221129
- BLV_Piano_Ambientale_Gestione_Cantiere_20221129
- BLV_Relazione_rispetto_requisiti_DNSH
- BLV_Relazione_pilastrini
- BLV_Allegato_1_Relazione_Pilastrini_20221019
- BLV_Allegato_2_Relazione_Pilastrini_20221019
- BLV_Allegato_3_Relazione_Pilastrini_20221019
- BLV_Allegato_4_Relazione_Pilastrini_20221019
- BLV_Capitolato_Speciale_Appalto_20221130
- BLV_Computo_Metrico_Estimativo_20221121
- BLV_Prezzi_Unitari_Elenco_20221121
- BLV_Prezzi_Analisi_20221121
- BLV_Schema_Contratto_20221121
- BLV_Lista_Per_Offerta_20221121
- BLV_Incidenza_Manodopera_20221121
- BLV_Relazione_Tecnica_20221121
- BLV_Relazione_Materiali_20221121
- BLV_Relazione_Geotecnica_20221121
- BLV_Relazione_Fondazioni_20221121
- BLV_Relazione_di_Calcolo_20221121
- BLV_Fascicolo_Calcolo_Pontile_20221121
- BLV_Fascicolo_Calcolo_ExTerrazza_20221121
- BLV_Fascicolo_Calcolo_Scalinate_20221121
- BLV_Fascicolo_Calcolo_Chiosco_20221121
- BLV_Piano_Manutenzione_20221121
- Allegato: Relazione_Geologica
- BLV_Tav.E1_Attuale_Pianta_20221121
- BLV_Tav.E2_Attuale_Sezioni_20221121
- BLV_Tav.E3_Progetto_Pianta_20221121
- BLV_Tav.E4_Sezioni_Progetto_20221121
- BLV_Tav.E5_Sovrapposto_20221021
- BLV_Tav.E6_Particolari_20221121
- BLV_Tav.E7_Vegetazione_20221121

- BLV_Tav.E8_Arredi_Luci_20221121
- BLV_Tav.E9_Monumenti_20221121
- BLV_Tav.E10_Fotoinserimenti_20221121
- BLV_Tav.E11_Sottoservizi_20221121
- BLV_Tav.E12_Irrigazione_20221121
- BLV_Tav.E13_Pianta_Pavimentazione_20221121
- BLV_Tav.E14_Particolare_Pontile_20221121
- BLV_Tav.E15_Particolare_Scalinata_20221121
- BLV_Tav.E16_Particolare_Lato_Sud_20221121
- BLV_Tav.E17_Particolare_Chiosco_20221125
- BLV_Tav.E18_Illuminazione_20221121
- BLV_Tav.E19_Illuminazione_particolari_20221121
- BLV_Tav.E20_Sistemazione_Vegetazionale_20221121
- BLV_Tav.E21_Schema_Tracciamenti_20221125
- BLV_Tav.E22_Schema_Fognatura_Bianca

- lavori sono riconducibili alle seguenti categorie di lavorazioni: OG3 OG11 OG1 OS24 e pertanto le imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, anche dei requisiti speciali per esecuzione lavori pubblici di cui all'art.84 del medesimo decreto;

- il progetto è stato sottoposto a verifica e validato con atto del RUP in data 14/12/2022 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto s'intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di elezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato che:

- il contratto dovrà essere stipulato nella forma di atto pubblico davanti al Segretario Generale dell'Ente ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e del vigente Regolamento dei contratti del Comune di Viareggio Ufficiale Rogante;

- la scelta del contraente a cui affidare i lavori avverrà tramite la procedura di cui all'art.1 comma 2 lettera b) della L. n.120/2020 come modificato dall'art.51 del D.L. 77/2021 che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 e inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del decreto legislativo n.50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci

operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, prevedendo un termine per la presentazione delle offerte di 30 giorni;

- in ragione della complessità dell'intervento e per permettere ai diversi operatori economici di avere una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi si prescrive un sopralluogo obbligatorio sui luoghi di esecuzione dei lavori;
- il CIG verrà richiesto, prima dell'avvio della procedura, dalla Provincia di Lucca in qualità di Stazione Unica Appaltante;
- il CUP attribuito all'intervento in oggetto è B43D21001430004;
- l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art.1 comma 3 della L.120/2020 ritenendo lo stesso il metodo più adeguato alla tipologia di lavori richiesta;
- la stazione appaltante procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- sono ammesse solo offerte in ribasso. Non sono ammesse offerte in variante;
- nel caso risultino aggiudicatari due o più offerenti con offerte uguali si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario, nella stessa seduta di gara, mediante sorteggio.

