



VERBALE PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA START

III^a seduta (II^a seduta Commissione Giudicatrice)

PNRR NEXT GENERATION EU - Procedura negoziata con modalità telematica per l'appalto dei lavori di realizzazione dell'intervento di nuova costruzione per la realizzazione del nuovo corpo laboratori e cucine presso l'Istituto Professionale Turistico Alberghiero "G. Marconi" di Viareggio - CIG 9580282ACC - CUP E41B21003020001 - PNRR: M4C1I3.3

Oggi, il giorno 15 del mese di marzo dell'anno 2023, alle ore 10:45 presso l'Ufficio Centro Unico Gare della Provincia di Lucca

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale n. 1535 del 30/12/2022, è stato stabilito di indire la procedura di gara avente per oggetto l'affidamento sopra indicato
- che a seguito delle sedute pubbliche del 28.02.2023 e del 07.03.2023, come da rispettivi verbali, è stato ammesso alla procedura di gara l'operatore economico RTI tra **Impresa Edile Cappelli Bernardo srl** C.F./P.IVA 02033690468 con sede legale in Diecimo - Via San Giovanni Leonardi 11 Borgo a Mozzano Lucca, **Diversi Impianti s.r.l.** C.F./P.IVA 01514040466 con sede legale in Via della Repubblica 409D Barga Lucca e **Martinelli Impianti s.r.l.** C.F./P.IVA 01226490462 con sede legale in Via del Poggetto 439H Lucca LU
- che con Determinazione Dirigenziale n. 212 del 02.03.2023 è stata costituita la Commissione giudicatrice della gara in oggetto, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.lgs 50/2016, composta dall'Arch. Alberto Bassetti dipendente del Settore edilizia scolastica, pianificazione, trasporti e patrimonio, in qualità di Presidente della Commissione; dall'Arch. Debora Agostini dipendente del Settore edilizia scolastica, pianificazione, trasporti e patrimonio, in qualità di membro della Commissione; dall'Arch. Valeria Gravina dipendente del Settore edilizia scolastica, pianificazione, trasporti e patrimonio, in qualità di membro della Commissione, avente funzioni anche di segretario verbalizzante;



- che in data 08.03.2023 si è svolta la seduta riservata di valutazione dell'offerta tecnica di natura qualitativa, come da rispettivo verbale conservato agli atti;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Presso l'Ufficio Unico Gare si riunisce la Commissione Giudicatrice di Gara della procedura in oggetto, costituita come riportato in premessa.

La seduta ha inizio alle ore 10:50

Il Presidente prende atto che è presente in sala il Sig. Raffaele Pieroni identificato tramite documento di identità in rappresentanza della ditta Impresa Edile Cappelli Bernardo srl, giusta delega da parte del legale rappresentante Sig. Sauro Cappelli, conservata in atti;

Il Presidente comunica che la Commissione procederà a dare lettura del punteggio attribuito all'*Offerta Tecnica di natura qualitativa* assegnato in seduta riservata all'operatore economico partecipante, di seguito la Commissione procederà all'apertura dell'*Offerta tecnica quantitativa* dell'operatore economico, all'assegnazione del relativo punteggio e al calcolo del punteggio totale dell'Offerta Tecnica. Nella medesima seduta di gara sarà effettuata l'apertura dell'*Offerta Economica* dell'operatore economico partecipante con l'assegnazione del relativo punteggio e con l'eventuale proposta di aggiudicazione.

In avvio di seduta la Commissione approva la documentazione relativa all'Offerta Tecnica di natura qualitativa dell'operatore economico partecipante.

Il Presidente della Commissione legge il punteggio assegnato in seduta riservata, **pari a 49,90 punti.**

La Commissione giudicatrice procede poi con l'apertura dell'offerta tecnica quantitativa dell'unico operatore economico partecipante, ne controlla la regolarità formale e la corretta apposizione della firma senza rilevare irregolarità.

Il Presidente dà quindi lettura dei valori offerti e del punteggio assegnato all'offerta tecnica quantitativa, come segue:



Sub-criterio	Valore offerto	Punteggio attribuito
Quota di occupazione giovanile under 36	0	0
Quota di occupazione femminile	0	0
Assunzione di persone con disabilità	0	0
Restituzione As-Built in formato BIM a fine lavori	0	0
Totale		0

Dà altresì lettura del punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica (offerta tecnica di natura qualitativa+offerta tecnica quantitativa), **pari a 49,90.**

La Commissione giudicatrice procede di seguito all'apertura dei documenti di offerta economica sulla piattaforma Start al fine di controllare la regolarità formale e la corretta apposizione delle firme della stessa. In particolare procede all'apertura dei seguenti documenti:

- La Quotazione economica delle migliori riscontrandone la regolarità formale e la coincidenza con il documento "*Quotazione in bianco delle migliori*" presentato e valutato nell'ambito dell'offerta tecnica qualitativa;
- La Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera, riscontrandone la regolarità formale;
- L'Offerta economica complessiva riscontrandone la regolarità formale.

Tali verifiche si concludono senza rilievi.

Il Presidente legge quindi il ribasso offerto dall'operatore economico ammesso, pari a **1,780** %

La Piattaforma attribuisce in automatico il punteggio all'offerta economica, secondo la formula indicata nei documenti di gara. Il Presidente ne dà lettura: **8,50** punti. Legge quindi il



punteggio totale risultante dalla somma tra il punteggio tecnico e il punteggio economico, pari a **58,40** punti.

L'esito di gara è dettagliato nell'allegato prospetto tabellare, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Presidente dà atto che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 97 c. 3, quando le offerte ammesse sono inferiori a tre e il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come nel presente caso, non si applica il calcolo della soglia di anomalia. In ogni caso, ai sensi del successivo comma 6 dell'art. 97, il RUP può valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La Commissione dichiara che l'offerta dell'operatore economico partecipante appare congrua, fermo e impregiudicato l'eventuale giudizio del RUP sulla base di elementi specifici, formula pertanto la proposta di aggiudicazione a favore di RTI tra **Impresa Edile Cappelli Bernardo srl** C.F./P.IVA 02033690468 con sede legale in Diecimo - Via San Giovanni Leonardi 11 Borgo a Mozzano Lucca, **Diversi Impianti s.r.l.** C.F./P.IVA 01514040466 con sede legale in Via della Repubblica 409D Barga Lucca e **Martinelli Impianti s.r.l.** C.F./P.IVA 01226490462 con sede legale in Via del Poggetto 439H Lucca LU.

Il Presidente dà atto che il concorrente ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto.

L'aggiudicazione, condizionata all'esito dell'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia oltre che agli accertamenti di cui all'art 80 del D.Lgs. 50/2016, avverrà previa approvazione di apposito provvedimento dirigenziale.

Il Presidente, a chiusura dei lavori, comunica che, della eventuale convocazione della prossima seduta pubblica, in caso di offerta anomala, sarà data comunicazione tramite pubblicazione sulla piattaforma START e dà atto che il presente verbale con il relativo allegato sarà pubblicato sul profilo di committente della Provincia di Lucca ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e inviato al partecipante tramite comunicazione sulla Piattaforma Start.

La seduta di gara si conclude alle ore 11:05



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU


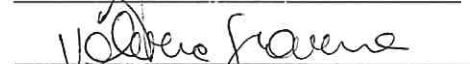
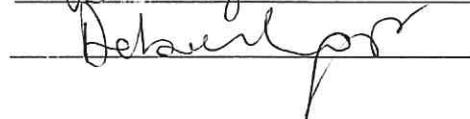


Tel 0583.417.303/703/358/896/248/926

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente della Commissione

I Membri della Commissione

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
--------------------------	-------------------	---------------------	----------------------

NASCONDI I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI			
SCARICA CLASSIFICA			
Punteggi			
Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica
(ID: 0001) R.T.I. Impresa Edile Cappelli Bernardo srl / Diversi Impianti s.r.l. / Martinelli Impianti s.r.l.	49,90 Totale	8,50 Totale	€ 3.337.254,063
Nascondi i dettagli	Manuale 49,90	Manuale 0,00 Automatico 8,50	Ribasso percentuale 1,780 % Importo offerto al netto dell'IVA € 3.253.286,223 di cui oneri di sicurezza afferenti: € 31.500,000 l'impresa al netto dell'IVA € 484.739,650 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 83.967,840
			Punteggio complessivo 58,40
			Azioni DESIGNA