



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



---

**STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI LUCCA**  
**per conto del Comune di Capannori**  
**Art. 62 comma 9) Dlgs 36/2023**  
**CIG: A038C92775**

**BANDO DI GARA**

**STAZIONE APPALTANTE:** Stazione Unica Appaltante Provincia di Lucca per conto del Comune di Capannori Cortile Carrara-Piazza Napoleone Lucca

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Capannori Sede Piazza Aldo Moro 1, 55012 Capannori (LU).

**PROFILO DEL COMMITTENTE:** [www.provincia.lucca.it](http://www.provincia.lucca.it) PEC: [provincia.lucca@postacert.toscana.it](mailto:provincia.lucca@postacert.toscana.it)

**PUNTI DI CONTATTO:** Responsabile della Procedura di Gara: dr. Luigi De Angelis Tel 0583 4171 mail: [contratti@provincia.lucca.it](mailto:contratti@provincia.lucca.it) Ulteriori informazioni sono disponibili presso: START Sistema di Acquisti Telematici della Regione Toscana tel. +39 081 0084010, e-mail [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com)

I documenti di gara sono disponibili con accesso libero, illimitato e diretto nel sito: <https://start.toscana.it/> sul profilo del committente all'indirizzo [www.provincia.lucca.it/atti-e-documenti/avvisi-bandi-e-gare](http://www.provincia.lucca.it/atti-e-documenti/avvisi-bandi-e-gare).

Le offerte vanno inoltrate esclusivamente per via telematica collegandosi tramite il sito <https://start.toscana.it/> al link di dettaglio della gara.

**OGGETTO DELL'APPALTO:** Il presente bando ha per oggetto l'appalto integrato della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola secondaria Carlo Piaggia di Capannori" per conto del Comune di Capannori, ai sensi della determinazione a contrarre n.1619 del 06.12.2023.

**CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:**

categoria OG1 classifica III bis importo €1.176.369,81

categoria OG11 classifica II importo € 333.944,07

CPV prevalente Lavori di costruzione di edifici scolastici 45214200-2

CPV secondaria Servizio di progettazione esecutiva 71220000-6

**LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Capannori- codice NUTS ITI 12

**VALORE STIMATO DELL'APPALTO:** L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 1.547.969,19 ripartiti come segue:

1. **Euro 1.510.313,88** quale importo complessivo dei lavori, di cui **Euro 1.454.370,27** per lavori a base di gara ed **Euro 55.943,61** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%. Sono compresi nell'importo soggetto a ribasso i costi per la manodopera stimati dal Comune, che risultano pari ad **Euro 510.124,48**;

2. **Euro 37.655,31** quale corrispettivo per la progettazione esecutiva, esclusi oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%.

**DURATA DELL'APPALTO:** La fase della progettazione esecutiva ha la durata di giorni 90 naturali, consecutivi e decorrenti dal verbale di consegna; il tempo utile per l'ultimazione dei lavori appaltati sarà di giorni 280 naturali, consecutivi e decorrenti dal verbale di consegna.

**Modifica del contratto in fase di esecuzione:** Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto pari ad € 309.593,84.

**PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta mediante inversione documentale ai sensi degli art. 71 del D.lgs. 36/2023 in esecuzione alla determina a contrarre del dirigente del Settore "Assetto e Gestione del territorio" del Comune di Capannori n. 1619 del 06.12.2023.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.lgs 36/2023 criteri indicati nel disciplinare di gara.

**CAUZIONI, GARANZIE ED ALTRE CONTRIBUTI RICHIESTE:** garanzia provvisoria a corredo dell'offerta ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. 36/2023 in misura pari a **€ 18.123,77**. La garanzia ha validità di almeno 365 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta; all'aggiudicatario sarà richiesta garanzia definitiva ai sensi dell'art.53 del D.Lgs. 36/2023. Coperture assicurative di cui all'art. 5.3 del Capitolato Speciale di Appalto. Contributo ANAC pari a € 165,00.

Ai sensi dell'art. 73, c.4 del Dlgs. 50/2016 e del Decreto ministeriale 2.12.2016 (GU n. 20 del 25.01.2017) si precisa che le spese di pubblicazione dell'avviso di gara e dell'avviso di avvenuta aggiudicazione sulla GURI e sui quotidiani dovranno essere rimborsate al Comune di Capannori dall'aggiudicatario del servizio. Tali spese ammontano presuntivamente ad € 2000,00

**SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA** gli operatori economici di cui all'art. 65 c. 2 del codice con idoneità individuale di cui alle lett. a) b) c) d) o con idoneità plurisoggettiva di cui alle lett. e) f) g) h), in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale indicati nel disciplinare di gara.

**SUBAPPALTO:** ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs.36/2023 e dell'art. 12 del disciplinare di gara

**SCADENZA FISSATA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** le offerte dovranno pervenire unicamente tramite la piattaforma start entro le ore 08:00 del giorno 27.12.2023.

**PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALL'OFFERTA:** giorni 365 dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

**APERTURA DELLE OFFERTE:** prima seduta si terrà in modalità riservata il giorno 27.12.2023 alle ore 10:00, presso l'Ufficio Gare dell'Amministrazione Provinciale di Lucca, Cortile Carrara, Piazza Napoleone n. 1 Lucca.

**INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** specificate nel capitolato d'appalto e negli atti di gara visionabili agli indirizzi <https://start.toscana.it/> e [www.provincia.lucca.it](http://www.provincia.lucca.it)

**ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO GIUDICE AMMINISTRATIVO:** TAR  
Toscana via Bettino Ricasoli - Firenze entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente  
bando.

DATA DI PUBBLICAZIONE: 11.12.2023.

Il Dirigente

Dr. Luigi De Angelis

*documento firmato digitalmente*