



**COMUNE DI MONTECATINI TERME**  
**“SETTORE PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO”**

**DETERMINAZIONE**

**N. 220**

**DEL 05/04/2022**

**OGGETTO: SCUOLA PRIMARIA R. FUCINI E DELL'INFANZIA E. CININI. LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO. NUOVA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E DELEGA SVOLGIMENTO NUOVA PROCEDURA DI GARA ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE PRESSO LA PROVINCIA DI LUCCA.**

## IL RESPONSABILE

### PREMESSO:

**che** con Decreto della Direzione Istruzione e Formazione – Settore Educazione e Istruzione n. 19451 del 23/11/2020 la Regione Toscana, come comunicato da quest'ultima con nota pervenuta il 03/12/2020 prot. gen. 48674, ha concesso a questo Ente, ai sensi della D.G.R. n. 352/2019, contributo pari ad € 222.600,00 ai fini del cofinanziamento dei lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell'infanzia E. Cinini;

**che** con deliberazione di G.C. n. 9 del 26/01/2021 sono stati adottati, ai sensi dell'art. 5, c. 4 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018, lo Schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il periodo 2021/2023 e lo Schema di Elenco Annuale 2021, nell'ambito dei quali figurano altresì i lavori di cui al capoverso che precede, per un importo complessivo di € 385.000,00 interamente previsto nell'anno 2021;

**che** relativamente alle predette opere è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 44 del 25/03/2021, per l'inserimento delle stesse nell'Elenco Annuale 2021, il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali ai sensi dell'art. 21, c. 3, ultimo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 3, c. 10, D.M. n. 14/2018;

**che** il Programma Triennale 2021/2023 e l'Elenco Annuale 2021 sono stati approvati, nell'ambito della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2021/2023, con deliberazione di C.C. n. 57 del 28/04/2021;

**che** con deliberazione di G.C. n. 151 del 22/07/2021, a seguito dell'esito positivo della verifica e validazione intervenute in data 21/07/2021 in conformità all'art. 26, c. 2, 3, 4, 6 lett. d) ed 8, D.Lgs. n. 50/2016, è stato approvato nel rispetto del termine di scadenza di cui all'art. 8, punto 2) dell'Allegato A al D.D. n. 301 del 15/01/2020, differito a seguito di proroga del medesimo concessa al Comune di Montecatini Terme dalla Regione Toscana e comunicata con nota pervenuta in data 04/05/2021 prot. gen. 18058, il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell'infanzia E. Cinini, per un ammontare complessivo pari ad € 385.000,00 di cui € 266.445,44 per importo a base d'asta ed € 39.658,02 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso (totale base d'asta + oneri per la sicurezza € 306.103,46);

**che** con determinazione n. 663 del 27/09/2021, in riferimento al suddetto progetto definitivo/esecutivo, si è provveduto ad approvare sia gli elaborati strutturali nella versione comprensiva di alcune modifiche non sostanziali richieste dal Genio Civile sia il quadro di incidenza della manodopera di cui all'art. 33, c. 1, lett. f), D.Lgs. n. 50/2016;

**che** con provvedimento n. 669 del 28/09/2021 è stata adottata, relativamente alle opere di cui trattasi, la determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 32, c. 2, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000, e, sulla base della relativa Convenzione di adesione approvata in schema con deliberazione di C.C. n. 35 del 31/03/2021 e successivamente sottoscritta tra le parti, è stata conferita delega alla Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita presso la Provincia di Lucca, ai sensi dell'art. 37, c. 4, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016, per lo svolgimento di procedura negoziata in conformità all'art. 1, c. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020;

**che** con determinazione n. 897 del 25/11/2021 i lavori in parola, previa proposta di aggiudicazione intervenuta nel rispetto del termine previsto dall'art. 8, punto 3) dell'Allegato A al suddetto D.D. n. 301 del 15/01/2020, sono stati definitivamente aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese verticale non costituito "CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l./"DORICA LEGNAMI CASTELLANI S.r.l.";

