



ORIGINALE

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 133 DEL 15/02/2021

OGGETTO: Servizio di progettazione definitiva dei lavori di “Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori per successive fasi di demolizione, ricostruzione e adeguamento delle strutture esistenti”: presa d'atto dell'esito risultante dai verbali di gara e proposta di aggiudicazione - C.U.P.: G53H20000070005 - C.I.G. padre: 827799733A - C.I.G. derivato: 8622789695

IL DIRIGENTE

TELLINI NICO / Poste Italiane S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione
ATIPROJECT S.R.L.	288.230,25	U.2.02.01.09.003	8622789695	G53H200000 70005	04022.02.02135008	S	794	2021

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	

Determinazione n° 133 del 15/02/2021

OGGETTO: Servizio di progettazione definitiva dei lavori di “Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori per successive fasi di demolizione, ricostruzione e adeguamento delle strutture esistenti”: presa d'atto dell'esito risultante dai verbali di gara e proposta di aggiudicazione - C.U.P.: G53H20000070005 - C.I.G. padre: 827799733A - C.I.G. derivato: 8622789695

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Visto il decreto sindacale n. 37 del 25.09.2020, di attribuzione all'Ing. Nico Tellini delle

funzioni dirigenziali del Settore Servizi alla Città;

Visto il Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per le parti ancora in vigore;

Premesso che:

- con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, adottato di concerto con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 3 gennaio 2018, n. 47 (pubblicato nella G.U. 4 aprile 2018, n. 78), in attuazione di quanto previsto all'art. 10 del D.L. n. 104/2013 recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca, vengono stabiliti l'oggetto del finanziamento, la natura ed i criteri per la definizione dei Piani regionali triennali e annuali di edilizia scolastica, gli stati di avanzamento e monitoraggio nonché le relative tempistiche;

- con Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 340 del 3 aprile 2018 viene approvato l'Allegato A, documento contenente i criteri per la formazione del Piano regionale triennale e dei Piani annuali di edilizia scolastica per la Toscana, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 del DL n. 104/2013 e del Decreto interministeriale n. 47/2018;

- con la suddetta Deliberazione della G.R.T. n. 340/2018 viene inoltre dato mandato al Settore Educazione e Istruzione di adottare tutti gli atti e provvedimenti necessari ai fini della formazione del Piano regionale triennale e dei Piani annuali di edilizia scolastica per la Toscana, di cui all'art. 10 del D.L. n. 104/2013, e del Decreto interministeriale n. 47/2018;

- con Decreto n. 5137 del 12/04/2018 la Regione Toscana ha approvato il documento contenente “Individuazione di criteri e modalità per la formazione del Piano regionale triennale 2018-2020 e dei Piani annuali di edilizia scolastica di cui all'art. 10 D.L. n. 104/2013 convertito in legge n. 128/2013”, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico,

efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici;

Preso atto che questa Amministrazione ha aderito all'iniziativa suddetta presentando domanda di finanziamento riguardante l'intervento di messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori comprendente la scuola "Secondaria di Primo Grado C. Piaggia" ed il "Liceo Scientifico E. Majorana";

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 737 del 31/05/2018 con la quale veniva affidato l'incarico professionale all'Ing. Marco Giovanni Ceccarelli per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Adeguamento sismico, efficientamento energetico, ristrutturazione igienico sanitaria e adeguamento alla normativa di prevenzioni incendi della scuola Secondaria di Primo Grado - Carlo Piaggia - di Capannori";

Considerato:

- che nell'espletamento del suddetto incarico è stata verificata la non convenienza tecnico-economica dei lavori di adeguamento dell'edificio esistente, realizzato con struttura portante in c.a. mediante due lotti successivi edificati dal 1968 al 1973;
- che detto edificio, nel quale si trovano quasi mille utenti tra alunni e personale docente e non, presenta ulteriori criticità relative alle scarse prestazioni energetiche dell'involucro edilizio, alle dotazioni impiantistiche, ecc.;
- che si ritiene pertanto più conveniente procedere alla programmazione della realizzazione di nuovi edifici in sostituzione di quelli esistenti, mediante interventi di costruzione e demolizione che consentano di operare senza dover trasferire gli alunni in altra sede;

Visti:

- il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori comprendente la scuola Secondaria di Primo Grado C. Piaggia ed il Liceo Scientifico E. Majorana mediante interventi per fasi successive di demolizione ricostruzione ed adeguamento delle strutture esistenti" redatto dall'Ing. Marco Giovanni Ceccarelli dell'importo complessivo di Euro 13.409.000,00 e costituito da Relazione descrittiva, Documentazione fotografica, Quadri economici e Quadro economico generale;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 20/06/2018 con la quale è stato approvato in linea tecnica il suddetto Progetto di fattibilità tecnica ed economica;

