



ORIGINALE

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 1854 DEL 29/12/2023

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo Generale
E
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N.0000756 del 11/01/2024

OGGETTO: Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” - Riqualficazione acustica e funzionale dell’edificio adibito a scuola civica di musica di Zone: presa d'atto dell'esito risultante dai verbali di gara e proposta di aggiudicazione dei lavori - C.U.P.: G59E20000040004 - C.I.G.: A01CFD11B2 - Progetto finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU

IL DIRIGENTE

GENTILI LUCA / ArubaPEC S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione
A.G.S. COSTRUZIONI E SERVIZI SRLS	145.835,55	U.2.02.01.09.999	A01CFD11B2	G59E200000 40004	01062.02.021052	I	520	2024

A.G.S. COSTRUZIONI E SERVIZI SRLS	84.937,96	U.2.02.01.09.999	A01CFD11B2	G59E200000 40004	01062.02.021052	I	5283	2023
A.G.S. COSTRUZIONI E SERVIZI SRLS	106.821,76	U.2.02.01.09.999	A01CFD11B2	G59E200000 40004	01062.02.021052	I	5287	2023
	-38.624,71	U.2.02.01.09.999	A01CFD11B2	G59E200000 40004	01062.02.021053	VP	419	2024
	-14.030,91	U.2.02.01.09.999	A01CFD11B2	G59E200000 40004	01062.02.021052	VP	418	2024

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	

PROVINCIA DI LUCCA
 Protocollo Generale
 COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
 Protocollo N.0000756 del 11/01/2024

E



SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL
TERRITORIO

Tel. 0583/4281

Fax 0583/428399

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia (www.comune.capannori.lu.it)

ORIGINALE

Determinazione n° 1854 del 29/12/2023

OGGETTO: Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” - Riquilificazione acustica e funzionale dell’edificio adibito a scuola civica di musica di Zone: presa d'atto dell'esito risultante dai verbali di gara e proposta di aggiudicazione dei lavori - C.U.P.: G59E20000040004 - C.I.G.: A01CFD11B2 - Progetto finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo Generale
E
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N.0000756 del 11/01/2024

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto in particolare l’art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il decreto sindacale n. 41 del 20/03/2023 di attribuzione all'Arch. Luca Gentili delle funzioni dirigenziali del Settore “Assetto e Gestione del Territorio”;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1222 del 05/10/2023 con la quale viene disposta l’assegnazione dell’incarico di Elevata Qualificazione per l’Ufficio Edilizia pubblica, sportiva e rigenerazione urbana all’Arch. Barbara Bendinelli;

Visto il provvedimento del Dirigente del Settore Assetto e Gestione del territorio prot. n. 25505 del 18/04/2023 con il quale viene nominato, a norma dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., Responsabile Unico del Procedimento relativo ai lavori in oggetto l'Ing. Vinicio Marchetti;

Premesso:

- che l'edificio di proprietà comunale adibito a Scuola Civica di Musica, realizzato negli anni '70, mantiene ancora una configurazione da scuola primaria, non del tutto idonea all'utilizzo attuale e che detto immobile non è interessato da lavori di manutenzione né di adeguamento da molti anni, in relazione all'attività alla quale è destinato;
- che il fabbricato in esame necessita di rilevanti interventi di riqualificazione, in riferimento alla copertura, ai servizi, all'impianto elettrico, agli infissi, ecc.;

Considerato:

- che l'Amministrazione Comunale ritiene la scuola di musica non solo un luogo di conoscenza e apprendimento musicale ma anche un punto di riferimento importante nella vita della comunità, come luogo di sana espressione e aggregazione giovanile che investe tutte le fasce sociali;
- che questa Amministrazione intende mantenere tale importante attività didattica nell'edificio in questione, ponendovi particolare attenzione con la realizzazione di un intervento di riqualificazione dell'immobile;
- che con D.P.C.M. 21 gennaio 2021 sono state definite le modalità per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della Legge n. 160 del 2019;

Evidenziato che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 137 del 25/11/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Riqualificazione acustica e funzionale dell'edificio adibito a Scuola Civica di Musica in loc. Zone", redatto dall'Arch. Nicola Nottoli nell'importo complessivo di Euro 400.000,00;