### ATTESO:

**che**, a seguito dell'ultimazione del controllo sul possesso dei requisiti ex art. 32, c. 7, D.Lgs. n. 50/2016 su ciascuno dei componenti di detto R.T.I. e del contestuale conseguimento dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva in data 25/01/2022, con nota dell'U.O. Contratti del 09/02/2022 prot. gen. 7145 è stata richiesta alla forma raggruppata di cui sopra la documentazione per la stipulazione del contratto dei predetti lavori;

**che**, a seguito di mancato riscontro da parte dell'aggiudicatario, l'U.O. Contratti ha provveduto all'invio di sollecito tramite e-mail del 24/02/2022;

**che** con l'allegata nota in data 28/02/2022 prot. gen. 9998 l'impresa "CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l.", in qualità di capogruppo/mandataria del R.T.I. "CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l./DORICA LEGNAMI CASTELLANI S.r.l.", ha comunicato l'intenzione di non procedere alla stipulazione del contratto dei lavori di cui trattasi;

**che** a fronte di quanto descritto al capoverso che precede questo Ente:

- con determinazione n. 156 del 10/03/2022 ha disposto la revoca dell'aggiudicazione definitiva delle opere in parola al R.T.I. "CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l./DORICA LEGNAMI CASTELLANI S.r.l.";
- ha provveduto, tramite PEC prot. gen. 12181 del 10/03/2022 e 15638 del 29/03/2022, all'inoltro ad ANAC dell'apposito modello ai fini della segnalazione della capogruppo/mandataria del Raggruppamento e della documentazione relativa alla corrispondenza intercorsa tra il Comune di Montecatini Terme e l'operatore economico segnalato;

#### **PRESO ATTO:**

**che** con nota del 02/03/2022 prot. gen. 10504 è stata richiesta al R.T.I. "EDILRESTAURI 2N S.r.l./"LEGNAMI PAOLINI S.n.c. DI PAOLINI LANDO & C.", in qualità di secondo classificato nell'ambito della relativa gara, la disponibilità al subentro nell'aggiudicazione definitiva ed alla stipulazione del contratto dei suddetti lavori;

**che** con nota del 07/03/2022 prot. gen. 11048 il Raggruppamento Temporaneo di cui al precedente punto ha comunicato l'impossibilità di subentrare nell'aggiudicazione e di sottoscrivere il contratto a causa di impegni assunti successivamente all'esito di gara;

#### **DATO ATTO:**

**che**, visto quanto specificato al precedente capoverso ed a fronte sia dell'urgenza di eseguire i lavori a fine anno scolastico con l'obiettivo di adeguare e riconsegnare l'immobile per la prossima stagione scolastica sia del rispetto dei vincoli temporali previsti dall'Allegato A al D.D. n. 301 del 15/01/2020 in riferimento al contributo regionale concesso a questo Ente, in questa sede si intende altresì ai fini dell'attivazione di nuova procedura di scelta del contraente per i lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell'infanzia E. Cinini, pur se allo stato attuale, ai sensi dell'art. 1, c. 1, lett. a), Legge n. 55/2019 e s.m.i. risulta sospeso, per i Comuni non capoluogo di provincia, l'obbligo di cui all'art. 37, c. 4, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per le procedure, tra cui quella relativa ai lavori di cui trattasi, riferite ad interventi non finanziati nell'ambito del PNRR:

- adottare la nuova determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 32, c. 2, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000;
- approvare nuovamente per quanto di propria competenza, in conformità all'art. 2, c. 1 della convenzione in essere con la Provincia di Lucca, i modelli per la partecipazione alla gara di seguito meglio specificati;
- delegare la medesima Stazione Unica Appaltante allo svolgimento della gara;

**VISTI** gli artt. 192, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000, e 32 c. 2, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che prescrivono la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicante, relativamente a ciascun contratto, il fine, l'oggetto, la forma, gli

elementi essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**DATO ATTO:**

**che** il fine che si intende perseguire con lo svolgimento della nuova gara e con la stipulazione del contratto è la realizzazione dei lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell'infanzia E. Cinini;

**che** il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di tutti gli interventi e provviste occorrenti al raggiungimento del fine di cui sopra, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, c. 14, D.Lgs. n. 50/2016 e conterrà gli ulteriori elementi essenziali riportati nel contratto medesimo per come approvato in schema nell'ambito della presente determinazione;

