



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**COMUNE DI MONTECATINI TERME**  
**“SETTORE PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO”**

**DETERMINAZIONE**

**N. 1018**

**DEL 29/11/2023**

PROVINCIA DI LUCCA	<b>E</b>
Protocollo Generale	
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO	

Protocollo N.0031333 del 30/11/2023

**OGGETTO:** PALAZZETTO DELLO SPORT “PALATERME”. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO DEL PLESSO SPORTIVO. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E DELEGA SVOLGIMENTO PROCEDURA DI GARA ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE PRESSO LA PROVINCIA DI LUCCA.

## IL RESPONSABILE

### PREMESSO:

**che** con Decreto Interministeriale del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Capo del Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative e Urbane, le Infrastrutture Idriche e le Risorse Umane e Strumentali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile in data 30/12/2021 è stato concesso a questo Ente, ai sensi dell'art. 1, c. 42, Legge n. 160/2019 e s.m.i., contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, destinato al finanziamento di n. 3 lavori tra cui quelli di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport "Palaterme", per una quota complessiva assegnata pari ad € 2.500.000,00;

**che** ai sensi dell'art. 1, c. 42-bis, Legge n. 160/2019 introdotto dall'art. 20, D.L. n. 152/2021 le risorse finanziarie relative al predetto contributo sono confluite nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 Inclusione e Coesione, Componente 2 Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore, Investimento 2.1 investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;

**che** con provvedimento n. 1288 del 30/12/2022 è stata adottata ai sensi dell'art. 32, c. 2, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000, in merito all'iniziale procedura aperta ex artt. 157, c. 1, primo periodo, ed art. 60, D.Lgs. n. 50/2016 suddivisa in n. 2 lotti riferiti a ciascuno dei predetti lavori, la determinazione a contrattare relativamente ai servizi di architettura ed ingegneria di progettazione definitiva/esecutiva e di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

**che**, ai sensi dell'art. 1, c. 369 e 370, Legge n. 197/2022, altresì per gli interventi finanziati con contributo ex art. 1, c. 42, Legge n. 160/2019 e s.m.i. le cui risorse sono confluite nel PNRR e per cui l'attivazione della procedura di scelta del contraente è prevista nell'anno 2023 è stata effettuata, al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno in corso, dei prezziari di cui all'art. 23, c. 16, terzo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la preassegnazione di un ulteriore ammontare pari al 10% del contributo concesso per ciascun intervento rientrante nel campo di applicazione dell'art. 1, c. 369 e 370, Legge n. 197/2022;

**che** in riferimento alla preassegnazione di cui sopra, a seguito dell'iniziale conferma con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato in data 13/03/2023 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale n. 75 del 29/03/2023, non ne è stata disposta l'assegnazione definitiva relativamente al 1° semestre 2023 come risultante dal Decreto RGS n. 183 del 03/08/2023

**che** con deliberazione di G.C. n. 8 del 19/01/2023 sono stati adottati, ai sensi dell'art. 5, c. 4 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018, lo Schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il periodo 2023/2025 e lo Schema di Elenco Annuale 2023 nell'ambito dei quali figurano altresì i lavori di cui alla parte finale del primo capoverso, per un importo, visto quanto sopra descritto, pari ad € 2.750.000,00, ed interamente previsti nell'anno 2023;

**che** il Programma Triennale 2023/2025 e l'Elenco Annuale 2023 sono stati approvati, nell'ambito della nota di aggiornamento al DUP 2023/2025, con deliberazione di C.C. n. 30 del 27/03/2023;

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo Generale
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N. 0031333 del 30/11/2023
<b>E</b>

**che** con deliberazione di G.C. n. 72 del 04/04/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport "Palaterme";

**che** in riferimento ai servizi di architettura ed ingegneria di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi ai lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport "Palaterme", previa parziale revoca della suddetta determinazione a contrattare n. 1288 del 30/12/2022 per le motivazioni specificate nel provvedimento di revoca al quale a tal fine integralmente si rinvia:

