

D E T E R M I N A Z I O N E

SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO

NR. 177

DEL 15-03-2017

OGGETTO: Appalto dei "LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA", mediante esperimento di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) e dell'art. 97, comma 8 del D.lgs n. 50/2016, gestita dalla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) Aggiudicazione dell'appalto e relativo impegno di spesa generale.

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

Richiamata la **deliberazione di C.C. n. 16 del 06.04.2016** con cui venne approvato lo schema di Programma delle Opere Pubbliche di questo Comune per il triennio 2016 – 2018 e lo schema di elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2016 comprendente, al punto n. 5 lettera d dell'esercizio finanziario anno 2016, **i lavori di "Restauro conservativo, recupero e ristrutturazione dell'Erta della Chiesa"**;

Richiamata la **determinazione del Servizio LL.PP. n. 750 del 30.12.2015 e la convenzione di incarico professionale rep 3760 del 27.01.2016** con cui venne affidato l'incarico professionale per la **progettazione e direzione dei lavori di cui trattasi ed approvato quanto di seguito riportato:**

1) dare atto:

- delle premesse della presente determinazione, premesse che si intendono ivi integralmente riportate;
- che il Professionista, Capogruppo dell'RTC, **arch. Jurji Filieri** (p. iva 02047520461 cod. fisc. FLRJ77P21E715S) con studio in via Romana Est 132 55016 Porcari) è stato invitato a presentare offerta sul portale START per la sopradetta prestazione di servizi tecnico-professionali entro le ore 12.00 del 29.12.2015;
- che, entro le ore 12.00 del 29.12.2015, il sopradetto Professionista – arch. Jurji Filieri, in qualità di capogruppo di RTC, ha presentato sulla piattaforma telematica START un'offerta complessiva per la progettazione, la direzione/coordinamento sicurezza dei lavori ed emissione del C.R.E., spese conglobate, ecc., valutati in base al D.M. 143/2013 e dello sconto onnicomprensivo del 38,79% offerto dal professionista sia sugli onorari che sulle spese, **ammontante ad € 21.000,00** (onorari + spese al netto dello sconto offerto) offerta conservata sulla piattaforma telematica START ed allegata in atti all'originale della presente determina;
- che l'RTC svolgerà il servizio a mezzo dei seguenti professionisti:
 - arch. **Jurji Filieri**, in qualità di **Capogruppo dell'RTC.**: *Competenze: Progettista e Direttore dei Lavori;*
 - arch. **Emanuele Ghelardi**: *Competenze: Coordinatore in materia di sicurezza e salute durante la*

progettazione ed esecuzione ex artt. 91 e 92 D.Lgs. 81/2008 e art. 151 DPR 207/2010;

- 2) **di affidare**, ai sensi del combinato disposto dell'ultimo capoverso dell'art. 125, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 6 del vigente "Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori ed acquisizione di forniture e servizi in economia", **alle condizioni sopradette all'RTC rappresentata dall'arch. Jurji Filieri (capogruppo)** (p. iva 02047520461 cod. fisc. FLRJ77P21E715S) con studio in via Romana Est 132 55016 Porcari • Lucca, **l'incarico tecnico-professionale afferente ai servizi tecnico-professionali di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione/ coordinamento sicurezza dei lavori ed emissione C.R.E. per i LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA;**
- 3) **assumere il relativo impegno di spesa pari ad € 21.000,00 (onorari + spese al netto dello sconto offerto) + € 840,00 per RIVALSA INPS 4%+ € 873,60 per C.N.P.A.I.A. 4% e € 4.996,99 per I.V.A. 22% e quindi complessivamente ad € 27.710,59 sul cap. 11050/1 del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità;**
 - 4) **approvare la bozza di " Convenzione di incarico professionale" ,** conservata agli atti d'ufficio, volta a regolare i rapporti tra questa Amministrazione e l'RTC rappresentata dall'Arch. Filieri in qualità di capogruppo dell'RTC stessa;
 - 5) **trasmettere, a seguito della stipula, la suddetta convenzione e relativi allegati all'ufficio Segreteria/contratti per procedere alla repertoriazione;**
 - 6) **dare atto:**
 - che, ai sensi e per effetti del vigente regolamento comunale dei contratti, il presente atto ha valore, oltre che dispositivo, anche contrattuale, mediante la sottoscrizione, per accettazione, da parte della ditta o professionista contraente, di una copia della "Convenzione di incarico professionale" volta a regolare i rapporti tra questa Amministrazione ed il professionista incaricato e che restano a carico di quest'ultimo le spese contrattuali come previsto per legge e regolamenti vigenti;
 - **che il pagamento dei corrispettivi all'RTC, rappresentata dall'Arch. Filieri in qualità di capogruppo dell'RTC stessa, avverrà dietro presentazione di regolari avvisi di fatture, acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva ed emissione del relativo atto di liquidazione da parte del Responsabile del Servizio LL.PP.;**
 - **che il CIG relativo all'affidamento dell'incarico professionale è il seguente: Z1F17CDC49;**
 - **che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente";**

