



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI MONTECATINI TERME
“SETTORE PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO”

DETERMINAZIONE

N. 1183

DEL 28/12/2023

PROVINCIA DI LUCCA	E
Protocollo Generale	
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO	
Protocollo N.0000571 del 09/01/2024	

OGGETTO: PALAZZETTO DELLO SPORT "PALATERME". LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

che con Decreto Interministeriale del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Capo del Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative e Urbane, le Infrastrutture Idriche e le Risorse Umane e Strumentali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile in data 30/12/2021 è stato concesso a questo Ente, ai sensi dell'art. 1, c. 42, Legge n. 160/2019 e s.m.i., contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, destinato al finanziamento di n. 3 lavori tra cui quelli di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport "Palaterme", per una quota complessiva assegnata pari ad € 2.500.000,00;

che ai sensi dell'art. 1, c. 42-bis, Legge n. 160/2019 introdotto dall'art. 20, D.L. n. 152/2021 le risorse finanziarie relative al predetto contributo sono confluite nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 Inclusione e Coesione, Componente 2 Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore, Investimento 2.1 investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;

che con provvedimento n. 1288 del 30/12/2022 è stata adottata ai sensi dell'art. 32, c. 2, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000, in merito all'iniziale procedura aperta ex artt. 157, c. 1, primo periodo, ed art. 60, D.Lgs. n. 50/2016 suddivisa in n. 2 lotti riferiti a ciascuno dei predetti lavori, la determinazione a contrattare relativamente ai servizi di architettura ed ingegneria di progettazione definitiva/esecutiva e di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

che, ai sensi dell'art. 1, c. 369 e 370, Legge n. 197/2022, altresì per gli interventi finanziati con contributo ex art. 1, c. 42, Legge n. 160/2019 e s.m.i. le cui risorse sono confluite nel PNRR e per cui l'attivazione della procedura di scelta del contraente è prevista nell'anno 2023 è stata effettuata, al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno in corso, dei prezziari di cui all'art. 23, c. 16, terzo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la preassegnazione di un ulteriore ammontare pari al 10% del contributo concesso per ciascun intervento rientrante nel campo di applicazione dell'art. 1, c. 369 e 370, Legge n. 197/2022;

che in riferimento alla preassegnazione di cui sopra, a seguito dell'iniziale conferma con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato in data 13/03/2023 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale n. 75 del 29/03/2023, non ne è stata disposta, per i lavori di cui alla parte finale del primo capoverso, l'assegnazione definitiva relativamente al 1° semestre 2023 come risultante dal Decreto RGS n. 183 del 03/08/2023;

che con deliberazione di G.C. n. 8 del 19/01/2023 sono state adottate, ai sensi dell'art. 5, c. 4 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018, le versioni iniziali dello Schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il periodo 2023/2025 e dello Schema di Elenco Annuale 2023 nell'ambito dei quali figurano altresì i lavori di cui sopra, per un importo, visto quanto sopra descritto, pari ad € 2.750.000,00, ed interamente previsto nell'anno 2023;

che le versioni originarie del Programma Triennale 2023/2025 e dell'Elenco Annuale 2023 sono state approvate, nell'ambito della nota di aggiornamento al DUP 2023/2025, con deliberazione di C.C. n. 30 del 27/03/2023;

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo Generale
E
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N. 0000571 del 09/01/2024

che con deliberazione di G.C. n. 72 del 04/04/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport “Palaterme”;

che in riferimento ai servizi di architettura ed ingegneria di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi ai lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport “Palaterme”, previa parziale revoca della suddetta determinazione a contrattare n. 1288 del 30/12/2022 per le motivazioni specificate nel provvedimento di revoca al quale a tal fine integralmente si rinvia:

- con determinazione n. 603 del 17/07/2023 i medesimi sono stati definitivamente affidati all’impresa “ARCHIMEDE S.r.l.” di Lucca;
- il contratto è stato stipulato, tramite corrispondenza secondo gli usi del commercio ai sensi dell’art. 18, c. 1, secondo periodo, D.Lgs. n. 36/2023 ed in modalità elettronica in conformità all’art. 18, c. 1, primo periodo, D.Lgs. n. 36/2023, in data 26/09/2023 Rep. interno 24;

che, altresì in merito ai lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport “Palaterme”, con nota di questo Ente del 14/03/2023 prot. gen. 13315 è stata richiesta al Ministero dell’Interno in qualità di Amministrazione Centrale Titolare proroga fino a tutto il 31/01/2024 del termine relativo al primo “milestone” individuato dalla disciplina attuativa del PNRR per gli interventi finanziati in tutto od in parte con il contributo di cui all’art. 1, c. 42, Legge n. 160/2019 e s.m.i. e riferito alla stipulazione del contratto;

che la suddetta proroga, nei termini di cui al capoverso che precede, è stata concessa al Comune di Montecatini Terme con nota del Ministero dell’Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale pervenuta il 01/08/2023 prot. gen. 36662;

che con deliberazione di G.C. n. 327 del 21/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi;

che con provvedimento n. 1018 del 29/11/2023 è stata adottata la determinazione a contrattare ai sensi dell’art. 17, c. 1, D.Lgs. n. 36/2023 e dell’art. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000 nonché contestualmente conferita, ai sensi dell’art. 1, c. 1, lett. a), Legge n. 55/2019 come modificato dall’art. 52, c. 1, lett. a), punto 1.2, D.L. n. 77/2021 (viste sia la disciplina transitoria di cui all’art. 225, c. 8, D.Lgs. n. 36/2023 sia la Circolare MIT del 12/07/2023), delega alla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca ai fini dello svolgimento di procedura negoziata in conformità all’art. 1, c. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020;

ATTESO:

che in data 29/11/2023, ai sensi dell’art. 1, c. 2, lett. b), penultimo periodo, D.L. n. 76/2020, è stato dato avvio alla procedura negoziata (027738/2023) di cui sopra tramite la pubblicazione, sulla piattaforma telematica START, di avviso di indagine di mercato ai fini dell’individuazione degli operatori economici da invitare alla gara come specificato nella determinazione a contrattare di cui al precedente punto;

che dell’avvenuta pubblicazione su START dell’avviso di indagine di mercato è stata data comunicazione sul profilo di committente del Comune di Montecatini Terme;

che entro il relativo termine di scadenza individuato nelle ore 13:00 del 01/12/2023 risultavano pervenute sul predetto sistema telematico n. 124 manifestazioni di interesse, che, ad esito della relativa istruttoria effettuata da questo Ente, hanno determinato l’ammissione al successivo sorteggio (ammissibile nel caso di specie per le motivazioni indicate sia nella determinazione a contrattare sia nell’avviso di indagine di mercato ai quali a tal fine integralmente si rinvia) di n. 122 imprese e l’esclusione dallo stesso di n. 2 operatori economici;

che, ai sensi dell'art. 90, c. 1, lett. d), D.Lgs. n. 36/2023, è stata inviata a ciascuno dei n. 2 candidati esclusi, mediante l'apposita funzionalità disponibile su detta piattaforma, comunicazione di esclusione contenente le relative motivazioni;

che, a seguito dello svolgimento sulla piattaforma START del sorteggio di n. 18 imprese questo Ente ha inviato alla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca, tramite PEC del 02/12/2023 prot. gen. 57150, l'elenco dei soggetti estratti ai fini del successivo invito alla procedura negoziata;

che la suddetta Stazione Unica Appaltante, in data 06/12/2023, ha proceduto mediante il sistema START all'invito degli operatori economici estratti nell'ambito dell'indagine di mercato, come dalla stessa comunicato con propria PEC pervenuta il 07/12/2023 prot. gen. 57929;

DATO ATTO:

che a conclusione della procedura negoziata, relativamente alla quale le operazioni compiute sono descritte negli allegati verbali n. 1 e 2 (a quest'ultimo risulta indistintamente unito il dettaglio, ricavato dalla piattaforma START, recante il valore della soglia di anomalia e le imprese escluse automaticamente) ai quali a tal fine integralmente si rinvia, risulta, sulla base del calcolo della soglia di anomalia ai sensi del Metodo A di cui all'Allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023 (attuato per la parte applicabile nell'ipotesi di un numero di offerte ammesse pari o superiore a 5 ex art. 54, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023 ed inferiore a 15) e dell'esclusione automatica essendo insorto l'obbligo di cui all'art. 1, c. 3, ultimo periodo, D.L. n. 76/2020, la proposta di aggiudicazione dei lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport "Palaterme", quale partecipante che ha offerto il ribasso percentuale del 18,178% immediatamente inferiore alla soglia di anomalia (quest'ultima pari al 19,17210%) a favore dell'impresa "FINOCCHIARO COSTRUZIONI" S.r.l., con sede legale in Via Trinacria 7, 95030 Tremestieri Etneo (CT), C.F./P.IVA 05319460878;

che tramite PEC pervenuta il 28/12/2023 prot. gen. 60800 la Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca ha inviato i suddetti verbali nonché la complessiva documentazione presentata dall'aggiudicatario provvisorio in sede di gara;

DATO ATTO:

che le opere in parola sono finanziate in parte (per € 2.500.000,00) con il contributo concesso con il Decreto sopra specificato ed in parte (per € 250.000,00) con risorse proprie dell'Ente;

che ai fini dell'individuazione del cofinanziamento a carico del Comune di Montecatini Terme sono state approvate variazioni del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 e del PEG Contabile 2023/2025 rispettivamente con deliberazioni di C.C. n. 110 del 28/11/2023 e di G.C. n. 334 del 29/11/2023;

che sono stati acquisiti:

- da parte della Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca il codice **CIG A02FE8C3E4**, nel quale, ad avvenuta aggiudicazione definitiva, il Comune di Montecatini Terme subentrerà effettuando la procedura descritta dalla medesima Stazione Unica Appaltante nella propria nota pervenuta il 28/12/2023 prot. gen. 60800;
- da parte di questo Ente, ai sensi dell'art. 11, Legge n. 3/2003 nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., il codice **CUP B28I21000630001**;

che l'art. 17, c. 5, D.Lgs. n. 36/2023 specifica che l'organo competente, "*dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione definitiva, che è immediatamente efficace*";

che tuttavia, sulla base di un'interpretazione analogica rispetto a quanto prescritto dall'art. 17, c. 8, ultimo periodo, e 9, D.Lgs. n. 36/2023 da cui risulta l'obbligo di procedere

alla consegna in via d'urgenza anche nell'ipotesi di *“perdita di finanziamenti dell'Unione Europea”*, si ritiene, vista la data del primo “milestone” del PNRR come prorogata con la suddetta nota del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale pervenuta il 01/08/2023 prot. gen. 36662 e riferita alla sottoscrizione del contratto delle opere in parola rispetto alla data di scadenza, nel caso di specie, del termine di cui all'art. 55, c. 1, D.Lgs. n. 36/2023 relativo alla stipulazione dei contratti sotto soglia comunitaria vista la decorrenza del medesimo termine che si avrebbe sulla base della successione temporale indicata all'art. 17, c. 5, D.Lgs. n. 36/2023, di poter ricorrere successivamente al controllo sul possesso dei requisiti in capo all'Appaltatore;

che il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività del medesimo, sarà inviato alla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca ai fini della pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), ultimo periodo, D.L. n. 76/2020;

che ai fini della futura stipulazione del contratto ed a pena di nullità dello stesso sarà inserita in tal sede, ai sensi dell'art. 3, c. 8, Legge n. 136/2010 e s.m.i., la clausola di tracciabilità dei flussi finanziari sugli obblighi di cui alla fonte normativa indicata al presente capoverso;

VISTA la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023/2025 approvata con deliberazione di C.C. n. 30 del 27/03/2023;

VISTO il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025, approvato con deliberazione di C.C. n. 30 in data 27/03/2023;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 – parte contabile, approvato con deliberazione di G.C. n. 66 del 27/03/2023;

RICHIAMATO il Piano Esecutivo di Gestione 2022 – parte descrittiva approvazione obiettivi strategico/operativi ed attività ordinaria e Piano della Performance, approvato con deliberazione di G.C. n. 140 del 31/05/2022;

APPURATO che il presente provvedimento rientra nella casistica di “Determina” così come disciplinato dall'art. 25 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, rientrando a tal proposito nella sfera di competenza della P.O. Progettazione e Coordinamento ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000 e del Decreto del Sindaco n. 12 del 09/06/2020 con il quale è stato conferito alla sottoscritta Geom. Paola Catani l'incarico di P.O. Progettazione e Coordinamento;

ATTESO che i capitoli di entrata e di spesa interessati al bisogno sono stati affidati alla diretta gestione della sottoscritta;

VISTO il Regolamento di Contabilità di quest'Ente;

VISTO il Regolamento dei Contratti di quest'Ente;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1) **DI PRENDERE ATTO**, in merito alla procedura negoziata relativa ai lavori di cui in premessa, degli allegati verbali n. 1 e 2 (a quest'ultimo risulta indistintamente unito il

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo Generale
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N.0000571 del 09/01/2024
E

dettaglio, ricavato dalla piattaforma START, recante il valore della soglia di anomalia e le imprese escluse automaticamente), dai quali risulta la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa "FINOCCHIARO COSTRUZIONI" S.r.l., con sede legale in Via Trinacria 7, 95030 Tremestieri Etneo (CT), C.F./P.IVA 05319460878, a fronte di un ribasso percentuale offerto pari al 18,178% individuato a seguito del calcolo della soglia di anomalia in applicazione del Metodo A di cui all'Allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023 (attuato per la parte applicabile nell'ipotesi di un numero di offerte ammesse pari o superiore a 5 ex art. 54, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023 ed inferiore a 15) e dell'esclusione automatica essendo insorto l'obbligo di cui all'art. 1, c. 3, ultimo periodo, D.L. n. 76/2020, derivando dall'applicazione di tale ribasso un importo netto lavori di € 1.633.925,53;