- con determinazione n. 603 del 17/07/2023 i medesimi sono stati definitivamente affidati all'impresa "ARCHIMEDE" S.r.l. di Lucca;
- il contratto è stato stipulato, tramite corrispondenza secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 18, c. 1, secondo periodo, D.Lgs. n. 36/2023 ed in modalità elettronica in conformità all'art. 18, c. 1, primo periodo, D.Lgs. n. 36/2023, in data 26/09/2023 Rep. interno 24;

#### **PRESO ATTO:**

**che**, altresì in merito ai lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport "Palaterme", con nota di questo Ente del 14/03/2023 prot. gen. 13315 è stata richiesta al Ministero dell'Interno in qualità di Amministrazione Centrale Titolare proroga fino a tutto il 31/01/2024 del termine relativo al primo "milestone" individuato dalla disciplina attuativa del PNRR per gli interventi finanziati in tutto od in parte con il contributo di cui all'art. 1, c. 42, Legge n. 160/2019 e s.m.i. e riferito alla stipulazione del contratto;

**che** la suddetta proroga, nei termini di cui al capoverso che precede, è stata concessa al Comune di Montecatini Terme con nota del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale pervenuta il 01/08/2023 prot. gen. 36662;

**che** con deliberazione di G.C. n. 327 del 21/11/2023, a seguito dell'esito positivo della verifica e validazione intervenute in data 20/11/2023 in conformità all'art. 48, c. 2, D.L. n. 77/2021 (applicabile in via transitoria ai sensi dell'art. 225, c. 8, D.Lgs. n. 36/2023), all'art. 42, D.Lgs. n. 36/2023 ed agli artt. 34, 39, 40, 42, c. 1, e 44, c. 1 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport "Palaterme", redatto ai sensi dell'art. 41, c. 5, primo periodo, ed 8, D.Lgs. n. 36/2023 e degli artt. 22 e ss. dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023, per un ammontare complessivo pari ad € 2.750.000,00 comprensivi altresì di € 1.573.941,22 per importo lavori soggetto a ribasso, € 422.985,68 per costo manodopera non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 41, c. 14, secondo periodo, D.Lgs. n. 36/2023 ed € 32.666,52 per costi sicurezza non soggetti a ribasso (totale importo lavori soggetto a ribasso + costo manodopera non soggetto a ribasso + costi sicurezza non soggetti a ribasso € 2.029.593,42);

#### **ATTESO:**

**che** con deliberazione di C.C. n. 35 del 31/03/2021 è stato disposto il recesso di questo Ente dalla convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata nonché ai sensi dell'allora vigente art. 37, c. 4, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016, per il trasferimento delle competenze in materia di svolgimento delle procedure di scelta del contraente relative a forniture e servizi sopra soglia comunitaria, a lavori di manutenzione ordinaria di importo pari o superiore ad € 1.000.000,00 ed a lavori diversi da quelli di manutenzione ordinaria di importo pari o superiore ad € 150.000,00, la contestuale adesione alla Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita presso la Provincia di Lucca;

**che** è stata successivamente sottoscritta tra le parti la convenzione per l'adesione di questo Ente alla predetta Stazione Unica Appaltante;

**che** con deliberazione di C.C. n. 101 del 30/10/2023 è stato approvato, nella versione adeguata alla disciplina del nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023, lo schema della nuova convenzione di adesione alla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca;

**che** sulla base delle rispettive sfere di competenza:

- permane a carico del Comune di Montecatini Terme altresì l'adozione della determinazione a contrattare, con il supporto della Stazione Unica Appaltante;
- la SUA *"si impegna a pubblicare il bando di gara, oppure spedire la lettera d'invito entro 30 giorni dal ricevimento tramite PEC della documentazione di gara, completa in ogni sua parte"*;

#### **PRESO ATTO:**

**che** la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 12/07/2023, sulla base dell'attuale vigenza, per gli interventi PNRR, del D.L. n. 77/2021 ai sensi della disciplina transitoria di cui all'art. 225, c. 8, D.Lgs. n. 36/2023, specifica in riferimento a quanto prescritto per le procedure di scelta del contraente relative agli stessi interventi PNRR rientranti nel campo di applicazione dell'art. 52, c. 1, lett. a), punto 1.2., D.L. n. 77/2021, di modifica dell'art. 1, c. 1, lett. a), Legge n. 55/2019 ed entrato in vigore in un periodo antecedente alla decorrenza dell'efficacia del D.Lgs. n. 36/2023, la portata di *"disposizioni speciali, costituenti ex se un corpus normativo in relazione al quale le deroghe alla disciplina ordinaria introdotte dal D.L. n. 77/2021 restano ferme ed efficaci nel tempo anche (e nonostante) intervenute successive modifiche normative alla disciplina (derogata)"*;

