

ORIGINALE

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 603 DEL 07/05/2024

OGGETTO: Presa d'atto dell'esito risultante dai verbali di gara e proposta di aggiudicazione dei lavori di "Adeguamento sismico, efficientamento energetico, ristrutturazione igienico-sanitaria, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e ampliamento dell'edificio sede della scuola dell'infanzia di Colognora di Compito, Lotto 1" - C.U.P.: G51I18000140004, C.I.G.: A03115A886 - Progetto finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU, Misura M2C4I2.2 (stralciata dal PNRR a seguito della decisione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023)

IL DIRIGENTE

GENTILI LUCA / Poste Italiane S.p.A.

Provincia di Lucca
Protocollo N. 0013232/2024 del 10/05/2024 - 17.2.4
Firmatario: LUCA GENTILI
Documento Principale

E
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da RAFANELLI SILVIA il giorno 13/05/2024 attraverso il software SiraWeb.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione
--------------------	---------	-------------------	-----	-----	----------	------	---------	-----------------------

CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL	435.939,31	U.2.02.01.09.003	A03115A886	G5111800014 0004	04022.02.021362	S	2488	2024
CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL	540.000,00	U.2.02.01.09.003	A03115A886	G5111800014 0004	04022.02.021362	S	2489	2024
CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL	48.497,02	U.2.02.01.09.003	A03115A886	G5111800014 0004	04022.02.021362	I	2490	2024
	-70.298,20	U.2.02.01.09.003	A03115A886	G5111800014 0004	04022.02.021362	VP	448	2024

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia (www.comune.capannori.lu.it)

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

Tel. 0583/4281
Fax 0583/428399

ORIGINALE

Determinazione n° 603 del 07/05/2024

OGGETTO: Presa d'atto dell'esito risultante dai verbali di gara e proposta di aggiudicazione dei lavori di "Adeguamento sismico, efficientamento energetico, ristrutturazione igienico-sanitaria, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e ampliamento dell'edificio sede della scuola dell'infanzia di Colognora di Compito, Lotto 1" - C.U.P.: G51I18000140004, C.I.G.: A03115A886 - Progetto finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU, Misura M2C4I2.2 (stralciata dal PNRR a seguito della decisione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023)

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto in particolare l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il decreto sindacale n. 41 del 20/03/2023 di attribuzione all'Arch. Luca Gentili delle funzioni dirigenziali del Settore "Assetto e Gestione del Territorio";

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1222 del 05/10/2023 con la quale viene disposta l'assegnazione dell'incarico di Elevata Qualificazione per l'Ufficio Investimenti strategici, PNRR ed Edilizia scolastica all'Ing. Vinicio Marchetti;

Provincia di Lucca	E	Copia Cartacea di Documento Informatico
Protocollo N. 0013232/2024 del 10/05/2024 - 17.2.4		Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da RAFANELLI SILVIA il giorno 13/05/2024 attraverso il software SiraWeb.
Firmatario: LUCA GENTILI		
Documento Principale		

Visto inoltre il provvedimento del Dirigente del Settore Assetto e Gestione del territorio Arch. Luca Gentili prot. n. 56040/2023 con il quale viene nominato, a norma dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto relativo ai lavori in oggetto l'Arch. Barbara Bendinelli, Elevata qualificazione dell'ufficio Edilizia pubblica, sportiva, e rigenerazione urbana;

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 1531 del 27/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento sismico, efficientamento energetico, ristrutturazione igienico-sanitaria, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e ampliamento dell'edificio sede della scuola dell'infanzia di Colognora di Compito - Lotto1: adeguamento", nell'importo complessivo di Euro 1.371.460,82 di cui Euro 995.213,21 per lavori compresi oneri per la sicurezza;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale a contrattare n. 1595 del 05/12/2023 avente ad oggetto le modalità di affidamento dei lavori suddetti, stabilite nella procedura aperta di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 con inversione del procedimento, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Verificata la coerenza con gli strumenti di programmazione dell'ente:

- Documento Unico di Programmazione 2024-2026, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 80 del 12/12/2023;
- Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 approvato con deliberazione di consiglio n. 83 del 27/12/2023;
- Piano integrato di attività e organizzazione 2024-2026 approvato con delibera di giunta n. 33 del 13/02/2024;

Preso atto che con la richiamata Determinazione si procedeva a demandare alla Stazione Unica Appaltante, SUA, istituita presso la provincia di Lucca, l'espletamento della procedura di gara, da svolgersi in modalità interamente telematica sulla piattaforma elettronica START all'indirizzo <https://start.toscana.it>, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 c.1 del D.Lgs. n. 36/2023, per procedere all'affidamento dei lavori di cui al punto precedente;

