



VERBALE PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA START

SECONDA SEDUTA PUBBLICA (1ª seduta del RUP)

Procedura aperta con modalità telematica ai sensi dell'art. 60 e dell'art.133 c. 8 del D.Lgs n. 50/2016 per l'appalto PNRR NEXT GENERATION EU - Procedura aperta con inversione documentale per l'appalto integrato di progettazione esecutiva e di esecuzione dei lavori all'Istituto di Istruzione Superiore Tecnico Liceale – Liceo Artistico “S. Stagi” e Istituto Tecnico “Don Lazzeri” di Pietrasanta. Sostituzione di edificio esistente per realizzazione della nuova sede unica - CIG 95608295AE - CUP E47B20001740001 - PNRR: Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 - Importo a base di gara: Euro 16.100.056,45 di cui Euro 2.931.230,79 costo della manodopera ed Euro 150.000,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso). Termine di scadenza per la presentazione delle offerte: ore 10:00 del giorno 28/02/2023.

Oggi, il giorno 10 del mese di maggio dell'anno 2023, alle ore 8:45, presso l'Ufficio Centro Unico Gare della Provincia di Lucca

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale a contrattare del Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio n.1493 del 23/12/2022, esecutiva il 28/12/2022, è stato stabilito di indire la procedura aperta avente per oggetto l'affidamento sopra indicato;
- che con la determinazione citata è stato disposto di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti ai sensi dell'art.133 c.8 del D.lgs. 50/2016 (c.d. inversione documentale);
- che sono state effettuate tutte le pubblicazioni previste dalla normativa vigente in materia;
- che il criterio di aggiudicazione è l'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo;

1



Tel 0583.417.303/703/358/896/248/926

- che in tempo utile per la presentazione dell'offerta sono pervenuti sulla Piattaforma Start n.4 plichi contenenti l'offerta degli operatori economici indicati nel verbale n.1 del 06/03/2023;
- che in data 28/02/2023, successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, è stato trasmesso tramite posta elettronica al RUP l'elenco degli operatori economici partecipanti ai fini dell'adozione della determinazione di nomina della Commissione Giudicatrice;
- che con Determinazione Dirigenziale n.207 del 28/02/2023, adottata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è stata costituita la Commissione giudicatrice della gara in oggetto, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, composta da Arch. Fabrizio Mechini, Dirigente del Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio in qualità di Presidente, l'Ing. Junior Maurizio Montecchi dipendente del Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio in qualità di membro esperto e l'Arch. Alberto Bassetti dipendente del Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio in qualità di membro esperto;
- che in data 06/03/2023 la Commissione giudicatrice ha provveduto in seduta riservata all'apertura delle offerte tecniche di natura qualitativa per la verifica della regolarità formale e consistenza, come da relativo verbale;
- che con Determinazione Dirigenziale n.340 del 04/04/2023, assunta prima che la Commissione iniziasse la valutazione delle offerte tecniche, è stato nominato in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice l'Arch. Francesca Lazzari, in sostituzione dell'Arch. Fabrizio Mechini;
- che in data 18/04/2023, 27/04/2023, 02/05/2023, 03/05/2023, 04/05/2023 05/05/2023, 08/05/2023 e 09/05/2023 la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per le operazioni di esame e valutazione delle offerte tecniche di natura qualitativa, come da rispettivi verbali conservati agli atti;



Tel 0583.417.303/703/358/896/248/926

- che in data in data 09/05/2023 la Commissione giudicatrice ha provveduto in seduta pubblica all'apertura delle offerte tecniche di natura quantitativa e delle offerte economiche, come da relativo verbale;
- al termine della seduta la Commissione ha dichiarato primo in graduatoria l'operatore economico Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. precisando che la relativa offerta è risultata sospetta di anomalia ed è stato pertanto rimesso al RUP sia il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta sia l'apertura in seduta pubblica della documentazione amministrativa del solo operatore economico prima in graduatoria;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Presso l'Ufficio Centro Unico Gare si insedia il RUP Arch. Fabrizio Mechini Dirigente del Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio.

La seduta ha inizio alle ore 8:45.

