



Tel 0583.417.303/248/896/926

VERBALE PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA START

STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI PIETRASANTA

III^a seduta pubblica del 10.06.2021

Procedura aperta con modalità telematica per conto del Comune di Pietrasanta relativa all'affidamento dell'accordo quadro per il servizio di manutenzione del verde pubblico con servizio di reperibilità. L'accordo quadro è suddiviso in 3 lotti:

I LOTTO MANUTENZIONE BORDI E CIGLI STRADALI CIG 8717550DD3 CUP G49J21000640004. Importo: Euro 240.000,00 di cui Euro 7.200,00. costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso), con opzione di rinnovo per un tempo massimo di due anni per un importo di Euro 240.000,00 di cui Euro 7.200,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e con possibilità di una proroga tecnica per la durata di 6 mesi per un importo di Euro 60.000,00 di cui Euro 1.800,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso).

II LOTTO POTATURE, ABBATTIMENTI E RIMOZIONE CEPPAIE CIG 8717560616 CUP G49J21000650004. Importo: Euro 240.000,00 di cui Euro 7.200,00. costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso), con opzione di rinnovo per un tempo massimo di due anni per un importo di Euro 240.000,00 di cui Euro 7.200,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e con possibilità di una proroga tecnica per la durata di 6 mesi per un importo di Euro 60.000,00 di cui Euro 1.800,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso).

III LOTTO MANUTENZIONE AIUOLE, PARCHI E GIARDINI CIG 8717564962 CUP G49J21000660004. Importo: Euro 500.000,00 di cui Euro 15.000,00. costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso), con opzione di rinnovo per un tempo massimo di due anni per un importo di Euro 500.000,00 di cui Euro 15.000,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e con possibilità di una proroga tecnica per la durata di 6 mesi per un importo di Euro 125.000,00 di cui Euro 3.750,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso).

Importo complessivo dell'appalto Euro 980.000,00, procedura espletata nell'ambito delle funzioni di Stazione Unica Appaltante conferite alla Provincia di Lucca dal Comune di Pietrasanta (giusta Convenzione del 11.04.2019). Termine di scadenza per presentazione offerte: ore 09:00 del 20.05.2021

Oggi, il giorno 10 del mese di giugno dell'anno 2021, alle ore 10:00 presso l'Ufficio Unico Gare della Provincia di Lucca



PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale n. 462 del 25.03.2021 del Comune di Pietrasanta come integrata con determinazione dirigenziale n. 645 del 26.04.2021, esecutive ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura aperta con modalità telematica nel rispetto dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. a mezzo della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca, per l'affidamento sopra indicato;

- che sono state effettuate tutte le pubblicazioni previste dalla normativa vigente in materia;

- che il criterio di aggiudicazione è l'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che in tempo utile per la presentazione dell'offerta sono pervenuti telematicamente sulla Piattaforma Start n. 6 plichi contenenti l'offerta delle seguenti ditte per il **I lotto manutenzione bordi e cigli stradali**:

- **ISAM SRL**, con sede legale in Via dei Tamarindi n. 21, Roma CAP 00134, C.F./P.I. 11665510159;
- **ARCHIMEDE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS**, con sede legale in Scarperia a S. Piero, Via Senni n. 69 (Fi) CAP 50038, C.F./P.I. 04577410485;
- **S.A.V.I.C.** azienda agricola Srl, con sede legale in Via Renare n. 17 Bevagno (Pg) CAP, 06031 C.F./P.I. 02090040540;
- **AGRIVERDE Srl Soc. Agricola**, con sede legale in Via S. Leonardo n. 19 Salerno (Sa) CAP 83131, C.F./P.I. 04706030659;
- **AURORA Srl**, con sede in Viale Industrie 53/c Rovigo (Ro) CAP 45100, C.F./P.I. 01441910294;
- **ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO** (mandataria), con sede in Via Emilia Romagna snc – Pontedera (Pi) CAP 56025, C.F./P.I. 00444530505 in avvalimento con **Fontana Francesco (società individuale)** con sede in Camaiore (LU), Via del Marginino, 158, 55041 Migliano (LU) C.F. FNTFNC72B02B455P P.I. 02234550461 (impresa ausiliaria) e **Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (mandante)**, con sede legale in Via Carlo Levi n. 15/a – Agliana (Pt) CAP 51031, C.F./P.I. 01355320472;