**che** conseguentemente a quanto indicato al capoverso che precede la medesima Circolare chiarisce che *"resta, dunque, confermato il regime speciale sull'aggregazione delle stazioni appaltanti introdotto per le opere finanziate in tutto od in parte con le risorse previste dal PNRR [...]"* anche per le procedure di gara attivate successivamente al 01/07/2023;

**che**, visto quanto descritto ai due punti che precedono, con il presente provvedimento, trattandosi di lavori diversi da quelli di manutenzione ordinaria e di importo pari o superiore ad € 150.000,00,00, si intende, relativamente alle opere di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport "Palaterme":

- adottare la determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 17, c. 1, D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000;
- approvare, per quanto di propria competenza, i modelli relativi alla procedura di gara di seguito meglio specificati;
- delegare la Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca allo svolgimento della gara;

#### **DATO ATTO:**

**che** l'art. 50, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023 specifica che *"gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'allegato II.1. Per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori"*;

**che** dall'interpretazione sistematica del disposto di cui al precedente punto (tenuto altresì conto che il medesimo rinvia ad un Allegato al nuovo Codice dei Contratti Pubblici) si evince che il divieto di sorteggio per l'individuazione degli operatori economici da invitare si applica unicamente alle procedure negoziate svolte ai sensi dell'art. 50, c. 1, D.Lgs. n. 36/2023, mentre nel presente caso, trattandosi di procedura di scelta del contraente relativa ad un intervento PNRR, risulta applicabile fino a tutto il 31/12/2023 la

disciplina derogatoria di cui all'art. 1, D.L. n. 76/2020 prorogata nella sua efficacia dall'art. 14, c. 4, D.L. n. 13/2023;

**che** la suddetta interpretazione è confermata dalla disciplina transitoria di cui all'art. 225, c. 8, D.Lgs. n. 36/2023, che prescrive che *“in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR [...] si applicano, **anche dopo il 1° luglio 2023** (cioè in deroga al D.Lgs. n. 36/2023, visto che da tale data decorre l'efficacia del nuovo Codice), le disposizioni di cui [...] al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 [...]”*;

**VISTI** gli artt. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000, e 17 c. 1, D.Lgs. n. 36/2023, che prescrivono la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicante, relativamente a ciascun contratto, il fine, l'oggetto, la forma, gli elementi essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**DATO ATTO:**

**che** il fine che si intende perseguire con lo svolgimento della gara e con la stipulazione del contratto è la realizzazione dei lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport “Palaterme”;

**che** il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di tutti gli interventi occorrenti al raggiungimento del fine di cui sopra, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, c. 1, primo periodo, D.Lgs. n. 36/2023 e conterrà gli ulteriori elementi essenziali riportati nel contratto medesimo per come approvato in schema nell'ambito della suddetta deliberazione di G.C. n. 327 del 21/11/2023 di approvazione del progetto esecutivo;

**che** la scelta del contraente avverrà tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020 con individuazione dei soggetti da invitare, nel rispetto del numero minimo di cui a tale disposto normativo, tramite indagine di mercato da effettuarsi sul sistema START (nell'ambito della quale a tal fine si ricorrerà al sorteggio sulla base della motivazione sopra specificata), e con l'applicazione del criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari in conformità all'art. 1, c. 3, secondo periodo, D.L. n. 76/2020;

**VISTA** la seguente allegata documentazione predisposta dal Comune di Montecatini Terme per le motivazioni di seguito indicate:

- SCHEMA DI AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO (finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata);
- MODELLO PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE;
- PATTO DI INTEGRITA' (in quanto adottato da questo Ente con deliberazione di G.C. n. 293 del 24/11/2015);
- MODELLO SCOMPOSIZIONE DEL CORRISPETTIVO NELLE VOCI DI COSTO (essendone previsto l'eventuale utilizzo ai fini della futura valutazione dell'anomalia dell'offerta ex art. 110, D.Lgs. n. 36/2023, quale subprocedimento che, in conformità a detta convenzione, permane nella competenza del Comune aderente);