Il RUP prende atto che non è presente in sala alcun rappresentante dei partecipanti.

In apertura di seduta, il RUP dichiara che il sopralluogo è stato eseguito da tutti i partecipanti secondo le prescrizioni previste nel disciplinare di gara. Egli informa inoltre che durante la presente seduta provvederà all'apertura, sulla Piattaforma Start, della busta relativa alla "Documentazione Amministrativa" dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, come risultante dai verbali della Commissione giudicatrice al termine dei relativi lavori. Procederà quindi a verificare la conformità della documentazione amministrativa di tale operatore economico alle prescrizioni dal disciplinare di gara, nonché il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara stessa.

Il RUP dà quindi avvio alle operazioni sulla piattaforma Start e procede, con le modalità previste dal disciplinare di gara, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A., con sede legale in Maddaloni (CE), 81024 Via Guglielmo Marconi 32, C.F.e P.I. 01798430615, la cui offerta è risultata prima in graduatoria.



Tel 0583.417.303/703/358/896/248/926

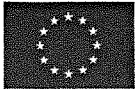
Dall'esame della suddetta documentazione amministrativa, risulta che l'operatore economico Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. partecipa in forma singola e ha designato all'esecuzione delle prestazioni di progettazione esecutiva il RTP costituendo tra Eutecne Srl (mandataria) e Sinergie progetti Srl (mandante). Al termine della verifica di tutta la documentazione amministrativa presentata, il RUP rileva quanto segue:

1) nel documento "DGUE" presentato da Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A., sono state dichiarate alcune fattispecie di cui all'art.80 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 aperte nei confronti di legali rappresentanti della società per le quali si rende necessario richiedere all'operatore economico l'invio di ulteriore documentazione in loro possesso al fine di fornire una più approfondita conoscenza dei fatti oggetto dei procedimenti dichiarati, nonché l'indicazione delle eventuali misure interne di self cleaning adottate, per le opportune valutazioni circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

2) In merito al contratto di avvalimento presentato in sede di gara, sono indicate, all'art. 2 pag. 5 dello stesso contratto, risorse che l'impresa ausiliaria si obbliga a fornire nei confronti dell'impresa avvalente, diverse rispetto a quanto indicato nella dichiarazione della suddetta impresa ausiliaria, nello specifico nel contratto sono indicate "*direzione tecnica composta da n. 1 Architetto, una squadra tipo composta n. 1 assistente di cantiere, n. 1 operaio specializzato, n. 2 operai comuni.*", mentre nella dichiarazione, oltre a quanto previsto nel contratto come sopra indicato, sono elencati "*numero di tecnici necessari per le varie tipologie di lavoro, assunti con contratto a distacco, sono 1 ingegnere, n. 1 architetto, n. 1 geometra*".

3) in merito al RTP di progettazione, dai documenti presentati non è possibile evincere quali siano le quote di partecipazione al Raggruppamento da parte dei due membri né le specifiche prestazioni che saranno eseguite da ciascuno di essi;

4) in merito ai documenti "*Modulo Titolare Effettivo*" presentati sia dal progettista Sinergie Progetti Srl e che dall'operatore economico Costruzioni Ingg. Penzi SpA, è stata omessa l'allegazione di copia del documento di identità in corso di validità e codice fiscale del/i titolare/i effettivo/i diverso/i dal firmatario.



Tel 0583.417.303/703/358/896/248/926

Il RUP decide pertanto di chiedere a Costruzioni Ingg. Penzi SpA integrazione documentale ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.Lgs 50/2016 per quanto sopra rilevato e che tali integrazioni dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del prossimo 16 maggio 2023

Il RUP dà atto che il presente verbale sarà pubblicato sul profilo di committente della Provincia di Lucca ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e inviato ai partecipanti tramite la piattaforma Start. Egli precisa che la data e l'orario della prossima seduta sarà comunicato ai partecipanti tramite comunicato sulla Piattaforma Start.

Il RUP dichiara conclusa la seduta di gara alle ore 12:10.

Letto, approvato e sottoscritto

Il RUP Arch. *Fabrizio Mechini*