

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:80180-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Lucca: Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi
2022/S 031-080180**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Amministrazione Provinciale di Lucca per conto del Comune di Pietrasanta

Indirizzo postale: Cortile Carrara n. 1

Città: Lucca

Codice NUTS: ITI12 Lucca

Codice postale: 55100

Paese: Italia

Persona di contatto: Amministrazione Provinciale di Lucca in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Pietrasanta

E-mail: provincia.lucca@postacert.toscana.it

Tel.: +39 5834171

Fax: +39 583417326

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.provincia.lucca.it

Indirizzo del profilo di committente: www.provincia.lucca.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: Servizio di manutenzione del verde pubblico

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta per conto del Comune di Pietrasanta per l'affidamento di accordo quadro servizio di manutenzione verde pubblico con servizio reperibilità in 3 lotti - N. gara 8118509

II.1.2) Codice CPV principale

77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Accordi quadri da stipulare con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, in base al quale saranno affidati a seguito di stipula di specifici contratti applicativi

gli interventi di manutenzione del verde pubblico all'interno del territorio di competenza comunale. L'accordo quadro individua: la tipologia di prestazioni affidabili di cui all'elenco prezzi; la durata dell'accordo quadro; il tetto di spesa complessiva entro il quale possono essere affidati gli interventi contemplati nell'accordo quadro. Gli accordi quadro hanno per oggetto_

Lotto 1- Manutenzione bordi e cigli stradali;

Lotto 2 - Potature abbattimenti e rimozione ceppaie;

lotto 3 - Manutenzione aiuole, parchi e giardini.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore, IVA esclusa: 980 000.00 EUR

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

LOTTO 1 - MANUTENZIONE BORDI E CIGLI STRADALI CIG 8717550DD3

Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari

77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI12 Lucca

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Pietrasanta

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Accordo quadro da stipulare con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016, in base al quale saranno affidati a seguito di stipula di specifici contratti applicativi gli interventi di manutenzione del verde pubblico relativi alle operazioni di manutenzione dei cigli stradali all'interno del territorio di competenza comunale. L'accordo quadro individua: la tipologia di prestazioni affidabili di cui all'elenco prezzi; la durata dell'accordo quadro; il tetto di spesa complessiva entro il quale possono essere affidati gli interventi contemplati nell'accordo quadro.

Le prestazioni affidabili ai sensi dell'accordo quadro consistono nell'esecuzione a regola d'arte di tutti gli interventi, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione del verde pubblico, in particolare lo sfalcio dei cigli stradali e più in generale ogni intervento necessario in corrispondenza del bordo stradale. In ogni singolo affidamento sono comprese tutte le prestazioni e le provviste necessarie a garantire la realizzazione degli interventi nel rispetto delle condizioni stabilite dal capitolato. Il capitolato stabilisce le condizioni che resteranno in vigore per il periodo di validità dell'accordo quadro e che regoleranno i rispettivi contratti sino alla concorrenza dell'importo previsto dall'accordo stesso. L'impresa aggiudicataria dell'accordo quadro si obbliga ad assumere gli interventi che saranno di volta in volta richiesti nel rispetto delle condizioni stabilite dallo stesso, entro il limite massimo dell'importo e della durata ivi previsti, nonché attivare un servizio di reperibilità e pronto intervento 24 ore su 24 per l'intera durata dell'accordo quadro. La sottoscrizione del capitolato di accordo quadro da parte della ditta equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano l'accordo quadro. Le prestazioni derivanti dall'accordo quadro saranno commissionate attraverso contratti applicativi nella forma disciplinata nel capitolato. La sottoscrizione del capitolato di accordo quadro da parte della ditta equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati,

della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano l'accordo quadro.

