



SETTORE AFFARI GENERALI

Ufficio Centro Unico Gare nt. 0583.417.303/703/358/896/248/926

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(Art.29 D.Lgs. n. 50/2016)

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Pietrasanta.

Procedura di aggiudicazione prescelta: *Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36 del 31/03/2023 (di seguito "Codice"), nonché nel rispetto del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito dalla L. n. 120 del 11.09.2020, del D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito nella L. n. 108 del 29.07.2021 e del D.L. 13 /2023 conv. con mod. in legge 41/2023, come disciplinato dall'art. 225 comma 8 del Codice.*

Natura ed entità dell'appalto: Lavori relativi di intervento di rigenerazione urbana dell'immobile denominato Ex Camp. CIG A002D78673 - CUPG44E21000590004

Importo complessivo lavori: € 3.793.345,18
di cui oneri per la sicurezza: € 265.189.02 (non soggetti a ribasso)
costi della manodopera: € 1.215.266,95

Determina di aggiudicazione dell'appalto n. 1641 del 22/09/2023 pubblicata il 22/09/2023

Criterio di aggiudicazione: /offerta economicamente più vantaggiosa.

Elenco operatori economici invitati:

- BALDINI COSTRUZIONI S.R.L. P.I.: 01652620483
- C.E.M.E.S. - S.P.A. P.I.: 00213950504
- CASANOVA NEXT S.R.L. P.I.: 02328500463
- C.O.C.I. S.R.L. P.I.: 05019320489
- CONSORZIO STABILE ARCALE P.I.: 05364530484
- CONSORZIO STABILE GST - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA P.I.: 06382240486
- CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA P.I.: 01963870470
- COSTRUIRE – S.R.L. P.I.: 01904540463
- COSTRUZIONI SPAGNOLI S.P.A. P.I.: 04318900489
- DEL DEBBIO S.P.A. P.I.: 00146220462
- EDILIZIA SAN GIORGIO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA P.I.: 04883450480
- FABIO FRANCESCONI S.R.L. P.I.: 02041120466
- FAESULAE – S.R.L. P.I.: 00826780488
- FIGLI DI AUGUSTO LORENZINI S.R.L. P.I.: 00384580486

- FRANCESCONI – S.R.L.P.I.: 01177180468
- FRANGERINI IMPRESA S.R.L.P.I.: 01458130497
- G.B.A. COSTRUZIONI S.R.L.P.I.: 01234220463
- G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO S.C.A. R.L. - CONSORZIO STABILE P.I.: 02238010504
- GERVASI S.P.A. P.I.: 00279270524
- GIUNTA SAURO S.R.L.P.I.: 01514240462
- GIUSEPPE BARTOLI S.R.L.P.I.: 03264430483
- IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.P.I.: 04964700480
- IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI - DR. ING. MICHELE BIANCHI & C. S.R.L. IN LIQUIDAZIONE P.I.: 00362560468
- IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO - S.P.A. ABBREVIABILE IN GUIDI GINO – S.P.A. P.I.: 01071490468
- IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L.P.I.: 01777310465
- IRES - SOCIETA' PER AZIONI - COSTRUZIONI E RESTAURI P.I.: 00440520484
- L'AVVENIRE 1921 SOCIETA' COOPERATIVA - IN LIQUIDAZIONE P.I.: 06262070482
- LORENZINI PIETRO S.R.L.P.I.: 00275840460
- MANNUCCI GEOM. VINICIO S.R.L.P.I.: 05223780486
- MET S.R.L. P.I.: 01356120509
- MONTEFALCHI S.R.L.P.I.: 05776600487
- NASSI S.R.L. - IMPRESA EDILE P.I.: 04206320485
- NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L.P.I.: 02015800978
- OPLONDE S.R.L.P.I.: 04502880489
- PIACENTI S.P.A.P.I.: 02016910974
- POLISTRATE COSTRUZIONIGENERALI SPA P.I.: 00752930487
- SELENE S.R.L.P.I.: 00313360117
- S.I.C.A.L. - C.I.R.C.E. SRLP.I.: 00884830480
- S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.P.I.: 01721430633
- SILCA BARSOTTI – S.R.L.P.I.: 01113170508
- S.I.R.E. - SOCIETA' ITALIANA RESTAURI EDILI – S.P.A.P.I.: 03754350480
- SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGIA BREVEMENTE DETTA COOPERATIVA ARCHEOLOGIA P.I.: 03185890484
- SOCIETA' EDILIZIA TIRRENA - S.E.T. - S.P.A.P.I.: 00057760118
- SOLLAZZINI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA P.I.: 02316160486
- TRAVELLI S.R.L.P.I.: 05411100489

Numero di offerte ricevute: 1

Numero di offerte ammesse: 1 (si intendono quelle che hanno superato la fase amministrativa)

Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: Ditta Casanova Next S.r.l. C.F./P.IVA 02328500463, con sede in Viareggio (LU), Via Vetraia Condominio Astarte 1

Ribasso offerto: 1,10%

Importo di aggiudicazione dell'appalto: Euro 3.767.903,40 di cui € 265.189,02, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 1.215.266,95 quale costo della manodopera, oltre IVA 10%.

Tempi di completamento dell'appalto: giorni 600 naturali e consecutivi, dalla data del verbale di consegna dell'appalto.

Organo competente per le procedure di ricorso: TAR Toscana, entro 30 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione ai sensi dell'art. 90 D.lgs. 36/2023.

Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'articolo 31 del Codice: Ing. Valentina Maggi, Dirigente dell'area Servizi del Territorio e alle Imprese del Comune di Pietrasanta.

Responsabile del Procedimento ai sensi della L.241/1990: Dott. Luigi De Angelis. Dirigente della Provincia di Lucca

Publicato sul profilo committente in data: 25.09.2023.