



Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile Patr. e Ed.Scol. - Ufficio manutenzione Edifici Scolastici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 508

del 13/04/2017

Oggetto: EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA. SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI FINO AL 31/12/2019. APPROVAZIONE ESITI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A MORA & C. SRL - CIG 7009113705.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE :

- per il corretto funzionamento degli impianti di elevazione degli edifici scolastici, sono obbligatori contratti di manutenzione ordinaria con Ditte specializzate per il mantenimento in servizio degli stessi, e per mantenere le condizioni di sicurezza necessarie per gli utilizzatori;
- con Determinazione dirigenziale a contrattare n.211 del 21/02/2017, al fine garantire il funzionamento e la sicurezza degli impianti di ascensore negli immobili scolastici è stata prenotata la somma complessiva di € 76.860,00 di cui € **67.710,00** da affidare previa indicazione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art.36 c.2 lett.b) del vigente Codice dei Contratti a cura del competente Centro Unico Gare e i restanti € 9.150,00 mediante procedura concorrenziale con invito ad almeno cinque Ditte ai sensi dell'art.36 c.2 lett.a) e b) a cura dello scrivente Servizio e con ricorso, in entrambi i casi, alla piattaforma regionale START;

DATO ATTO CHE la prenotazione di € 67.710,00, ripartita in € 20.100,00 per l'anno 2017 ,€ 23.805,00 per l'anno 2018 ed € 23.805,00 per l'anno 2019 , come disposto con la suddetta determinazione 211/2017, è stata assunta in regime di gestione provvisoria mentre alla data odierna questo Ente risulta in regime di esercizio provvisorio, ai sensi di quanto disposto con Decreto del Ministero dell'Interno del 30/03/2017;

PRECISATO tuttavia che l'intervento oggetto del presente atto, rientrando nella fattispecie di cui all'art.163 comma 1 e 3 del D.Lgs.267/2000, in quanto trattasi di spesa destinata a garantire la manutenzione degli immobili e soprattutto il livello di sicurezza imposto dalle normative di Legge, non soggiace comunque al rispetto del limite di spesa espresso in dodicesimi;



VISTE le risultanze della procedura di gara, indetta con lettera di invito prot.8260 del 14/03/2017, e i relativi verbali di gara tenutasi nelle rispettive sedute dei giorni 21/03/2017, 06/04/2017, che si sono rese necessarie al fine chiedere le opportune motivazioni in merito all'offerta presentata dalla ditta Mora & C. srl che è risultata anormalmente bassa ai sensi di dell'art. 97 co. 1 del D.Lgs 50/2016;

DATO ATTO che in esito alla suddetta verifica è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria la ditta Mora & c. S.r.l. con sede in Via S.Pieretto 24/26 55012 Capannori (LU) P.IVA 02412910461, che ha praticato un ribasso percentuale pari al 76,28 % sull'importo a base di gara di € 55.000,00 ;

VISTA la seguente documentazione acquisita d'ufficio dal Centro Unico Gare :

- Documento di verifica di autocertificazione Camera di Commercio di Lucca emesso in data 05/04/2017;
- Durc regolare in corso di validità Prot. INAIL n. 6035918 del 11/01/2017;
- Casellario Informativo Autorità di Vigilanza LL.PP. Del 12/04/2017;

DATO ATTO che è in corso l'acquisizione della restante documentazione relativa alla verifica del possesso dei requisiti generali, ma che, per la natura del servizio richiesto la cui realizzazione deve essere attuata con celerità al fine di garantire il corretto funzionamento e quindi livelli minimi di sicurezza degli impianti di ascensore negli edifici scolastici, fermo restando che in caso di riscontro negativo dei suddetti controlli l'affidamento sarà revocato;

CONSIDERATO il D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), entrato in vigore dal 19/4/2016;

CONSIDERATO che, ai sensi del punto 5.4 del Principio contabile della contabilità finanziaria (**allegato 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118**), una volta effettuata l'aggiudicazione definitiva della relativa gara, i ribassi d'asta costituiscono economie di bilancio e confluiscono, nella quota vincolata del risultato di amministrazione; unica eccezione è quella per cui, nel frattempo, *sia intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte dell'organo competente che incrementa le spese del quadro economico dell'opera finanziandole con le economie registrate in sede di aggiudicazione.*

TENUTO CONTO che il ribasso di gara, comprensivo dell'aliquota IVA al 22%, calcolato sulla base del ribasso percentuale effettuato dalla ditta aggiudicataria Mora & C. srl per i motivi sopra esposti confluirà nella voce "Imprevisti e arrotondamenti" , il quadro economico oggetto di approvazione con il presente atto, risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
Totale Lavori a base di gara	€ 55.500,00
Ribasso di gara 76,28%	-€ 42.335,40
Importo netto lavori	€ 13.164,60
IVA 22%	€ 2.896,21

IMPORTO CONTRATTUALE	€ 16.060,81
Imprevisti e arrotond.	€ 51.649,19
TOTALE GENERALE	€ 67.710,00

VISTA la Legge n. 3 del 16/1/2003 art. 11 e la Delibera CIPE n. 24 del 30/9/2004 relativamente al C.U.P.;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare le risultanze della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui ai verbali redatti in data 21/03/2017 e 06/04/2017;

2. di aggiudicare definitivamente il servizio di manutenzione pluriennale degli impianti elevatori negli edifici scolastici di competenza fino al 31/12/2019, alla ditta Mora & c. S.r.l. con sede in Via S.Pieretto 24/26 55012 Capannori (LU) P.IVA 02412910461- Cod. Forn. 33187, che ha praticato un ribasso percentuale pari al 76,28 % sull'importo a base di gara di € 55.000,00, per l'importo di **€ 16.060,81** inclusa IVA al 22%;

3. di approvare il quadro economico riportato in premessa;

4. di dare atto che il finanziamento dell'intervento per complessivi € 67.710,00 è previsto al Capitolo 1004240 denominato "ISTITUTI SCOLASTICI - MANUTENZIONE ORDINARIA" - macroaggregato 103 - **Resp. proc. 23 CIG 7009113705**, nel seguente modo: ;

- per **€ 4.818,25** quale quota per servizio manutenzione ascensori per il periodo residuale dell'anno in corso mediante assunzione di sott'impegno su imp. 2017/397, di cui al Cap. 1004240 del Bilancio 2017, gestione competenza, esercizio provvisorio, con un'economia relativa pari ad € 15.281,75 di cui € 6.500,00 rimarranno nella disponibilità dell'impegno principale da destinarsi all'esecuzione di ulteriori interventi della medesima tipologia che si dovessero rendere necessari nell'anno in corso, mentre la restante parte pari ad € 8.781,75 sarà ricondotta nella disponibilità del capitolo;
- per **€ 5.621,28** quale quota per l'affidamento per tutto l'anno 2018 mediante assunzione di sott'impegno su impegno assunto su scheda (R.Pro. 23) e con un'economia relativa di € 18.183,72 che rimarrà nella disponibilità del Capitolo 1004240;
- per **€ 5.621,28** quale quota per l'affidamento per tutto l'anno 2019 mediante assunzione di sott'impegno su impegno assunto su scheda (R.Pro. 23) e con un'economia relativa di € 18.183,72 che rimarrà nella disponibilità del Capitolo 1004240;

il cui dettaglio degli impegni e sott'impegni sarà riportato nell'unito parere contabile allegato parte integrante e sostanziale del presente atto;

5. di stipulare con la Ditta sopra individuata apposito contratto in forma pubblico-amministrativa a rogito del Segretario Generale e soggetto a registrazione in termine fisso ed a tassa fissa trattandosi di corrispettivi soggetti ad IVA, o, su indicazione del Dirigente firmatario, in forma di scrittura privata, nel quale dovrà essere inserita la dicitura secondo la quale la Ditta affidataria dichiara di aver preso visione e di impegnarsi al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR. 62/2013) e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Lucca (Deliberazione di Giunta Provinciale n. 297 del 29/02/2013) e che, il contratto sarà risolto in caso di violazioni gravi o ripetute degli obblighi derivanti dai codici di comportamento suddetti da parte delle Ditte o dei propri collaboratori; dovrà inoltre essere inserita la dicitura nella quale ai sensi

dell'art.53 c.16 ter. del D.lgs. 165/2001, così come modificato dall'art.1 comma 42 L.190/2012, la Ditta aggiudicataria dei lavori dovrà attestare che non impiegherà dipendenti che abbiano prestato servizio presso l'amministrazione appaltante, nei tre anni antecedenti l'affidamento medesimo;

6. di dare atto che il codice univoco da fornire alla ditta aggiudicataria per la fatturazione elettronica è quello corrispondente alla descrizione "Edilizia Scolastica" ovvero: 9PYW45;
7. di dare atto che :
 - per quanto precisato in premessa, l'intervento, oggetto del presente atto, rientrando nella fattispecie di cui all'art. 163 co. 1 e 3 del D.Lgs. 267/00, in quanto trattasi di spesa destinata a garantire la manutenzione degli immobili e soprattutto il livello di sicurezza imposto dalle normative di Legge, non soggiace al rispetto del limite di spesa espresso in dodicesimi;
 - non sussiste per il Dirigente e per il Responsabile del procedimento, conflitto di interessi nel rispetto della L.190/2012 del D.P.R. 62/2013, nonché della Deliberazione G.P. n. 297/2013;
 - il presente provvedimento rientra nell'attività del Centro di Responsabilità H1 del PEG 2017 in corso di formazione;
8. di trasmettere il presente atto al Centro unico gare per gli adempimenti di propria competenza, dando atto che sarà cura del medesimo ottemperare a quanto disposto con D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016;
9. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della normativa vigente è la titolare di P.O. Geom. Raffaella Gragnani;

Contro il presente provvedimento è ammesso unicamente ricorso al TAR della Regione Toscana, entro 30 giorni decorrenti dalla data di scadenza della pubblicazione, ai sensi dell'art. 120 comma 1 del D.Lgs. 104/2010. E' comunque possibile rivolgersi al Difensore civico territoriale in forma scritta e anche in modo informale, senza termini di scadenza.

RG/CA/EF

Il/La Dirigente
LAZZARI FRANCESCA ELENA /
ArubaPEC S.p.A.
Documento firmato digitalmente