**DATO ATTO:**

**che** l'art. 45, c. 8, D.Lgs. n. 36/2023 prevede che *“le amministrazioni e gli enti che costituiscono o si avvalgono di una centrale di committenza possono destinare, anche su richiesta di quest'ultima, le risorse finanziarie di cui al comma 2 o parte di esse ai loro dipendenti di tale centrale in relazione alle funzioni tecniche svolte. Le somme così destinate non possono comunque eccedere il 25 per cento dell'incentivo di cui al comma 2”*;

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo Generale
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N.0031333 del 30/11/2023
<b>E</b>

**che** nell'ambito della disciplina negoziale di cui alla convenzione per l'adesione alla suddetta Stazione Unica Appaltante da parte di questo Ente è stato stabilito che il Comune di Montecatini Terme riconosce alla Provincia di Lucca una quota parte, pari ad un ottavo, del complessivo incentivo per funzioni tecniche;

**che**, pertanto, in questa sede si ricorrerà all'assunzione di prenotazione di impegno di spesa dell'ammontare di € 5.073,98 corrispondente alla quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche da attribuire alla Provincia di Lucca (pari ad 1/8 del relativo importo totale di € 40.591,87);

#### **ATTESO:**

**che** i lavori in parola sono finanziati in parte (per € 2.500.000,00) con il sopra richiamato contributo concesso con detto Decreto Interministeriale in data 30/12/2021 ed in parte (per € 250.000,00) con risorse proprie dell'Ente;

**che** ai fini dell'individuazione del cofinanziamento a carico del Comune di Montecatini Terme sono state approvate variazioni del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 e del PEG Contabile 2023/2025 rispettivamente con deliberazioni di C.C. del 28/11/2023 e di G.C. del 29/11/2023;

**che** è stato acquisito, ai sensi dell'art. 11, Legge n. 3/2003 nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., il codice **CUP B28I21000630001**;

**che** la Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca, come dalla stessa comunicato con nota del 13/07/2022 prot. gen. 34714, acquisirà il codice CIG (a tal fine si precisa il codice **CUI L00181660473202100009** attribuito ai predetti lavori in sede di inserimento degli stessi nella programmazione delle opere pubbliche);

**che** il termine di validità dell'offerta dell'aggiudicatario, da specificare nel disciplinare di gara ai sensi dell'art. 17, c. 4, D.Lgs. n. 36/2023, è stabilito in giorni 650 decorrenti dalla presentazione della stessa;

**che**, ai sensi dell'art. 119, c. 1, secondo periodo, D.Lgs. n. 36/2023, si applica il divieto di subappalto dell'esecuzione maggioritaria dei lavori rientranti nella categoria prevalente OG1, mentre il subappalto sarà ammesso per la totalità delle lavorazioni scorporabili;

**che**, ai fini dell'art. 104, D.Lgs. n. 36/2023, è consentito l'avvalimento nella misura pari al 100% dei requisiti di ordine speciale in riferimento sia alla categoria prevalente che alle categorie scorporabili (tenuto altresì conto che l'art. 104, c. 11, D.Lgs. n. 36/2023 non ne prevede più il divieto per le S.I.O.S.);

**che** nel disciplinare di gara dovrà essere obbligatoriamente inserita, ai sensi dell'art. 60, c. 1, D.Lgs. n. 36/2023, la disciplina in materia di revisione prezzi in conformità allo stesso art. 60, D.Lgs. n. 36/2023 ed all'art. 29, D.L. n. 4/2022;

**che** il termine per la presentazione delle offerte sarà individuato in misura non superiore a 15 giorni decorrenti dalla pubblicazione sulla piattaforma telematica START;

**che** ai fini dell'eventuale esclusione automatica ex art. 1, c. 3, ultimo periodo, D.L. n. 76/2020, per il calcolo della soglia di anomalia si applicherà il metodo A di cui all'Allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023 (la disciplina di quest'ultimo è da considerarsi applicabile nel presente caso nonostante quanto indicato nella parte iniziale dell'art. 54, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023 poiché le norme relative agli interventi PNRR non derogano da quelle ordinarie in materia di calcolo di detta soglia);

