



COMUNE DI MONTECATINI TERME
“SETTORE PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO”

DETERMINAZIONE

N. 108

DEL 21/02/2022

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRAPIENO A SOSTEGNO DELL'AREA CIRCOSTANTE LA ROCCA DI MONTECATINI ALTO CON RIPRISTINO DEL CORRETTO DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

che con Decreto Interministeriale del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno e del Capo del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 23/02/2021 è stato concesso a questo Ente ai sensi dell'art. 1, c. da 139 a 148, Legge n. 145/2018 e s.m.i., come da comunicazione pervenuta il 26/02/2021 prot. gen. 8619, contributo, per complessivi € 2.200.000,00, destinato al finanziamento di vari lavori di messa in sicurezza degli edifici e del territorio tra i quali quelli finalizzati alla messa in sicurezza del terrapieno a sostegno dell'area circostante La Rocca di Montecatini Alto con ripristino del corretto deflusso delle acque meteoriche;

che con deliberazione di G.C. n. 91 del 13/05/2021 è stata adottata, ai sensi dell'art. 5, c. 9, D.M. n. 14/2018, apposita variazione dello Schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 e dello Schema di Elenco Annuale 2021 ai fini della previsione nei medesimi strumenti programmatici delle opere specificate al punto che precede nonché di quelle ulteriori finanziate con il predetto Decreto;

che con determinazione n. 524 del 30/07/2021 sono stati affidati allo "STUDIO ASSOCIATO INGG. CARDELLI GIOVANNI E PAOLO" di Ponte Buggianese (PT) i servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva ed al Coordinatore per la Progettazione relativamente ai lavori indicati alla parte finale del primo capoverso;

che la variazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 e dell'Elenco Annuale 2021, comprensiva altresì di quanto sopra descritto, è stata approvata con deliberazione di C.C. n. 100 del 29/07/2021;

che con deliberazione di G.C. n. 297 del 22/12/2021 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in parola;

che con provvedimento n. 1083 del 24/12/2021 è stata adottata, relativamente alle opere di cui trattasi, la determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 32, c. 2, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000, e, sulla base della relativa Convenzione di adesione approvata in schema con deliberazione di C.C. n. 35 del 31/03/2021 e successivamente sottoscritta tra le parti, è stata conferita delega alla Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita presso la Provincia di Lucca, ai sensi dell'art. 37, c. 4, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016, per lo svolgimento di procedura negoziata in conformità all'art. 1, c. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020;

che in data 18/01/2022, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), penultimo periodo, D.L. n. 76/2020, è stato dato avvio alla procedura negoziata di cui sopra tramite la pubblicazione sul profilo di committente del Comune di Montecatini Terme nonché all'Albo Pretorio dello stesso Ente dell'avviso di sorteggio per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara;

che a seguito dell'effettuazione del sorteggio e dell'inoltro alla Provincia di Lucca, tramite PEC del 20/01/2022 prot. gen. 2968, dell'elenco delle imprese estratte, la suddetta Stazione Unica Appaltante ha provveduto all'invito delle medesime mediante la piattaforma telematica START in data 28/01/2022;

che quanto specificato alla parte finale del precedente capoverso è stato comunicato a questo Ente dalla Provincia di Lucca con propria PEC pervenuta il 28/01/2022 prot. gen. 4526;

ATTESO:

che dall'allegato verbale:

- risulta, ad esito della fase di verifica della documentazione amministrativa svolta nella seduta di gara del 15/02/2022, l'ammissione dell'unico concorrente;

- si evince, ad esito dell'apertura dell'offerta economica avvenuta nel corso della seduta di cui al punto che immediatamente precede, la proposta di aggiudicazione dei lavori di messa in sicurezza del terrapieno a sostegno dell'area circostante La Rocca di Montecatini Alto con ripristino del corretto deflusso delle acque meteoriche a favore dell'impresa "DELL'ORSO APPALTI S.r.l.", con sede legale in Via Abbadia 7, Camerano (AN), C.F./P.IVA 02563460423, a fronte di un ribasso percentuale offerto pari all'11%;

che tramite PEC pervenute rispettivamente il 15/02/2022 prot. gen. 8087 ed il 16/02/2022 prot. gen. 8199 la Provincia di Lucca ha inviato quanto presentato dal partecipante in sede di gara (documentazione amministrativa, offerta economica, prospetto di scomposizione del corrispettivo) nonché il suddetto verbale, anche al fine di consentire al Responsabile del Procedimento di seguito identificato, ai sensi dell'art. 3, c. 1 della Convenzione di adesione alla Stazione Unica Appaltante, di ricorrere all'eventuale valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 6, ultimo periodo, e c. 5, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

che le risultanze di un'analisi di detto prospetto di scomposizione del corrispettivo hanno comportato l'esclusione del sospetto di anomalia dell'offerta presentata dal predetto operatore economico nonché conseguentemente la mancata necessità di attivare il subprocedimento di cui all'art. 97, c. 5, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., considerando in particolare che:

- l'incidenza percentuale del costo complessivo della manodopera risulta superiore a quella stimata nella fase di progettazione definitiva/esecutiva;
- le spese generali, valutate ai sensi dell'art. 32, c. 4, D.P.R. n. 207/2010 (cioè al lordo dei costi per noli, attrezzature, trasporti e degli oneri per la sicurezza aziendali quali voci che devono esservi comprese) incide percentualmente in misura superiore rispetto a quella indicata all'art. 32, c. 2, lett. b), D.P.R. n. 207/2010;
- l'utile d'impresa configura un'incidenza percentuale lievemente inferiore rispetto al valore specificato all'art. 32, c. 2, lett. c), D.P.R. n. 207/2010, fermo restando che per costante orientamento giurisprudenziale può essere ritenuto congruo anche un utile minimo;

che ai fini della valutazione della congruità del costo della manodopera effettuata in conformità all'art. 95, c. 10, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in aggiunta a quanto descritto nel primo dei tre punti immediatamente precedenti, risultano rispettati il costo orario medio ed i minimi salariali derivati dalla Tabella Ministeriale relativa al Contratto Collettivo Edile/Industria applicabile sul luogo di esecuzione dei lavori, pubblicata sul sito del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ed approvata con Decreto Direttoriale n. 26 del 22/05/2020;

DATO ATTO:

che le opere in parola sono finanziate con il sopra richiamato contributo statale concesso ai sensi dell'art. 1, c. da 139 a 148, Legge n. 145/2018 e s.m.i.;

che sono stati acquisiti:

- ai sensi dell'art. 3, c. 1 della Convenzione di adesione di questo Ente alla Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia di Lucca nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., il codice CIG (**90426105D5**);
- ai sensi dell'art. 11, Legge n. 3/2003 nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., il codice CUP (**B26J20000660001**);

che ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, come previsto dall'art. 32, c. 7, D.Lgs. n. 50/2016, il Comune di Montecatini Terme, ai sensi dell'art. 3, c. 1 della predetta

Convenzione, effettuerà il controllo sul possesso dei requisiti di ordine generale, di ordine speciale e di idoneità professionale sull'aggiudicatario;

che il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività del medesimo, sarà inviato alla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca ai fini della pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), ultimo periodo, D.L. n. 76/2020;

che ai fini della futura stipulazione del contratto ed a pena di nullità dello stesso sarà inserita in tal sede, ai sensi dell'art. 3, c. 8, Legge n. 136/2010 e s.m.i., la clausola di tracciabilità dei flussi finanziari sugli obblighi di cui alla fonte normativa indicata al presente capoverso;

VISTO il Documento Unico di Programmazione 2022/2024, approvato con deliberazione di C.C. n. 164 del 22/12/2021;

VISTO il Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023, approvato con deliberazione di C.C. n. 57 in data 28/04/2021;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 – parte contabile, approvato con deliberazione di G.C. n. 77 del 29/04/2021;

RICHIAMATO il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – parte descrittiva approvazione obiettivi strategico/operativi ed attività ordinaria, approvato con deliberazione di G.C. n. 100 del 21/05/2021;

APPURATO che il presente provvedimento rientra nella casistica di "Determina" così come disciplinato dall'art. 25 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, rientrando a tal proposito nella sfera di competenza della P.O. Progettazione e Coordinamento ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000 e del Decreto del Sindaco n. 12 del 09/06/2020 con il quale è stato conferito alla sottoscritta Geom. Paola Catani l'incarico di P.O. Progettazione e Coordinamento;

ATTESO che i capitoli di entrata e di spesa interessati al bisogno sono stati affidati alla diretta gestione della sottoscritta;

VISTO il Regolamento di Contabilità di quest'Ente;

VISTO il Regolamento dei Contratti di quest'Ente;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1) **DI APPROVARE**, in merito alla procedura negoziata relativa ai lavori di cui in premessa, l'allegato verbale, dal quale risulta la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa "DELL'ORSO APPALTI S.r.l.", con sede legale in Via Abbadia 7, Camerano (AN), C.F./P.IVA 02563460423 a fronte di un ribasso percentuale offerto pari all'11%, che applicato sull'importo a base d'asta di € 533.000,00 determina un ammontare netto lavori di € 474.370,00, al quale dovranno aggiungersi oneri per la sicurezza per € 22.000,00 e le corrispondenti quote IVA al 22%, il tutto per complessivi **€ 605.571,40**;

2) DI DARE ATTO:

che in riferimento sia alle motivazioni a sostegno della congruità del costo della manodopera verificata in conformità all'art. 95, c. 10, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sia alle motivazioni a sostegno dell'esclusione del sospetto di anomalia dell'offerta presentata dalla predetta società che non ha reso necessaria l'attivazione del subprocedimento ai sensi dell'art. 97, c. 6, ultimo periodo, e c. 5, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si rinvia integralmente a quanto a tal proposito descritto nella parte narrativa del presente provvedimento;

3) **DI CONFERMARE** l'accertamento d'entrata n. 539/2021, di importo attuale pari ad € **1.760.000,00** (in quanto, rispetto all'ammontare complessivo di € 2.200.000,00, risultano già introitati € 440.000,00) relativo al contributo statale concesso a questo Ente, ai sensi dell'art. 1, c. da 139 a 148, Legge n. 145/2018 e s.m.i., con il predetto Decreto Interministeriale del 23/02/2021, al cap. 4234 "CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DALLO STATO – DIVERSI – AT", Titolo 4, Tipologia 0200, Categoria 01;

4) **DI AGGIUDICARE** in via definitiva i lavori di messa in sicurezza del terrapieno a sostegno dell'area circostante La Rocca di Montecatini Alto con ripristino del corretto deflusso delle acque meteoriche all'impresa "DELL'ORSO APPALTI S.r.l.", con sede legale in Via Abbadia 7, Camerano (AN), C.F./P.IVA 02563460423 per un ammontare totale pari ad € **605.571,40** IVA 22% compresa, imputando la spesa alla prenotazione n. 2838/2021 di cui al cap. 33830 "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL TERRITORIO – fin. contributo Stato", Missione 09, Programma 01, Titolo 2, Macroaggregato 02 nel modo seguente:

- € **578.731,40** per lavori ed IVA 22%;
- € **26.840,00** per oneri sicurezza ed IVA 22%;

5) **DI CONFERMARE** la prenotazione di impegno di spesa n. 2842/2021 di cui al cap. 33830 "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL TERRITORIO – fin. contributo Stato", Missione 09, Programma 01, Titolo 2, Macroaggregato 02, procedendo ai necessari adeguamenti contabili ai fini della previsione dell'importo complessivo pari ad € 71.528,60 a titolo di economie di gara (l'ammontare di tale prenotazione passa dagli attuali € **14.940,98** ad € **86.469,58**, attingendo detto importo di € 71.528,60 dalla prenotazione n. 2838/2021 di cui al capitolo specificato al presente punto;

6) **DI CONFERMARE** le seguenti prenotazioni di impegno di spesa di cui al cap. 33830 "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL TERRITORIO – fin. contributo Stato", Missione 09, Programma 01, Titolo 2, Macroaggregato 02:

- n. 2839/2021 di € **40.767,08** (spese tecniche Direzione Lavori, CSE, sorveglianza archeologica attività di scavo e collaudo statico);
- n. 2840/2021 di € **9.712,50** (quota parte incentivo funzioni tecniche spettante ai dipendenti del Comune di Montecatini Terme);
- n. 2841/2021 di € **14.221,54** (spese attuazione misure anti COVID-19);
- n. 2843/2021 di € **1.387,50** (quota parte incentivo funzioni tecniche spettante ai dipendenti della Provincia di Lucca);

7) **DI CONFERMARE** l'impegno di spesa n. 1537/2021, assunto a favore dello "STUDIO ASSOCIATO INGG. CARDELLI GIOVANNI E PAOLO", con sede legale in Via G. Verdi 19, Ponte Buggianese (PT), C.F./P.IVA 01154250474, per l'importo attuale di € 4.187,04 coincidente con il corrispettivo residuo pari al 10% del totale e da liquidare, in conformità al contratto stipulato con l'affidatario, ad avvenuta aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, al

cap. 30820 "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI – UFFICIO TECNICO – fin. contributi pubblici", Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02;

8) **DI DARE ATTO ALTRESI'**:

che i suddetti lavori sono finanziati con il contributo statale in parola concesso ai sensi dell'art. 1, c. da 139 a 148, Legge n. 145/2018 e s.m.i.;

che sono stati acquisiti:

- ai sensi dell'art. 3, c. 1 della Convenzione di adesione di questo Ente alla Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia di Lucca nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., il codice CIG (**90426105D5**);
- ai sensi dell'art. 11, Legge n. 3/2003 nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., il codice CUP (**B26J20000660001**);

che ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, come previsto dall'art. 32, c. 7, D.Lgs. n. 50/2016, il Comune di Montecatini Terme, ai sensi dell'art. 3, c. 1 della predetta Convenzione, effettuerà il controllo sul possesso dei requisiti di ordine generale, di ordine speciale e di idoneità professionale sull'aggiudicatario;

che il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività del medesimo, sarà inviato alla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca ai fini della pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), ultimo periodo, D.L. n. 76/2020;

che ai fini della futura stipulazione del contratto ed a pena di nullità dello stesso sarà inserita in tal sede, ai sensi dell'art. 3, c. 8, Legge n. 136/2010 e s.m.i., la clausola di tracciabilità dei flussi finanziari sugli obblighi di cui alla fonte normativa indicata al presente capoverso;

che ai sensi dell'art. 31, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è il F.T. Geom. Paola Catani – P.O. Progettazione e Coordinamento, per il quale si attesta l'insussistenza di conflitti di interesse in conformità all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 introdotto dalla Legge n. 190/2012;

che al presente provvedimento è unito n. 1 (uno) allegato;

che la facoltà di ricorrere al TAR della Regione Toscana può essere esercitata entro un termine di 30 giorni;

che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni per meri scopi di carattere notiziale;

che, ai sensi dell'art. 1, c. 16, lett. b), Legge n. 190/2012 e dell'art. 37, c. 1, lett. a), D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., sarà garantito l'aggiornamento della pubblicazione, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo di committente, dei dati di cui all'art. 1, c. 32, Legge n. 190/2012 e s.m.i.;

che ai soli fini della gestione informatizzata dell'obbligo informativo di cui al capoverso che precede si provvederà all'utilizzo, sulla piattaforma informatica in uso, della funzionalità collegata alla determinazione a contrattare dei predetti lavori.

La Responsabile di Settore
Paola Catani / ArubaPEC S.p.A.