



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DETERMINAZIONE N. 1994
Data di registrazione 10/12/2020

Direzione : AREA SERVIZI DEL TERRITORIO E ALLE IMPRESE
Ufficio proponente: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA CON MODALITÀ TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI DI INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL MUSEO DELLA COLLEZIONE MITORAJ DONATA ALLO STATO NELL'IMMOBILE INTERESSATO POSTO LUNGO VIA OBERDAN ATTUALMENTE DESTINATO A MERCATO COMUNALE - COSTITUENDA RTI RAPPRESENTATA DALLA FABIO FRANCESCONI S.R.L.- IMPEGNO DI SPESA CUP G47H17000000005 LOTTO CIG 85478683D2

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI

Premesso che

- con deliberazione di Giunta comunale n. 91 del 20/3/2020 è stato approvato progetto definitivo - esecutivo per Realizzazione del Museo della Collezione Mitoraj, donata allo Stato", nell'immobile interessato posto lungo Via Oberdan attualmente destinato a Mercato comunale redatto da RTP OBR Srl, con sede legale a Milano e Politecnica Ingegneria ed architettura Soc. Coop, con sede legale a Modena (MO) con un quadro economico complessivo di € 2.326.500,00 che trova copertura con risorse derivanti da finanziamento ministeriale e da risorse proprie di Bilancio derivanti da avanzo vincolato;
- l'intervento risulta inserito nel programma triennale lavori pubblici 2020-2022 con codice L00188210462201900003 per euro 2.326,500.00 CUP G47H17000000005 R.U.P. Ing. Filippo Bianchi, dell'Area Lavori Pubblici;
- con determinazione dirigenziale n. 1123 del 12/8/2020 sono stati approvati i documenti progettuali denominati 121_PE_TE_0001_01 Quadro economico, 121_PE_TE_0400_01 Capitolato speciale d'appalto - Parte 1 – Generalità e 121_PE_TE_6001_01 Quadro di incidenza della manodopera – Architettura del progetto definitivo - esecutivo per Realizzazione del Museo della Collezione Mitoraj donata allo Stato, sostitutivi degli elaborati approvati con la deliberazione di Giunta comunale n. 91 del 20/3/2020 e la relativa Nota aggiuntiva al Verbale di validazione del 17/03/2020 redatta e sottoscritta il 9 luglio 2020 ai sensi dell'Art.26 comma 8 D.Lgs. n.50/2016 dall'ing. Filippo Bianchi;



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

- con determinazione a contrarre n. 1123/2020 e successiva 1394 del 28/9/2020 è stata ubdettata procedura di gara telematica per lavori di Realizzazione del Museo della Collezione Mitoraj, donata allo Stato, nell'immobile interessato posto lungo Via Oberdan attualmente destinato a Mercato comunale da aggiudicare tramite l'utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo dei lavori a base d'asta di euro 1.730.557,47 a corpo oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per 63.336,13 per importo complessivo dei lavori Euro 1.793.893,60, di cui Euro 552.159,88 costo della manodopera;

Preso atto che la gara si è svolta avvalendosi della stazione unica appaltante Provincia di Lucca in virtù della Convenzione firmata in data 11/4/2019 ai sensi dell'art. 37 comma 4 lettera C) del Dlgs 50/2016, in modalità telematica, sulla piattaforma digitale denominata START, Responsabile unico del procedimento: dr. Luigi De Angelis;

Vista la documentazione e i verbali delle operazioni di gara pubblicati sul profilo di committente della Provincia di Lucca ai sensi dell'art. 29 Dlgs 50/2016 e la proposta di aggiudicazione pec PROT.N.47273/2020 del 2/12/2020;

Preso atto che entro il termine utile di gara sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici, che sono risultati tutti ammessi (inizio presentazione offerte 19/10/2020 - fine presentazione offerte 04/11/2020):

COSTITUENDO R.T.I Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa (mandataria) e COSEDIL S.P.A. (mandante) PEC
COSTITUENDO R.T.I. FABIO FRANCESCONI S.R.L. (mandataria) - CASANOVA NEXT S.R.L. (mandante) - DAVINI PREFABBRICATI S.R.L. (mandante) - C.I.E.M. S.R.L. C.I.E.M. SRL (mandante) PEC mail@pec.fabiofrancesconisrl.com.