- che in tempo utile per la presentazione dell'offerta sono pervenuti telematicamente sulla Piattaforma Start n. 10 plichi contenenti l'offerta delle seguenti ditte per il **II lotto potature, abbattimenti e rimozione ceppaie**:



- **ISAM SRL**, con sede legale in Via dei Tamarindi n. 21, Roma CAP 00134, C.F./P.I. 11665510159;
 - **LA VERSILIANA SOC. COOP. AGRICOLA ARL**, con sede legale in Via dei Balani – Fraz. Arancio 61/b Lucca (Lu) CAP 55100 , C.F./P.I. 01101210464;
 - **ANGELI PIANTE DI ANGELI FEDERICO**, con sede in Via G.B. Vico 38, Forte dei Marmi (Lu), CAP 55042, C.F NGLFRC82P25B455I, P.I. 01865200461;
 - **RTI CENTRO LEGNO AMBIENTE (mandataria)**, con sede legale in Via E. Fermi n. 29, Castelnuovo di Garfagnana (Lu) CAP 55032, C.F./P.I. 00522050467 e **SOC. COOP. LA SPIGA (mandante)** con sede legale in Via Interna, località Corvaia snc, Seravezza (Lu) CAP 55047 , C.F./P.I. 02200160469;
 - **S.A.V.I.C. azienda agricola Srl**, con sede legale in Via Renare n. 17 Bevagno (Pg) CAP, 06031 C.F./P.I. 02090040540;
 - **EUROAMBIENTE**, con sede in Via Pratese n. 527 Pistoia (Pt) CAP 51100, C.F./P.I. 00410600472
 - **AGRIVERDE Srl Soc. Agricola**, con sede legale in Via S. Leonardo n. 19 Salerno (Sa) CAP 83131, C.F./P.I. 04706030659;
 - **AURORA Srl**, con sede in Viale Industrie 53/c Rovigo (Ro) CAP 45100, C.F./P.I. 01441910294;
 - **ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO** (mandataria), con sede in Via Emilia Romagna snc – Pontedera (Pi) CAP 56025 , C.F./P.I. 00444530505 in avvalimento con **Deltambiente Soc. Coop. Agr.** con sede in Ravenna (RA), Via Della Lirica n. 43 CF./P.I. 01441000393 (impresa ausiliaria) e **Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (mandante)**, con sede legale in Via Carlo Levi n. 15/a – Agliana (Pt) CAP 51031 , C.F./P.I. 01355320472;
 - **FATTORIA IL CASSERO DI GIOVANNETTI PAOLO**, con sede legale in Via Forra di Castelnuovo n. 8 – Serravalle Pistoiese (Pt) CAP 51034, C.F GVNPLA69P2G713I P.I. 01661340479;
- che in tempo utile per la presentazione dell'offerta sono pervenuti telematicamente sulla Piattaforma Start n. 7 plichi contenenti l'offerta delle seguenti ditte per il **III lotto manutenzione aiuole, parchi e giardini**:

- **ISAM SRL**, con sede legale in Via dei Tamarindi n. 21, Roma CAP 00134, C.F./P.I. 11665510159 ;
- **VERDISSIMO AMBIENTE DI BALDINI GIORGIO & C. SAS**, con sede in Via dei Balani – Fraz. Arancio 61/b Lucca (Lu) CAP 55100, C.F./P.I. 02081590461;
- **ARCHIMEDE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS**, con sede legale in Scarperia a S. Piero, Via Senni n. 69 (Fi) CAP 50038 , C.F./P.I. 04577410485;
- **S.A.V.I.C. azienda agricola Srl**, con sede legale in Via Renare n. 17 Bevagno (Pg) CAP, 06031 C.F./P.I. 02090040540;