Preso inoltre atto che con la citata Determinazione Dirigenziale n. 1595 del 05/12/2023 si prenotava la spesa di Euro 1.094.734,53 pari all'importo lavori compresa IVA al 10%, come segue:

- per Euro 975.939,31 al cap. 21362 del bilancio 2023/2025 esercizio 2023 finanziato con fondi PNRR dall'Unione Europea - Next Generation EU ;
- per Euro € 118.795,22 al cap.21362 del bilancio 2023/2025 esercizio 2024 finanziato con fondi PNRR dall'Unione Europea - Next Generation EU;

Verificato:

- che alla suddetta procedura di gara hanno partecipato n.11 imprese concorrenti;
- che con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Lucca n. 14 del 12/01/2024 è stata formalizzata la nomina della Commissione giudicatrice di cui agli artt. 51 e 93 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che in data 15/01/2024 la commissione giudicatrice ha provveduto, in seduta riservata, all'apertura delle offerte tecniche per la verifica della relativa regolarità formale dichiarando che le stesse risultano regolari;
- che in data 16/01/2024 e 15/02/2024 la commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per le operazioni di esame e la valutazione delle offerte tecniche, come da relativo verbale conservato agli atti;
- che con verbale prima seduta pubblica in data 19/02/2024 regolarmente sottoscritto, è stata formulata la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico RTI costituendo tra il Consorzio Stabile Toscana Edilizia e Ambiente Società Consortile a Responsabilità limitata (mandataria) Team S.c.a.r.l. con sede a Lucca in Via Alcide De Gasperi 95/U, C.F. e P.IVA 01963870470, e la ditta Diddi s.r.l. (mandante) con sede a Pistoia in Viale Adua 348, C.F. e P.IVA 00473850477, salvi gli effetti della verifica della documentazione amministrativa presentata dallo stesso operatore economico da parte del Responsabile della procedura di gara e la successiva verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione;
- che con verbale seconda seduta pubblica in data 19/02/2024 regolarmente sottoscritto, il responsabile della procedura di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dal raggruppamento costituendo risultato prima in graduatoria riscontrandone la regolarità, ed ha confermato quindi la graduatoria risultante dal precedente verbale proponendo l'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'RTI costituendo formato da Consorzio Stabile Toscana Edilizia e Ambiente Società Consortile a Responsabilità Limitata - Team S.c.a.r.l. - (mandataria) con sede legale a Lucca in Via Alcide De Gasperi 95/U, C.F. e P.IVA 01963870470, che ha designato come consorziata esecutrice Indovino s.r.l. C.F. e P.IVA 01829130473 con sede in Via Calabria 19 a Montecatini Terme (PT), e la ditta Diddi s.r.l. (mandante) con sede a Pistoia in Viale Adua 348, C.F. e P.IVA 00473850477;

Evidenziato che dalla suddetta documentazione di gara risulta:

- che l'importo a base di gara ammontava ad Euro 961.014,43 oltre a Euro 34.198,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'importo di aggiudicazione ammonta ad Euro 897.106,97 per lavori al netto del ribasso d'asta del 6,650%, oltre ad Euro 34.198,78 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'importo contrattuale ammonta quindi a Euro 931.305,75 oltre IVA al 10%, per la somma complessiva di Euro 1.024.436,33;

Dato atto:

- che in data 21/02/2024 è stata trasmessa a questo Ufficio Investimenti Strategici, PNRR ed Edilizia scolastica la documentazione amministrativa acquisita dalla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca;
- che in data 26/03/2024 sono pervenuti i documenti richiesti alle suddette imprese in materia di sicurezza aziendale e tracciabilità dei flussi finanziari;
- che l'Ufficio Gare di questo Comune ha acquisito la documentazione relativa ai controlli effettuati sul raggruppamento di imprese aggiudicatario (visure camerali, regolarità contributiva, certificati del casellario giudiziale, annotazioni Anac);
- che sono state acquisite da questo Ufficio le attestazioni di qualificazione SOA delle imprese costituenti il raggruppamento e dell'impresa esecutrice;

Ritenuto di procedere con l'affidamento dei lavori, mediante approvazione del presente atto in via d'urgenza in pendenza della verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 8, co. 1, lett. a), del DL 76/2020, convertito in L. 120/2020, e ss.mm.ii., che resta applicabile agli appalti PNRR in virtù dell'art. 225, c. 8, del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che l'importo contrattuale suddetto di Euro 1.024.436,33 compresa IVA trova copertura finanziaria al cap. 21362 del bilancio 2024/2026 esercizi finanziari 2024 e 2025 finanziato con fondi comunitari Next Generation EU oltre che con fondi propri al cap. 21363 del bilancio 2024/2026, annualità 2024;