Visto il verbale n. 3 della seduta di gara 1/12/2020 pervenuto in copia al Comune di Pietrasanta che si allega quale parte integrante e sostanziale e si considera qui trascritto con il quale è stata formulata proposta di aggiudicazione dell'appalto alla COSTITUENDA RTI rappresentata dalla società FABIO FRANCESCONI S.R.L. condizionata all'esito delle verifiche di cui al Dlgs 50/2016 con il ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 1,210 % per un importo offerto al netto dell'IVA: 1.709.617,724 Euro (di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 14.700,00 e costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 496.944,00) Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 63.336,130 per un Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.772.953,854;

Preso atto che:

- il concorrente aggiudicatario ha dichiarato di voler subappaltare;
- l'operatore ha offerto una riduzione dei tempi di esecuzione rispetto a quelli individuati nel capitolato speciale d'appalto (217 giorni di riduzione su 315 previsti) come da nota allegata;



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

- è stata verificata la regolarità e completezza della documentazione amministrativa e la congruità e non anomalia dell'offerta come da documentazione allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 73, c.4 del Dlgs. 50/2016 e del Decreto ministeriale 2.12.2016 (GU n. 20 del 25.01.2017) le spese di pubblicazione dell'avviso di gara e dell'avviso di avvenuta aggiudicazione sulla GURI e sui quotidiani dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario dell'appalto in misura non superiore ad € 2.500,00;

Considerato che nulla è da rilevare sulle procedure poste in essere e ritenuto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del Codice, in combinato disposto con l'art. 33, comma 1 del medesimo Codice alla approvazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto come da proposta formulata nel verbale n. 3 di gara allegato, dando atto che diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti che sarà eseguita dall'Ufficio Gare e contratti, come da organizzazione interna dell'Ente;

Verificata la necessaria copertura finanziaria;

Vista la Deliberazione di consiglio comunale n. 81 del 31/12/2019 con la quale sono stati approvati la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2020-2022 e il Bilancio di previsione 2020-2022 e successive variazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 n. 4/2020 parte finanziaria e la successiva deliberazione di Giunta comunale n. 47/2020 di approvazione del PdO e successive modifiche;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visti:

il decreto legislativo 18.4.2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici e il D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020;

il D.P.R. n. 207/2010;

il Codice civile;

la L. 241/1990;

il D.lgs. 267/2000

il D.lgs 118/2011

lo Statuto Comunale;

il Regolamento di contabilità;

il Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici;

l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il decreto sindacale n. 34/2020 di nomina dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici;



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

Attestata, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai fini del controllo preventivo di regolarità ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Tuel e dell'art. 11, comma 4 del Regolamento sui controlli interni;

per quanto sopra motivato

DETERMINA

1. di prendere atto della documentazione e dei verbali delle operazioni di gara trasmessi dalla Provincia di Lucca quale stazione unica appaltante e della proposta di aggiudicazione della gara per lavori per Realizzazione del Museo della Collezione Mitoraj, donata allo Stato", nell'immobile interessato posto lungo Via Oberdan attualmente destinato a Mercato comunale, come da verbale n. 3 che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di approvare, nulla ostando, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici, la proposta di aggiudicazione dell'appalto formulata dal seggio di gara condizionata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, al concorrente COSTITUENDO R.T.I. FABIO FRANCESCONI S.R.L. (mandataria) con sede legale in Pescaglia (LU), 55060 LOCALITA' DORI S.MARTINO IN F.NA 10, P.I./ C.F. 02041120466 – CASANOVA NEXT S.R.L. (mandante) con sede legale in Viareggio (LU), 55049 VIA VETRAIA CONDOMINIO ASTARTE 1, P.I./C.F. 02328500463 - DAVINI PREFABBRICATI S.R.L. (mandante) con sede legale in Pescaglia (LU) Via Provinciale di Camaiore, 18 P.I./C.F.00893690461- C.I.E.M. S.R.L. (mandante), con sede legale in Camaiore (LU), VIA DEI CARPENTIERI 35, P.I/ C.F. 01737930469.
3. di aggiudicare l'appalto al citato operatore economico per un Importo finale totale offerto al netto dell'IVA di Euro 1.772.953,85 (compresi oneri di sicurezza al netto dell'IVA di Euro 63.336,130) per complessivi euro 1.950.249,24 iva al 10% compresa, come da documentazione allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che:
 - il concorrente aggiudicatario ha dichiarato di voler subappaltare;
 - l'operatore ha offerto una riduzione dei tempi di esecuzione rispetto a quelli individuati nel capitolato speciale d'appalto (217 giorni di riduzione su 315 previsti) come da nota allegata;
 - è stata verificata la regolarità e completezza della documentazione amministrativa e la congruità e non anomalia dell'offerta;
5. di dare atto che si provvederà a rimodulare il quadro economico con l'avvenuta efficacia della aggiudicazione in argomento;