- **EUROAMBIENTE**, con sede in Via Pratese n. 527 Pistoia (Pt) CAP 51100, C.F./P.I. 00410600472;
 - **AURORA Srl**, con sede in Viale Industrie 53/c Rovigo (Ro) CAP 45100, C.F./P.I. 01441910294;
 - **ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO** (mandataria), con sede in Via Emilia Romagna snc – Pontedera (Pi) CAP 56025 , C.F./P.I. 00444530505 e in avvalimento con **Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (impresa ausiliaria e mandante)**, con sede legale in Via Carlo Levi n. 15/a – Agliana (Pt) CAP 51031 , C.F./P.I. 01355320472;
- che il Responsabile del procedimento di gara, nella prima seduta del 20.05.2021, dopo aver esaminato la documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti al **I lotto manutenzione bordi e cigli stradali CIG 8717550DD3 - CUP G49J21000640004**, considerato che la ditta **ISAM SRL**, con sede legale in Via dei Tamarindi n. 21, Roma CAP 00134, C.F./P.I. 11665510159, ha presentato specifica dichiarazione circa l'art. 80 D.Lgs 50/2016, ha trasmesso la relativa documentazione al RUP del Comune di Pietrasanta ai fini della valutazione circa eventuali motivi di esclusione e ha disposto di subordinare a tale valutazione l'ammissione alla gara dell'offerta presentata dalla sopra citata ditta;
- che il Responsabile del procedimento di gara nella seduta suddetta, considerato che i concorrenti hanno dichiarato di partecipare anche agli altri lotti, ha disposto di subordinare le decisioni in merito, nonché l'attivazione di eventuali soccorsi istruttori, all'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata per i lotti ancora da esaminare;
- che il Responsabile del procedimento di gara, nella seconda seduta del 26.05.2021 e del 27.05.2021, dopo aver esaminato la documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti alla gara con riferimento al:
- **I LOTTO MANUTENZIONE BORDI E CIGLI STRADALI**, ha ammesso le ditte **AGRIVERDE Srl Soc. Agricola** e **AURORA Srl**;; mentre per le ditte **ISAM SRL**, **ARCHIMEDE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS**, e **ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO** (mandataria), e **Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (mandante)**, ha disposta di chiedere l'integrazione della documentazione amministrativa in base all'art 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016, subordinandone pertanto l'ammissione alla gara alla presentazione della documentazione integrativa entro le ore 09:00 del giorno 10.06.2021;



- **II LOTTO POTATURE, ABBATTIMENTI E RIMOZIONE CEPPAIE** ha ammesso le ditte **EUROAMBIENTE**, **AURORA Srl**, e **RTI CENTRO LEGNO AMBIENTE (mandataria)**, e **SOC. COOP. LA SPIGA (mandante)**, **LA VERSILIANA SOC. COOP. AGRICOLA ARL**, mentre per le ditte **ISAM SRL**, **ANGELI PIANTE DI ANGELI FEDERICO** e **ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO (mandataria)**, **Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (mandante)**, ha deciso chiedere l'integrazione della documentazione amministrativa in base all'art 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016, subordinandone pertanto l'ammissione alla gara alla presentazione della documentazione integrativa entro le ore 09:00 del giorno 10.06.2021. Infine il Responsabile del procedimento di gara per la ditta **FATTORIA IL CASSERO DI GIOVANNETTI PAOLO**, ha disposto di richiedere chiarimenti ad ANAC e si è riservato di ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio sulla base della risposta ricevuta dall'Autorità suddetta;
- **III LOTTO MANUTENZIONE AIUOLE, PARCHI E GIARDINI** ha ammesso la ditta **EUROAMBIENTE**, mentre per le ditte **ISAM SRL**, **VERDISSIMO AMBIENTE DI BALDINI GIORGIO & C. SAS**, **ARCHIMEDE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS**, **ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO (mandataria)** e **Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (mandante)**, ha deciso chiedere l'integrazione della documentazione amministrativa in base all'art 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016, subordinandone pertanto l'ammissione alla gara alla presentazione della documentazione integrativa entro le ore 09:00 del giorno 10.06.2021.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Presso l'Ufficio Unico Gare è presente il Responsabile del procedimento di gara, Dirigente del Servizio Ufficio Unico gare, Centrale Unica di Committenza, Provveditorato, Archivio e Protocollo, dr. Luigi De Angelis, coadiuvato dall'Ufficio Unico Gare,

La seduta ha inizio alle ore 10:00

Il Responsabile prende atto che non è presente in sala alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Il Responsabile di gara dà atto che il RUP del Comune di Pietrasanta ha comunicato, con pec ns. prot. n. 12585 del 28.05.2021, la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80,



comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater) D.Lgs. 50/2016 della ditta **ISAM SRL**, con sede legale in Via dei Tamarindi n. 21, Roma CAP 00134, C.F/P.I. 11665510159.