**che** la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021 con individuazione dei soggetti da invitare, nel rispetto del numero minimo di cui a tale disposto normativo, tramite indagine di mercato che sarà espletata dal Comune di Montecatini Terme sul sistema START sulla base di apposito avviso da approvare in schema in questa sede e da pubblicare sulla stessa piattaforma telematica, e con l'applicazione del criterio del prezzo più basso mediante unico ribasso percentuale in conformità all'art. 1, c. 3, secondo periodo, D.L. n. 76/2020;

**VISTA** la seguente allegata documentazione predisposta dal Comune di Montecatini Terme per le motivazioni indicate in ciascuno dei relativi punti:

- SCHEMA DI AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO (finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva gara);
- MODELLO DI PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE (da trasmettere nell'ambito dell'indagine di mercato di cui al punto che immediatamente precede);
- PATTO DI INTEGRITA' (in quanto adottato da questo Ente con deliberazione di G.C. n. 293 del 24/11/2015);
- MODELLO SCOMPOSIZIONE OFFERTA VOCI COSTO (essendone previsto l'eventuale utilizzo ai fini della futura valutazione dell'anomalia dell'offerta ex art. 97, c. 5, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., quale subprocedimento che, in conformità a detta convenzione, permane nella competenza del Comune aderente);

**DATO ATTO:**

**che** in conseguenza dell'attivazione di nuova procedura di scelta del contraente l'unica fase tra quelle di cui all'art. 113, c. 2, D.Lgs. n. 50/2016 per le quali è prevista la corresponsione dell'incentivo per funzioni tecniche che risulterà oggetto di nuovo svolgimento è quella relativa alla *"predisposizione e controllo delle procedure di gara"* (mentre le altre saranno espletate in maniera univoca, potendo quindi far riferimento alla determinazione n. 1076 del 23/12/2021 sia per le corrispondenti quote del compenso incentivante liquidato per la fase 1 Progettuale ed impegnato per la fase 2 Esecutiva sia altresì per la quota di cui all'art. 113, c. 4, D.Lgs. n. 50/2016);

**che** l'art. 113, c. 5, D.Lgs. n. 50/2016 prevede che *"per i compiti svolti dal personale di una centrale unica di committenza nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture per conto di altri enti, può essere riconosciuta, su richiesta della centrale unica di committenza, una quota parte, non superiore ad un quarto, dell'incentivo previsto dal comma 2"*;

**che** all'art. 4, c. 2 della Convenzione per l'adesione alla suddetta Stazione Unica Appaltante da parte di questo Ente è stato stabilito, in attuazione dell'art. 113, c. 5, D.Lgs. n. 50/2016, che *"il Comune di Montecatini Terme, ai sensi di quanto previsto dall'art. 113, c. 5 del D.lgs 50/16 riconosce alla Provincia di Lucca una quota parte, pari ad un ottavo,*

*dell'incentivo previsto dal c. 2 dell'art. 113 del medesimo D.lgs. 50/2016 che dovrà essere liquidato alla Provincia di Lucca entro 30 giorni dalla data di adozione della determinazione di presa d'atto degli esiti di gara”;*

**che**, pertanto, in questa sede si ricorrerà all'assunzione di specifica prenotazione di impegno di spesa in riferimento all'importo di € 783,63 (coincidente con il 16%, da destinare alla suddetta fase ai sensi del vigente Regolamento Comunale in materia approvato con deliberazione di G.C. n. 293 del 31/10/2018, dell'80% del 2% ex art. 113, c. 2, D.Lgs. n. 50/2016) comprensivo dell'ammontare di € 765,26 corrispondente alla quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche da attribuire alla Provincia di Lucca (pari ad 1/8 del 2% pari ad € 6.122,07);

**ATTESO:**

**che** i lavori in parola sono finanziati:

- in parte (per € 222.600,00) con detto contributo regionale;
- in parte (per € 38.892,67) con contributo da privati;
- in parte (per € 123.507,33) con oneri di urbanizzazione;

