



# COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**DETERMINAZIONE N.** 1394  
**Data di registrazione** 28/09/2020

Direzione : AREA SERVIZI DEL TERRITORIO E ALLE IMPRESE  
Ufficio proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

**OGGETTO:** INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL MUSEO DELLA COLLEZIONE MITORAJ DONATA ALLO STATO NEL COMUNE DI PIETRASANTA - APPROVAZIONE NUOVO CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO GENERALITA' - PROCEDURA APERTA TRAMITE STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI LUCCA - CUP G47H17000000005

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI

Premesso che con deliberazione di Giunta comunale n. 91 del 20/3/2020 è stato approvato progetto definitivo - esecutivo per Realizzazione del Museo della Collezione Mitoraj, donata allo Stato", nell'immobile interessato posto lungo Via Oberdan attualmente destinato a Mercato comunale redatto da RTP OBR Srl, con sede legale a Milano P. Iva 01584820995 e Politecnica Ingegneria ed architettura Soc. Coop, con sede legale a Modena (MO) P.Iva 00345720361 avvalendosi dei disposti di cui all'art. 23 comma 4 del D.lgs 50/2016 RUP ing. Filippo Bianchi con un quadro economico complessivo di € 2.326.500,00 che trova copertura con risorse derivanti da finanziamento ministeriale e da risorse proprie di Bilancio derivanti da avanzo vincolato;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 1123 del 12/8/2020 sono stati approvati i documenti progettuali denominati *121\_PE\_TE\_0001\_01 Quadro economico* , *121\_PE\_TE\_0400\_01 Capitolato speciale d'appalto - Parte 1 – Generalità e 121\_PE\_TE\_6001\_01 Quadro di incidenza della manodopera – Architettura* del progetto definitivo - esecutivo per Realizzazione del Museo della Collezione Mitoraj donata allo Stato, sostitutivi degli elaborati approvati con la deliberazione di Giunta comunale n. 91 del 20/3/2020 e la relativa *Nota aggiuntiva al Verbale di validazione del 17/03/2020* redatta e sottoscritta il 9 luglio 2020 ai sensi dell'Art.26 comma 8 D.Lgs. n.50/2016 dall'ing. Filippo Bianchi;

Dato inoltre atto che con la citata determinazione a contrarre n. 1123/2020 si disponeva di procedere all'affidamento dei lavori tramite l'utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) mediante *procedura aperta* ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 con il *criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa* avvalendosi della Provincia di Lucca quale Stazione Unica Appaltante sulla base dei del documento recante *Requisiti partecipazione e criteri di attribuzione punteggi* e veniva rimodulato il quadro economico dell'intervento prevedendo il conteggio della quota di incentivo da riservare alla Provincia di Lucca in virtù di Convenzione firmata in data 11/4/2019;

Preso atto della nota prot. 29412/2020 pervenuta dalla Provincia di Lucca con la quale vengono richiesti chiarimenti circa l'adozione di procedura ordinaria alla luce degli interventi legislativi in materia di appalti e nello specifico del decreto- legge 16 luglio 2010 n. 76 recante *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali (cd. Decreto Semplificazioni)* che ha previsto procedure di affidamento lavori in deroga all'art. 36 comma 2 del Dlgs 50/2016 al fine di incentivare gli investimenti pubblici, nonché per far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19;

Provincia di Lucca	E	COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO
Protocollo N. 0020448/2020 del 28/09/2020 - 17.2.4		Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.lgs. 82/2005
Firmatario: Valentina Maggi		e successive modificazioni stampata da Stagista Centro Unico Gare (CUG)
Allegato N.2: DET_01394_28-09-2020.PDF		il giorno 29/09/2020 attraverso il software SicaWeb.



# COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

Visto che il citato decreto- legge 76/2010 è stato convertito con modificazioni nella legge 11 settembre 2020 n. 120 che all'art.1 comma 2 lettera b), prevede per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'utilizzo della procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 65 del Dlgs 50/2016, previa consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Tenuto conto, tuttavia, della complessità e della rilevanza dell'intervento, della combinazione di categorie necessarie per la qualifica degli operatori, della mancanza di un elenco comunale aggiornato al quale attingere per procedere alla scelta degli operatori economici nonché di un regolamento che disciplini compiutamente le modalità di conduzione delle indagini di mercato;

Valutato opportuno, in assenza di meccanismi idonei a garantire la trasparenza e la parità di trattamento nella selezione degli operatori economici tramite indagine di mercato o da elenchi appositamente costituiti così come previsto dalla L. 120/2020, ricorrere a procedura ordinaria aperta a qualsiasi operatore economico interessato che consenta un maggior grado di trasparenza, anche al fine di non aggravare il procedimento attraverso una altrimenti necessaria manifestazione di interesse;