Considerato che:

- il Comune di Viareggio intende espletare una procedura negoziata di affidamento con il criterio del minor prezzo per un importo a base d'asta pari a euro € **1.539.840,45** a cui aggiungere oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro € **50.159,55**, per complessivi euro € **1.590.000,00**, oltre aliquota Iva al 10% con invito di dieci operatori economici;
- l'art. 52 del D. L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 prevede che per le gare finanziate in tutto o in parte con fondi PNRR i comuni non capoluogo debbano rivolgersi per l'espletamento delle procedure di gara ad Enti sovracomunali tra cui la Provincia;

Preso atto che è stata stipulata, in adempimento all'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 convenzione tra Comune di Viareggio e Provincia di Lucca per l'istituzione della stazione unica appaltante per tutte le procedure di gara di lavori il cui valore superi € 150.000,00;

Ritenuto di conferire alla Provincia di Lucca, ai sensi della suddetta convenzione, tutte le funzioni di stazione appaltante per l'espletamento della gara come meglio delineate all'art.2 della convenzione stessa;

Stabilito che la scelta degli operatori da invitare alla procedura negoziata avverrà utilizzando l'elenco imprese messo a disposizione dalla Provincia di Lucca, in qualità di Stazione Unica Appaltante;

Dato atto che, in relazione al presente intervento, il Responsabile Unico del Procedimento è il Funzionario Tecnico del Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica Arch. Francesco Ferrarini che ha reso dichiarazione circa l'assenza di conflitti di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 conservata agli atti di ufficio;

Atteso che:

l'intervento in argomento rientra nei progetti di Rigenerazione Urbana Missione 5 componente 2 investimento 2.1. nell'ambito del PNRR per il quale il Ministero dell'Interno con Decreto del 04/04/2022 e relativo allegato 3, ha proceduto a riconoscere in favore del Comune di Viareggio un contributo di € 975.000,00 la cui assegnazione è ripartita nelle diverse annualità di seguito riportate:

ANNO	ANNO 2021	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025	ANNO 2026
IMPORTO	€ 88.056,34	€ 227.205,98	€ 264.257,41	€ 167.609,68	€ 121.555,82	€ 106.314,77

Verificato che:

con propria precedente determinazione dirigenziale n. 2298 del 28/11/2022 si è proceduto ad accertare in entrata l'importo del contributo per **€ 747.129,41** ai seguenti capitoli di entrata, dando atto che la somma di **€ 97.500,00** è già stata incassata con reversale n. 16359 del 09/09/2022:

- per l'anno 2022 cap. 9836 "PNRR - M5C2 - 2.1- INVEST. IN PROGETTI RIGENERAZIONE URBANA - CUP B43D21001430004 -BELVEDERE TDL - VEDI CAP U 6850" per la somma di € 217.762,32;
- per l'anno 2023 cap. 9836 "CONT. MIN. INTERNO. RIGENERAZIONE URBANA PER RIQUALIFICAZIONE BELVEDERE TFL - VEDI CAP U 68505" per la somma di € 264.257,41;
- per l'anno 2024 cap. 9836 "CONT. MIN. INTERNO. RIGENERAZIONE URBANA PER RIQUALIFICAZIONE BELVEDERE TFL - VEDI CAP U 68505" per la somma di € 167.609,68;

rinviano per gli anni 2025 e 2026 l'accertamento delle rispettive somme di € 121.555,82 e di € 106.314,77 all'adozione di successivo atto dirigenziale, specificando che le sopramenzionate somme sono state anticipate al capitolo 68603 del bilancio corrente per € 113.935,30 per l'anno 2023 e per € 113.935,30 per l'anno 2024;

con la medesima determinazione dirigenziale n. 2298/2022 si è provveduto ad impegnare le somme per incentivi tecnici ex art. 133 del D. Lgs. 50/2016 compresi incentivi per Provincia di Lucca per €. 3.781,88 (IMP. 2065/2022) e spese ANAC PER €. 600,00 (IMP. 2061/2022) ed è stata

prenotata la spesa di €. 1.979.002,20 derivante da quadro economico;