Richiamato il progetto Preliminare dell'opera, trasmesso dal Capogruppo dell'RTC, arch. Jurji Filieri, con nota prot. 2450 del 09.02.2016, progetto agli atti d'ufficio, approvato con Deliberazione di G.C. n. 18 del 17.02.2016;

Vista l'Autorizzazione prot. N. 4188 del 18.04.2016 della Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le provincie di Lucca e Massa Carrara, Autorizzazione, conservata agli atti d'ufficio, assunta al protocollo comunale n. 7333 del 19.04.2016;

Richiamato il progetto Definitivo dell'opera, trasmesso dal Capogruppo dell'RTC, arch. Jurji Filieri, con nota prot. 7849 del 27.04.2016, progetto agli atti d'ufficio, approvato con deliberazione di G.C. n. 68 del 04.05.2016;

Dato atto della avvenuta verifica e validazione del progetto esecutivo di cui trattasi, da parte del RUP, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. 52 e 53 del DPR 207/2010, come da Verifica del progetto esecutivo e Rapporto conclusivo e conseguente "Verbale di Validazione" del progetto esecutivo, conservati agli atti d'ufficio;

Richiamata la Deliberazione di G.C. n. 95 del 15.06.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venne approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA", e quanto di seguito riportato:

- 1) **Dare atto dell'Autorizzazione prot. N. 4188 del 18.04.2016 della Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le provincie di Lucca e Massa Carrara, Autorizzazione, conservata agli atti d'ufficio, assunta al protocollo comunale n. 7333 del 19.04.2016**

- 2) Approvare il progetto Esecutivo dei “LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA”, trasmesso dal Capogruppo dell'RTC, arch. Jurji Filieri, con nota prot. 10830 del 08.06.2016, allegato, in atti, all'originale del presente provvedimento;
- 3) Approvare il relativo Quadro Economico, sotto riportato, della spesa complessiva necessaria per la realizzazione dell'opera ammontante complessivamente ad € 279.919,15 :

LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA		
Progetto Esecutivo - QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 182.265,62
A3	Oneri per la sicurezza dei lavoratori (introdotti dal d. lgs. 494/96 e D.Lgs. 81/2008.)	€ 12.500,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 194.765,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche...) ecc.	€ 626,06
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (IVA 22% inclusa)	€ 9.023,00
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione e sicurezza dei lavori.	€ 21.000,00
B7.2	Spese per incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, R.L. , validazioni progettuali, predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici.... ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 .	€ 2.916,25
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, vulture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C.	€ 230,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifica del progetto esecutivo, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA 22% inclusa).	€ 1.574,19
	Imposte	
B12.1	IVA (22%) su importo lavori in appalto	€ 42.848,44
B12.2	I.N.P.S. (4%), C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 6.710,59
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 85.153,53
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 279.919,15

2) **Dare atto:**

- che la copertura finanziaria di € 279.919,15 per la realizzazione dell'opera è prevista nel Programma Triennale 2016-2018 e nell'Elenco annuale delle OO.PP. anno 2016 (Approvato con deliberazione di C..C. n. 16 del 06.04.2016) e nel Bilancio 2016-18 dell'ente per € 260.000,00 con contributo della Fondazione CRL e per la restante parte con risorse proprie dell'Ente (OO.UU.);
- che, ai sensi dell'art. 3 comma 2 della Legge Regionale 52/1999, il presente provvedimento, con il quale il progetto esecutivo è approvato, ha i medesimi effetti della concessione edilizia;

- che con l'approvazione del presente provvedimento si dà atto della sua conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché della conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche.

Dato atto:

- **che si può procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) e dell'art. 97, comma 8 del D.lgs n. 50/2016 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;**
- **- che con determina del Servizio LL.PP. n. 607 del 05.10.2016, fu approvato lo schema di Avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici interessati all'appalto dei lavori di cui trattasi;**
- **- che l'avviso suddetto è stato pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale di Porcari www.comunediporcari.org nelle sezioni "Albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti" per 15 (quindici) giorni consecutivi e precisamente dal 06.10.2016 al 21.10.2016;**
- **- che il sorteggio, pubblico ma anonimo, delle imprese da invitare a procedura negoziata, a seguito della avvenuta ricezione delle manifestazioni di interesse degli operatori economici interessati, è stato effettuato in data 03.11.2016 come risulta dal relativo verbale, conservato agli atti d'ufficio ;**
- **- dell'elenco dei n. 20 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, elenco determinato a seguito dell'avviso di manifestazione di interesse e del successivo sorteggio sopradetti, elenco conservato agli atti di ufficio e che viene reso pubblico ed allegato all'originale del presente atto (essendo decorso il termine di scadenza per la presentazione delle offerte);**
- **che il Comune di Porcari (LU), essendo un comune non capoluogo di provincia, ha fatto ricorso, giusta convenzione sottoscritta in data 25.10.2016 con la Provincia di Lucca, alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca (Ente di Area Vasta), per l'espletamento della procedura di gara, nel rispetto dell'art. 37, comma 4, lettera c), del d.lgs. n. 50/2016;**
- **- che il sopradetto elenco dei 20 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, al fine di tutelarne la segretezza, è stato trasmesso dal R.U.P. al Responsabile del procedimento di gara della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca a mezzo di consegna a mano e contestuale firma per ricevuta del Responsabile del procedimento di gara;**

