



# COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**DETERMINAZIONE N.** 198  
**Data di registrazione** 04/02/2022

Direzione : AREA SERVIZI DEL TERRITORIO E ALLE IMPRESE  
Ufficio proponente: MANUTENZIONI

**OGGETTO:** ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO CON SERVIZI DI REPRIBILITA' – LOTTO I “MANUTENZIONE BORDI E CIGLI STRADALI” NOMINA RUP E AGGIUDICAZIONE SERVIZIO AD ATI MANUTENCOOP SOCIETÀ COOPERATIVA DI LAVORO (MANDATARIA), E GIARDINERIA ITALIA SOC. COOP. SOCIALE (MANDANTE) - CUP G49J21000640004 E CIG 8717550DD3

### IL DIRIGENTE

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 462 del 25.03.2021 del Comune di Pietrasanta come integrata con determinazione dirigenziale n. 645 del 26.04.2021, esecutive ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura aperta con modalità telematica a mezzo della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca (giusta Convenzione del 11.04.2019) per l'affidamento dell'accordo quadro per il servizio di manutenzione del verde pubblico con servizio di reperibilità ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, affidando di volta in volta, entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro stesso e in base alle necessità, i relativi appalti attuativi. L'importo complessivo dell'appalto ammonta a Euro 980.000,00. L'accordo quadro è suddiviso in 3 lotti:

I LOTTO MANUTENZIONE BORDI E CIGLI STRADALI CIG 8717550DD3 CUP G49J21000640004.

Importo: Euro 240.000,00 di cui Euro 7.200,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso), con opzione di rinnovo per un tempo massimo di due anni per un importo di Euro 240.000,00 di cui Euro 7.200,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e con possibilità di una proroga tecnica per la durata di 6 mesi per un importo di Euro 60.000,00 di cui Euro 1.800,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

II LOTTO POTATURE, ABBATTIMENTI E RIMOZIONE CEPPAIE CIG 8717560616 CUP G49J21000650004. Importo: Euro 240.000,00 di cui Euro 7.200,00. costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso), con opzione di rinnovo per un tempo massimo di due anni per un importo di Euro 240.000,00 di cui Euro 7.200,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e con possibilità di una proroga tecnica per la durata di 6 mesi per un importo di Euro 60.000,00 di cui Euro 1.800,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso).

III LOTTO MANUTENZIONE AIUOLE, PARCHI E GIARDINI CIG 8717564962 CUP G49J21000660004.

Importo: Euro 500.000,00 di cui Euro 15.000,00. costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso), con opzione di rinnovo per un tempo massimo di due anni per un importo di Euro 500.000,00 di cui Euro 15.000,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e con possibilità di una proroga tecnica per la durata di 6 mesi per un importo di Euro 125.000,00 di cui Euro 3.750,00 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

Provincia di Lucca  
E  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da RAFANELLI SIL VIA il giorno 09/02/2022 attraverso il software SiraWeb.  
Protocollo N. 0003329/2022 del 09/02/2022 - 17.2.4  
Firmatario: Valentina Maggi  
Documento Principale



# COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

Preso atto che:

- la procedura si è svolta in modalità telematica, sulla piattaforma digitale denominata START, messa a disposizione della Regione Toscana, quale soggetto aggregatore di riferimento, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 1, comma 512 della Legge n. 208/2015 e 58 del Codice;
- che per ogni lotto è stato acquisito il relativo CUP ministeriale e, sul sito web dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il relativo Codice Identificativo Gara, che per il lotto I "Manutenzione bordi e cigli stradali" risultano: CUP G49J21000640004 e n° Lotto CIG 8717550DD3 e sono stati pagati i contributi ANAC previsti dalla normativa vigente;
- Richiamati i contenuti del verbale delle operazioni di gara del 09/11/2021 (V° seduta pubblica) allegato e parte integrante del presente atto, i cui contenuti si intendono qui trascritti dal quale risulta quanto segue:

che il "Responsabile del procedimento di gara, nelle sedute del 20.05.2021 (I<sup>a</sup> seduta), 26.05.2021 e 27.05.2021 (II<sup>a</sup> seduta), 10.06.2021 (III<sup>a</sup> seduta), come da rispettivi verbali, dopo aver esaminato la documentazione amministrativa presentata dalle ditte offerenti, ha ammesso alla gara con riferimento al:

• I LOTTO MANUTENZIONE BORDI E CIGLI STRADALI:

AGRIVERDE Srl Soc. Agricola

AURORA Srl,

ISAM SRL,

ARCHIMEDE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS,

ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO (mandataria), Giardiniera Italia Soc. Coop. Sociale (mandante);

• II LOTTO POTATURE, ABBATTIMENTI E RIMOZIONE CEPPEAIE

EUROAMBIENTE,

AURORA Srl,

RTI CENTRO LEGNO AMBIENTE (mandataria), e SOC. COOP. LA SPIGA (mandante) ,

LA VERSILIANA SOC. COOP. AGRICOLA ARL,

ISAM SRL,

ANGELI PIANTE DI ANGELI FEDERICO,

ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO (mandataria), Giardiniera Italia Soc. Coop. Sociale (mandante)

FATTORIA IL CASSERO DI GIOVANNETTI PAOLO;

• III LOTTO MANUTENZIONE AIUOLE, PARCHI E GIARDINI

EUROAMBIENTE,

ISAM SRL,

VERDISSIMO AMBIENTE DI BALDINI GIORGIO & C. SAS,

ARCHIMEDE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS

ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO (mandataria) e Giardiniera Italia Soc. Coop. Sociale (mandante);

che per il Lotto I "...il Presidente dà quindi lettura dei punteggi attribuiti dalla commissione alle offerte tecniche e, dopo aver applicato il relativo calcolo, dà lettura dei punteggi riparametrati.

Nome ditta	Punteggio offerta	Punteggio
------------	-------------------	-----------

Provincia di Lucca  
E  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da RAFANELLI SIL VIA il giorno 09/02/2022 attraverso il software SicaWeb.  
Protocollo N. 0003329/2022 del 09/02/2022 - 17.2.4  
Firmatario: Valentina Maggi  
Documento Principale



# COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

	tecnica	RIPARAMETRATO offerta tecnica
ISAM SRL	29,14	40,25
ARCHIMEDE SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	51,53	71,17
AGRIVERDE SRL SOC.AGRICOLA	24,45	33,77
AURORA Srl	23,63	32,64
ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO (mandataria), Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (mandante)	54,30	75,00

di seguito la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche per il LOTTO 1, ne verifica la regolarità formale e il Presidente legge i ribassi offerti dalle Ditte ammesse

LOTTO 1	
Nome ditta	Ribasso offerto
ISAM SRL	24,200 %
ARCHIMEDE SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	12,110 %
AGRIVERDE SRL SOC.AGRICOLA	27,685 %
AURORA Srl	30,210 %
ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO (mandataria), Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (mandante)	8,750 %

la Commissione procede all'attribuzione del punteggio alle offerte economiche del LOTTO 1, secondo la formula indicata nei documenti di gara, il Presidente ne dà lettura:

LOTTO 1	
Nome ditta	Punteggio offerta economica
ISAM SRL	24,18
ARCHIMEDE SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	21,80
AGRIVERDE SRL SOC.AGRICOLA	24,67
AURORA Srl	25,00
ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO (mandataria), Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (mandante)	20,76

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0003329/2022 del 09/02/2022 - 17.2.4  
Firmatario: Valentina Maggi  
Documento: Principale

COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005  
e successive modificazioni stampata da RAFANELLI SIL VIA  
il giorno 09/02/2022 attraverso il software SicaWeb.



# COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

Il Presidente legge quindi i punteggi totali riportati dalle ditte:

LOTTO 1	
Nome ditta	Punteggio totale
ISAM SRL	64,43
ARCHIMEDE SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	92,97
AGRIVERDE SRL SOC.AGRICOLA	58,44
AURORA Srl	57,64
ATI MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO (mandataria), Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (mandante)	95,76

L'esito delle offerte è dettagliato nell'allegato prospetto tabellare "1 Lotto", parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Presidente di gara dà atto che, ai sensi del Dgs. 50/2016 art. 97 c. 3, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, come nel caso nel caso del lotto 1, la congruità è valutata sulle offerte che hanno ottenuto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, per il lotto in esame la soglia tecnica è 60 punti e la soglia economica 20. La soglia tecnica si applica ai punteggi non riparametrati.

