



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DETERMINAZIONE N. 645
Data di registrazione 26/04/2021

Direzione : AREA SERVIZI DEL TERRITORIO E ALLE IMPRESE
Ufficio proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE 462/2021 PER APPALTO DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO CON REPERIBILITA' SUDDIVISO IN 3 LOTTI CON ACCORDO QUADRO DI ANNI DUE - PROCEDURA APERTA TRAMITE STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI LUCCA - APPROVAZIONE RETTIFICA ELABORATI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale intende ricorrere all'istituto dell'Accordo Quadro di cui dall'art. 54 del D.lgs 50/2016 per l'affidamento esterno del *servizio di manutenzione del verde pubblico con servizio di reperibilità* per rispondere al complesso delle esigenze manutentive mediante una gestione coordinata di servizi connessi al patrimonio verde;
- l'accordo quadro per il servizio in parola è compreso nel Programma Biennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2021-2022 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 82/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione e nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione e allegati;
- con deliberazione di indirizzo della Giunta comunale n. 207 del 24/08/2020 è stato dato mandato al Servizio Lavori pubblici e manutenzioni di predisporre gli elaborati progettuali in modo da sfruttare al meglio le singole peculiarità e specializzazioni degli operatori del settore e al fine di garantire il celere e corretto svolgimento delle prestazioni con più cantieri che operano contemporaneamente sul territorio comunale;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 15/3/2021 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 del Dlgs 50/2016 il Progetto di Servizio per Accordo quadro per la manutenzione del verde pubblico con reperibilità della durata di anni due, rinnovabili, suddiviso in tre lotti sulla base delle diverse tipologie di interventi articolati come segue:

I LOTTO ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO CON SERVIZIO DI REPERIBILITA' – MANUTENZIONE BORDI E CIGLI STRADALI per un importo complessivo massimo stimato nel biennio di euro 300.825,00 di cui per servizi euro netti 240.000,00 (inclusi oneri per la sicurezza) comprendente la sotto indicata documentazione:

- RELAZIONE E QUADRO ECONOMICO
- CAPITOLATO D'ONERI - NORME GENERALI
- CRITERI PUNTEGGI



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

- REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
- ELENCO PREZZI
- ANALISI DEI PREZZI
- ELENCO STRADE

II LOTTO ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO CON SERVIZIO DI REPERIBILITA' – POTATURE, ABBATTIMENTI E RIMOZIONE CEPPAIE per un importo complessivo massimo stimato nel biennio di € 300.825,00 di cui per servizi euro netti 240.000,00 (inclusi oneri per la sicurezza) comprendente la sotto indicata documentazione:

- RELAZIONE E QUADRO ECONOMICO
- CAPITOLATO D'ONERI - NORME GENERALI
- CRITERI PUNTEGGI
- REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
- ELENCO PREZZI
- ANALISI DEI PREZZI
- TAV 1
- TAV 2
- TAV 3
- TAV 4

III LOTTO ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO CON SERVIZIO DI REPERIBILITA' – MANUTENZIONE AIUOLE, PARCHI E GIARDINI per un importo complessivo massimo stimato nel biennio di € 624.100,00 di cui per servizi euro netti 500.000,00 (inclusi oneri per la sicurezza) comprendente la sotto indicata documentazione:

- RELAZIONE E QUADRO ECONOMICO
- CAPITOLATO D'ONERI - NORME GENERALI
- CRITERI PUNTEGGI
- REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
- ELENCO PREZZI
- ANALISI DEI PREZZI
- NUMERO 68 TAVOLE



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

Considerato che con determinazione a contrarre n. 462 del 25/3/2021 è stata indetta la relativa gara per appalto di servizio del Comune di Pietrasanta per la manutenzione del verde pubblico con reperibilità mediante Accordo Quadro art. 54 D.lgs. 50/2016 suddiviso in tre lotti, per anni due da espletare avvalendosi della Provincia di Lucca quale Stazione Unica Appaltante, tramite l'utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) mediante *procedura aperta con i termini ridotti a giorni quindici (art. 60 Dlgs 50/2016 e art. 2 L. 120/2020) con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con limitazione del numero di lotti aggiudicabili ad un concorrente (art.51 c.3 DL.gs. 50/2016)*;

Preso atto che a seguito di osservazioni rese dalla SUA si è reso necessario apportare rettifiche agli elaborati progettuali al fine di:

- inserirvi espressamente il calcolo dell'importo massimo stimato dell'appalto comprensiva della proroga tecnica;
- specificare che il calcolo della soglia di anomalia viene effettuato sui punteggi non riparametrati;

Ritenuto inoltre di dover specificare che in caso di pari valore economico dei lotti il vincolo di aggiudicazione si applica secondo il seguente ordine:

- I Manutenzione aiuole, parchi e giardini
- II Manutenzione Bordi e Cigli stradali
- III Potature, Abbattimenti e Rimozione Ceppaie