**che** ai sensi dell'art. 11, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023 il Contratto Collettivo che si ritiene applicabile è quello del Settore Imprese Edili ed Affini;

**che**, ai fini dell'art. 119, c. 17, D.Lgs. n. 36/2023, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, che non presenta lavorazioni di particolare complessità, nonché per il rafforzamento del controllo delle attività di cantiere, è fatto divieto del ricorso all'ulteriore subappalto da parte dei subappaltatori;

**che**, ai sensi dell'art. 58, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto non risulta suddiviso in lotti poiché costituito da lavorazioni funzionali alla realizzazione dell'opera complessiva;

**che**, sulla base di parere reso dall'affidatario dei servizi di architettura ed ingegneria di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione "ARCHIMEDE S.r.l." e pervenuto a questo Ente il 21/11/2023 prot. gen. 54972, si ritiene che a fini di comprova del possesso del requisito di ordine generale di cui all'art. 94, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023 non debba essere previsto a pena di esclusione il possesso dell'iscrizione alla White List poiché le lavorazioni comportanti attività a particolare rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 1, c. 53, Legge n. 190/2012 e s.m.i., pur se sussistenti nell'ambito dei lavori in parola, sono presenti in quantità esigua e risultano del tutto marginali rispetto all'esecuzione delle opere;

**che**, trattandosi di procedura di scelta del contraente riferita ad interventi cofinanziati nell'ambito del PNRR e risultando applicabile il D.L. n. 77/2021 ai sensi della disciplina transitoria di cui all'art. 225, c. 8, D.Lgs. n. 36/2023, nel disciplinare di gara dovranno risultare previste:

- relativamente a quanto prescritto all'art. 47, c. 2, D.L. n. 77/2021, la richiesta di presentazione a corredo dell'offerta a pena di esclusione sia, da parte di tutti i partecipanti, della dichiarazione in merito all'assoggettamento o meno ai corrispondenti obblighi, sia, da parte dei soggetti con numero di dipendenti superiore a 50 e tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46, D.Lgs. n. 198/2006, copia dell'ultimo rapporto redatto con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali ed al consigliere ed alla consigliera regionale di parità o, in caso di inosservanza dei relativi termini, con attestazione della contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali ed al consigliere ed alla consigliera regionale di parità;
- relativamente a quanto prescritto all'art. 47, c. 3 e 3-bis, D.L. n. 77/2021 e s.m.i., visto il parere rilasciato dal Servizio Supporto Giuridico del MIMS in risposta al quesito n. 1307 del 29/04/2022 formulato da questo Ente e che specifica che ai fini del rientro nel campo di applicazione soggettivo dei disposti di cui al presente punto il requisito del numero dei dipendenti pari o superiore a 15 deve essere posseduto "alla presentazione dell'offerta", la richiesta di specifica dichiarazione riferita all'assoggettamento o meno agli obblighi di cui a tale disciplina;

**che**, ai fini dell'art. 47, c. 7, D.L. n. 77/2021, l'inserimento nella documentazione di gara di ciò di cui all'art. 47, c. 4, D.L. n. 77/2021 e s.m.i.:

- risulta impossibile quali requisiti premiali dal momento che la procedura di scelta del contraente sarà svolta con l'applicazione del criterio del prezzo più basso e pertanto non verranno individuati parametri e punteggi di valutazione delle offerte;
- si ritiene non contribuisca al perseguimento dei principi di efficienza, economicità e qualità degli interventi da eseguirsi posto che, trattandosi di lavori, la vigente disciplina in materia definisce puntualmente i requisiti di ordine speciale da possedere da parte dei concorrenti (corrispondenti al possesso di attestazione SOA in corso di validità in relazione all'ammontare totale dei lavori) nonché quanto da comprovare ai fini della qualificazione, ivi compresa l'esperienza acquisita nella realizzazione di interventi analoghi rispetto a quelli da aggiudicare;

**VISTA** la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023/2025 approvata con deliberazione di C.C. n. 30 del 27/03/2023;

**VISTO** il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025, approvato con deliberazione di C.C. n. 30 in data 27/03/2023;