**che** sono stati acquisiti:

- ai sensi dell'art. 3, c. 1 della Convenzione di adesione di questo Ente alla Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia di Lucca nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., vista l'attivazione di nuova procedura di scelta del contraente, un nuovo codice CIG (**9167825884**);
- ai sensi dell'art. 11, Legge n. 3/2003 nonché dell'art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., il codice CUP (**B28B21000040002**);

**che** il termine di validità dell'offerta dell'aggiudicatario, da specificare nel disciplinare di gara ai sensi dell'art. 32, c. 4, secondo periodo, D.Lgs. n. 50/2016, è stabilito in giorni 300 decorrenti dalla presentazione della stessa;

**che** le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OS32 di cui all'Allegato A al D.P.R. n. 207/2010 risulteranno interamente subappaltabili, e, ai fini dell'art. 105, D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 77/2021, si applica quanto prescritto al comma 1 in merito al divieto di subappalto della prevalente esecuzione dei lavori rientranti nella categoria prevalente OG1;

**che** nel disciplinare di gara dovrà essere obbligatoriamente inserita, ai sensi dell'art. 29, c. 1, lett. a), D.L. n. 4/2022 e dell'art. 106, c. 1, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016, la clausola di revisione prezzi;

**che** quanto descritto ai due capoversi che precedono comporta altresì variazioni allo schema di contratto ed al capitolato speciale d'appalto, che saranno approvati ed allegati in questa sede nelle rispettive versioni modificate;

**che**, vista la natura delle variazioni apportate ai n. 2 elaborati di cui al precedente punto rispetto al contenuto dell'art. 26, c. 4, D.Lgs. n. 50/2016, non si rende necessario procedere a nuova verifica e validazione ai sensi dell'art. 26, c. 2, 3, 4, 6 lett. d) ed 8, D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Documento Unico di Programmazione 2022/2024, approvato con deliberazione di C.C. n. 164 del 22/12/2021;

**VISTO** il Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023, approvato con deliberazione di C.C. n. 57 in data 28/04/2021;

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 – parte contabile, approvato con deliberazione di G.C. n. 77 del 29/04/2021;

**RICHIAMATO** il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – parte descrittiva approvazione obiettivi strategico/operativi ed attività ordinaria, approvato con deliberazione di G.C. n. 100 del 21/05/2021;

**APPURATO** che il presente provvedimento rientra nella casistica di “Determina” così come disciplinato dall’art. 25 del vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, rientrando a tal proposito nella sfera di competenza della P.O. Progettazione e Coordinamento ai sensi dell’art. 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000 e del Decreto del Sindaco n. 12 del 09/06/2020 con il quale è stato conferito alla sottoscritta Geom. Paola Catani l’incarico di P.O. Progettazione e Coordinamento;

**ATTESO** che i capitoli di entrata e di spesa interessati al bisogno sono stati affidati alla diretta gestione della sottoscritta;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità di quest’Ente;

**VISTO** il Regolamento dei Contratti di quest’Ente;

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

## **D E T E R M I N A**

1) **DI APPROVARE** gli allegati schema di contratto e capitolato speciale d’appalto dei lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell’infanzia E. Cinini nelle versioni comprensive delle modifiche relative sia alla subappaltabilità per intero dei lavori rientranti nella categoria scorporabile OS32 sia alla previsione della clausola di revisione prezzi ai sensi dell’art. 29, c. 1, lett. a), D.L. n. 4/2022 e dell’art. 106, c. 1, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016;

2) **DI DARE ATTO:**

**che**, vista la natura delle variazioni apportate ai n. 2 elaborati di cui al precedente punto rispetto al contenuto dell’art. 26, c. 4, D.Lgs. n. 50/2016, non si rende necessario procedere a nuova verifica e validazione ai sensi dell’art. 26, c. 2, 3, 4, 6 lett. d) ed 8, D.Lgs. n. 50/2016;