Richiamato il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile in data 30 dicembre 2021, di assegnazione delle risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 - 2026 con il quale sono stati determinati, con l'Allegato 2, i progetti ammissibili e sono stati individuati, con l'Allegato 3, i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e ss., della L. 27 dicembre 2019, n. 160;

Considerato:

- che l'intervento in oggetto è risultato beneficiario del contributo di Euro 385.559,48 come indicato nel suddetto allegato 3 del decreto ministeriale del 30 dicembre 2021;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1182 del 17/10/2022 si è provveduto all'accertamento del suddetto contributo al cap. 40496 del bilancio 2022-2024, diverse annualità;
- che l'intervento stesso è pertanto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2

*“Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1
“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”;*

- che pertanto ogni elaborato tecnico o amministrativo relativo al presente intervento dovrà riportare la dicitura *“Progetto finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU”;*

Vista:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1437 del 02/12/2022 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva, direzione, contabilità e collaudo dei lavori di *“Riqualificazione acustica e funzionale dell’edificio adibito a Scuola Civica di Musica in loc. Zone”*, all’Arch. Nicola Nottoli;

- la Determinazione Dirigenziale n. 570 del 22/05/2023 con la quale è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza dei lavori in oggetto all’Ing. Lorenzo Della Vedova;

Richiamato l’art. 48 c.2 del DL n. 77 del 31/05/2021, convertito in Legge n. 108 del 29/07/2022 in base al quale *“è nominato, per ogni procedura, un responsabile unico del procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale”;*

Richiamata la Determinazione del Responsabile dell’Ufficio Edilizia pubblica, sportiva e rigenerazione urbana n. 956 del 07/08/2023 con la quale:

- è stato approvato il verbale di verifica del progetto esecutivo dei lavori di *“Riqualificazione acustica e funzionale dell’edificio adibito a scuola civica di musica di Zone”*, redatto in data 03/08/2023 dal RUP Ing. Vinicio Marchetti ai sensi dell’art. 34 c.2 lett. d) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

- è stato approvato il verbale di validazione del progetto stesso, redatto in data 07/08/2023 dal suddetto RUP ai sensi dell’art. 42 c.4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 981 del 16/08/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *“Riqualificazione acustica e funzionale dell’edificio adibito a scuola civica di musica di Zone”*, redatto dall’Arch. Nicola Nottoli nell’importo complessivo di Euro 450.000,00 di cui Euro 319.877,78 per lavori compreso costo della manodopera e oneri per la sicurezza;

Verificato:

- che il progetto prevede opere di riqualificazione dell’edificio sede della scuola civica di musica, in relazione al manto di copertura, all’impianto elettrico, ai servizi igienici, all’isolamento acustico delle aule, ecc.;

- che l’intervento interessa beni ed aree di proprietà comunale;

- che l’intervento in progetto, dell’importo di Euro 450.000,00, è previsto nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025, annualità 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 05/07/2023, codice CUI: L00170780464202000007;

Evidenziato che l’intervento in progetto, trova idonea copertura finanziaria, per l’importo complessivo di Euro 450.000,00, come segue:

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo Generale
E
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N.0000756 del 11/01/2024

- per Euro 225.693,02 al capitolo 21052 del bilancio triennale 2023/2025, annualità 2023 finanziati con fondi PNRR (cap. entrata 40496);
- per Euro 64.440,52 al capitolo 21053 del bilancio triennale 2023/2025, annualità 2024, finanziato con oneri di urbanizzazione (capitolo entrata 40090);
- per Euro 159.866,46 al capitolo 21052 del bilancio triennale 2023/2025, annualità 2024 finanziati con fondi PNRR (cap. entrata 40496);

Considerato che con Determinazione Dirigenziale a contrattare n. 1323 del 20/10/2023:

- sono state definite le modalità di espletamento della gara per l'affidamento dei lavori, mediante procedura aperta di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 con inversione del procedimento, svolta in modalità interamente telematica secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- è stato stabilito di procedere al suddetto affidamento avvalendosi della Stazione Unica Appaltante individuata nella Provincia di Lucca, ai sensi della convenzione sottoscritta in data 31/07/2023;

