



Tel 0583.417.303/248/896/926

VERBALE II<sup>A</sup> SEDUTA COMMISSIONE GIUDICATRICE STAZIONE UNICA  
APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI CAPANNORI

SECONDA SEDUTA PUBBLICA del 29.11.2021

Procedura aperta con modalità telematica ai sensi dell'art. 60 e dell'art.133 c.8 del D.Lgs n. 50/2016, espletata nell'ambito delle funzioni di Stazione Unica Appaltante conferite alla Provincia di Lucca dal Comune di Capannori (giusta Convenzione del 22.07.2020) per l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di "Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori per successive fasi di demolizione, ricostruzione e adeguamento delle strutture esistenti" CIG 89596400D4 CUP G53H20000070005.

Oggi, il giorno 29 del mese di novembre dell'anno 2021, alle ore 12:30, nella sede della Provincia di Lucca;

**PREMESSO**

- che con Determinazione Dirigenziale a contrattare del Comune di Capannori n. 1256 del 10.11.2021, è stato stabilito di indire la procedura di gara avente per oggetto l'affidamento sopra indicato;
- che con la determinazione citata è stato disposto di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti ai sensi dell'art.133 c.8 del D.lgs. 50/2016 (c.d. inversione documentale);
- che sono state effettuate tutte le pubblicazioni previste dalla normativa vigente in materia;
- che il criterio di aggiudicazione è l'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo;
- che in tempo utile per la presentazione dell'offerta sono pervenuti telematicamente sulla Piattaforma Start n. 3 plichi contenenti l'offerta delle ditte elencate nel verbale del 26.11.2021;



- che con Determinazione Dirigenziale n. 1336 del 26.11.2021, adottata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è stata costituita la Commissione giudicatrice della gara in oggetto, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.lgs 50/2016, composta dall'Arch. Luca Gentili, Dirigente del Comune Capannori (LU), in qualità di Presidente della Commissione; dall'Ing. Christian Ricci, libero professionista, in qualità di membro della Commissione; Dall'Ing. Paolo Scatena libero professionista, in qualità di membro della Commissione, avente anche funzioni di segretario verbalizzante;
- che in data 26.11.2021 la Commissione giudicatrice ha provveduto in seduta pubblica all'apertura delle offerte tecniche per la verifica della regolarità formale e consistenza, come da relativo verbale
- che in data 26.11.2021, 27.11.2021, 28.11.2021 e 29.11.2021 la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per le operazioni di esame e valutazione delle offerte tecniche come da rispettivi verbali conservati agli atti;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

In questo giorno 26 del mese di novembre dell'anno 2021, alle ore 12:30, presso l'ufficio Unico Gare, si riunisce la Commissione giudicatrice della gara in oggetto, costituita come riportato in premessa.

La Commissione Giudicatrice, che si è riunita in seduta riservata per esaminare l'offerta tecnica presentata dalle ditte ammesse, procederà a leggere i punteggi assegnati alle offerte tecniche suddette; quindi effettuerà l'apertura delle *Offerte Economiche* presentate dalle ditte ammesse con l'assegnazione del relativo punteggio e al calcolo della soglia di anomalia.

La seduta ha inizio alle ore 12:50.

Il Presidente prende atto che è presente in sala la Sig.ra. Piani Vania identificata tramite Carta d'identità conservata agli atti, in qualità di procuratore speciale della ditta ITAF srl, giusta procura conservata in atti.

Si procede quindi con l'approvazione della documentazione relativa all'*Offerta Tecnica* delle ditte sopra indicate.



Il Presidente della Commissione di gara legge il punteggio assegnato in seduta riservata all'Offerta tecnica di ciascuna delle ditte ammesse alla gara.

Il Presidente dà atto che, come previsto dal disciplinare di gara, qualora l'offerta tecnica di natura qualitativa non consegua un punteggio minimo pari a **35 punti**, non si darà luogo all'apertura dell'offerta economica.

DENOMINAZIONE	PUNTI
Costituenda A.T.I. tra Alfa Impianti Srl (Capogruppo) - Edil Generali Srl (Mandante)	<b>74,17</b>
RTI costituendo misto Russo/sch&da tra Vincenzo Russo Costruzioni Srl (mandataria) e Schettino & D'acunto Srl (mandante)	<b>37,50</b>
Rti Costituendo Itaf/Upgrading/Tci tra ITAF S.r.l. (mandataria) T.C.I. S.R.L. Unipersonale (mandante) e Upgrading Services Spa (mandante)	<b>65,00</b>

La Commissione giudicatrice procede quindi ad aprire sulla Piattaforma Start le Offerte Economiche, ne verifica la regolarità formale e dà lettura dei valori offerti. Procede quindi a calcolare e a dar lettura del punteggio loro assegnato.

Il Presidente legge i ribassi offerti dalle Ditte ammesse:

DENOMINAZIONE	RIBASSO %	PUNTI
Costituenda A.T.I. tra Alfa Impianti Srl (Capogruppo) - Edil Generali Srl (Mandante)	23,000	<b>19,90</b>
RTI costituendo misto Russo/sch&da tra Vincenzo Russo Costruzioni Srl (mandataria) e Schettino & D'acunto Srl (mandante)	23,280	<b>20</b>



Rti Costituendo Itaf/Upgrading/Tci tra ITAF S.r.l. (mandataria) T.C.I. S.R.L. Unipersonale (mandante) e Upgrading Services Spa (mandante)	5,790	6
---	-------	---

Il Presidente legge quindi i punteggi totali riportati dalle ditte:

DENOMINAZIONE	PUNTI
Costituenda A.T.I. tra Alfa Impianti Srl (Capogruppo) - Edil Generali Srl (Mandante)	<b>94,07</b>
RTI costituendo misto Russo/sch&da tra Vincenzo Russo Costruzioni Srl (mandataria) e Schettino & D'acunto Srl (mandante)	<b>57,50</b>
Rti Costituendo Itaf/Upgrading/Tci tra ITAF S.r.l. (mandataria) T.C.I. S.R.L. Unipersonale (mandante) e Upgrading Services Spa (mandante)	<b>71</b>

L'esito delle offerte è dettagliato nell'allegato prospetto tabellare, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La Commissione giudicatrice, in conseguenza di tali risultanze, dichiara che la ditta prima in graduatoria risulta Costituenda A.T.I. tra Alfa Impianti Srl (Capogruppo) - Edil Generali Srl (Mandante), che ha offerto un ribasso percentuale pari al 23,00% e ha ottenuto un punteggio complessivo 94,07/100.

Il Presidente ricorda che, ai sensi del Dgs. 50/2016 art. 97 c. 3, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nel caso in cui il numero delle offerte sia pari o superiore a tre, come nel presente caso, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Per la procedura in esame la soglia tecnica è 64 punti e la soglia economica 16.



Pertanto, **l'offerta con il punteggio più alto** - pari a punti **94,07** . - presentata dalla ditta Costituenda A.T.I. tra Alfa Impianti Srl (Capogruppo) - Edil Generali Srl (Mandante), che ha ottenuto punti 74,17 per l'offerta tecnica e punti 19,90 per l'offerta economica, risulta superiore alla soglia di anomalia.

Il Presidente pertanto dispone di inoltrare il presente verbale al RUP del Comune di Capannori l'attivazione del procedimento di verifica dell'anomalia, ai sensi dei commi 1, 4 e ss. dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., presentate dalla Ditta Costituenda A.T.I. tra Alfa Impianti Srl (Capogruppo) - Edil Generali Srl (Mandante).

La Commissione giudicatrice, in conseguenza di tali risultanze, rimette al Responsabile della Procedura di Gara l'apertura in seduta pubblica immediatamente successiva alla presente seduta della documentazione amministrativa della sola ditta prima in graduatoria.

Il Presidente dà atto che il presente verbale con il relativo allegato sarà pubblicato sul profilo committente della Provincia di Lucca ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Alle ore 13:01, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione

I Membri della Commissione

Offerta anomala * > Soglia tecnica = 64.000 Ribasso percentuale = 00,000 % Soglia economica = 14.000 Ribasso percentuale = 100,000 %		Buste presentate Autorità di gara Esame offerte		Verballi	
Punteggi		Punti	Punteggio economico	Offerta economica	
(ID: 0001) COSTITUENDA A.T.I. ALFA IMPIANTI SRL CAPOGRUPPO - EDIL GENERALI SRL MANDANTE Mostra i dettagli >	74,17 Totale	19,90 Totale	€ 7.171.077,275 Offerta anomala *	23,000 %	
(ID: 0003) RTI COSTITUENDO ITAF/UPGRADING/TCI Mostra i dettagli >	65,00 Totale	6,00 Totale	€ 8.681.591,383	5,790 %	
(ID: 0002) rti costituendo misto Russo/sch&da Mostra i dettagli >	37,50 Totale	20,00 Totale	€ 7.146.501,798	23,280 %	