Verificato che :

con DPCM 28 luglio 2022 è stata disciplinata all'art. 7 la procedura semplificata di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili previsto dall'art. 6 comma 7 del D.L. 50/2022 in base al quale agli Enti locali che avviano o intendano avviare le procedure di affidamento nel periodo 18 maggio 2022 – 31 dicembre 2022 possono considerare come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello già attribuito, la percentuale indicata nell'allegato 1 al medesimo decreto;

il DPCM è volto a disciplinare l'accesso al Fondo per consentire l'avvio entro il 31 dicembre 2022 delle procedure di affidamento per le opere che presentano un fabbisogno finanziario aggiuntivo esclusivamente determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali e al netto di quanto previsto all'art. 26 comma 6 del D.L. 50/2022;

al Comune di Viareggio in base all'art. 7 del citato Decreto spettano €. 97.500,00 pari al 10% del contributo, da considerare già assegnati senza bisogno di domanda alcuna da parte dell'Ente;

lo stesso DPCM specifica altresì che tale preassegnazione costituisce titolo per l'accertamento in bilancio delle risorse relative;

Ritenuto:

di procedere all'accertamento della somma di €. **97.500,00** al capitolo di entrata 9836 del bilancio 2023;

di prenotare al capitolo di bilancio 2023 la somma di €. **97.500,00** a copertura dei maggiori costi di progetto come da quadro economico allegato al progetto esecutivo;

Visti:

- la Deliberazione del C.C. n. 98 del 20.12.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022-2024 – APPROVAZIONE;
- la Deliberazione di G.C. n. 4 del 17.01.2022 “APPROVAZIONE PEG DEFINITIVO 2022- 2024”;
- il Decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il Decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'atto Sindacale di nomina n. 31 del 05.05.2022 a Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica;

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 42 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 del

T.U.E.L.

DETERMINA

- **di approvare** il verbale di validazione del progetto esecutivo dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE BELVEDERE A TORRE DEL LAGO “ redatto dal R.U.P. Arch. Francesco Ferrarini in data 14/12/2022;
- **di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE BELVEDERE A TORRE DEL LAGO “ composto dai seguenti elaborati:
 - BLV **Relazione** Descrittiva_20221121
 - BLV **Relazione** Descrittiva_Addendum_20221130
 - BLV **Quadro** Tecnico_Economico_20221121
 - BLV **Piano** Sicurezza_20221121
 - BLV **Elaborato** Copertura_20221121
 - BLV **Cronoprogramma** 20221121
 - BLV **Piano** Particellare_Esproprio_20221121
 - BLV **Sottocantieri** Fasi_Lavorazione_20221130
 - BLV **Interferenze** 20221121
 - BLV **Mitigazione** Rischio_Idraulico_20221121
 - BLV **Relazione** Fognatura_Bianca_20221121
 - BLV **Relazione** Impianti_Elettrici_20221121
 - BLV **Verifica** Illuminotecnica_20221121
 - BLV **Schemi** Unifilari_20221121
 - BLV **Istruzioni** Protezione_Alberature_20221121
 - BLV **Monumenti** Ricollocazione_Riqualificazione_20221121
 - BLV **Criteri** Ambientali_Minimi_20221129
 - BLV **Relazione** Gestione_Materie_20221129
 - BLV **Piano** Ambientale_Gestione_Cantiere_20221129
 - BLV **Relazione** rispetto requisiti DNSH
 - BLV **Relazione** pilastrini
 - BLV **Allegato_1** Relazione_Pilastrini_20221019
 - BLV **Allegato_2** Relazione_Pilastrini_20221019
 - BLV **Allegato_3** Relazione_Pilastrini_20221019
 - BLV **Allegato_4** Relazione_Pilastrini_20221019
 - BLV **Capitolato** Speciale_Appalto_20221130
 - BLV **Computo** Metrico_Estimativo_20221121
 - BLV **Prezzi** Unitari_Elenco_20221121
 - BLV **Prezzi** Analisi_20221121
 - BLV **Schema** Contratto_20221121
 - BLV **Lista** Per_Offerta_20221121
 - BLV **Incidenza** Manodopera_20221121
 - BLV **Relazione** Tecnica_20221121
 - BLV **Relazione** Materiali_20221121
 - BLV **Relazione** Geotecnica_20221121
 - BLV **Relazione** Fondazioni_20221121
 - BLV **Relazione** di Calcolo_20221121
 - BLV **Fascicolo** Calcolo_Pontile_20221121