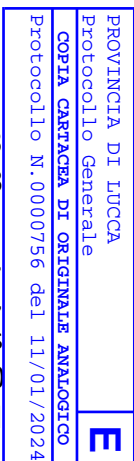
Preso atto:

- che alla suddetta procedura di gara hanno partecipato n.11 imprese concorrenti;
- che con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Lucca n. 1401 del 29/11/2023 è stata formalizzata la nomina della Commissione giudicatrice di cui agli artt. 51 e 93 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che con verbale prima seduta pubblica in data 14/12/2023 regolarmente sottoscritto, la commissione giudicatrice ha definito la graduatoria dei partecipanti alla gara, dichiarando che la ditta al primo posto risulta essere A.G.S. Costruzioni e Servizi S.r.l.s con sede legale in Sassana, Salerno, Via Cesare Battisti 11, C.F./P.IVA 05725480650 che ha ottenuto il punteggio di 82,68/100 punti ed ha offerto il ribasso percentuale del 15,000% sull'importo posto a base di gara;
- che con verbale seconda seduta pubblica in data 14/12/2023 regolarmente sottoscritto, il responsabile della procedura di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalla ditta risultata prima in graduatoria riscontrandone la regolarità, ed ha confermato quindi la graduatoria risultante dal precedente verbale proponendo l'aggiudicazione dell'appalto in favore di A.G.S. Costruzioni e Servizi S.r.l.s con sede legale in Sassana, Salerno, Via Cesare Battisti 11 C.F./P.IVA 05725480650;

Verificato che dalla suddetta documentazione di gara risulta:

- che l'importo a base di gara ammontava ad Euro 196.030,00 oltre a Euro 91.705,63 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed Euro 32.142,15 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 319.877,78 oltre IVA;
- che l'importo di aggiudicazione ammonta ad Euro 244.575,285 per lavori al netto del ribasso d'asta del 15,000%, oltre ad Euro 32.142,15 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'importo contrattuale ammonta quindi a Euro 276.717,435 oltre IVA al 22%, per la somma complessiva di Euro 337.595,27;

Dato atto:



- che in data 20/12/2023 è stata trasmessa a questo Ufficio Edilizia pubblica, sportiva e rigenerazione urbana la documentazione amministrativa acquisita dalla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca;
- che sono stati acquisiti da questo Ufficio la attestazione di qualificazione SOA e il documento di regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria;

Ritenuto di procedere con l'approvazione del presente atto in via d'urgenza in pendenza della verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 8, co. 1, lett. a), del DL 76/2020, convertito in L. 120/2020, e ss.mm.ii., che resta applicabile agli appalti PNRR in virtù dell'art. 225, c. 8, del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che l'importo contrattuale suddetto di Euro 337.595,27 trova copertura finanziaria al cap. 21052 del bilancio 2023/2025 esercizi finanziari 2023 e 2024 finanziato con fondi comunitari Next Generation EU oltre che con fondi propri al cap.21053 del bilancio 2023/2025, annualità 2024;

Dato atto che ai sensi dell'art. 17, commi 5 e 6 del Decreto Legislativo 36/2023, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dall'art. 18 comma 2 e l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Dato atto che il C.U.P. assegnato all'intervento è G59E20000040004 mentre il C.I.G. del presente affidamento, acquisito dalla Stazione Unica Appaltante, è risultato essere A01CFD11B2;

Preso atto che la presente determinazione rientra negli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 12, comma 9 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;

DETERMINA

1 - Di prendere atto del verbale conclusivo di gara in data 19/12/2023, regolarmente sottoscritto, con il quale il responsabile della procedura di gara propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Riqualificazione acustica e funzionale dell'edificio adibito a scuola civica di musica di Zone" in favore della ditta A.G.S. Costruzioni e Servizi S.r.l.s con sede legale in Sassana, Salerno, Via Cesare Battisti 11 C.F./P.IVA 05725480650;

3 - Di aggiudicare l'appalto dei lavori di "Riqualificazione acustica e funzionale dell'edificio adibito a scuola civica di musica di Zone" in favore della ditta A.G.S. Costruzioni e Servizi S.r.l.s con sede legale in Sassana, Salerno, Via Cesare Battisti 11 C.F./P.IVA 05725480650 che ha ottenuto il punteggio di 82,68/100 punti ed ha offerto