Preso atto:

- della decisione di esecuzione del Consiglio UE - Ecofin dell'8 dicembre 2023 per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del PNRR italiano;
- che con la decisione di cui sopra la Misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge 160/2029 (Piccole opere) e di cui all'art. 1, comma 139 e seguenti della legge 145/2018 (Medie opere), è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente (comunicato del Viminale del 18 marzo 2024);
- del comunicato del Viminale dello scorso 18 marzo ai sensi del quale i comuni beneficiari dei contributi per le annualità 2021-2025 devono concludere i lavori entro il 31 marzo 2026;

Verificato che il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 approvato con la citata deliberazione C.C. n. 80/2023 prevede che *"In questo contesto, che potrebbe indurre elementi di incertezza, obiettivo dell'Amministrazione è confermare la rilevanza strategica degli interventi e quindi consolidare il procedimento di acquisizione e spesa delle risorse. Pertanto, l'impegno che l'Amministrazione assume è che, qualora i finanziamenti di alcune progettualità dovessero non essere confermati a seguito dello scioglimento delle riserve sopra esposte - fatte salva la possibilità da parte dell'Amministrazione di riprogrammare o differire progettualità sulla base delle esigenze della comunità - le risorse necessarie alla copertura degli oneri contrattuali saranno acquisite con risorse proprie, anche attraverso mutui, al fine di implementare la trasformazione strategica del Comune nell'ambito del PNRR e PNC. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di valutare, laddove siano motivati, atti di rivalsa nei confronti degli Enti erogatori"*;

Dato atto che ai sensi dell'art. 17, commi 5 e 6 del Decreto Legislativo 36/2023, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dall'art. 18 comma 2 e l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Dato atto che il C.U.P. assegnato all'intervento è G51I18000140004 mentre il C.I.G. del presente affidamento, acquisito dalla Stazione Unica Appaltante, è risultato essere A03115A886;

Atteso che al presente affidamento si applicano, in quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, modificato dal DPR 81/2023, nonché le più

specifiche disposizioni del vigente Codice di comportamento del Comune di Capannori approvato con deliberazione di Giunta n. 246 del 20.12.2022 e che, in caso di violazione, il contratto sarà risolto di diritto;

Preso atto che la presente determinazione rientra negli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1 - Di prendere atto del verbale conclusivo di gara in data 19/02/2024, regolarmente sottoscritto, con il quale il responsabile della procedura di gara propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Adeguamento sismico, efficientamento energetico, ristrutturazione igienico-sanitaria, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e ampliamento dell'edificio sede della scuola dell'infanzia di Colognora di Compito - Lotto1: adeguamento" in favore dell'RTI costituendo formato tra il Consorzio Stabile Toscana Edilizia e Ambiente Società Consortile a Responsabilità Limitata - Team S.c.a.r.l. (mandataria), con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via Alcide De Gasperi 95/U, C.F. e P.IVA 01963870470, e la ditta Diddi s.r.l. (mandante) con sede legale in Pistoia (PT), 51100 Viale Adua 348, C.F. e P.IVA 00473850477;

2 - Di aggiudicare l'appalto dei lavori di "Adeguamento sismico, efficientamento energetico, ristrutturazione igienico-sanitaria, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e ampliamento dell'edificio sede della scuola dell'infanzia di Colognora di Compito - Lotto1: adeguamento" in favore dell'RTI costituendo tra il Consorzio Stabile Toscana Edilizia e Ambiente Società Consortile a Responsabilità Limitata - Team S.c.a.r.l. (mandataria), con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via Alcide De Gasperi 95/U, C.F. e P.IVA 01963870470, e la ditta Diddi s.r.l. (mandante) con sede legale in Pistoia (PT), 51100 Viale Adua 348, C.F. e P.IVA 00473850477 che ha ottenuto il punteggio di 88,39/100 punti ed ha offerto il ribasso percentuale del 6,650% sull'importo posto a base di gara e quindi il prezzo netto di Euro 897.106,97 oltre ad Euro 34.198,78 per costi della sicurezza;

3 - Di dare atto quindi che l'importo contrattuale ammonta a Euro 931.305,75 oltre IVA al 10%, per la somma complessiva di Euro 1.024.436,33;

4 - Di impegnare la somma di Euro 1.024.436,33 a favore dell'RTI costituendo Team Scarl (mandataria) e Diddi s.r.l. (mandante), ed in4 particolare:
- € 435.939,31 al cap. 21362 del bilancio di previsione 2024-2026 esercizio 2024 (finanziati da fondo pluriennale vincolato) che sarà finanziato con fondi nazionali a seguito dello stralcio della Misura M2C4I2.2. dal PNRR (decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, recepita dal D.L 19 del 2 marzo 2024 in corso di conversione) dando atto che la scadenza dell'obbligazione è il 31/12/2024 (impegno derivante da prenotazione n. 4832/2023);