Vista la graduatoria degli interventi inseriti nel Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020, approvata con Decreto Regionale n. 12838 del 07/08/2018, nella quale il Comune di Capannori è risultato beneficiario di un finanziamento per l'importo di Euro 12.068.100,00 destinato al polo scolastico Carlo Piaggia;

Richiamato il Decreto della Regione Toscana n. 20895 del 18/12/2019 con il quale gli enti beneficiari di contributi concessi per gli interventi previsti nell'allegato, di cui alla annualità 2018 del Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020, vengono autorizzati all'avvio delle procedure di gara e/o alla stipula dei contratti di appalto;

Visto l'allegato A al citato Decreto R.T. n. 20895/2019 recante "Elenco interventi ammessi a finanziamento", nel quale al punto n. 12 è previsto l'intervento di sostituzione edilizia degli edifici del Complesso Scolastico C. Piaggia di Capannori per un contributo concesso di Euro 12.068.100;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 296 del 06/03/2020 con la quale è stato

affidato all'Avv Jacopo Quintavalli dello Studio Legale Capecchi e Associati di Firenze l'incarico professionale per il supporto legale al Rup nelle procedure di affidamento;

Vista la nota pervenuta al prot. n. 24007 del 13/05/2020 con la quale la Regione Toscana trasmette il Decreto R.T. n. 6630 del 21/02/2020, di approvazione dell'elenco degli interventi ammessi a contributo per l'annualità 2018 del Piano Triennale edilizia scolastica 2018-2020;

Visto l'allegato A al Decreto R.T. n. 6630/2020 recante l'elenco degli interventi ammessi a contributo per l'anno 2018 di cui all'art. 10 del D.L. n. 104/2013, convertito dalla L. n. 128/2013, e i relativi importi assegnati a favore delle Amministrazioni Provinciali e Comunali dettagliate sullo stesso;

Dato atto che nel citato all. A al Decreto R.T. n. 6630/2020 è presente l'intervento di sostituzione edilizia relativo all'Ist. Compr. Carlo Piaggia di Capannori, per il contributo concesso di Euro 12.068.100 suddiviso nelle annualità 2020, 2021, 2022 e 2023;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 671 del 15/05/2020 di accertamento di entrata del contributo relativo al Piano Triennale edilizia scolastica 2018-2020, annualità 2018, con la quale viene accertato il suddetto contributo con la seguente articolazione temporale:

- anno 2020: Euro 4.412.655,17
- anno 2021: Euro 3.404.048,28
- anno 2022: Euro 3.404.048,28
- anno 2023: Euro 847.348,27

Vista la Determinazione Dirigenziale a contrattare n. 694 del 20/05/2020 con la quale sono state definite le modalità di espletamento della gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva (edilizia, strutturale e impiantistica) inerente i lavori in oggetto, avvalendosi della Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i svolta in modalità interamente telematica sulla piattaforma elettronica START all'indirizzo <https://start.toscana.it>, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 c. 3 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.;

Preso atto che con verbale di gara n. 6 in data 20/01/2021 la Commissione giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione dell'incarico in favore della ditta **ATIproject s.r.l.**, con sede legale in Via Giovanni Battista Picotti 12/14 a Pisa, P. IVA 02255140507, che ha ottenuto un punteggio pari a 91,69 punti e ha offerto un ribasso percentuale pari al 52,83% sull'importo posto a base di gara;

Verificato che dalla suddetta documentazione di gara risulta:

- che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, ammontava ad euro 481.593,39;
- che l'importo di aggiudicazione ammonta ad **Euro 227.167,60** al netto del ribasso d'asta del 52,83%, oltre oneri previdenziali (4%) e IVA al 22%, per la somma complessiva di **Euro 288.230,25**;
- che la suddetta offerta è risultata potenzialmente anomala, ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.;

Vista:

- la comunicazione prot. n. 4503 del 22/01/2021 con la quale venivano richieste, dal Responsabile Unico del Procedimento, spiegazioni sul prezzo offerto e sugli elementi che hanno portato alla formulazione dell'offerta, in relazione a quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

- la comunicazione prot. n. 6400 del 01/02/2021 con la quale l'Ing Luca Serri in qualità di amministratore, direttore tecnico e legale rappresentante della società di ingegneria ATlproject s.r.l., illustra le giustificazioni in merito alla congruità dell'offerta presentata;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ha ritenuto le suddette giustificazioni soddisfacenti e meritevoli di accoglimento, quindi tali da dimostrare la congruità dell'offerta presentata dalla ditta ATlproject s.r.l.;

Dato atto:

- che in data 20/01/2021 è stata trasmessa a questo Ufficio Investimenti Strategici ed Edilizia Scolastica la prima documentazione relativa alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla società aggiudicataria, costituiti da visura camerale, Durc e annotazioni riservate casellario Anac;
- che sono in corso gli ulteriori controlli previsti dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