3) **DI PRENDERE ATTO** della nota del 07/03/2022 prot. gen. 11048 con cui il Raggruppamento Temporaneo “EDILRESTAURI 2N S.r.l.”/”LEGNAMI PAOLINI S.n.c. DI PAOLINI LANDO & C.” nella veste di secondo classificato nell’ambito della relativa gara, in risposta alla specifica richiesta del Comune di Montecatini Terme con nota prot. gen. 10504 del 02/03/2022, ha comunicato l’impossibilità di subentrare nell’aggiudicazione e di sottoscrivere il contratto dei lavori di cui sopra a causa di impegni assunti successivamente all’esito della gara medesima;

4) **DI DARE ATTO:**

**che** il fine che si intende perseguire con lo svolgimento della nuova gara e con la stipulazione del contratto è la realizzazione dei lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell’infanzia E. Cinini;

**che** il contratto avrà per oggetto l’esecuzione di tutti gli interventi e provviste occorrenti al raggiungimento del fine di cui sopra, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica ai sensi dell’art. 32, c. 14, D.Lgs. n. 50/2016 e

conterrà gli ulteriori elementi essenziali riportati nel contratto medesimo per come approvato in schema nell'ambito della presente determinazione;

**che** la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021 con individuazione dei soggetti da invitare, nel rispetto del numero minimo di cui a tale disposto normativo, tramite indagine di mercato che sarà espletata dal Comune di Montecatini Terme sul sistema START sulla base di apposito avviso da approvare in schema in questa sede e da pubblicare sulla stessa piattaforma telematica, e con l'applicazione del criterio del prezzo più basso mediante unico ribasso percentuale in conformità all'art. 1, c. 3, secondo periodo, D.L. n. 76/2020;

5) **DI APPROVARE** i seguenti allegati documenti predisposti per le motivazioni indicate in ciascuno dei relativi punti:

- SCHEMA DI AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO (finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva gara);
- MODELLO DI PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE (da trasmettere nell'ambito dell'indagine di mercato di cui al punto che immediatamente precede);
- PATTO DI INTEGRITA' (in quanto adottato da questo Ente con deliberazione di G.C. n. 293 del 24/11/2015);
- MODELLO SCOMPOSIZIONE OFFERTA VOCI COSTO (essendone previsto l'eventuale utilizzo ai fini della futura valutazione dell'anomalia dell'offerta ex art. 97, c. 5, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., quale subprocedimento che, ai sensi di detta convenzione, permane nella competenza del Comune aderente);

6) **DI DELEGARE** la Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia di Lucca, in forza della convenzione di cui in premessa stipulata ai fini dell'adesione del Comune di Montecatini Terme a detta forma associativa ex art. 37, c. 4, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016, allo svolgimento della nuova procedura di scelta del contraente relativa ai lavori di adeguamento statico della scuola primaria R. Fucini e dell'infanzia E. Cinini;

7) **DI CONFERMARE** l'accertamento d'entrata n. 422/2021, di importo attuale pari ad € **178.080,00** (in quanto, rispetto all'ammontare totale di € 222.600,00, risultano già introitati € 44.520,00), corrispondente al contributo concesso a questo Ente dalla Regione Toscana, ai sensi della D.G.R. n. 352/2019, con Decreto della Direzione Istruzione e Formazione – Settore Educazione e Istruzione n. 19451 del 23/11/2020 ai fini del cofinanziamento dei lavori in parola, al cap. 4304 "CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DALLA REGIONE – SCUOLA ELEMENTARE", Titolo 4, Tipologia 0200, Categoria 01;

8) **DI DARE ATTO:**

**che** la quota di contributo da privati destinata a cofinanziare le opere di cui trattasi, pari a complessivi € 38.892,67, risulta accertata al cap. 4564 "CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DA ALTRE IMPRESE – AGT", Titolo 4, Tipologia 0200, Categoria 03 del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 – anno 2021 (accertamento d'entrata n. 104/2021) nonché contestualmente introitata;

9) **DI PRENOTARE**, ai fini dell'attivazione della nuova procedura di scelta del contraente relativa ai lavori di cui trattasi:

**cap. 31655 "STRAOR. MAN., COSTR., AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE – fin. contributo regione", Missione 04, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato**

- € 194.681,80 per quota parte lavori, oneri sicurezza ed IVA 10%, imputando la spesa alla prenotazione n. 1880/2021 (il cui ammontare passa provvisoriamente dai precedenti € 200.559,99 ad € 5.878,19);

