



**COMUNE DI MONTECATINI TERME**  
**“SETTORE PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO”**

**DETERMINAZIONE**

**N. 1191**

**DEL 22/12/2022**

PROVINCIA DI LUCCA  
Protocollo Generale  
E  
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO  
Protocollo N.0030609 del 23/12/2022

**OGGETTO: PALAZZINA REGIA. LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ALLESTIMENTO MUSEOGRAFICO PER LA TRASFORMAZIONE IN MUSEO. 1° LOTTO FUNZIONALE GENERALE/1° STRALCIO. PRESA D'ATTO ESITO GARA E NUOVA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.**

## IL RESPONSABILE

### PREMESSO:

**che** il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE), con propria deliberazione n. 28 del 10/08/2016, ha concesso al Comune di Montecatini Terme un contributo di € 5.000.000,00 per la realizzazione di un progetto denominato “Museo delle Terme” che prevede lo sviluppo di un polo espositivo culturale all’interno dell’edificio denominato Palazzina Regia, sito in Viale G. Verdi n. 41, e per la preventiva e necessaria acquisizione del diritto di proprietà dell’immobile;

**che** questo Ente, ai fini del cofinanziamento di quanto descritto al capoverso che precede, ha previsto l’utilizzo di risorse proprie per un ammontare pari ad € 250.000,00;

**che** con deliberazione di G.C. n. 93 in data 11/04/2017 furono forniti indirizzi altresì al Responsabile dell’Area Legale al fine di porre in essere il procedimento funzionale ad acquisire la Palazzina Regia dalla società “TERME DI MONTECATINI S.p.A.” ed al Responsabile dell’Area Tecnica ai fini della predisposizione di un progetto che individuasse gli interventi indispensabili per garantire la destinazione museale dell’edificio in parola;

**che** con deliberazione di C.C. n. 25 del 21/04/2017 venne disposto di procedere all’acquisizione della proprietà dell’immobile, avvenuta mediante gli atti negoziali a rogito del notaio Prof. Raffaele Lenzi con contratto Rep. n. 72.735 registrato a Pescia in data 08/11/2017 al n. 3116 serie 1T e contratto Rep. n. 73.217 registrato a Firenze il 22/03/2018 al n. 8898 serie 1T;

**che** il Comune di Montecatini Terme, in conformità alla deliberazione di G.C. di indirizzi n. 48 del 01/02/2018, concedeva alla società “TERME DI MONTECATINI S.p.A.”, con il secondo dei due atti di cui al precedente punto, il termine di scadenza del 30/09/2018 per procedere alla consegna dell’immobile ai fini dell’immissione in possesso da parte dell’acquirente;

**che** con determinazione n. 186 del 23/04/2020 sono stati affidati i servizi di architettura ed ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica in merito ai lavori di restauro e risanamento conservativo con allestimento museografico della Palazzina Regia per la trasformazione in museo al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Arch. Marco Gabriele Matteini (capogruppo)/Arch. Fabrizio Natalini (mandante)/Microscape Architecture Urban Design Architetti Associati (mandante)/Sertec S.a.s. (mandante)/Ing. Luca Sani (mandante);

**che** il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di cui trattasi è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 231 del 22/10/2021;

**che** con determinazione n. 467 del 23/06/2022 sono stati affidati i servizi di architettura ed ingegneria di progettazione definitiva/esecutiva e di Coordinatore per la Progettazione in riferimento ai lavori di restauro e risanamento conservativo con allestimento museografico della Palazzina Regia per la trasformazione in museo – 1° lotto funzionale al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Arch. Marco Gabriele Matteini (capogruppo)/Arch. Fabrizio Natalini (mandante)/Microscape Architecture Urban Design Architetti Associati (mandante)/Sertec S.a.s. (mandante)/Ing. Luca Sani (mandante);

**che** il contratto relativo a ciò di cui al capoverso che precede è stato stipulato, tramite scrittura privata non autenticata ed in modalità elettronica ai sensi dell’art. 32, c. 14, D.Lgs. n. 50/2016, in data 10/08/2022 Rep. interno 27;

**che** con deliberazione di G.C. n. 188 in data 11/07/2022 è stata adottata, ai sensi dell’art. 5, c. 9, lett. b), D.M. n. 14/2018, variazione dello Schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 e dello Schema di Elenco Annuale 2022 ai fini dell’inserimento nei medesimi dei lavori di restauro e risanamento conservativo con

allestimento museografico della Palazzina Regia per la trasformazione in museo – 1° lotto funzionale, per un importo complessivo pari ad € 1.524.691,34;