- BLV **Fascicolo**_Calcolo_ExTerrazza_20221121
- BLV **Fascicolo**_Calcolo_Scalinate_20221121
- BLV **Fascicolo**_Calcolo_Chiosco_20221121
- BLV **Piano**_Manutenzione_20221121
- Allegato: **Relazione**_Geologica
- BLV **Tav.E1**_Attuale_Pianta_20221121
- BLV **Tav.E2**_Attuale_Sezioni_20221121
- BLV **Tav.E3**_Progetto_Pianta_20221121
- BLV **Tav.E4**_Sezioni_Progetto_20221121
- BLV **Tav.E5**_Sovrapposto_20221021
- BLV **Tav.E6**_Particolari_20221121
- BLV **Tav.E7**_Vegetazione_20221121
- BLV **Tav.E8**_Arredi_Luci_20221121
- BLV **Tav.E9**_Monumenti_20221121
- BLV **Tav.E10**_Fotoinserimenti_20221121
- BLV **Tav.E11**_Sottoservizi_20221121
- BLV **Tav.E12**_Irrigazione_20221121
- BLV **Tav.E13**_Pianta_Pavimentazione_20221121
- BLV **Tav.E14**_Particolare_Pontile_20221121
- BLV **Tav.E15**_Particolare_Scalinata_20221121
- BLV **Tav.E16**_Particolare_Lato_Sud_20221121
- BLV **Tav.E17**_Particolare_Chiosco_20221125
- BLV **Tav.E18**_Illuminazione_20221121
- BLV **Tav.E19**_Illuminazione_particolari_20221121
- BLV **Tav.E20**_Sistemazione_Vegetazionale_20221121
- BLV **Tav.E21**_Schema_Tracciamenti_20221125
- BLV **Tav.E22**_Schema_Fognatura_Bianca_
- Atto d'obbligo PNRR

che presenta il seguente quadro economico per un costo totale dell'intervento pari a € **2.207.243,40** come di seguito riportato:

Oggetto	Importi da impegnare	Importi già impegnati
Lavori di Riqualificazione Belvedere	€ 1.539.840,45	
Oneri della sicurezza	€ 50.159,55	
Sommano lavori ed oneri della sicurezza	€ 1.590.000,00	
IVA Lavori	€ 159.000,00	
Spese pubblicità (già impegnati)		€ 1.928,28 Cap. n. 67700 imp. 2022 1416/0
Incarico relazione geologica idrogeologica ed indagini (già impegnato)		€ 6.097,56 Cap. n. 10173 imp. 2022 878/0

Incarico coordinamento della sicurezza in fase di progetto e di esecuzione (già impegnato)		€ 8.967,00 Cap. n. 67700 imp. 2022 2138/0
Ricerca ordigni bellici	€ 24.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti e premio di accelerazione	€ 70.073,49	
Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2022	€ 19.740,75	
Importo di rimborso spese ANAC alla Provincia	€ 600,00	
Incarichi progettazione (già impegnati)		€ 103.645,84 Cap. n. 11800 imp. 2021 1866
Incarico verifica DNSH (già impegnati)		€ 5.455,84 Cap. n. 67700 imp. 2022 2093/3
Restauro pilastri (incarico restauratore, rimozione e restauro)	€ 31.500,00	
Incarichi professionali (Collaudi tecnici, Geologica pozzo, Direzione dei lavori, Integrazione incarico progettazione, Direttori operativi, prove di laboratorio etc.)	€ 137.497,86	
Espropri	€ 8.327,44	
Spese per arredi urbani	€ 40.408,80	
	€ 2.081.148,34	€ 126.095,06
Importo Totale	€ 2.207.243,40	

di indire, per le motivazioni in premessa, procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) della L. n.120/2020 come modificato dall'art.51 del D.L. 77/2021 per l'appalto dei lavori di Riquilificazione Belvedere a Torre del Lago, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, conferendo, ai sensi della vigente Convenzione, alla Provincia di Lucca, tutte le funzioni di stazione appaltante per l'espletamento della gara come meglio delineate all'art.2 della convenzione stessa;

di accertare al capitolo di entrata **9836** PNRR - M5C2 - 2.1- INVEST. IN PROGETTI RIGENERAZIONE URBANA - CUP B43D21001430004 -BELVEDERE TDL - VEDI CAP U 68505 pdc 4.02.01.01.001 del bilancio 2023 **€ 97.500,00** derivanti da D.P.C.M. n. 213 del 12.09.2022 come meglio specificato in

premessa;

di prenotare la spesa residua a copertura del quadro economico per **€ 97.500,00** al capitolo **68505** del bilancio 2023 Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macro agg. 202 COFOG 01.3 PDC 2.02.02.09.012

di precisare che le imprese partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di attestazione SOA per categoria OG3 OG11 OG1 OS24;

di stabilire che il contratto verrà perfezionato a mezzo di atto pubblico di fronte al Segretario Generale ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e sulla base del Regolamento dei Contratti del Comune di Viareggio;

di annullare l'imp. 2061/0 di €. 600,00 assunto in bilancio 2022 a favore di ANAC con la propria precedente determinazione n. 2298/2022;