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 – parte contabile, approvato con deliberazione di G.C. n. 66 del 27/03/2023;

**RICHIAMATO** il Piano Esecutivo di Gestione 2022 – parte descrittiva approvazione obiettivi strategico/operativi ed attività ordinaria e Piano della Performance, approvato con deliberazione di G.C. n. 140 del 31/05/2022;

**APPURATO** che il presente provvedimento rientra nella casistica di “Determina” così come disciplinato dall’art. 25 del vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, rientrando a tal proposito nella sfera di competenza della P.O. Progettazione e Coordinamento ai sensi dell’art. 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000 e del Decreto del Sindaco n. 12 del 09/06/2020 con il quale è stato conferito alla sottoscritta Geom. Paola Catani l’incarico di P.O. Progettazione e Coordinamento;

**ATTESO** che i capitoli di entrata e spesa interessati al bisogno sono stati affidati alla diretta gestione della sottoscritta;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità di quest’Ente;

**VISTO** il Regolamento dei Contratti di quest’Ente;

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

## **D E T E R M I N A**

### **1) DI DARE ATTO:**

**che** il fine che si intende perseguire con lo svolgimento della gara e con la stipulazione del contratto è la realizzazione dei lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport “Palaterme”;

**che** il contratto avrà per oggetto l’esecuzione di tutti gli interventi occorrenti al raggiungimento del fine di cui sopra, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica ai sensi dell’art. 18, c. 1, primo periodo, D.Lgs. n. 36/2023 e conterrà gli ulteriori elementi essenziali riportati nel contratto medesimo per come approvato in schema nell’ambito della suddetta deliberazione di G.C. n. 327 del 21/11/2023 di approvazione del progetto esecutivo;

**che** la scelta del contraente avverrà tramite procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, c. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020 con individuazione dei soggetti da invitare, nel rispetto del numero minimo di cui a tale disposto normativo, tramite indagine di mercato da effettuarsi sul sistema START (nell’ambito della quale a tal fine si ricorrerà al sorteggio sulla base della motivazione sopra specificata), e con l’applicazione del criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari in conformità all’art. 1, c. 3, secondo periodo, D.L. n. 76/2020;

**2) DI APPROVARE**, per quanto di propria competenza, i seguenti allegati documenti predisposti per le motivazioni di seguito indicate:

- SCHEMA DI AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO (finalizzato all’individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata);
- MODELLO PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE D’INTERESSE;
- PATTO DI INTEGRITA’ (in quanto adottato da questo Ente con deliberazione di G.C. n. 293 del 24/11/2015);

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo Generale
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N.0031333 del 30/11/2023
<b>E</b>



- MODELLO SCOMPOSIZIONE DEL CORRISPETTIVO NELLE VOCI DI COSTO (essendone previsto l'eventuale utilizzo ai fini della futura valutazione dell'anomalia dell'offerta ex art. 110, D.Lgs. n. 36/2023, quale subprocedimento che, ai sensi di detta convenzione, permane nella competenza del Comune aderente);

3) **DI DELEGARE** la Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia di Lucca, in forza della disciplina negoziale relativa all'adesione del Comune di Montecatini Terme a detta forma associativa, allo svolgimento della procedura di scelta del contraente dei lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palzetto dello Sport "Palaterme", che dovrà garantire il rispetto, da parte di questo Ente, del termine di scadenza associato al primo "milestone" del PNRR in riferimento agli stessi interventi, corrispondente al 31/01/2024 a seguito di proroga concessa con nota del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale pervenuta il 01/08/2023 prot. gen. 36662 e riferito alla stipulazione del contratto;

#### 4) **DI DARE ATTO:**

**che** il dettaglio degli impegni di spesa e delle prenotazioni di impegno di spesa da assumere relativamente ai predetti lavori in proporzione rispetto alle percentuali di cofinanziamento, delle annualità di imputazione nonché degli importi già accantonati in relazione allo stato del procedimento si evince da specifico allegato al presente provvedimento al quale a tal fine integralmente si rinvia (si precisa altresì che, rispetto al quadro economico del progetto esecutivo delle sopra richiamate opere approvato con deliberazione di G.C. n. 327 del 21/11/2023, la quota per imprevisti ed arrotondamento risulta già ridotta ai fini dell'imputazione sia della quota parte del 20% residuo dell'incentivo per funzioni tecniche ex art. 45, c. 5, D.Lgs. n. 36/2023 imputabile al cofinanziamento con risorse proprie dell'Ente sia di quanto già precedentemente accantonato in relazione ai servizi di architettura ed ingegneria di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e che il relativo dettaglio sarà suscettibile di future rimodulazioni in relazione allo stato di avanzamento del procedimento);