Il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria verrà effettuato in esecuzione ad ordini impartiti dalla Stazione appaltante in base alle esigenze specificate e dei fabbisogni di volta in volta individuati. Gli interventi di manutenzione oggetto dell'appalto dovranno essere eseguiti dall'aggiudicatario del servizio tenendo conto delle tecniche più idonee. Resta inteso che ogni servizio è comprensivo delle prestazioni d'opera, macchine, attrezzi, carburanti ed ogni materiale di consumo e protezione necessaria ad ogni singola lavorazione finita. Secondo quanto meglio dettagliato all'art.8 del Capitolato relativo al lotto 1.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 75

Prezzo - Ponderazione: 25

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Oltre alla facoltà del rinnovo, il Comune di Pietrasanta si riserva di esercitare l'opzione della proroga tecnica per 6 mesi

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

LOTTO 2 - POTATURE, ABBATTIMENTI E RIMOZIONE CEPPAIE CIG 8717560616

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

77340000 Potatura di alberi e siepi

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI12 Lucca

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Pietrasanta

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro da stipulare con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, in base al quale saranno affidati a seguito di stipula di specifici contratti applicativi gli interventi di manutenzione del verde pubblico relativi alle operazioni di potature, abbattimenti e rimozione ceppaie all'interno del territorio di competenza comunale. L'accordo quadro individua: la tipologia di prestazioni affidabili di cui all'elenco prezzi; la durata dell'accordo quadro; il tetto di spesa complessiva entro il quale possono essere affidati gli interventi contemplati nell'accordo quadro. Le prestazioni affidabili ai sensi dell'accordo quadro consistono nell'esecuzione a regola d'arte di tutti gli interventi, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione del verde pubblico, in particolare delle potature, degli abbattimenti di alberi e arbusti e per la rimozione delle ceppaie. In ogni singolo affidamento sono compresi tutte le prestazioni e le provviste necessarie a garantire la realizzazione degli interventi nel rispetto delle condizioni stabilite dal capitolato. Il capitolato stabilisce le condizioni che resteranno in vigore per il periodo di validità dell'accordo quadro e che regoleranno i rispettivi contratti sino alla concorrenza dell'importo previsto dall'accordo stesso.

L'impresa aggiudicataria dell'accordo quadro si obbliga ad assumere gli interventi che saranno di volta in volta richiesti nel rispetto delle condizioni stabilite dallo stesso, entro il limite massimo dell'importo e della

durata ivi previsti, nonché attivare un servizio di reperibilità e pronto intervento 24 ore su 24 per l'intera durata dell'accordo quadro. Le prestazioni derivanti dall'accordo quadro saranno commissionate attraverso contratti applicativi nella forma disciplinata nel capitolato. La sottoscrizione del capitolato di accordo quadro da parte della ditta equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano l'accordo quadro.

Il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria verrà effettuato in esecuzione ad ordini impartiti dalla Stazione appaltante in base alle esigenze specificate e dei fabbisogni di volta in volta individuati. Gli interventi di manutenzione oggetto dell'appalto dovranno essere eseguiti dall'aggiudicatario del servizio tenendo conto delle tecniche più idonee.

Resta inteso che ogni servizio è comprensivo delle prestazioni d'opera, macchine, attrezzi, carburanti ed ogni materiale di consumo e protezione necessaria ad ogni singola lavorazione finita. Secondo quanto meglio dettagliato all'art.8 del Capitolato relativo al lotto 2.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 75

Prezzo - Ponderazione: 25

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Oltre all'opzione del rinnovo, il Comune di Pietrasanta si riserva la facoltà di esercitare l'opzione della proroga tecnica per 6 mesi.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

LOTTO 3 - MANUTENZIONE AIUOLE, PARCHI E GIARDINI CIG 8717564962

Lotto n.: 3

II.2.2) Codici CPV supplementari

77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI12 Lucca

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Pietrasanta

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Accordo quadro da stipulare con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, in base al quale saranno affidati a seguito di stipula di specifici contratti applicativi gli interventi di manutenzione del verde pubblico relativi alle operazioni di manutenzione di aiuole, parchi e giardini all'interno del territorio di competenza comunale. L'accordo quadro individua: la tipologia di prestazioni affidabili di cui all'elenco prezzi; la durata dell'accordo quadro; il tetto di spesa complessiva entro il quale possono essere affidati gli interventi contemplati nell'accordo quadro. Le prestazioni affidabili ai sensi dell'accordo quadro consistono nell'esecuzione a regola d'arte di tutti gli interventi, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione del verde pubblico, in particolare la manutenzione all'interno di aree a verde di competenza comunale compreso sfalcio erba, potatura e quanto altro necessario alla corretta manutenzione dell'area. In ogni singolo affidamento sono compresi tutte le prestazioni e le provviste necessarie