**cap. 31656 “STRAORDINARIA MANUTENZIONE, COSTRUZIONE,  
AMPLIAMENTO, ECC. SCUOLE ELEMENTARI – fin. contributo da privati”,  
Missione 04, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 02**

- € 34.014,80 per quota parte lavori, oneri sicurezza ed IVA 10%, imputando la spesa alla prenotazione n. 1886/2021 (il cui ammontare passa provvisoriamente dai precedenti € 35.041,83 ad € 1.027,03);

**cap. 31635 “STRAORDINARIA MANUTENZIONE, COSTRUZIONE,  
AMPLIAMENTO, ECC. SCUOLE ELEMENTARI – fin.oo.uu.”, Missione 04,  
Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 02**

- € 108.017,20 per quota residua lavori, oneri sicurezza ed IVA 10%, imputando la spesa alla prenotazione n. 1892/2021 (il cui ammontare passa provvisoriamente dai precedenti € 110.870,11 ad € 2.852,91);

10) **DI PRENOTARE** vista la previsione di nuovo svolgimento della fase di “*predisposizione e controllo delle procedure di gara*”, in conformità alla relativa percentuale individuata dal vigente Regolamento Comunale in materia approvato con deliberazione di G.C. n. 293 del 31/10/2018, la corrispondente quota pari ad € 783,63 dell’incentivo per funzioni tecniche di cui all’art. 113, c. 2, D.Lgs. n. 50/2016 comprensiva dell’importo spettante alla Provincia di Lucca ai sensi dell’art. 4, c. 2 della Convenzione di adesione di questo Ente alla Stazione Unica Appaltante, imputando la spesa nel modo seguente:

**cap. 31655 “STRAOR. MAN., COSTR., AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE –  
fin. contributo regione”, Missione 04, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato  
02**

- € 10,62, quale ammontare spettante al Comune di Montecatini Terme, alla prenotazione n. 1880/2021 (il cui ammontare passa provvisoriamente dai precedenti € 5.878,19 ad € 5.867,57);
- € 442,46, quale ammontare spettante alla Provincia di Lucca, alla prenotazione n. 1880/2021 (il cui ammontare passa dai precedenti € 5.867,57 ad € 5.425,11);

**cap. 31656 “STRAORDINARIA MANUTENZIONE, COSTRUZIONE,  
AMPLIAMENTO, ECC. SCUOLE ELEMENTARI – fin. contributo da privati”,  
Missione 04, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 02**

- € 1,85, quale ammontare spettante al Comune di Montecatini Terme, alla prenotazione n. 1886/2021 (il cui ammontare passa provvisoriamente dai precedenti € 1.027,03 ad € 1.025,18);
- € 77,31, quale ammontare spettante alla Provincia di Lucca, alla prenotazione n. 1886/2021 (il cui ammontare passa dai precedenti € 1.025,18 ad € 947,87);

**cap. 31635 “STRAORDINARIA MANUTENZIONE, COSTRUZIONE,  
AMPLIAMENTO, ECC. SCUOLE ELEMENTARI – fin.oo.uu.”, Missione 04,  
Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 02**



- € 5,90, quale ammontare spettante al Comune di Montecatini Terme, alla prenotazione n. 1892/2021 (il cui ammontare passa provvisoriamente dai precedenti € 2.852,91 ad € 2.847,01);
- € 245,49, quale ammontare spettante alla Provincia di Lucca, alla prenotazione n. 1892/2021 (il cui ammontare passa dai precedenti € 2.847,01 ad € 2.601,52);

11) **DI CONFERMARE** le seguenti prenotazioni di impegno di spesa:

**cap. 31655 “STRAOR. MAN., COSTR., AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE – fin. contributo regione”, Missione 04, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 02**

- n. 1878/2021, di € 9.782,78 (quota parte spese tecniche Direzione Lavori, CSE, redazione certificato regolare esecuzione);
- n. 1879/2021, di € 707,93 (quota parte incentivo funzioni tecniche art. 113, c. 4, D.Lgs. n. 50/2016);