#### 5) **DI DARE ATTO ALTRESI':**

**che** i lavori in parola sono finanziati in parte (per € 2.500.000,00) con il sopra richiamato contributo concesso con detto Decreto Interministeriale in data 30/12/2021 ed in parte (per € 250.000,00) con risorse proprie dell'Ente;

**che** ai fini dell'individuazione del cofinanziamento a carico del Comune di Montecatini Terme sono state approvate variazioni del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 e del PEG Contabile 2023/2025 rispettivamente con deliberazioni di C.C. del 28/11/2023 e di G.C. del 29/11/2023;

**che** è stato acquisito, ai sensi dell'art. 11, Legge n. 3/2003 nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., il codice **CUP B28I21000630001**;

**che** la Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca, come dalla stessa comunicato con nota del 13/07/2022 prot. gen. 34714, acquisirà il codice CIG (a tal fine si precisa il codice **CUI L00181660473202100009** attribuito ai predetti lavori in sede di inserimento degli stessi nella programmazione delle opere pubbliche);

**che** il termine di validità dell'offerta dell'aggiudicatario, da specificare nel disciplinare di gara ai sensi dell'art. 17, c. 4, D.Lgs. n. 36/2023, è stabilito in giorni 650 decorrenti dalla presentazione della stessa;

**che**, ai sensi dell'art. 119, c. 1, secondo periodo, D.Lgs. n. 36/2023, si applica il divieto di subappalto dell'esecuzione maggioritaria dei lavori rientranti nella categoria prevalente OG1, mentre il subappalto sarà ammesso per la totalità delle lavorazioni scorporabili;

**che**, ai fini dell'art. 104, D.Lgs. n. 36/2023, è consentito l'avvalimento nella misura pari al 100% dei requisiti di ordine speciale in riferimento sia alla categoria prevalente che

alle categorie scorporabili (tenuto altresì conto che l'art. 104, c. 11, D.Lgs. n. 36/2023 non prevede più il divieto per le S.I.O.S.);

**che** nel disciplinare di gara dovrà essere obbligatoriamente inserita, ai sensi dell'art. 60, c. 1, D.Lgs. n. 36/2023, la disciplina in materia di revisione prezzi in conformità allo stesso art. 60, D.Lgs. n. 36/2023 ed all'art. 29, D.L. n. 4/2022;

**che** il termine per la presentazione delle offerte sarà individuato in misura non superiore a 15 giorni decorrenti dalla pubblicazione sulla piattaforma telematica START;

**che** ai fini dell'eventuale esclusione automatica ex art. 1, c. 3, ultimo periodo, D.L. n. 76/2020, per il calcolo della soglia di anomalia si applicherà il metodo A di cui all'Allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023 (la disciplina di quest'ultimo è da considerarsi applicabile nel presente caso nonostante quanto indicato nella parte iniziale dell'art. 54, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023 poiché le norme relative agli interventi PNRR non derogano da quelle ordinarie in materia di calcolo di detta soglia);

**che** ai sensi dell'art. 11, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023 il Contratto Collettivo che si ritiene applicabile è quello del Settore Imprese Edili ed Affini;

**che**, ai fini dell'art. 119, c. 17, D.Lgs. n. 36/2023, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, che non presenta lavorazioni di particolare complessità, nonché per il rafforzamento del controllo delle attività di cantiere, è fatto divieto del ricorso all'ulteriore subappalto da parte dei subappaltatori;

**che**, ai sensi dell'art. 58, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto non risulta suddiviso in lotti poiché costituito da lavorazioni funzionali alla realizzazione dell'opera complessiva;

