



Tel 0583.417303/248/896/926

**VERBALE PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA START STAZIONE UNICA  
APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI MONTECATINI TERME**

**PRIMA SEDUTA del 8 novembre 2021**

Procedura negoziata telematica con modalità telematica espletata, nell'ambito delle funzioni di Stazione Unica Appaltante conferite alla Provincia di Lucca, dal Comune di Montecatini Terme (giusta Convenzione del 07.05.2021), per l'appalto dei lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell'infanzia E. Cinini in Località Nievole CIG 89209221B9 CUP B28B21000040002 Importo complessivo dell'appalto: € 306.103,46 di cui € 127.246,23 costo manodopera ed € 39.658,02 costo per la sicurezza non soggetto a ribasso. Termine di scadenza per presentazione offerte: ore 09:00 del 08.11.2021;

Oggi, il giorno 8 del mese di novembre dell'anno 2021, alle ore 10:00, presso l'Ufficio Unico Gare della Provincia di Lucca

**PREMESSO**

- che con determinazione dirigenziale a contrattare del Comune di Montecatini Terme n. 669 del 28/09/2021, è stato stabilito di indire la procedura negoziata in modalità telematica avente per oggetto l'affidamento dei lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell'infanzia E. Cinini in Località Nievole;

- che con lettera prot n. 25008/2021 del sono state invitate a partecipare alla suddetta gara con criterio di aggiudicazione del **prezzo più basso mediante offerta unico ribasso sull'elenco prezzi unitari**, tramite la Piattaforma Start, le ditte di cui all' "Allegato 1" al presente verbale indicate dal Comune di Montecatini Terme;

- Che in tempo utile per la presentazione dell'offerta sono pervenuti telematicamente sulla Piattaforma Start n. 2 plichi contenenti le offerte delle seguenti ditte:

1. **R.T.I. costituendo tra EDILRESTAURI 2N S.RL. (mandataria) C.F./P.IVA 05097220486, Via Modigliani 113 – Firenze e LEGNAMI PAOLINI SNC DI PAOLINI LANDO & C. (mandante), C.F./P.IVA 02017190543, S.S.FLAMINIA KM.132, 8 – Spoleto (PG)**

2. **ATI CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL (mandataria)**  
C.F./P.IVA02820000608, via Valle 162 Arce (FR) - **DORICA LEGNAMI CASTELLANI SRL (mandante)** C.F./P.IVA 00375900420, Via Caduti del Lavoro 7 – Ancona (AN)

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Presso l'Ufficio Centro Unico Gare alle ore 10:30, si insedia in seduta pubblica il Responsabile del procedimento di gara, Dirigente del Settore Affari Generali, dr. Luigi De Angelis, coadiuvato dall'Ufficio Centro Unico Gare.

Il Responsabile prende atto che non è presente in sala alcun rappresentante delle ditte invitate.


Il Responsabile dà atto che si provvederà all'apertura telematica, sulla Piattaforma Start, delle buste relative alla "Documentazione Amministrativa" delle ditte rimettenti offerta, al fine di verificare la conformità di tale documentazione alle prescrizioni dal disciplinare di gara, nonché il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara stessa.

Il Responsabile pertanto procede alla verifica sulla Piattaforma telematica Start della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti.

Dall'esame della suddetta documentazione amministrativa, risulta che il R.T.I. costituendo tra EDILRESTAURI 2N S.RL. (mandataria) C.F./P.IVA 05097220486 e LEGNAMI PAOLINI SNC DI PAOLINI LANDO & C. (mandante), C.F./P.IVA 02017190543 è in possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente gara in base al D.Lgs. 50/2016 e pertanto è ammesso alla fase di apertura dell'offerta economica.

Dall'esame della documentazione amministrativa del R.T.I. costituendo tra CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL (mandataria) C.F./P.IVA02820000608, e DORICA LEGNAMI CASTELLANI SRL (mandante) C.F./P.IVA 00375900420 risulta che un legale rappresentante della ditta CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL ha procedimento penale tuttora pendente. Il Responsabile della procedura di gara dispone di chiedere, in base all'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, notizie in merito allo stato di tale procedimento. Quanto richiesto dovrà pervenire entro il giorno 10/11/2021 alle ore 10.00. Il Responsabile dispone di subordinare all'integrazione richiesta l'ammissione alla gara dell'offerta presentata dalla sopra citata ditta.

Il Responsabile rileva inoltre che entrambi i partecipanti hanno dichiarato l'intenzione di ricorrere al subappalto per la categoria OS32 nei limiti di legge, tuttavia l'art.12 del capitolato speciale d'appalto, e l'art.2 del disciplinare di gara prevedono *“l'obbligo, per l'Appaltatore, di eseguire direttamente sia l'importo maggioritario dei lavori rientranti nella categoria prevalente sia la totalità dei lavori compresi nella categoria scorporabile visto il rientro di quest'ultima nella*



2

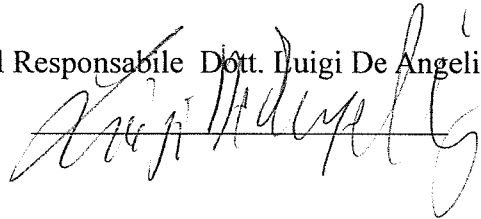
*“Strutture, Impianti ed Opere Speciali di cui al Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 248 del 10/11/2016”*, pertanto la dichiarazione di subappalto resa da entrambi i partecipanti per la categoria OS32 deve intendersi come non apposta non essendo ammessa dai documenti di gara.