**che** la variazione di cui al precedente punto è stata approvata, nell'ambito di modifica alla nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022/2024, con deliberazione di C.C. n. 88 del 30/09/2022;

**che** il predetto Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, a fronte della disponibilità di risorse finanziarie in misura inferiore rispetto a quelle necessarie per la totalità dei lavori compresi nel 1° lotto, ha provveduto a redigere un progetto definitivo/esecutivo sia in riferimento al 1° lotto funzionale generale sia, quale livello progettuale che verrà posto a base di gara, ad un 1° stralcio dello stesso 1° lotto funzionale generale;

**che** con deliberazione di G.C. n. 308 del 04/11/2022, a seguito dell'esito positivo della verifica e validazione intervenute in data 03/11/2022 in conformità all'art. 26, c. 2, 3, 4, 6 lett. c) ed 8, D.Lgs. n. 50/2016, si è provveduto ad approvare sia il progetto definitivo/esecutivo del 1° lotto funzionale generale dei lavori di restauro e risanamento conservativo con allestimento museografico della Palazzina Regia per la trasformazione in museo sia il progetto definitivo/esecutivo del 1° lotto funzionale generale/1° stralcio delle medesime opere, quest'ultimo per un ammontare totale pari ad € 1.524.691,34 tra cui € 1.195.142,93 per importo a base d'asta ed € 34.172,73 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso (totale base d'asta + oneri per la sicurezza € 1.229.315,66);

**che** con provvedimento n. 930 del 04/11/2022 è stata adottata, relativamente ai sopra richiamati lavori, la determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 32, c. 2, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000, e, sulla base della relativa Convenzione di adesione approvata in schema con deliberazione di C.C. n. 35 del 31/03/2021 e successivamente sottoscritta tra le parti, è stata conferita delega alla Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita presso la Provincia di Lucca, ai sensi dell'art. 37, c. 4, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016, per lo svolgimento di procedura negoziata in conformità all'art. 1, c. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020;

**che**, come risultante dal verbale inviato a questo Ente dalla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca tramite PEC pervenuta il 29/11/2022 prot. gen. 60073, la procedura negoziata relativa ai lavori di cui sopra è andata deserta;

**che**, a fronte di quanto specificato al capoverso che precede, con determinazione n. 1035 del 29/11/2022 si è provveduto alla presa d'atto dell'esito dell'iniziale gara, ad adottare la nuova determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 32, c. 2, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000 nonché a delegare la Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca, in conformità all'art. 37, c. 4, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016, per lo svolgimento di procedura aperta per le motivazioni indicate nello stesso provvedimento al quale a tal fine si rinvia;

**che** con nota pervenuta in data 05/12/2022 prot. gen. 61326 la Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca ha comunicato l'avvenuta pubblicazione della nuova gara sulla piattaforma telematica START nonché l'assolvimento degli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 2, c. 6, e 3, D.M. in data 02/12/2016;

#### **ATTESO:**

**che** la Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca ha inviato, tramite PEC pervenuta il 20/12/2022 prot. gen. 63842, l'allegato verbale dal quale si evince che anche la procedura aperta in merito ai predetti lavori è andata deserta;

**che** con il presente provvedimento si intende procedere alla presa d'atto di quanto indicato al precedente punto nonché ad adottare la nuova determinazione a contrattare;

**che**, trattandosi di lavori non finanziati con risorse confluite nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per i quali vige fino al 30/06/2023 la sospensione dell'obbligo del ricorso alla forma associativa ai fini dello svolgimento delle procedure di scelta del contraente rientranti nel campo di applicazione dell'art. 37, c. 4,

PROVINCIA DI LUCCA  
Protocollo Generale  
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO  
Protocollo N. 0030609 del 23/12/2022



D.Lgs. n. 50/2016, questo Ente provvederà autonomamente all'espletamento della nuova gara;

**VISTI** gli artt. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000, e 32 c. 2, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016, che prescrivono la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicante, relativamente a ciascun contratto, il fine, l'oggetto, la forma, gli elementi essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**DATO ATTO:**

**che** il fine che si intende perseguire con lo svolgimento della nuova gara e con la stipulazione del contratto è la realizzazione dei lavori di restauro e risanamento conservativo con allestimento museografico della Palazzina Regia per la trasformazione in museo – 1° lotto funzionale generale/1° stralcio;