**che**, sulla base di parere reso dall'affidatario dei servizi di architettura ed ingegneria di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione "ARCHIMEDE" S.r.l. e pervenuto a questo Ente il 21/11/2023 prot. gen. 54972, si ritiene che a fini di prova del possesso del requisito di ordine generale di cui all'art. 94, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023 non debba essere previsto a pena di esclusione il possesso dell'iscrizione alla White List poiché le lavorazioni comportanti attività a particolare rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 1, c. 53, Legge n. 190/2012 e s.m.i., pur se sussistenti nell'ambito dei lavori in parola, sono presenti in quantità esigua e risultano del tutto marginali rispetto all'esecuzione delle opere;

**che**, trattandosi di procedura di scelta del contraente riferita ad interventi cofinanziati nell'ambito del PNRR e risultando applicabile il D.L. n. 77/2021 ai sensi della disciplina transitoria di cui all'art. 225, c. 8, D.Lgs. n. 36/2023, nel disciplinare di gara dovranno risultare previste:

- relativamente a quanto prescritto all'art. 47, c. 2, D.L. n. 77/2021, la richiesta di presentazione a corredo dell'offerta a pena di esclusione sia, da parte di tutti i partecipanti, della dichiarazione in merito all'assoggettamento o meno ai corrispondenti obblighi, sia, da parte dei soggetti con numero di dipendenti superiore a 50 e tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46, D.Lgs. n. 198/2006, copia dell'ultimo rapporto redatto con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali ed al consigliere ed alla consigliera regionale di parità o, in caso di inosservanza dei relativi termini, con attestazione della contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali ed al consigliere ed alla consigliera regionale di parità;
- relativamente a quanto prescritto all'art. 47, c. 3 e 3-bis, D.L. n. 77/2021 e s.m.i., visto il parere rilasciato dal Servizio Supporto Giuridico del MIMS in risposta al quesito n. 1307 del 29/04/2022 formulato da questo Ente e che specifica che ai fini del rientro nel campo di applicazione soggettivo dei disposti di cui al presente punto il requisito del numero dei dipendenti pari o superiore a 15 deve essere posseduto "alla presentazione dell'offerta", la richiesta di specifica dichiarazione riferita all'assoggettamento o meno agli obblighi di cui a tale disciplina;

**che**, ai fini dell'art. 47, c. 7, D.L. n. 77/2021, l'inserimento nella documentazione di gara di ciò di cui all'art. 47, c. 4, D.L. n. 77/2021 e s.m.i.:

- risulta impossibile quali requisiti premiali dal momento che la procedura di scelta del contraente sarà svolta con l'applicazione del criterio del prezzo più basso e pertanto non verranno individuati parametri e punteggi di valutazione delle offerte;
- si ritiene non contribuisca al perseguimento dei principi di efficienza, economicità e qualità degli interventi da eseguirsi posto che, trattandosi di lavori, la vigente disciplina in materia definisce puntualmente i requisiti di ordine speciale da possedere da parte dei concorrenti (corrispondenti al possesso di attestazione SOA in corso di validità in relazione all'ammontare totale dei lavori) nonché quanto da comprovare ai fini della qualificazione, ivi compresa l'esperienza acquisita nella realizzazione di interventi analoghi rispetto a quelli da aggiudicare;

**che**, ai sensi dell'art. 15, D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico di Progetto è il F.T. Geom. Paola Catani – P.O. Progettazione e Coordinamento, per il quale si attesta l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 introdotto dalla Legge n. 190/2012;

**che** al presente provvedimento sono uniti n. 4 (quattro) allegati;

**che** la facoltà di ricorrere al TAR della Regione Toscana può essere esercitata entro un termine di 30 giorni;

**che** la presente determinazione sarà pubblicata:

- all'Albo Pretorio on line per 15 giorni per meri scopi di carattere notiziale;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo di committente ai sensi dell'art. 29, c. 1, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (applicabile fino a tutto il 31/12/2023 ai sensi della disciplina transitoria di cui all'art. 225, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023 e visto il rinvio operato dallo stesso art. 29, c. 1, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e, in particolare, quanto previsto dall'art. 23, c. 1 del medesimo D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.).

**La Responsabile di Settore**  
**Paola Catani / ArubaPEC S.p.A.**

PROVINCIA DI LUCCA  
Protocollo Generale  
E  
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO  
Protocollo N.0031333 del 30/11/2023