Visto il D.U.R.C. della società ATlproject s.r.l. prot. INAIL 24358325 con scadenza il 20/02/2021, dal quale risulta la regolarità contributiva del suddetto operatore economico;

Dato atto che l'importo contrattuale suddetto di **Euro 288.230,25** trova copertura finanziaria sul capitolo 21350/08 del bilancio triennale 2021/2023, annualità 2021, finanziato con fondo pluriennale vincolato di entrata in conto capitale (contributo regionale di cui al Decreto R.T. n. 6630/2020, accertato con Determinazione Dirigenziale n. 671/2020 acc.357/2020), e che l'obbligazione scadrà il 31/12/2021;

Dato atto che ai sensi dell'art.32, commi 6 e 7 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8 e l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Dato atto che il C.U.P. assegnato all'intervento è G53H20000070005, che il C.I.G. padre del presente affidamento, acquisito dalla Stazione Unica Appaltante, è risultato essere 827799733A, mentre il C.I.G. figlio derivato dal precedente è risultato essere 8622789695;

Visto il D.Lgs n. 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Preso atto che tale determinazione rientra negli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Visto l'art. 12, comma 9 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;

DETERMINA

1 - Di confermare quanto espresso in narrativa come parte integrante della presente Determinazione;

2 - Di prendere atto del verbale conclusivo di gara n. 6 datato 20/01/2021, regolarmente sottoscritto dai membri dell'apposita Commissione di Aggiudicazione, nel quale si propone l'aggiudicazione del servizio di progettazione definitiva dei lavori di "Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori per successive fasi di demolizione, ricostruzione e adeguamento delle strutture esistenti" in favore della ditta **ATIproject s.r.l.**, con sede legale in Via Giovanni Battista Picotti 12/14 a Pisa, P. IVA 02255140507;

3 - Di dare atto che sono state prodotte dalla suddetta società le spiegazioni richieste in merito alla offerta presentata, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., ritenute soddisfacenti dal Responsabile del Procedimento;

4 - Di aggiudicare l'appalto del servizio di progettazione definitiva dei lavori di "Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori per successive fasi di demolizione, ricostruzione e adeguamento delle strutture esistenti" in favore della ditta **ATIproject s.r.l.**, con sede legale in Via Giovanni Battista Picotti 12/14 a Pisa, P. IVA 02255140507, che ha offerto il ribasso del 52,83% sull'importo posto a base di gara;

5 - Di dare atto quindi che l'importo contrattuale ammonta a Euro 227.167,60 oltre oneri previdenziali (4%) e IVA al 22%, per la somma complessiva di **Euro 288.230,25**;

6 - Di sub-impegnare la somma complessiva di **Euro 288.230,25** a favore della società **ATIproject s.r.l.**, con sede legale in Via Giovanni Battista Picotti 12/14 a Pisa, P. IVA 02255140507, mediante imputazione al capitolo 21350/08 del bilancio triennale 2021/2023, annualità 2021, finanziato con fondo pluriennale vincolato di entrata in conto capitale (contributo regionale di cui al Decreto R.T. n. 6630/2020, accertato con Determinazione Dirigenziale n. 671/2020 acc.357/2020), dando atto che l'obbligazione scadrà il 31/12/2021;

7 - Di dare atto che ai sensi dell'art.32, commi 6 e 7 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8 e l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

8 - Di dare atto che il C.U.P. dell'intervento è G53H20000070005, che il C.I.G. padre del presente affidamento, acquisito dalla Stazione Unica Appaltante, è risultato essere 827799733A, mentre il C.I.G. figlio derivato dal precedente è risultato essere 8622789695;

9 - Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

10 - Di dare atto che dovrà essere comunicata l'avvenuta efficacia della proposta di aggiudicazione in oggetto al Settore "Programmazione Finanziaria, Tributi e Contratti", al fine del rispetto dei termini di cui al comma 8 dell'art. 32 del D.lgs 50/2016 (sottoscrizione del contratto di appalto);

11 - Di provvedere alle comunicazioni previste ai sensi dell'art.76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

12 - Di dare atto che tale determinazione rientra negli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

13 - Di dare atto altresì, che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Vinicio Marchetti, Responsabile dell'Ufficio Investimenti Strategici ed Edilizia Scolastica, il

quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013 e dall'art. 6Bis della 241/90 e ss.mm.ii.;

14 - Di dare atto che il Dirigente del Settore Gestione del territorio, firmatario del presente atto, è l'Ing. Nico Tellini il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. n. 62/2013 e dall'art. 6 bis della Legge 241/90;

15 - Di dare atto che è possibile ricorrere contro il presente provvedimento per via giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, con le modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on line;

Capannori, 15/02/2021

IL DIRIGENTE
TELLINI NICO / Poste Italiane S.p.A.