Il Responsabile dà atto che il presente verbale con relativo allegato sarà pubblicato sul profilo di committente della Provincia di Lucca ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Il Responsabile chiude la seduta di gara alle ore 11:21, disponendo che la data e l'orario della prossima seduta pubblica sarà comunicato alle Ditte offerenti tramite Piattaforma Start.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Dott. Luigi De Angelis

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luigi De Angelis', written over a horizontal line.

# Fornitori invito

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: Procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell'infanzia E. Cinini. Sorteggio per l'individuazione degli operatori economici da invitare.

- Lista preselezioni:

**Preselezione eseguita in data:** 21/10/2021 11:51 **dall'utente:** Fabio Tommei

**Escludi invitati:** No

**Escludi aggiudicatari:** No

**Filtri utilizzati:**

- **Stato iscrizione Uguale Accreditato**
- **Certificazione S.O.A. Maggiore o uguale I - fino a euro 258.000**

- Lista estrazioni:

Estrazione eseguita in data: 21/10/2021 11:52

Numero fornitori estrazione: 15

Modalità estrazione: Casuale

## Fornitori invito

Ragione sociale	Estratto	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Aggiudicatario	Data aggiudicazione
B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI	Si'	No					No	
BRACCINI & CARDINI SRL	Si'	No					No	
Cafissi Alvaro srl	Si'	No					No	
Capone Salvatore	Si'	No					No	
CGM SRL	Si'	No					No	
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	Si'	No					No	
EDILRESTAURI 2N SRL	Si'	No					No	
ELETTTRICA 3B SRL	Si'	No					No	
ELMAS SRL	Si'	No					No	
F.Ili Colibazzi srl	Si'	No					No	
INTERSONDA SRL	Si'	No					No	
LA PROFETA S.R.L.	Si'	No					No	

Provincia di Lucca  
 Protocollo N.0024608/2021 del 21/10/2021- 17.2.4  
 Documento Principale

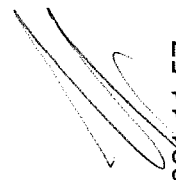
E

## Fornitori invito

Ragione sociale	Estratto	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Aggiudicatario	Data aggiudicazione
NOVAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO E C. - S.N.C.	Si'	No					No	
ONGARO S.R.L.	Si'	No					No	
SIVI S.R.L.	Si'	No					No	

Provincia di Lucca E

Protocollo N. 0024808.2021 del 21/10/2021 - 17.2.4  
Documento Principale



PROCEDURE NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI  
ADEGUAMENTO STATICO DELLA SCUOLA PRIMARIA R. FUCINI E DELL'INFANZIA  
E. CININI.

CODICI FISCALI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE
B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI	02654520283
BRACCINI & CARDINI S.R.L.	00497730481
CAFISSI ALVARO S.R.L.	02287830976
CAPONE SALVATORE	CPNSVT57H28A064F
CGM S.R.L.	01732740764
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.R.L.	02820000608
EDILRESTAURI 2N S.R.L.	05097220486
ELETTRICA 3B S.R.L.	05203810659
ELMAS S.R.L.	01706350483
F.LLI COLIBAZZI S.R.L.	03892750484
INTERSONDA S.R.L.	01444910465
LA PROFETA S.R.L.	09441341212
NOVAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO E C. S.N.C.	01588610814
ONGARO S.R.L.	03850710249
SIVI S.R.L.	00730110194

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI  
ADEGUAMENTO STATICO DELLA SCUOLA PRIMARIA R. FUCINI E DELL'INFANZIA  
E. CININI.**

**SEDI LEGALI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE**

<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>SEDE LEGALE</b>
B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI	Via dell'Industria 11-11/A, Veggiano (PD)
BRACCINI & CARDINI S.R.L.	Piazza P. Mascagni 96, Firenze
CAFISSI ALVARO S.R.L.	Via Z. Mannelli 23, Prato
CAPONE SALVATORE	Via Cirillo 70, Afragola (NA)
CGM S.R.L.	Via delle Magnolie 1, Atella (PZ)
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.R.L.	Via Valle 162, Arce (FR)
EDILRESTAURI 2N S.R.L.	Via Modigliani 113, Firenze
ELETTRICA 3B S.R.L.	Via Magellano 21, Capaccio (SA)
ELMAS S.R.L.	Via Giovan Battista Vico 65/67, Empoli (FI)
F.LLI COLIBAZZI S.R.L.	Via del Castelluccio 32, Fucecchio (FI)
INTERSONDA S.R.L.	Via Arni 30, Castelnuovo Garfagnana (LU)
LA PROFETA S.R.L.	Via Cesapepere 7/A, Quarto (NA)
NOVAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO E C. S.N.C.	Via Ercole Patti 1, Paceco (TP)
ONGARO S.R.L.	Via Monte Zebio 1/A, Caldogno (VI)
SIVI S.R.L.	Via Lago Gerundo 11, Castelverde (CR)

**U**

COMUNE DI MONTECATINI TERME  
Comune di Montecatini Terme  
Protocollo N.0045002/2021 del 21/10/2021

Provincia di Lucca  
Protocollo N.0024885/2021 del 21/10/2021 - 17.2.4  
Documento Principale

**M**