



Tel 0583.417.303/703/358/896/248/926

VERBALE PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA START

STAZIONE UNICA APPALTANTE

PER CONTO DEL COMUNE DI MONTECATINI TERME

PRIMA SEDUTA

Procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) e dell'art 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016, espletata nell'ambito delle funzioni di Stazione Unica Appaltante conferite alla Provincia di Lucca dal Comune di Montecatini Terme (giusta Convenzione del 07.05.2021) per l'appalto dei lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell'infanzia E. Cinini in Località Nievole, CIG 9167825884 CUP B28B21000040002. Importo complessivo dell'appalto: € 306.103,46 di cui € 127.246,23 costo manodopera ed € 39.658,02 costo per la sicurezza non soggetto a ribasso. Termine di scadenza per presentazione offerte: ore 11.30 del 04.05.2022;

Oggi, il giorno 5 del mese di maggio dell'anno 2022, alle ore 10:00, presso l'Ufficio Unico Gare della Provincia di Lucca

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale a contrattare del Comune di Montecatini Terme n. 220 del 05.04.2022, è stato stabilito di indire la procedura di gara avente per oggetto l'affidamento dei lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell'infanzia E. Cinini in Località Nievole;
- che con lettera prot n. 9518 del 21.04.2022 del sono state invitate a partecipare alla suddetta gara con criterio di aggiudicazione del **prezzo più basso mediante offerta unico ribasso percentuale**, tramite la Piattaforma Start, le ditte di cui all'“Allegato 1” al presente verbale indicate dal Comune di Montecatini Terme;

- che in tempo utile per la presentazione dell'offerta sono pervenuti telematicamente sulla Piattaforma Start n. 3 plichi contenenti le offerte delle seguenti ditte:

1. **GR Group s.r.l.** C.F./P.IVA 06679921210 con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 64, Saviano (NA);
2. **Ital Impianti s.r.l.** C.F./P.IVA 01272380450 con sede legale in Via Acquedotto Estense 3-4, Massa;
3. **Guarino Costruzioni s.r.l.** C.F./P.IVA 03675710614 con sede legale in Via Prolungamento Marco Polo, Teverola (CE).

TUTTO CIÒ PREMESSO

Presso l'Ufficio Centro Unico Gare si insedia in seduta pubblica il Responsabile del procedimento di gara, Dirigente del Settore Affari Generali, Dr. Luigi De Angelis, coadiuvato dall'Ufficio Unico Gare (di seguito Responsabile).

Il Responsabile prende atto che non è presente in sala alcun rappresentante delle ditte invitate e dà atto che nella presente seduta si provvederà all'apertura telematica, sulla Piattaforma Start, delle buste relative alla "Documentazione Amministrativa" delle ditte partecipanti, al fine di verificare la conformità di tale documentazione alle prescrizioni dal disciplinare di gara, nonché il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara stessa, ed eventualmente, si procederà all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi.

Il Responsabile pertanto procede alla verifica sulla Piattaforma Start della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti.

Dall'esame della suddetta documentazione amministrativa, risulta che tutte le ditte sono in possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente gara in base al D.Lgs 50/2016 e pertanto sono tutte ammesse alla fase successiva di apertura dell'offerta economica.

Successivamente, il Responsabile provvede all'apertura sulla Piattaforma Start dei documenti di offerta economica delle ditte ammesse, composti da "Offerta economica complessiva" e "Modello di scomposizione del corrispettivo", non rilevando irregolarità.

Dà quindi lettura dei ribassi offerti, come segue:

	Ribasso %
1. GR Group s.r.l. C.F./P.IVA 06679921210	23,140%
2. Ital Impianti s.r.l. C.F./P.IVA 01272380450	15,650%
3. Guarino Costruzioni s.r.l. C.F./P.IVA 03675710614	22,788%



Il Responsabile dichiara che tutte le offerte economiche presentate risultano regolari, pertanto, ne dispone l'ammissione e approva sul sistema la documentazione economica presentata, completando l'esame delle offerte.

La piattaforma determina in automatico la classifica di gara, come dettagliata nell'allegato prospetto tabellare sub "2", parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Responsabile dà atto che, ai sensi dell'art.97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016, essendo il numero delle offerte presentate inferiore a cinque, non viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter dello stesso art. 97.

