



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 696 DEL 14/05/2020

Unità di Staff Politiche del Territorio
Servizio Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione

OGGETTO: INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA MARIO TOBINO E SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELL'ATRIO CIG 8299160B7A CUP B44119000990004 - AGGIORNAMENTO PROGETTO PER EMERGENZA COVID-19

LA PRESENTE DETERMINA VIENE PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE DEL COMUNE DAL 14/05/2020 AL 29/05/2020.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 696 DEL 14/05/2020

OGGETTO: INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA MARIO TOBINO E SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELL'ATRIO CIG 8299160B7A CUP B44I19000990004 - AGGIORNAMENTO PROGETTO PER EMERGENZA COVID-19

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- In data 14.09.2018 è stato redatto, a seguito di sopralluogo sulla struttura in oggetto, Verbale di Somma Urgenza per lavori di messa in sicurezza della copertura dell'atrio che presentava gravi lesioni strutturali, tramite realizzazione di una struttura di sostegno provvisoria alle strutture portanti orizzontali;
- pertanto, si rende necessario effettuare i lavori definitivi di messa in sicurezza tramite sostituzione e rifacimento della copertura con un'unica struttura in legno lamellare e la realizzazione di ulteriori interventi di adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1200 del 27.09.2019 è stato dato incarico all'Ing. Tiziano Suffredini di Viareggio per la progettazione comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento, direzione e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di sostituzione della copertura dell'atrio della scuola Primaria Tobino e adeguamento/miglioramento sismico;
- il professionista suindicato ha elaborato il progetto esecutivo, per l'esecuzione dei lavori così denominati : "Intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico Scuola Primaria Mario Tobino e sostituzione della copertura dell'atrio" per un importo complessivo di € 230.000,00 di cui € 180.000,00 per lavori ed € 50.000,00 per somme a disposizione;

Preso atto che:

- con determinazione n. 1586/2019 è stato approvato il progetto esecutivo e prenotata la spesa al PEG 67804 (COFOG 01.3 PDC 2.02.01.09.003 progetto programma 530-110) del bilancio finanziato con avanzo di amministrazione, nonché indetta procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ;
- a seguito dell'emergenza legata al Covid - 19 ed alle nuove misure di contenimento dell'infezione, il piano di sicurezza e coordinamento è stato revisionato, inserendo ulteriori misure necessarie al fine dell'adeguamento del cantiere e delle lavorazioni per il rispetto delle obbligatorie misure di sicurezza personale;
- il professionista ha operato le dovute modifiche che, fermo restando l'importo complessivo del finanziamento, hanno comportato una maggiorazione sugli oneri per la sicurezza di

cantiere

Ritenuto pertanto di approvare il progetto esecutivo dei suddetti lavori con il seguente nuovo quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI

Importo lavori a base d'asta	€ 167.500,00
Oneri per la sicurezza	€ 12.500,00
Totale lavori	€ 180.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Iva 10%	€ 18.000,00
Rilievo geometrico e dei materiali, assistenza alle indagini sui materiali, analisi statica e sismica finalizzata al miglioramento sismico (compr. oneri previdenziali e Iva)	€ 15.225,60
Onorari e spese per collaudo statico (compr. oneri previdenziali e Iva)	€ 1.903,20
Accertamenti ed indagini di laboratorio (compr. Iva)	€ 4.880,00
Fondo per le funzioni tecniche art. 113 D.L.vo 50/2016 comprensivo delle spese di gara presso Provincia di Lucca	€ 3.600,00
Spese per diritti, AVCP, gara di appalto e arrotondamenti	€ 6.391,20
Totale somme a disposizione	€ 50.000,00
Importo complessivo	€ 230.000,00

Precisato che :

- con l'esecuzione del contratto si intende ripristinare le condizioni di sicurezza della struttura scolastica adibita a scuola primaria "Mario Tobino", anche in riferimento all'adeguamento/miglioramento sismico;
- il contratto dovrà essere stipulato nella forma di atto pubblico davanti all'Ufficiale Rogante;
- le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto facente parte del progetto esecutivo ;
- la scelta del contraente a cui affidare i lavori di cui trattasi avverrà tramite procedura

aperta di aggiudicazione in base all'art. 60 del Decreto Legislativo 50/2016;

- l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ritenendo lo stesso il metodo più adeguato alla tipologia di lavori richiesta e dettagliatamente descritto nel documento predisposto dall'Ufficio Tecnico e denominato "criteri di aggiudicazione";
- la validazione del progetto, come previsto ai sensi dell'ex art.26, comma 8 del D.Lgs 50/2016 è stata effettuata in data 12.10.2019 e successivamente, a seguito delle modifiche apportate in data 12.05.2020;
- è stata stipulata, ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 convenzione tra Comune di Viareggio e Provincia di Lucca per l'istituzione della stazione unica appaltante per tutte le procedure di gara di lavori il cui valore superi €. 150.000,00;

Ritenuto, di conferire alla Provincia di Lucca, ai sensi della suddetta convenzione, tutte le funzioni di stazione appaltante per l'espletamento della gara come meglio delineate nell'art. 2 della convenzione stessa;

Verificato che la spesa è impegnata al capitolo 67804, del bilancio 2020 COFOG 01.3 PDC 2.02.01.09.003 Programma/Progetto 530.110, finanziato con A.A. imp. 623/2020;

Preso atto che, ai sensi di legge, è dovuto il versamento ad ANAC, da parte della stazione appaltante, di €. 225,00, quale contributo sulle gare di importo uguale o maggiore a € 150.000 e inferiore a € 300.000, come previsto con deliberazione n. 1174 del 19 dicembre 2018 della stessa Autorità impegnate al PEG 67804 imp. 624/2020;

VISTI

- la delibera Consiliare n. 73 del 23/12/2019, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;
- la delibera G.C. n.1 del 10/01/20209 Approvazione PEG ;
- Il decreto Legislativo 50/2016;
- Il Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i. (T.U.E.L.);
- Il Decreto Legislativo 165/2001 e s.m.i. (T.U.P.I.);
- Il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;

l'atto Sindacale di nomina n.30 del 09-04-2018 a Dirigente dell'Unità di Staff Politiche del Territorio

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo, così come rielaborato dal professionista incaricato per adeguamento alle misure di prevenzione dal Covid - 19 e relativo ai lavori così denominati: "Intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico Scuola Primaria Mario Tobino e sostituzione della copertura dell'atrio" dell'importo complessivo di € 230.000,00 e che presenta il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI

Importo lavori a base d'asta	€ 171.500,00
Oneri per la sicurezza	€ 12.500,00
Totale lavori	€ 180.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Iva 10%	€ 18.000,00
Rilievo geometrico e dei materiali, assistenza alle indagini sui materiali, analisi statica e sismica finalizzata al miglioramento sismico (compr. oneri previdenziali e Iva)	€ 15.225,60
Onorari e spese per collaudo statico (compr. oneri previdenziali e Iva)	€ 1.903,20
Accertamenti ed indagini di laboratorio (compr. Iva)	€ 4.880,00
Fondo per le funzioni tecniche art. 113 D.L.vo 50/2016	€ 3.600,00
Spese per diritti, AVCP, gara di appalto e arrotondamenti	€ 6.391,20
Totale somme a disposizione	€ 50.000,00
Importo complessivo	€ 230.000,00

2) di dare atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

A) Documenti generali

- 1) RGE - Relazione generale e tecnica e descrittiva dell'intervento;
- 2) QTE – Quadro tecnico economico;
- 3) CME – Computo metrico estimativo;
- 4) EPU – Elenco prezzi unitari;
- 5) LPO – Lista per offerte;
- 6) APU – Analisi dei prezzi unitari;
- 7) CSA – il presente Capitolato speciale di appalto;
- 8) CON – Scherma di contratto;
- 9) QIM – Quadro incidenza manodopera;
- 10) PSC – Piano di sicurezza e di coordinamento;
- 11) PMO – Piano di manutenzione dell'opera;

12) ELC – Elaborato tecnico dell’opera;

13) CRO – Crono programma.

B) Elaborati del progetto architettonico

14) TAV 00 – Inquadramento cartografico;

15) TAV A1 – Piante dell’edificio nello stato attuale;

16) TAV A2 – Prospetti e sezioni dell’edificio nello stato attuale;

17) TAV A3 – Piante dell’edificio nello stato di progetto;

18) TAV A4 – Prospetti e sezioni dell’edificio nello stato di progetto;

19) TAV A5 – Pianta della copertura - stato sovrapposto;

20) TAV A6 – Sezioni e prospetti dello stato sovrapposto;

21) TAV A7 – Schema impianto elettrico;

22) TAV A8 – Sistema anticaduta.

C) Elaborati del progetto strutturale

23) A03 – Relazione Tecnica generale;

24) A04 – Relazione sui materiali utilizzati;

25) A05 – Relazione di Calcolo;

26) A06 – Relazione geotecnica;

27) A09a – Valutazione della sicurezza nello stato attuale;

28) A09b - Valutazione della sicurezza nello stato di progetto;

29) A13 – Piano di manutenzione delle componenti strutturali;

30) TAV B01 – Piante interventi sulle murature;

31) TAV B02 – Pianta copertura atrio;

32) TAV B03 – Particolari della copertura atrio

- 3) di dare atto che la spesa di €. **229.775,00** sulla base del sopra riportato quadro economico di progetto è impegnata al capitolo 67804, del bilancio 2020 imp. 623/2020 COFOG 01.3 PDC 2.02.01.09.003 Programma Progetto 530.110, finanziato con A.A. e non necessita di adempimenti contabili;
- 4) di dare atto che il contributo a favore di ANAC di €. **225,00** (esente CIG in quanto versamento a favore di altra Autorità Pubblica) è impegnato al PEG 67804 Imp. 624/2020 e

non necessita di adempimenti contabili;

- 5) di dare atto che il bene immobiliare che verrà incrementato è iscritto al patrimonio dell'Ente con il seguente cespite n. 000000200020;
- 6) di stabilire che il contratto verrà perfezionato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
- 7) di dare atto che il Rup è individuato nel P.I.E. Dino Pierotti, Funzionario Tecnico dell'Unità di Staff Politiche del Territorio;
- 8) di trasmettere la presente determinazione, unitamente a tutti gli elaborati facenti parte del progetto esecutivo, all'Ufficio Gare della Provincia di Lucca per l'espletamento della procedura di gara
- 9) di dare atto che il contributo a favore della Provincia di Lucca per l'espletamento della procedura è contenuto all'interno del quadro economico di progetto e verrà liquidato così come previsto nella convenzione in essere;
- 10) di dare atto che con la firma del presente provvedimento si intende rilasciato il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

Il Dirigente
Unità di Staff Politiche del Territorio
Giovanni Mugnani

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viareggio. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MUGNANI GIOVANNI;1;99165708439294969277452175243362450188