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo Generale
E
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N.0000756 del 11/01/2024

il ribasso percentuale del 15,000% sull'importo posto a base di gara e quindi il prezzo netto di Euro 244.575,285 oltre ad Euro 32.142,150 per oneri della sicurezza;

4 - Di dare atto quindi che l'importo contrattuale ammonta a Euro 276.717,44 oltre IVA al 22%, ovvero Euro 337.595,27;

5 - Di impegnare la somma di Euro 337.595,27 a favore della ditta A.G.S. Costruzioni e Servizi S.r.l.s con sede legale in Sassana, Salerno, Via Cesare Battisti 11 C.F./P.IVA 05725480650 come segue:

- € 84.937,96 al cap. 21052 del bilancio di previsione 2023-2025 esercizio 2023 (derivanti da avanzo vincolato 2022 applicato al 2023) finanziato con fondi comunitari Next Generation EU dando atto che la scadenza dell'obbligazione è il 31/12/2023 (impegno derivante da prenotazione n. 4529/2023);

- €106.821,76 al cap. 21052 del bilancio di previsione 2023-2025 esercizio 2023 finanziato con fondi comunitari Next Generation EU dando atto che la scadenza dell'obbligazione è il 31/12/2023 (impegno derivante da prenotazione 4530/2023);

- € 145.835,55 al cap. 21052 del bilancio di previsione 2023-2025 esercizio 2024 finanziato con fondi comunitari Next Generation EU dando atto che la scadenza dell'obbligazione è il 31/12/2024 (impegno derivante da prenotazione 418/2023 ridotta di euro 14.030,91 visto il ribasso d'asta della ditta);

6 - Di ridurre per l'intero importo, pari ad Euro € 38.624,71, la prenotazione 419/2023 visto il ribasso d'asta presentato dalla ditta vincitrice;

7 - Di dare atto che si procede con l'approvazione del presente atto in via d'urgenza in pendenza della verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 8, co. 1, lett. a), del DL 76/2020, convertito in L. 120/2020, e ss.mm.ii., che resta applicabile agli appalti PNRR in virtù dell'art. 225, c. 8, del D.Lgs. 36/2023;

8 - Di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto il quadro economico dell'intervento risulta così modificato:

Lavori al netto del ribasso	€	244.575,29		
Oneri per la sicurezza	€	32.142,15		
Sommano	€	276.717,44	€	276.717,44
Somme a disposizione:				
- Progettazione definitiva	€	9.925,07		
- Progettazione esecutiva e DL	€	22.733,21		
- Coordinamento sicurezza	€	10.150,40		
- Incentivo funzioni tecniche (2%)	€	6.397,56		
- IVA 22% sui lavori	€	60.877,84		
- Analisi materiali esistenti	€	183,00		
- Contributo Anac	€	250,00		
- Imprevisti	€	10.109,87		
- Ribasso di gara compresa IVA	€	52.655,61		
Sommano	€	173.282,56	€	173.282,56
TOTALE			€	450.000,00

9 - Di dare atto che il C.U.P. dell'intervento è G59E20000040004 mentre il C.I.G. del presente affidamento è A01CFD11B2;

10 - Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

11 - Di provvedere alle comunicazioni previste ai sensi dell'art.90 del D.Lgs. 36/2023;

12 - Di dare atto che la presente determinazione rientra negli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

13 - Di dare atto altresì che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Barbara Bendinelli, Responsabile dell'Ufficio Edilizia Pubblica, sportiva e Rigenerazione Urbana, la quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013 e dall'art. 6bis della 241/90 e ss.mm.ii.;

14 - Di dare atto che il Dirigente del Settore Assetto e Gestione del territorio, firmatario del presente atto, è l'arch. Luca Gentili il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. n. 62/2013 e dall'art. 6 bis della Legge 241/90;

Capannori, 29/12/2023

IL DIRIGENTE
GENTILI LUCA / ArubaPEC S.p.A.

PROVINCIA DI LUCCA	E
Protocollo Generale	
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO	
Protocollo N.0000756 del 11/01/2024	