**che** il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di tutti gli interventi occorrenti al raggiungimento del fine di cui sopra, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, c. 14, D.Lgs. n. 50/2016 e conterrà gli ulteriori elementi essenziali riportati nel contratto medesimo per come approvato in schema nell'ambito della suddetta deliberazione di G.C. n. 308 del 04/11/2022 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo;

**che** la scelta del contraente, a seguito di procedura aperta in cui non è stata presentata alcuna offerta, avverrà tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 63, c. 2, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 da svolgersi sulla piattaforma telematica START e con l'invito alla stessa di un numero di operatori economici nel rispetto del limite minimo previsto dall'art. 63, c. 6, D.Lgs. n. 50/2016, e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come si ricava implicitamente dall'art. 148, c. 6, ultimo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e sulla base di concordi pareri rilasciati, in risposta a chiarimento interpretativo richiesto da questo Ente, dal Servizio Supporto Giuridico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (acquisito in data 28/07/2022 tramite e-mail conservata agli atti del Settore Progettazione e Coordinamento) e dall'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (acquisito in data 11/07/2022 prot. gen. 34190);

**VISTA** la seguente allegata documentazione predisposta dal Comune di Montecatini Terme per le motivazioni indicate in ciascuno dei relativi punti:

- SCHEMA DISCIPLINARE DI GARA;
- DGUE;
- PATTO DI INTEGRITA';
- MODELLO SCOMPOSIZIONE DEL CORRISPETTIVO NELLE VOCI DI COSTO;
- CRITERI VALUTAZIONE OFFERTA;
- MODALITA' REDAZIONE OFFERTE TECNICHE ED ATTRIBUZIONE PUNTEGGI OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE;
- MODELLO OFFERTA TECNICA QUANTITATIVA

**ATTESO:**

**che** i lavori di cui sopra sono finanziati in parte con detto contributo statale ed in parte con risorse proprie dell'Ente;

**che** sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 11, Legge n. 3/2003 nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., i codici CUP **B26G17000130005** e CIG **9565334B51**;

PROVINCIA DI LUCCA  
Protocollo Generale  
E  
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO  
Protocollo N.0030609 del 23/12/2022

**che** il termine di validità dell'offerta dell'aggiudicatario, da specificare nel disciplinare di gara ai sensi dell'art. 32, c. 4, D.Lgs. n. 50/2016, è stabilito in giorni 545 decorrenti dalla presentazione della stessa;

**che** le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili OS2-A, OS28 ed OS30 a qualificazione obbligatoria di cui all'Allegato A al D.P.R. n. 207/2010 risulteranno interamente subappaltabili, e, ai sensi dell'art. 105, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 77/2021, si applica il divieto di subappalto dell'esecuzione maggioritaria dei lavori rientranti nella categoria prevalente OG2;

**che** nel disciplinare di gara dovrà essere obbligatoriamente inserita, ai sensi dell'art. 29, c. 1, lett. a), D.L. n. 4/2022 e dell'art. 106, c. 1, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016, la clausola di revisione prezzi;

**che** nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo ma punteggi non identici per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica complessiva; qualora risultasse punteggio paritario anche su quest'ultima è collocato primo il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio all'offerta tecnico/qualitativa;

**che** nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti risultino paritarie su tutti i punteggi sopra indicati si procede mediante sorteggio in seduta pubblica ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria;

**VISTA** la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022/2024 approvata con deliberazione di C.C. n. 37 del 06/05/2022;

**VISTO** il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024, approvato con deliberazione di C.C. n. 37 in data 06/05/2022;

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 – parte contabile, approvato con deliberazione di G.C. n. 111 del 06/05/2022;

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione 2022 – parte descrittiva approvazione obiettivi strategico/operativi ed attività ordinaria e Piano della Performance, approvato con deliberazione di G.C. n. 140 del 31/05/2022;

**APPURATO** che il presente provvedimento rientra nella casistica di "Determina" così come disciplinato dall'art. 25 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, rientrando a tal proposito nella sfera di competenza della P.O. Progettazione e Coordinamento ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000 e del Decreto del Sindaco n. 12 del 09/06/2020 con il quale è stato conferito alla sottoscritta Geom. Paola Catani l'incarico di P.O. Progettazione e Coordinamento;

**ATTESO** che i capitoli di entrata e spesa interessati al bisogno sono stati affidati alla diretta gestione della sottoscritta;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità di quest'Ente;