Pertanto, l'offerta con il punteggio più alto - pari a punti 95,76 - presentata dalla ATI MANUTENCOOP SOCIETÀ COOPERATIVA DI LAVORO (mandataria), e Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale (mandante), che ha ottenuto punteggio non riparametrato per l'offerta tecnica pari a 54,30 e punteggio per l'offerta economica pari a 20,76, non risulta sospetta di anomalia.”;

Preso atto che:

- l'Accordo quadro verrà concluso con un solo Operatore Economico a condizioni fisse;
- oggetto dell'appalto riguardano interventi di cura delle alberature pubbliche ed in particolare il servizio riguarda gli abbattimenti, le potature e la rimozione delle ceppaie;
- è ammesso subappalto nella misura prevista per legge al momento della stipula di ogni singolo contratto applicativo rapportata all'importo del singolo contratto attuativo;
- la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma telematica START (<https://start.toscana.it/>);
- il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo del servizio posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto, ma ha soltanto la funzione di quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, affidate alla medesima, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale;



# COMUNE DI PIETRASANTA

*Provincia di Lucca*

- l'Amministrazione Comunale non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale stimato, relativo al suddetto Accordo Quadro che, pertanto, rimane meramente presunto;

Ritenuto per tutto quanto sopra di procedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione del servizio relativo all'Accordo Quadro di Manutenzione del verde Pubblico con servizio di reperibilità - Lotto I "Manutenzione bordi e cigli stradali" di cui trattasi nei confronti dell'operatore economico da ultimo citato, fermo restando che l'efficacia del presente provvedimento rimane subordinata al positivo riscontro della verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei prescritti requisiti dal medesimo dichiarati in sede di gara;

Vista la legge 241/1990 ed in particolare l'art. 5, "Responsabile del procedimento", e seguenti;

Visto il D.Lgs. 50/2016, ed in particolare l'art. 31, "Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni" che prevede per ogni singola procedura per l'affidamento di appalto, la nomina di un responsabile unico del procedimento (RUP) nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi ovvero nell'atto di avvio relativo ad ogni singolo intervento, con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa. Le stazioni appaltanti che ricorrono ai sistemi di acquisto e di negoziazione delle centrali di committenza nominano, per ciascuno dei detti acquisti, un responsabile del procedimento che assume specificamente, in ordine al singolo acquisto, il ruolo e le funzioni di cui al presente articolo. Il Responsabile è individuato tra i dipendenti di ruolo dotati del necessario livello di inquadramento giuridico e di competenze professionali adeguate; la sostituzione del RUP individuato nella programmazione di cui all'articolo 21, comma 1, non comporta modifiche alla stessa;

Viste le Linee guida ANAC n. 3 di attuazione dell'art. 31 comma 5 D.Lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate con Delibera n. 1096 del 26.10.2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 per il quale le funzioni di Responsabile non possono essere assunte in caso di conflitto di interesse e precisamente quando il dipendente che può influenzare in qualsiasi modo il risultato, ha, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di appalto. In particolare, costituiscono situazione di conflitto di interesse quelle che determinano l'obbligo di astensione previste dall'art. 7 D.P.R. 62/2013;

Visto il Decreto Sindacale 1/2022 con il quale l'attuale RUP ing. Filippo Bianchi dipendente dell'Ente di cat. cat. D è stato assegnato all'Ufficio di Staff del Sindaco con divieto ai sensi dell'art. 90, comma 3-bis del D.Lgs. 267/2000, di effettuare attività gestionale;

Considerato inoltre che ai sensi dell'art. 6 bis L.241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento non sussistono per la sottoscritta situazioni di conflitto di interesse nemmeno potenziale;

Ritenuto di procedere per quanto sopra alla sostituzione dell'attuale RUP ing. Filippo Bianchi individuando il sottoscritto dirigente con livello di inquadramento giuridico e competenze professionali adeguate nel settore lavori pubblici;

Verificata la insussistenza di cause di conflitto d'interesse in merito al presente procedimento;

Provincia di Lucca	E
Protocollo N. 0003329/2022 del 09/02/2022 - 17.2.4	
Firmatario: Valentina Maggi	
Documento: Principale	
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO	
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da RAFANELLI SIL VIA il giorno 09/02/2022 attraverso il software SicaWeb.	



# COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

Vista la Deliberazione di consiglio comunale n. 83 del 28.12.2021 di approvazione la Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2022 – 2024 e il Bilancio di previsione 2022 -2024 e relativi allegati, di esame ed approvazione;

Vista deliberazione di Giunta comunale n. 372 del 29.12.2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e di assegnazione delle dotazioni finanziarie;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la L. 241/1990;

Visto il D.lgs. 267/2000;

Visto il D.lgs 118/2011;

Visto l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;

Visto il Codice civile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il Decreto sindacale 6/2021 di nomina dirigenziale;

Attestata, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai fini del controllo preventivo di regolarità ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Tuel e dell'art. 11, comma 4 del Regolamento sui controlli interni;

per quanto sopra motivato

## DETERMINA

- 1.** di nominare, ai sensi dell'art 31 del Dlgs 50/2016 il sottoscritto Dirigente ing. Valentina Maggi in possesso dei requisiti di legge e della professionalità adeguata alle funzioni da svolgere, quale Responsabile Unico del Procedimento per per ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO CON SERVIZI DI REPRIBILITA' – PRIMO LOTTO in sostituzione dell'ing. Filippo Bianchi;
- 2.** di approvare le risultanze delle operazioni di gara di cui alla procedura per ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO CON SERVIZI DI REPRIBILITA' – LOTTO I "MANUTENZIONE BORDI E CIGLI STRADALI CIG 8717550DD3 CUP G49J21000640004" come da verbale di gara del 09/11/2021 richiamato in premessa i cui contenuti si intendono qui trascritti e che viene allegato quale parte integrante e sostanziale;
- 3.** di aggiudicare per quanto sopra l'appalto di cui trattasi a **ATI MANUTENCOOP SOCIETÀ COOPERATIVA DI LAVORO (mandataria), e Giardineria Italia Soc. Coop. Sociale**

Provincia di Lucca	E
Protocollo N. 0003329/2022 del 09/02/2022 - 17.2.4	
Firmatario: Valentina Maggi	
Documento: Principale	
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da RAFANELLI SIL VIA il giorno 09/02/2022 attraverso il software SiraWeb.	
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO	



# COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

(mandante), con sede legale presso la mandataria in Via Emilia-Romagna, 5 – 56025 Pontedera (PI) C.F.000444530505 e P.I. 00444530505, con un punteggio totale di 95,76 ed un ribasso pari al 8,750%;

4. di dare atto che sono stati acquisiti i codici CUP G49J21000640004 e CIG 8717550DD3;
5. di precisare che:
  - il valore dell'accordo quadro non impegna la Stazione Appaltante e non costituisce per l'impresa il minimo garantito e il Comune si riserva la facoltà di dichiarare la cessazione dei rapporti contrattuali prima della decorrenza dei termini, nel caso in cui sia stato utilizzato l'intero importo contrattuale;
  - la stipulazione dell'accordo quadro non costituisce titolo per il sorgere di obbligazioni pecuniarie;
  - la copertura finanziaria sarà assicurata tramite somme di volta in volta stanziare in relazione ai singoli contratti attuativi che verranno determinati nel corso della vigenza dell'accordo quadro, e delle stesse verrà dato atto nell'ambito dei singoli affidamenti;
  - i lavori saranno commissionati attraverso contratti applicativi dell'Accordo Quadro, subordinatamente alle esigenze dell'amministrazione nonché al permanere dell'idoneità dell'operatore economico, entro il limite massimo dell'importo e della durata previste;
6. di demandare a successivo provvedimento l'approvazione dei contratti attuativi e l'assunzione dei relativi impegni di spesa;
7. di dare atto che relativamente al presente atto, non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale ai sensi dell'art. 42 del Codice e dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
8. di precisare che saranno assolti gli adempimenti di trasparenza e pubblicità dal Responsabile tramite il sistema telematico dell'Ente e gli adempimenti informativi presso l'ANAC e/o presso l'Osservatorio, dall'Ufficio Gare e contratti come da organizzazione interna dell'Ente;
9. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice dei Contratti Pubblici, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti che sarà eseguita dall'Ufficio Gare e contratti;
10. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Gare e Contratti del Comune di Pietrasanta per il seguito di competenza.

Il Responsabile del Procedimento  
Valentina Maggi

Il Dirigente  
Maggi Valentina / ArubaPEC S.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)

Provincia di Lucca  
E  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da RAFANELLI SIL VIA il giorno 09/02/2022 attraverso il software SiraWeb.  
Protocollo N. 0003329/2022 del 09/02/2022 - 17.2.4  
Firmatario: Valentina Maggi  
Documento Principale