Il Responsabile dà atto che tutti gli operatori economici ai quali era stata inviata richiesta di integrazione hanno trasmesso nel termine previsto quanto richiesto tramite PEC, conservate agli atti, come segue:

ISAM	Prot. n. 13197 del 03.06.2021
ARCHIMEDE	Prot. n. 129090/2021 del 01.06.2021
ATI MANUTENCOOP - GIARDINERIA	Prot. n. 13506/2021 del 07.06.2021 Prot. n. 13883/2021 del 10.06.2021
ANGELI PIANTE	Prot. 13196 del 03.06.2021
VERDISSIMO	Prot. 13155/2021 del 03.06.2021
FATTORIA IL CASSERO	Prot 13820 del 09.06.2021

Il Responsabile, viste le integrazioni trasmesse e la comunicazione del RUP del Comune di Pietrasanta, dà atto che per tutti gli operatori economici sopra elencati la “Documentazione Amministrativa” è conforme alle prescrizioni dal disciplinare di gara e pertanto dispone di ammettere i suddetti operatori economici alla gara in oggetto relativamente ai lotti ai quali hanno partecipato. In particolare:

- **ISAM SRL**, con sede legale in Via dei Tamarindi n. 21, Roma CAP 00134, C.F/P.I. 11665510159 per i **LOTTI I, II E III**
- **ARCHIMEDE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS**, con sede legale in Scarperia a S. Piero, Via Senni n. 69 (Fi) CAP 50038 , C.F/P.I. 04577410485 per i **LOTTI I E III**
- **ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO** (mandataria), con sede in Via Emilia Romagna snc – Pontedera (Pi) CAP 56025 , C.F/P.I. 00444530505 e in avvalimento con **Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (impresa ausiliaria e mandante)**, con sede legale in Via Carlo Levi n. 15/a – Agliana (Pt) CAP 51031 , C.F/P.I. 01355320472 per i **LOTTI I, II E III**
- **ANGELI PIANTE DI ANGELI FEDERICO**, con sede in Via G.B. Vico 38, Forte dei Marmi (Lu), CAP 55042, C.F NGLFRC82P25B455I, P.I. 01865200461 per il **LOTTO II**
- **FATTORIA IL CASSERO DI GIOVANNETTI PAOLO**, con sede legale in Via Forra di Castelnuovo n. 8 – Serravalle Pistoiese (Pt) CAP 51034, C.F GVNPLA69P2G713I P.I. 01661340479 per il **LOTTO II**;
- **VERDISSIMO AMBIENTE DI BALDINI GIORGIO & C. SAS**, con sede in Via dei Balani – Fraz. Arancio 61/b Lucca (Lu) CAP 55100, C.F/P.I. 02081590461 per il **LOTTO III**



Il Responsabile prende atto altresì che nel caso in cui le ditte **LA VERSILIANA SOC. COOP. AGRICOLA ARL**, partecipante ammessa per il **LOTTO II**, e **VERDISSIMO AMBIENTE DI BALDINI GIORGIO & C. SAS**, partecipante ammessa per il **LOTTO III**, risultassero entrambe aggiudicatarie nei rispettivi lotti di partecipazione, sarà effettuato un approfondimento in merito alle compagini societarie per valutare eventuali situazioni di controllo/collegamento, ai fini dell'applicazione della clausola relativa al vincolo di aggiudicazione prevista nel disciplinare di gara.

Il Responsabile rimette quindi gli atti alla Commissione Giudicatrice, la quale procederà, in seduta pubblica, all'apertura delle offerte tecniche di natura qualitativa per verificare la regolarità formale e la consistenza. Il Responsabile precisa inoltre che la seduta pubblica della Commissione giudicatrice sarà convocata tramite apposita pubblicazione sulla piattaforma START, nel link relativo alla gara di che trattasi.

Il Responsabile dà atto che il presente verbale sarà pubblicato sul profilo committente della Provincia di Lucca ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Alle ore 10:40 il Responsabile dichiara chiusa la seduta

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile