

**DETERMINA: n. 174 del 22.7.17 - SETTORE: Area Tecnica**

---

OGGETTO:

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE VIGENTI DELL'EDIFICIO COMUNALE  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA COESCO COSTRUZIONI SRL DI PESCIA

---

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con delibera della G.C. n. 8 del 8.2.17 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto
- Con determina area tecnica n. 53 del 16.2.17 è stato stabilito di indire procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2°, lettera b) a mezzo della stazione unica appaltante della Provincia di Lucca.
- Che l'Amministrazione Provinciale di Lucca quale CUC incaricata da questo Comune, ha indetto la procedura di gara in modalità telematica a seguito della quale, come da verbale di gara del 8.5.17, ha proposto l'aggiudicazione provvisoria alla ditta Impresa Panza srl di Lucca escludendo le ditte la cui offerta superava la soglia di anomalia calcolata nella misura pari al 30,873%;
- Che la ditta Coesco Costruzioni srl di Pescia, in data 16.5.17, ha fatto rilevare come errata sia stata l'interpretazione effettuata dalla Centrale Unica di Committenza circa l'inserimento della soglia di anomalia sulla procedura di gara in quanto il D.L. 50/16 all'art. 97 comma 8, specifica che "l'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore dieci";
- Che la Centrale Unica di Committenza in data 18.5.17 alle ore 9,38, ha inviato a questo ufficio tecnico la seguente comunicazione "...la nostra proposta di aggiudicazione è stata fatta a favore della ditta con offerta al di sotto della soglia di anomalia, ma occorre che verifichiate le offerte al di sopra della soglia chiedendo gli opportuni chiarimenti in quanto in questa gara non era possibile applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale";
- Che la stessa ditta, su richiesta di questa Amministrazione, ha trasmesso a questo Ufficio Tecnico Comunale in data 16.6.17 prot. 3144 la documentazione relativa ai motivi giustificativi, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.L. 50/16, che hanno portato alla formulazione dell'offerta pari al ribasso nella percentuale del 43% (quarantatreper cento);

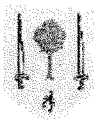
Verificato quanto indicato dalla ditta Coesco Costruzioni srl sui motivi giustificativi che hanno condotto alla formulazione del ribasso suindicato e vista la documentazione tecnica presentata in sede di gara (certifica iscrizione camera di commercio, DURC, ecc);

Ritenuto quindi doveroso ed opportuno, procedere alla aggiudicazione definitiva alla ditta Coesco Costruzioni srl di Pescia della gara di appalto lavori di adeguamento alle normative vigenti edificio comunale, con il ribasso del 43% (Euro 19.714,71) sul prezzo a base d'asta soggetto a ribasso e quindi per il prezzo netto complessivo di Euro 60.581,65 (sessantamilacinquecentoottantuno/65) derivato da: Euro 26.132,99 per lavori soggetti a ribasso d'asta, Euro 31.948,66 per incidenza della mano d'opera (non soggetta a ribasso d'asta) ed Euro 2.500,00 per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta), oltre iva di legge;

Visto il decreto legislativo n. 267/2000;

Preso atto che alla presente procedura di gara è stato assegnato il seguente codice CIG: 6858473EF3 ed il seguente codice CUP: D87I06000010005;

Viste le determine area tecnica nn. 150 del 8.8.2006 e 295 del 9.12.2006;



DETERMINA

- 1) Di aggiudicare in via definitiva alla ditta Coesco Costruzioni srl di Pescia l'appalto dei lavori di "adeguamento alle normative vigenti dell'edificio comunale" per l'importo di Euro 60.581,65 al netto di ribasso d'asta del 43%, comprensivo di Euro 2.500,00 per oneri sicurezza, ed oltre iva di legge.
- 2) Di prendere atto che la spesa suindicata troverà copertura sull'impegno n. 8121 assunto con determina area tecnica n. 150 del 8.8.2006 e sull'impegno n. 8477 assunto con determina area tecnica n. 295 del 9.12.16
- 3) Di trasmettere inoltre all'ufficio incaricato gli atti necessari per la stipula del contratto di appalto



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Sabbatini geom. Mario