a garantire la realizzazione degli interventi nel rispetto delle condizioni stabilite dal capitolato. Il capitolato stabilisce le condizioni che resteranno in vigore per il periodo di validità dell'accordo quadro e che regoleranno i rispettivi contratti sino alla concorrenza dell'importo previsto dall'accordo stesso. L'impresa aggiudicataria dell'accordo quadro si obbliga ad assumere gli interventi che saranno di volta in volta richiesti nel rispetto delle condizioni stabilite dallo stesso, entro il limite massimo dell'importo e della durata ivi previsti, nonché attivare un servizio di reperibilità e pronto intervento 24 ore su 24 per l'intera durata dell'accordo quadro. Le prestazioni derivanti dall'accordo quadro saranno commissionate attraverso contratti applicativi nella forma disciplinata nel capitolato. La sottoscrizione del capitolato di accordo quadro da parte della ditta equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano l'accordo quadro.

Il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria verrà effettuato in esecuzione ad ordini impartiti dalla Stazione appaltante in base alle esigenze specificate e dei fabbisogni di volta in volta individuati. Gli interventi di manutenzione oggetto dell'appalto dovranno essere eseguiti dall'aggiudicatario del servizio tenendo conto delle tecniche più idonee. Resta inteso che ogni servizio è comprensivo delle prestazioni d'opera, macchine, attrezzi, carburanti ed ogni materiale di consumo e protezione necessaria ad ogni singola lavorazione finita. Secondo quanto meglio dettagliato all'art.8 del Capitolato relativo al lotto 3.

Ciascun contratto di accordo quadro sarà finanziato mediante somme di volta in volta stanziare in relazione ai singoli affidamenti che verranno determinati nel corso della vigenza dell'accordo quadro, e delle stesse verrà dato atto nell'ambito dei singoli affidamenti. Trattandosi di Accordo Quadro l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze, secondo quanto meglio dettagliato all'art.8 del Capitolato relativo al lotto 3.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 75

Prezzo - Ponderazione: 25

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Oltre all'opzione del rinnovo, il Comune di Pietrasanta si riserva la facoltà di esercitare l'opzione della proroga tecnica per 6 mesi.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero dell'avviso nella GU S: [2021/S 089-229354](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Lotto n.: 1

Denominazione:

LOTTO 1 - MANUTENZIONE BORDI E CIGLI STRADALI CIG 8717550DD3

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

04/02/2022

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 6

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 6

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Manutencoop Società Cooperativa di lavoro (mandataria)

Città: Pontedera

Codice NUTS: ITI17 Pisa

Codice postale: 56025

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: GIARDINERIA ITALIANA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandante)

Città: Agliana

Codice NUTS: ITI13 Pistoia

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 240 000.00 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 240 000.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

Valore o percentuale del contratto d'appalto da subappaltare a terzi

Percentuale: 40 %

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: 2

Lotto n.: 2

Denominazione:

LOTTO 2 - POTATURE, ABBATTIMENTI E RIMOZIONE CEPPAIE CIG 8717560616

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

04/02/2022

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 10

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 10

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: LA VERSILIANA SOC. COOP. AGRICOLA ARL

Città: Lucca

Codice NUTS: ITI12 Lucca

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 240 000.00 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 240 000.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: 3

Lotto n.: 3

Denominazione:

LOTTO 3 - MANUTENZIONE AIUOLE, PARCHI E GIARDINI CIG 8717564962

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

04/02/2022

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 7

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 7

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: VERDISSIMO AMBIENTE DI BALDINI GIORGIO & C. SAS

Città: Lucca

Codice NUTS: ITI12 Lucca

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 500 000.00 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 500 000.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Toscana
Indirizzo postale: Via Ricasoli, 40
Città: Firenze
Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di cui all'art. 76 D.Lgs. 50/2016

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Provincia di Lucca
Indirizzo postale: Cortile Carrara n.1
Città: Lucca
Codice postale: 55100
Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

09/02/2022