Il Responsabile propone pertanto l'aggiudicazione a favore della Ditta **GR Group s.r.l. C.F./ P.IVA 06679921210** con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 64, Saviano (NA), salvi tutti gli effetti dell'eventuale verifica dell'anomalia effettuata dal RUP del Comune di Montecatini Terme e dispone che, dell'eventuale convocazione di un'ulteriore seduta pubblica, in caso di offerta anomala, sarà data comunicazione tramite pubblicazione sulla piattaforma START.

Il Responsabile dà atto che il concorrente primo in graduatoria, ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto per la categoria scorporabile OS 32.


Il Responsabile, a conclusione dei propri lavori dispone:

- di trasmettere il presente verbale al Comune di Montecatini Terme per gli adempimenti di competenza;
- di dare tempestiva comunicazione dell'esito delle operazioni di gara mediante pubblicazione del presente verbale insieme agli allegati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Dà infine atto che l'aggiudicazione sarà disposta con successiva Determinazione da parte del Comune di Montecatini Terme per conto del quale la Provincia di Lucca ha espletato la presente procedura. La seduta termina alle ore 10:35.

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Responsabile *Dr. Luigi De Angelis*



**NUOVA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI
ADEGUAMENTO STATICO DELLA SCUOLA PRIMARIA R. FUCINI E DELL'INFANZIA
E. CININI.**

CODICI FISCALI E SEDI LEGALI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	SEDE LEGALE
Assia Appalti s.r.l.	00948720941	Via 1° Maggio 4, Giugliano in Campania (NA)
Braconi Costruzioni s.r.l.	03123960480	Via Chiella 37, Campi Bisenzio (FI)
Costruzioni & Progetti s.r.l.	06326200489	Via Panciatichi 38/5, Firenze
Geom. Andrea Pasquali s.r.l.	01367130117	Via Privata Oto 13, La Spezia
GR Group s.r.l.	06679921210	Corso Vittorio Emanuele 64, Saviano (NA)
Gruppo Le Mura s.r.l.	01824600470	Via G.B. Venturi 9, Pistoia
Guarino Costruzioni s.r.l.	03675710614	Via Prolungamento Marco Polo, Teverola (CE)
Ital Impianti s.r.l.	01272380450	Via Acquedotto Estense 3-4, Massa
Schettino & D'Acunto s.r.l.	02932430651	Via Santi Martiri Salernitani 15, Salerno
Spinosa Virginio s.r.l.	02856370594	Lungomare Caboto 224, Gaeta (LT)

Provincia di Lucca
Protocollo N. 0008624/2022 del 12/04/2022 - 17.2.4
Allegato N.4: elenco codici fiscali e sedi legali estr

E



007065/2022 Procedura negoziata con modalità telematica per conto del Comune di Montecatini Terme per l'appalto dei lavori di adeguamento statico della scuola primaria dell'infanzia E. Cinini in Località Nievole CIG 9167825884

Procedura negoziata con modalità telematica per conto del Comune di Montecatini Terme per l'appalto dei lavori di adeguamento stati primaria R. Fucini e dell'infanzia E. Cinini in Località Nievole

CIG : 9167825884

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 306.103,460

Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4
AMMINISTRATIVA	TECNICA	ECONOMICA	CLASSIFICA

Punteggi		NASCONDI I DETTAGLI PER TI	
Fornitore	Offerta economica		
(ID: 0001) GR GROUP SRL Nascondi i dettagli ^	€ 244.447,985	Ribasso percentuale	23,140 %
	Importo offerto al netto dell'IVA		€ 204.789,965
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA		€ 4.095,020
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA		€ 107.352,960
	Componenti non ribassabili al netto dell'IVA		€ 39.658,020
(ID: 0003) GUARINO COSTRUZIONI SRL Nascondi i dettagli ^	€ 245.385,873	Ribasso percentuale	22,788 %
	Importo offerto al netto dell'IVA		€ 205.727,853
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA		€ 2.000,000
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA		€ 84.820,000
	Componenti non ribassabili al netto dell'IVA		€ 39.658,020
(ID: 0002) ITAL IMPIANTI SRL Nascondi i dettagli ^	€ 264.404,748	Ribasso percentuale	15,650 %
	Importo offerto al netto dell'IVA		€ 224.746,728
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA		€ 7.866,130
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA		€ 125.727,360
	Componenti non ribassabili al netto dell'IVA		€ 39.658,020

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it