Provincia di Lucca	E	Copia cartacea di documento informatico
Protocollo N. 0013232/2024 del 10/05/2024 - 17.2.4		Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da RAFANELLI SIL VIA
Firmatario: LUCA GENNILLI		il giorno 13/05/2024 attraverso il software ScraWeb.
Documento Principale		

- € 540.000 al cap. 21362 del bilancio di previsione 2024-2026 esercizio 2024 (finanziati da entrate accertate nel 2023 e reimputate nel 2024) che sarà finanziato con fondi nazionali a seguito dello stralcio della Misura M2C4I2.2. dal PNRR (decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, recepita dal D.L 19 del 2 marzo 2024 in corso di conversione) dando atto che la scadenza dell'obbligazione è il 31/12/2024 (impegno derivante da prenotazione n. 4832/2023);
- € 48.497,02 al cap. 21362 del bilancio di previsione 2024-2026 esercizio 2024, (finanziati da entrate accertate nel 2024) che sarà finanziato con fondi nazionali a seguito dello stralcio della Misura M2C4I2.2. dal PNRR (decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, recepita dal D.L 19 del 2 marzo 2024 in corso di conversione) dando atto che la scadenza dell'obbligazione è il 31/12/2024 (impegno derivante da prenotazione n. 448/2024);

5 - Di ridurre la prenotazione di impegno n. 448 del 2024 dell'importo di Euro 70.298,20 pari al ribasso d'asta compresa IVA;

6 - Di dare atto che si procede con l'approvazione del presente atto in via d'urgenza, in pendenza della verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 8, co. 1, lett. a), del DL 76/2020, convertito in L. 120/2020, e ss.mm.ii., che resta applicabile agli appalti PNRR in virtù dell'art. 225, c. 8, del D.Lgs. 36/2023;

7 - Di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto il quadro economico dell'intervento risulta così modificato:

Lavori al netto del ribasso	€	897.106,97		
Oneri per la sicurezza	€	34.198,78		
Sommano	€	931.305,75	€	931.305,75
Somme a disposizione:				
- prove sui materiali	€	5.000,00		
- allacciamenti	€	10.000,00		
- progettazione definitiva, integrazione	€	5.966,11		
- progetto esecutivo, Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza	€	88.736,06		
- collaudo statico e tecnico amm.vo	€	16.527,22		
- verifica progetto esecutivo	€	10.784,80		
- incentivo funzioni tecniche (2%)	€	19.904,26		
- oneri istruttoria VVF e contr. ANAC	€	2.000,00		
- spese di pubblicità	€	3.000,00		
- IVA al 10% sui lavori	€	93.130,58		
- spese per il personale	€	50.000,00		
- imprevisti e arrotondamenti	€	64.807,84		
- ribasso di gara compresa IVA	€	70.298,20		
Sommano	€	440.155,07		440.155,07
TOTALE			€	1.371.460,82

8 - Di dare atto che il C.U.P. dell'intervento è G51I18000140004 mentre il C.I.G. del presente affidamento è A03115A886;

9 - Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

10 - Di provvedere alle comunicazioni previste ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;

11 - Di dare atto che la presente determinazione rientra negli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

12 - Di dare atto altresì che Responsabile Unico del Progetto di cui al D.Lgs. 36/2023 è l'Arch. Barbara Bendinelli, Responsabile dell'Ufficio Edilizia Pubblica, sportiva e Rigenerazione Urbana, la quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013 e dall'art. 6bis della 241/90 e ss.mm.ii.;

13 - Di dare atto altresì che Elevata qualificazione dell'Ufficio Investimenti Strategici, PNRR ed Edilizia scolastica è l'Ing. Vinicio Marchetti, il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013 e dall'art. 6bis della 241/90 e ss.mm.ii.;

14 - Di dare atto che il Dirigente del Settore Assetto e Gestione del territorio, firmatario del presente atto, è l'arch. Luca Gentili il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. n. 62/2013 e dall'art. 6 bis della Legge 241/90;

Capannori, 07/05/2024

**IL DIRIGENTE
GENTILI LUCA / Poste Italiane S.p.A.**

Provincia di Lucca
Protocollo N. 0013232/2024 del 10/05/2024 - 17.2.4
Firmatario: LUCA GENTILI
Documento Principale
E
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da RAFANELLI SILVIA il giorno 13/05/2024 attraverso il software SicraWeb.