2) **DI AGGIUDICARE** in via definitiva i lavori di ristrutturazione e miglioramento del Palazzetto dello Sport "Palaterme" all'impresa "FINOCCHIARO COSTRUZIONI" S.r.l., con sede legale in Via Trinacria 7, 95030 Tremestieri Etneo (CT), C.F./P.IVA 05319460878, per un ammontare totale pari ad € **1.833.251,25** (di cui € 1.633.925,53 per importo netto lavori, € 32.666,52 per costi sicurezza ed € 166.659,20 per complessiva IVA 10%);

4) **DI DARE ATTO:**

che il dettaglio degli impegni di spesa e delle prenotazioni di impegno di spesa conseguenti all'aggiudicazione definitiva disposta in questa sede, delle annualità di imputazione nonché degli importi già accantonati (compresi, tra questi ultimi, quelli già liquidati) in relazione allo stato del procedimento si evince da specifico allegato al presente provvedimento al quale a tal fine integralmente si rinvia;

5) **DI DARE ATTO ALTRESI':**

che le opere in parola sono finanziate in parte (per € 2.500.000,00) con il contributo concesso con il Decreto sopra specificato ed in parte (per € 250.000,00) con risorse proprie dell'Ente;

che ai fini dell'individuazione del cofinanziamento a carico del Comune di Montecatini Terme sono state approvate variazioni del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 e del PEG Contabile 2023/2025 rispettivamente con deliberazioni di C.C. n. 110 del 28/11/2023 e di G.C. n. 334 del 29/11/2023;

che sono stati acquisiti:

- da parte della Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca il codice **CIG A02FE8C3E4**, nel quale, ad avvenuta aggiudicazione definitiva, il Comune di Montecatini Terme subentrerà effettuando la procedura descritta dalla medesima Stazione Unica Appaltante nella propria nota pervenuta il 28/12/2023 prot. gen. 60800;
- da parte di questo Ente, ai sensi dell'art. 11, Legge n. 3/2003 nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., il codice **CUP B28I21000630001**;

che l'art. 17, c. 5, D.Lgs. n. 36/2023 specifica che l'organo competente, "*dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione definitiva, che è immediatamente efficace*";

che tuttavia, sulla base di un'interpretazione analogica rispetto a quanto prescritto dall'art. 17, c. 8, ultimo periodo, e 9, D.Lgs. n. 36/2023 da cui risulta l'obbligo di procedere alla consegna in via d'urgenza anche nell'ipotesi di "*perdita di finanziamenti dell'Unione Europea*", si ritiene, vista la data del primo "milestone" del PNRR come prorogata con la suddetta nota del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale pervenuta il 01/08/2023 prot. gen. 36662 e riferita alla sottoscrizione del contratto delle opere in parola rispetto alla data di scadenza, nel caso di specie, del termine di cui all'art. 55, c. 1, D.Lgs. n. 36/2023 relativo alla stipulazione dei contratti sotto soglia comunitaria vista la decorrenza del medesimo

termine che si avrebbe sulla base della successione temporale indicata all'art. 17, c. 5, D.Lgs. n. 36/2023, di poter ricorrere successivamente al controllo sul possesso dei requisiti in capo all'Appaltatore;

che il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività del medesimo, sarà inviato alla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca ai fini della pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), ultimo periodo, D.L. n. 76/2020;

che ai fini della futura stipulazione del contratto ed a pena di nullità dello stesso sarà inserita in tal sede, ai sensi dell'art. 3, c. 8, Legge n. 136/2010 e s.m.i., la clausola di tracciabilità dei flussi finanziari sugli obblighi di cui alla fonte normativa indicata al presente capoverso;

che, ai sensi dell'art. 15, D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico di Progetto è il F.T. Geom. Paola Catani – P.O. Progettazione e Coordinamento, per il quale si attesta l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 introdotto dalla Legge n. 190/2012;

che al presente provvedimento sono uniti n. 3 (tre) allegati;

che la facoltà di ricorrere al TAR della Regione Toscana può essere esercitata entro un termine di 30 giorni;

che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni per meri scopi di carattere notiziale;

che la presente determinazione sarà pubblicata:

- all'Albo Pretorio on line per 15 giorni per meri scopi di carattere notiziale;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo di committente ai sensi dell'art. 29, c. 1, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (applicabile fino a tutto il 31/12/2023 ai sensi della disciplina transitoria di cui all'art. 225, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023 e visto il rinvio operato dallo stesso art. 29, c. 1, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e, in particolare, quanto previsto dall'art. 23, c. 1 del medesimo D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.).

La Responsabile di Settore
Paola Catani / ArubaPEC S.p.A.