**VISTO** il Regolamento dei Contratti di quest'Ente;

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

# DETERMINA

## 1) DI DARE ATTO:

**che** il fine che si intende perseguire con lo svolgimento della nuova gara e con la stipulazione del contratto è la realizzazione dei lavori di restauro e risanamento conservativo con allestimento museografico della Palazzina Regia per la trasformazione in museo – 1° lotto funzionale generale/1° stralcio;

**che** il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di tutti gli interventi occorrenti al raggiungimento del fine di cui sopra, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, c. 14, D.Lgs. n. 50/2016 e conterrà gli ulteriori elementi essenziali riportati nel contratto medesimo per come approvato in schema nell'ambito della suddetta deliberazione di G.C. n. 308 del 04/11/2022 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo;

**che** la scelta del contraente, a seguito di procedura aperta in cui non è stata presentata alcuna offerta, avverrà tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 63, c. 2, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 da svolgersi sulla piattaforma telematica START e con l'invito alla stessa di un numero di operatori economici nel rispetto del limite minimo previsto dall'art. 63, c. 6, D.Lgs. n. 50/2016, e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come si ricava implicitamente dall'art. 148, c. 6, ultimo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e sulla base di concordi pareri rilasciati, in risposta a chiarimento interpretativo richiesto da questo Ente, dal Servizio Supporto Giuridico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (acquisito in data 28/07/2022 tramite e-mail conservata agli atti del Settore Progettazione e Coordinamento) e dall'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (acquisito in data 11/07/2022 prot. gen. 34190);

## 2) DI APPROVARE la seguente allegata documentazione:

- SCHEMA DISCIPLINARE DI GARA;
- DGUE;
- PATTO DI INTEGRITA';
- MODELLO SCOMPOSIZIONE DEL CORRISPETTIVO NELLE VOCI DI COSTO;
- CRITERI VALUTAZIONE OFFERTA;
- MODALITA' REDAZIONE OFFERTE TECNICHE ED ATTRIBUZIONE PUNTEGGI OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE;
- MODELLO OFFERTA TECNICA QUANTITATIVA.

3) **DI IMPEGNARE** in riferimento al contributo ANAC di cui all'art. 1, c. 65 e 67, Legge n. 266/2005 e s.m.i., da versare per le procedure di scelta del contraente attivate (non risultando quindi escluse quelle andate deserte), imputando la spesa alla prenotazione n. 2397/2022 di cui al cap. 30810 "INCARICHI PROFESSIONALI UFFICIO TECNICO – fin. avanzo", Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 – anno 2022:

- l'ammontare di € **600,00** relativo alla procedura aperta (ai fini del successivo rimborso alla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca);
- l'ammontare di € **600,00** relativo alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara da attivare sulla base del presente provvedimento;

4) **DI CONFERMARE** l'impegno di spesa n. 2633/2022, assunto a favore della Provincia di Lucca, con sede legale in Palazzo Ducale, Lucca, C.F. 80001210469, P.IVA 01293590467, per l'importo complessivo pari ad € **1.507,25** ai fini del successivo rimborso delle spese riferite alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana

(GURI) nonché su n. 1 quotidiano a diffusione nazionale e su n. 1 quotidiano a diffusione locale ai sensi degli artt. 2, c. 6, 3 e 4, D.M. in data 02/12/2016 dell'estratto di bando di gara e dell'avviso esito gara della precedente procedura aperta andata deserta, svolta dalla Stazione Unica Appaltante e per la quale risulta competente la stessa forma associativa ai sensi dell'art. 2, c. 1 della Convenzione in parola, al cap. 30810 "INCARICHI PROFESSIONALI UFFICIO TECNICO – fin. avanzo", Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 – anno 2022;

5) **DI CONFERMARE** relativamente ai lavori di cui trattasi, per l'ammontare complessivo pari ad € **1.380.798,22**, le seguenti prenotazioni di impegno di spesa:

**cap. 35154 "STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELLA PALAZZINA REGIA PER LA TRASFORMAZIONE IN MUSEO – fin. avanzo", Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 02 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 – anno 2022**

- prenotazione di impegno di spesa n. 2388/2022 di € **1.123.891,34** (quota parte lavori, oneri sicurezza ed IVA 10%);
- prenotazione di impegno di spesa n. 2389/2022 di € **228.355,88** (quota residua lavori, oneri sicurezza ed IVA 10%);
- prenotazione di impegno di spesa n. 2390/2022 di € **18.570,83** (quota parte incentivo funzioni tecniche – Comune di Montecatini Terme);

**cap. 30810 "INCARICHI PROFESSIONALI UFFICIO TECNICO – fin. avanzo", Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 – anno 2022**

- prenotazione di impegno di spesa n. 2394/2022 di € **2.942,19** (quota residua incentivo funzioni tecniche – Comune di Montecatini Terme);
- prenotazione di impegno di spesa n. 2395/2022 di € **5.000,00** (spese tecniche);
- prenotazione di impegno di spesa n. 2396/2022 di € **600,00** (contributo ANAC gara iniziale);
- prenotazione di impegno di spesa n. 2397/2022 di € **1.437,98** (imprevisti, revisione prezzi ed arrotondamento) quale ammontare che residua a seguito dell'operazione contabile di cui al punto 4);

6) **DI CONFERMARE** la prenotazione di impegno di spesa n. 2391/2022 di € **3.073,29**, corrispondente alla quota a titolo di incentivo per funzioni tecniche spettante ai dipendenti della Provincia di Lucca per lo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante ai sensi dell'art. 113, c. 5, D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 4, c. 2 della relativa convenzione, di cui al cap. 35154 "STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELLA PALAZZINA REGIA PER LA TRASFORMAZIONE IN MUSEO – fin. avanzo", Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 02 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 – anno 2022;

6) **DI CONFERMARE** l'impegno di spesa n. 1529/2022, di € **136.682,58**, assunto formalmente a favore dell'Arch. Marco Gabriele Matteini in qualità di capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Arch. Marco Gabriele Matteini/Arch. Fabrizio Natalini/Microscape Architecture Urban Design Architetti Associati/Sertec S.a.s./Ing. Luca Sani affidatario dei servizi di architettura ed ingegneria per progettazione definitiva/esecutiva e Coordinatore per la Progettazione in riferimento alle sopra richiamate opere, al cap. 30810 "INCARICHI PROFESSIONALI UFFICIO TECNICO – fin. avanzo", Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 – anno 2022;

7) **DI DARE ATTO:**

**che** i lavori in parola sono finanziati in parte con detto contributo statale ed in parte con risorse proprie dell'Ente;

**che** sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 11, Legge n. 3/2003 nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., i codici CUP **B26G17000130005** e CIG **9565334B51**;

**che** il termine di validità dell'offerta dell'aggiudicatario, da specificare nel disciplinare di gara ai sensi dell'art. 32, c. 4, D.Lgs. n. 50/2016, è stabilito in giorni 545 decorrenti dalla presentazione della stessa;

**che** le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili OS2-A, OS28 ed OS30 a qualificazione obbligatoria di cui all'Allegato A al D.P.R. n. 207/2010 risulteranno interamente subappaltabili, e, ai sensi dell'art. 105, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 77/2021, si applica il divieto di subappalto dell'esecuzione maggioritaria dei lavori rientranti nella categoria prevalente OG2;

**che** nel disciplinare di gara dovrà essere obbligatoriamente inserita, ai sensi dell'art. 29, c. 1, lett. a), D.L. n. 4/2022 e dell'art. 106, c. 1, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016, la clausola di revisione prezzi;

**che** nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo ma punteggi non identici per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica complessiva; qualora risultasse punteggio paritario anche su quest'ultima è collocato primo il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio all'offerta tecnico/qualitativa;

**che** nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti risultino paritarie su tutti i punteggi sopra indicati si procede mediante sorteggio in seduta pubblica ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria;

**che** ai sensi dell'art. 31, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il F.T. Geom. Paola Catani – P.O. Progettazione e Coordinamento, per il quale si attesta l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 introdotto dalla Legge n. 190/2012;

**che** al presente provvedimento sono uniti n. 8 (otto) allegati;

**che** la facoltà di ricorrere al TAR della Regione Toscana può essere esercitata entro un termine di 30 giorni;

**che** la presente determinazione sarà pubblicata:

- all'Albo Pretorio on line per 15 giorni per meri scopi di carattere notiziale;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo di committente ai sensi dell'art. 29, c. 1, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (visto il rinvio di quest'ultimo disposto al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e, in particolare, quanto previsto dall'art. 23, c. 1 dello stesso D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.).

**La Responsabile di Settore**  
**Paola Catani / ArubaPEC S.p.A.**

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo Generale
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N.0030609 del 23/12/2022
<b>E</b>