**cap. 31656 “STRAORDINARIA MANUTENZIONE, COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, ECC. SCUOLE ELEMENTARI – fin. contributo da privati”, Missione 04, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 02**

- n. 1884/2021, di € 1.709,25 (quota parte spese tecniche Direzione Lavori, CSE, redazione certificato regolare esecuzione);
- n. 1885/2021, di € 123,69 (quota parte incentivo funzioni tecniche art. 113, c. 4, D.Lgs. n. 50/2016);

**cap. 31635 “STRAORDINARIA MANUTENZIONE, COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, ECC. SCUOLE ELEMENTARI – fin.oo.uu.”, Missione 04, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 02**

- n. 1890/2021, di € 5.427,87 (quota residua spese tecniche Direzione Lavori, CSE, redazione certificato regolare esecuzione);
- n. 1891/2021, di € 392,79 (quota residua incentivo funzioni tecniche art. 113, c. 4, D.Lgs. n. 50/2016);

12) **DI CONFERMARE**, sui rispettivi capitoli di spesa del Titolo 1, gli impegni recanti le quote relative alla Fase 2 Esecutiva dell’incentivo per funzioni tecniche di cui all’art. 113, c. 3, D.Lgs. n. 50/2016 spettanti al Comune di Montecatini Terme, assunti con determinazione n. 1076 del 23/12/2021 alla quale a tal fine integralmente si rinvia;

13) **DI DARE ATTO:**

**che** i lavori in parola sono finanziati:

- in parte (per € 222.600,00) con detto contributo regionale;
- in parte (per € 38.892,67) con contributo da privati;
- in parte (per € 123.507,33) con oneri di urbanizzazione;

**che** sono stati acquisiti:

- ai sensi dell’art. 3, c. 1 della convenzione di adesione di questo Ente alla Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia di Lucca nonché dell’art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., vista l’attivazione di nuova procedura di scelta del contraente, un nuovo codice CIG (**9167825884**);
- ai sensi dell’art. 11, Legge n. 3/2003 nonché dell’art. 3, c. 5, Legge n. 136/2010 e s.m.i., il codice CUP (**B28B21000040002**);

**che** il termine di validità dell'offerta dell'aggiudicatario, da specificare nel disciplinare di gara ai sensi dell'art. 32, c. 4, D.Lgs. n. 50/2016, è stabilito in giorni 300 decorrenti dalla presentazione della stessa;

**che**, come già sopra specificato, le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OS32 di cui all'Allegato A al D.P.R. n. 207/2010 risulteranno interamente subappaltabili, e, ai fini dell'art. 105, D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 77/2021, si applica quanto prescritto al comma 1 in merito al divieto di subappalto della prevalente esecuzione dei lavori rientranti nella categoria prevalente OG1;

**che** nel disciplinare di gara dovrà essere obbligatoriamente inserita, ai sensi dell'art. 29, c. 1, lett. a), D.L. n. 4/2022 e dell'art. 106, c. 1, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016, la clausola di revisione prezzi;

**che**, ai sensi dell'art. 31, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è il F.T. Geom. Paola Catani – P.O. Progettazione e Coordinamento, per il quale si attesta l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 introdotto dalla Legge n. 190/2012;

**che** al presente provvedimento sono uniti n. 6 (sei) allegati;

**che** la facoltà di ricorrere al TAR della Regione Toscana può essere esercitata entro un termine di 30 giorni;

**che** la presente determinazione sarà pubblicata:

- all'Albo Pretorio on line per 15 giorni per meri scopi di carattere notiziale;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo di committente ai sensi dell'art. 29, c. 1, primo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (visto il rinvio di quest'ultimo disposto al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e, in particolare, quanto previsto dall'art. 23, c. 1 dello stesso D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.);

**che**, ai sensi dell'art. 1, c. 16, lett. b), Legge n. 190/2012 e dell'art. 37, c. 1, lett. a), D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., sarà garantita la pubblicazione, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo di committente, dei dati di cui all'art. 1, c. 32, Legge n. 190/2012 e s.m.i..

**La Responsabile di Settore  
Paola Catani / ArubaPEC S.p.A.**