Ritenuto per quanto sopra di procedere alla modifica dei seguenti documenti, che vengono allegati quali parti integranti e sostanziali al presente atto: *121\_PE\_TE\_0400\_01 Capitolato speciale d'appalto - Parte 1 – Generalità e Requisiti partecipazione e criteri di attribuzione punteggi* redatto dall'ing. Filippo Bianchi del Comune di Pietrasanta;

Vista l'allegata Relazione del RUP;

Ritenuto inoltre di precisare le modalità di affidamento delle attività di esecuzione dei *lavori e delle forniture necessari per la realizzazione dell'intervento per Realizzazione del Museo della Collezione Mitoraj, donata allo Stato, nell'immobile interessato posto lungo Via Oberdan attualmente destinato a Mercato comunale* ad integrazione e rettifica di quanto indicato nella determinazione a contrarre n. 1123/2020 e stabilire che:

- si procede tramite l'utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) avvalendosi della Provincia di Lucca quale Stazione Unica Appaltante, mediante *procedura aperta* ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 con il *criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa* sulla base del documento recante *Requisiti partecipazione e criteri di attribuzione punteggi* allegato, contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto con rinvio al capitolato speciale di appalto e ai documenti di gara per la descrizione e le modalità di esecuzione dei lavori;
- si applica la riduzione dei termini procedurali per la ricezione delle offerte fissati in giorni quindici (15) a decorrere dalla data di invio del bando di gara come previsto dall'art. 8 comma 1 lettera c) della L. 120/2020;
- le condizioni essenziali del contratto e gli interventi previsti sono compresi nel capitolato speciale d'appalto, allegato presente determinazione dirigenziale;
- l'importo dell'appalto dei lavori è determinato in euro 1.730.557,47 quale Importo dei lavori a base d'asta a corpo oltre Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per 63.336,13 per totali 1.793.893,60 oltre iva;
- i lavori sono classificati nella categoria prevalente OG1- edifici civili e industriali;
- il costo della manodopera è individuato dettagliatamente negli elaborati parte integrante del progetto di gara e risulta determinato in euro 552.159,88 pari al 31,91% dell'importo totale dei lavori;

Provincia di Lucca	E
Protocollo N. 0020448/2020 del 28/09/2020 - 17.2.4 Firmatario: Valentina Maggi Allegato N.2: DDT_01394_28-09-2020.PDF	COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da Stagista Centro Unico Gare (CUG) il giorno 29/09/2020 attraverso il software SicaWeb.	



# COMUNE DI PIETRASANTA

*Provincia di Lucca*

- la predetta gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta congrua;
- è ammesso il subappalto alle condizioni stabilite negli allegati documenti di gara;
- il CIG di gara sarà acquisito dalla Provincia di Lucca in qualità di SUA;

Dato atto che fino al 31 dicembre 2020 non è previsto il pagamento dei contributi per partecipare a procedure di gara avviate a partire dal 19 maggio 2020 ai sensi dell'articolo 65 del cd. "decreto Rilancio", n. 34/2020;

Dato atto che l'intervento risulta inserito nel programma triennale lavori pubblici 2020-2022 con codice unico intervento L00188210462201900003 per euro 2.326,500.00 CUP G47H17000000005;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 19/12/2019 con la quale è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 e l'elenco annuale 2020, schede A, B, C, D, E, F;

Vista la Deliberazione di consiglio comunale n. 81 del 31/12/2019 con la quale sono stati approvati la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2020-2022 e il Bilancio di previsione 2020-2022 e successive variazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 n. 4/2020 parte finanziaria e la successiva deliberazione n. 47/2020 di approvazione del PdO;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici;

Visto l'art. 192 del Dlgs 267/2000 e l'art. 32 del Dlgs 50/2016;

Vista la Legge 120/2020;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs. 267/2000;

Vista la L. 241/1990;

Visto il codice civile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il decreto sindacale n. 26 del 30/6/2020 del Comune di Pietrasanta di attribuzione di incarico dirigenziale a tempo determinato dal 01 luglio 2020 fino a successive determinazioni, all'Ing. Valentina Maggi per la gestione dell'Area Lavori Pubblici;

Attestata, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai fini del controllo preventivo di regolarità ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Tuel e dell'art. 11, comma 4 del Regolamento sui controlli interni;

per quanto sopra motivato

DETERMINA

- 1) di approvare i seguenti documenti allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale:

Provincia di Lucca	E
Protocollo N. 0020448/2020 del 28/09/2020 - 17.2.4 Firmatario: Valentina Maggi Allegato N.2: DDT_01394_28-09-2020.PDF	COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da Stagista Centro Unico Gare (CUG) il giorno 29/09/2020 attraverso il software SicaWeb.



# COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

- *121\_PE\_TE\_0400\_01 Capitolato speciale d'appalto - Parte 1 – Generalità* sostitutivo del medesimo elaborato di progetto definitivo - esecutivo per Realizzazione del Museo della Collezione Mitoraj donata allo Stato, approvato con la deliberazione di Giunta comunale n. 91 del 20/3/2020 e successiva determinazione dirigenziale n. 1123 del 12/8/2020;
  - *la Relazione del RUP ing Filippo Bianchi;*
  - *Requisiti di partecipazione e criteri di attribuzione punteggi* contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto con rinvio al capitolato speciale di appalto e ai documenti di gara per la descrizione e le modalità di esecuzione dei lavori;
- 2) di precisare per quanto espresso in narrativa e su proposta del R.U.P. Ing. Filippo Bianchi le modalità di affidamento delle attività di esecuzione di lavori ad integrazione e rettifica di quanto indicato nella determinazione a contrarre n. 1123/2020 e stabilire quanto segue:
- si procede tramite l'utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) avvalendosi della Provincia di Lucca quale Stazione Unica Appaltante, mediante *procedura aperta* ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 con il *criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa* sulla base del documento recante *Requisiti partecipazione e criteri di attribuzione punteggi*, allegato al presente atto i cui contenuti si intendono qui trascritti;
  - si applica la riduzione dei termini procedurali per la ricezione delle offerte fissati in giorni quindici (15) a decorrere dalla data di invio del bando di gara come previsto dall'art. 8 comma 1 lettera c) della L. 120/2020;
  - le condizioni essenziali del contratto e gli interventi previsti sono compresi nel capitolato speciale d'appalto, allegato presente determinazione dirigenziale;
  - oggetto dell'appalto sono *tutti i lavori e le forniture necessari per la realizzazione dell'intervento per Realizzazione del Museo della Collezione Mitoraj, donata allo Stato*, nell'immobile interessato posto lungo Via Oberdan attualmente destinato a Mercato comunale come meglio descritti nel capitolato speciale d'appalto;
  - l'importo dell'appalto dei lavori è determinato in euro 1.730.557,47 quale Importo dei lavori a base d'asta - a corpo oltre Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per 63.336,13 per totali 1.793.893,60 oltre iva;
  - i lavori sono classificati nella categoria prevalente OG1- edifici civili e industriali;
  - il costo della manodopera è individuato dettagliatamente negli elaborati parte integrante del progetto di gara e risulta determinato in euro 552.159,88 pari al 31,91% dell'importo totale dei lavori;
  - la predetta gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta congrua;
  - è ammesso il subappalto alle condizioni stabilite negli allegati documenti di gara;
  - il CUP è G47H17000000005 e il CIG di gara sarà acquisito dalla Provincia di Lucca in qualità di SUA;
- 3) di dare atto che per l'importo totale dell'intervento di complessivi euro 2.326.500,00 trova copertura con risorse derivanti da finanziamento ministeriale e previste a Bilancio al cap. 2200 art 8, Missione 5 Programma 2 PdC 2 2 1 9 99 e cap. 2200 art 9, Missione 5 Programma 2 PdC 2 2 1 10 0 (capitolo di entrata 430/1) e da risorse proprie di Bilancio derivanti da avanzo vincolato da OO.UU. al cap. 2200 art 7, Missione 5 Programma 2 PdC 2 2 1 9 99;

Provincia di Lucca	E
Protocollo N. 0020448/2020 del 28/09/2020 - 17.2.4 Firmatario: Valentina Maggi Allegato N.2: DDT_01394_28-09-2020.PDF	COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da Stagista Centro Unico Gare (CUG) il giorno 29/09/2020 attraverso il software SicaWeb.	



# COMUNE DI PIETRASANTA

*Provincia di Lucca*

- 4) di trasmettere copia del presente provvedimento al RUP e alla Provincia di Lucca per gli adempimenti conseguenti.

Il Responsabile del Procedimento  
Filippo Bianchi

Il Responsabile  
Maggi Valentina / ArubaPEC S.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)

Provincia di Lucca	<b>E</b>	<b>COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO</b>
Protocollo N. 0020448/2020 del 28/09/2020 - 17.2.4 Firmatario: Valentina Maggi Allegato N.2: DEF_01394_28-09-2020.PDF		
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da Stagista Centro Unico Gare (CUG) il giorno 29/09/2020 attraverso il software SicaWeb.		