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

6. di accertare la somma di euro 1.365,48 al capitolo di entrata 256 codice 2 1 3 2 0 RIMBORSO SPESE GARE- ALTRI TRASFERIMENTI CORRENTI DA IMPRESE per il rimborso a carico dell'aggiudicatario delle spese di pubblicazione dell'avviso di gara e dell'avviso di avvenuta aggiudicazione sulla GURI e sui quotidiani - spese pubblicità ai sensi dell'art. 73, c.4 del Dlgs. 50/2016 e del Decreto ministeriale 2.12.2016 (GU n. 20 del 25.01.2017) come da rendicontazione che si allega;
7. di impegnare per quanto sopra la somma di euro 1.950.249,24 iva al 10% compresa in favore del citato operatore economico per l'appalto in oggetto cig derivato - Lotto CIG [85478683D2] CUP G47H17000000005 Bilancio di previsione 2020-2022 esercizio 2020 come segue:
 - per euro 796.493,21 a valere sulla prenotazione 80060/2020 capitolo 2200/9 MISS 5 PRG 2 PDC 2 2 1 10 0 MUSEO MITORAJ - FINANZIAMENTO STATO - (E. CAP. 430/1)
 - per euro 955.317,37 a valere sulla prenotazione 80061 capitolo 2200/8 MISS 5 PRG 2 PDC 2 2 1 9 99 MUSEO MITORAJ - FINANZIAMENTO AVANZO VINCOLATO
 - per euro 198.438,66 a valere sulla prenotazione 80062 capitolo 2200/7 MISS 5 PRG 2 PDC 2 2 1 9 99 MUSEO MITORAJ - FINANZIAMENTO AVANZO VINCOLATO DA OO.UU.
8. di impegnare euro 28.253,82. per le funzioni ed attività di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 a valere sulla prenotazione 80062 capitolo 2200/7 MISS 5 PRG 2 PDC 2 2 1 9 99 MUSEO MITORAJ - FINANZIAMENTO AVANZO VINCOLATO DA OO.UU. di cui 22.603,06 quale 80 per cento destinato a RUP e collaboratori del Comune di Pietrasanta rinviando a successivo provvedimento l'individuazione del GDL ed euro 5.650,76 quale 20% destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie;
9. di dare atto che le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi di gara fino al 31 dicembre 2020 ai sensi della normativa vigente;
10. di precisare che la fattura in formato elettronico dovrà essere inoltrata utilizzando il codice IPA 3DY6YF completa degli estremi dell'ordinativo, del codice identificativo gara per la tracciabilità (CIG) e del codice unico di progetto (CUP);
11. di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;
12. di dare atto che relativamente al presente atto, non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale ai sensi dell'art. 42 del Codice e dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
13. di precisare che saranno assolti gli adempimenti di trasparenza e pubblicità dal Responsabile tramite il sistema telematico dell'Ente e gli adempimenti informativi presso



COMUNE DI PIETRASANTA

Provincia di Lucca

l'ANAC e/o presso l'Osservatorio, dall'Ufficio Gare e contratti come da organizzazione interna dell'Ente;

14. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice dei Contratti Pubblici, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti che sarà eseguita dall'Ufficio Gare e contratti;
15. di trasmettere la presente determinazione al RUP ing. Filippo Bianchi e all'Ufficio Gare e Contratti del Comune di Pietrasanta per il seguito di competenza.

Il Responsabile del Procedimento
Filippo Bianchi

Il Responsabile
Maggi Valentina / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)