di impegnare a favore della Provincia di Lucca, in qualità di SUA, l'importo di **€. 600,00** quale rimborso per il pagamento del contributo dovuto ad ANAC per l'esperimento della procedura sul Capitolo di Spesa **67700** "RIQUALIFICAZIONE BELVEDERE TDL - FINAN AVANZO AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE PARTE CAPITALE" - Missione 1 "Servizi istituzionali, generali e di gestione - Programma 6 "Ufficio tecnico - Titolo 2 "Spese in conto capitale - Macroaggregato 202 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni - COFOG 01.3 – PDC 2.02.01.09.012 - bilancio di previsione 2022-2024 esercizio 2022;

di ridurre la prenotazione n. 2064/2022 per complessivi € 1.271,7, aumentando gli impegni come sotto riportato:

di aumentare di **€. 193,12** l'impegno **2065/0** assunto in bilancio 2022 al capitolo **67700** a favore della Provincia di Lucca dell'importo derivante da ricalcolo incentivo a seguito di aumento dell'importo a base di gara "RIQUALIFICAZIONE BELVEDERE TDL - FINAN AVANZO AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE PARTE CAPITALE" - Missione 1 "Servizi istituzionali, generali e di gestione - Programma 6 "Ufficio tecnico - Titolo 2 "Spese in conto capitale - Macroaggregato 202 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni - COFOG 01.3 – PDC 2.02.01.09.012 - bilancio di previsione 2022-2024 esercizio 2022, pertanto l'importo complessivo derivante dal ricalcolo dell'incentivo a favore della Provincia di Lucca ammonta a € 3.975,00;

di aumentare di €. 231,74 l'imp. **2063/0** assunto in bilancio 2022 al capitolo **67700** per incentivi di cui all'art.113 del D.Lgs 50/2016 relativo al fondo incentivante per l'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti sul derivante da ricalcolo incentivo a seguito di aumento dell'importo a base di gara "RIQUALIFICAZIONE BELVEDERE TDL - FINAN AVANZO AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE PARTE CAPITALE" - Missione 1 "Servizi istituzionali, generali e di gestione - Programma 6 "Ufficio tecnico - Titolo 2 "Spese in conto capitale - Macroaggregato 202 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

- COFOG 01.3 – PDC 2.02.01.09.012 - bilancio di previsione 2022-2024 esercizio 2022, pertanto l'importo complessivo derivante dal ricalcolo dell'incentivo a favore del fondo incentivante per l'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti ammonta a € 5.610,00;

-di aumentare di € 846,91 l'imp. 2062/0 assunto in bilancio 2022 al capitolo **67700** per incentivi di cui all'art.113 del D.Lgs 50/2016 per il personale interno "RIQUALIFICAZIONE BELVEDERE TDL - FINAN AVANZO AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE PARTE CAPITALE" - Missione 1 "Servizi istituzionali, generali e di gestione - Programma 6 "Ufficio tecnico - Titolo 2 "Spese in conto capitale - Macroaggregato 202 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni - COFOG 01.3 – PDC 2.02.01.09.012 - bilancio di previsione 2022-2024 esercizio 2022 derivante da ricalcolo incentivo a seguito di aumento dell'importo a base di gara, pertanto l'importo complessivo derivante dal ricalcolo dell'incentivo a favore del fondo incentivante per il personale interno ammonta a € 10.155,75.

di mantenere la prenotazione di impegno di spesa 2064/0-2022 per € 817.073,45;

di dare atto che:

- organo competente per le procedure di ricorso è il TAR Toscana entro 30 giorni dalla avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;
- in relazione al presente intervento, il R.U.P. è il Funzionario Tecnico del Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica Arch. Francesco Ferrarini;
- che a causa dell'eccessiva estensione di tutti i files, alcuni files non sono stati caricati e sono conservati agli atti del Settore OO.PP.;
- non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 42 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.
- il CIG verrà richiesto, prima dell'avvio della procedura, dalla Provincia di Lucca in qualità di Stazione Unica Appaltante;
- il progetto è stato assegnato il seguente codice CUP B43D21001430004;
- con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, non sussistono condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- con la firma del presente provvedimento si intende rilasciato il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000;
- il presente provvedimento è subordinato all'apposizione del visto di regolarità contabile

attestante la copertura finanziaria della spesa.

-il presente provvedimento, a seguito della sua esecutività, verrà trasmesso, unitamente alla documentazione progettuale, alla Provincia di Lucca per l'espletamento della procedura di gara.

Il Dirigente
Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica
Silvia Fontani

Provincia di Lucca
Protocollo N. 0029947/2022 del 15/12/2022 - 17.2.4
Documento Principale

C_L833 - C_L833 - 1 - 2022-12-15 - 0115393