Ritenuto per quanto sopra, di procedere ad approvazione degli elaborati progettuali sostitutivi di quelli approvati con deliberazione di Giunta comunale n. n. 60 del 15/3/2021 sopra citata e rettificare conseguentemente la determinazione a contrarre n. 462/2021;

Di dare atto che si allegano per praticità, tutti gli elaborati progettuali aggiornati, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visto l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Vista la legge 120/2020;

Preso atto della dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP in merito alla progettazione e realizzazione dell'intervento;

Vista la Deliberazione di consiglio comunale n. 82 del 30/12/2020 con la quale sono stati approvati la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023 e successive variazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 n. 6/2021 e la n. 48/2021 di approvazione del Piano degli obiettivi e delle performance;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs. 267/2000;

Visto il D.lgs 118/2011;



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

Vista la L. 241/1990;

Vista la legge 190/2021 e il Dlgs 33/2013;

Visto il codice civile;

Vista la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19/12/2018 relativa alle modalità di versamento del contributo previsto dall'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266, per l'anno 2021;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il decreto sindacale n. 6/2021 del Comune di Pietrasanta di attribuzione di incarico dirigenziale all'Ing. Valentina Maggi per la gestione dell'Area Servizi del Territorio ed alle imprese;

Attestata, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai fini del controllo preventivo di regolarità ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Tuel e dell'art. 11, comma 4 del Regolamento sui controlli interni;

per quanto sopra motivato

DETERMINA

di approvare per quanto in narrativa motivato, gli elaborati progettuali per Servizio per la manutenzione del verde pubblico del Comune di Pietrasanta con reperibilità mediante Accordo Quadro art. 54 D.lgs. 50/2016 sostitutivi di quelli approvati con deliberazione di Giunta comunale n. n. 60 del 15/3/2021 con le seguenti rettifiche:

-previsione espressa del calcolo dell'importo massimo stimato dell'appalto comprensiva della proroga tecnica;

- per i punteggi all'offerta tecnica a cui si applica la riparametrazione, specificare che il calcolo della soglia di anomalia viene effettuato sui punteggi non riparametrati,

di allegare al presente provvedimento, per praticità, tutti gli elaborati di progetto, quale parte integrante e sostanziale;

di specificare che il vincolo di aggiudicazione si applica in base al valore economico e comunque secondo il seguente ordine:

- I Manutenzione aiuole, parchi e giardini
- II Manutenzione Bordi e Cigli stradali
- III Potature, Abbattimenti e Rimozione Ceppaie

di rettificare pertanto la determinazione a contrarre n. 462 del 25/3/2021 con la quale è stata indetta gara per l'affidamento del servizio in oggetto, come sopra riportato;

di riepilogare conseguentemente le modalità di gara per l'affidamento del Servizio per la manutenzione del verde pubblico del Comune di Pietrasanta con reperibilità mediante Accordo Quadro art. 54 D.lgs. 50/2016 come segue:

-ai sensi dell'art 31 dlgs 50/2016 Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Filippo Bianchi del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Pietrasanta;

-il servizio risulta inserito nel programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021/2022 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82/2020;

-con deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 15/3/2021 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 del Dlgs 50/2016 il Progetto di Servizio per Accordo quadro per la manutenzione del verde pubblico con reperibilità per anni due rinnovabili *come modificato con la presente determinazione*;

- la gara verrà espletata avvalendosi della Provincia di Lucca quale Stazione Unica Appaltante, tramite l'utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) mediante *procedura aperta con*



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

i termini ridotti a giorni quindici (art. 60 Dlgs 50/2016 e art. 2 L. 120/2020) con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con limitazione del numero di lotti aggiudicabili ad un concorrente (art.51 c.3 DL.gs. 50/2016);

- *oggetto, forma e condizioni essenziali del contratto* sono compresi nel presente provvedimento e nel capitolato speciale d'appalto approvato come sopra;

- *i requisiti di partecipazione e criteri di attribuzione punteggi* sono previsti nel presente provvedimento e negli elaborati approvati come sopra;

- lo strumento individuato per il servizio di cui trattasi, è l'Accordo Quadro previsto dall'art. 54 del D.Lgs 50/2016 da stipulare con un solo operatore economico;

- l'accordo quadro avrà durata di due anni rinnovabile per altri due anni con decorrenza dalla data del primo affidamento realizzato nell'ambito dell'accordo salvo ulteriore proroga tecnica di sei mesi;

- le prestazioni saranno commissionate attraverso contratti applicativi dell'Accordo Quadro, subordinatamente alle esigenze dell'amministrazione nonché al permanere dell'idoneità dell'operatore economico, entro il limite massimo dell'importo e della durata previste;

- l'appalto è suddiviso in 3 lotti da aggiudicare ad operatori distinti;

- ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs 50/2016, il valore massimo stimato dell'Accordo Quadro, comprensivo di eventuale rinnovo, di complessivi euro 2.205.000,00 è così articolato:

I LOTTO ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO CON SERVIZIO DI REPERIBILITA' – MANUTENZIONE BORDI E CIGLI STRADALI importo massimo stimato pari ad € 540.000,00 oltre IVA e comprensivo di oneri per la sicurezza (derivante da euro 232.800,00 oltre a euro 7.200,00 per oneri della sicurezza per ogni biennio ed € 60.000,00 compreso oneri per la sicurezza di € 1.800,00 per proroga tecnica) cup G49J21000640004 ;

II LOTTO ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO CON SERVIZIO DI REPERIBILITA' – POTATURE, ABBATTIMENTI E RIMOZIONE CEPPEE importo massimo stimato pari ad € 540.000,00 oltre IVA e comprensivo di oneri per la sicurezza (derivante da euro 232.800,00 oltre a euro 7.200,00 per oneri della sicurezza per ogni biennio ed € 60.000,00 compreso oneri per la sicurezza di € 1.800,00 per proroga tecnica) cup G49J21000650004;

III LOTTO ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO CON SERVIZIO DI REPERIBILITA' – MANUTENZIONE AIUOLE, PARCHI E GIARDINI importo massimo stimato pari ad € 1.125.000,00 oltre IVA e comprensivo di oneri per la sicurezza (derivante da euro 485.000,00 oltre a euro 15.000,00 per oneri della sicurezza per ogni biennio ed € 125.000,00 compreso oneri per la sicurezza di € 3.750,00 per proroga tecnica) cup G49J21000660004;

- *il termine per la ricezione delle offerte è stabilito in quindici giorni* a decorrere dalla data di invio del bando di gara ai sensi della normativa vigente (L. 120/2020 art. 8 comma 1 lettera c);

- il servizio è classificato come da capitolato speciale d'appalto, così come l'incidenza di manodopera;

- il servizio sarà aggiudicato separatamente per ciascun lotto e comunque ogni concorrente potrà presentare offerte per uno o più lotti, ma potrà risultare aggiudicatario di un solo lotto (cfr art. 51, comma 3 D.Lgs. 50/2016); nell'ipotesi in cui il suddetto concorrente risulti primo in graduatoria su più lotti, il vincolo di aggiudicazione sarà applicato adottando il criterio dell'importanza economica dei lotti in relazione al valore posto a base d'asta per ogni singolo lotto da aggiudicare; il lotto di valore economico più elevato sarà aggiudicato al miglior concorrente e i successivi lotti, in ordine decrescente di valore economico, ai migliori



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

concorrenti non assegnatari di lotti precedenti; il vincolo di aggiudicazione si applica in base al valore economico e comunque, in caso di pari valore economico, secondo il seguente ordine: I Manutenzione aiuole, parchi e giardini, II Manutenzione Bordi e Cigli stradali, III Potature, Abbattimenti e Rimozione Ceppaie;

- per garantire la pluralità degli affidamenti a favore delle micro, piccole e medie imprese, ai fini della limitazione del numero di lotti aggiudicabili allo stesso concorrente, sono considerate imputabili allo stesso operatore economico le offerte presentate come impresa singola o in qualunque forma aggregata, che abbiano in comune un operatore economico. Pertanto qualsiasi sia la forma soggettiva di partecipazione, ciascun lotto sarà aggiudicato a soggetti che non abbiano tra i propri membri o consorziati esecutori i medesimi operatori economici già aggiudicatari di altri lotti;

- la predetta gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta congrua; se per un lotto viene presentata offerta solo dal concorrente che risulta già aggiudicatario di altro lotto, si procederà comunque ad aggiudicare anche tale lotto all'unico operatore economico che ha presentato offerta;

- è ammesso il subappalto alle condizioni stabilite dalla normativa vigente e dal Capitolato approvato negli allegati documenti di gara;

- il contratto verrà stipulato nella forma di atto pubblico amministrativo;

- il CIG di gara sarà acquisito dalla Provincia di Lucca quale Stazione unica appaltante come da Convenzione citata;

- nel corso della vigenza dell'accordo quadro la copertura finanziaria degli interventi sarà assicurata tramite somme di volta in volta stanziare in relazione ai singoli affidamenti che verranno determinati e delle stesse verrà dato atto nell'ambito dei singoli affidamenti;

dato atto che sono state impegnate in favore della PROVINCIA DI LUCCA quale Stazione unica appaltante le somme di complessivi euro 13.000,00, Bilancio 2021, come segue:

euro 1.050,00 - per contributo ANAC da rimborsare dalla Provincia di Lucca - al capitolo 74 MISS 1 PRG 2 PDC 1 2 1 99 99 a valere sulla prenotazione di spesa assunta con deliberazione di Giunta comunale n. 60/2021;

euro 11.950,00 - per spese di pubblicazione del Bando che saranno rimborsate dall'aggiudicatario e compenso incentivante 1/8 per la Provincia di Lucca - al capitolo 1407 a valere sulla prenotazione di spesa assunta con deliberazione di Giunta comunale n. 60/2021;

di trasmettere copia del presente provvedimento al RUP e alla Provincia di Lucca per gli adempimenti conseguenti.

Il Responsabile del Procedimento
Filippo Bianchi

Il Dirigente
Maggi Valentina / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)