Richiamata la determinazione a contrattare del Servizio LL.PP. n. 761 del 16.11.2016 con la quale venne deciso quanto segue:

- 1) **di procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) e dell'art. 97, comma 8 del D.lgs n. 50/2016 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;**
- 2) **di ricorrere ed affidare, essendo il Comune di Porcari (LU) un comune non capoluogo di provincia, giusta convenzione sottoscritta in data 25.10.2016 con la Provincia di Lucca, alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca (Ente di Area Vasta) l'espletamento della procedura di gara, nel rispetto dell'art. 37, comma 4, lettera c), del d.lgs. n. 50/2016;**
- 3) **dare atto che la procedura di gara sarà interamente gestita dalla sopradetta Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) presente sulla Rete Telematica Regionale Toscana <https://start.e.toscana.it/rtrt/> ;**
- 4) **di procedere, nel rispetto dell'art. 37, comma 4, lettera c), del d.lgs. n. 50/2016, a mezzo della suddetta Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca (Ente di Area Vasta), all'avvio della procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi mediante esperimento di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) , con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs n. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara e**

determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, **ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016;**

- 5) **di approvare l'Elenco dei n.20 operatori economici da invitare alla procedura negoziata**, elenco determinato a seguito dell'avviso di manifestazione di interesse e del successivo sorteggio pubblico, ma anonimo effettuato in data 03.11.2016, elenco conservato agli atti di ufficio e che verrà reso pubblico ed allegato all'originale del presente atto dopo la data di scadenza per la presentazione delle offerte;
- 6) di disporre che il sopradetto elenco dei 20 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, al fine di tutelarne la segretezza, verrà trasmesso dal R.U.P. – ing. Fulvio D'Angelo al Responsabile del procedimento di gara della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca a mezzo di consegna a mano e contestuale firma per ricevuta del Responsabile del procedimento di gara stesso;
- 7) **dare atto** che, con successivi atti, la stazione appaltante provvederà, ad avvenuta aggiudicazione dei lavori all'impresa risultata vincitrice della gara informale e, comunque, prima della stipula del contratto d'appalto dei lavori in oggetto, alla pubblicazione dell'elenco delle imprese partecipanti alla gara stessa, nonché dell'impresa vincitrice o prescelta, nonché delle ulteriori notizie necessarie ai sensi della vigente normativa in materia;
- 8) di disporre che il contratto sia stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite rogazione del Segretario Comunale;
- 9) di dare atto che la spesa complessiva come risultante dal Quadro Economico dell'intervento è di € 279.919,15 e che la stessa è coperta per € 260.000,00 da contributo della Fondazione CRL;
- 10) dare atto che la spesa di € 27.710,59 per la progettazione e direzione/sicurezza dei lavori di cui trattasi è già stata impegnata con determinazione del Servizio LL.PP. n. 750 del 30.12.2015: imp. N. 1328/2015 sul cap. 11050/1 del bilancio c.e. con risorse proprie dell'Ente derivanti da avanzo di amministrazione
- 11) **di prenotare, pertanto, l'impegno di spesa generale** (per lavori e somme a disposizione), come risulta dal quadro economico dell'intervento riportato in premessa, **al netto delle spese di cui al precedente punto 10) che risultano già impegnate, di € 252.208,56 per la realizzazione dell'opera** come di seguito indicato:
 - per € 130.000,00 sul cap. 110500 "Restauro conservativo recupero e ristrutturazione dell'erta della chiesa fin. con contributo della Fondazione CRL" del bilancio 2016 ;
 - per € 122.208,56 sul cap. 110500 "Restauro conservativo recupero e ristrutturazione dell'erta della chiesa fin. con contributo della Fondazione CRL" del bilancio 2017 ;
- 12) **di impegnare sulla suddetta precedente prenotazione la somma di € 225,00 per il pagamento del contributo di gara previsto dall'AVCP (oggi ANAC)**, da effettuare tramite bollettino MAV emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale, sul cap. 110500 "Restauro conservativo recupero e ristrutturazione dell'erta della chiesa fin. con contributo della Fondazione CRL" del bilancio 2016 ;
- 13) **dare atto che:**
 - **il CIG dell'intervento è il seguente: n. 6870245187**
 - **il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H61E15000570004**
 - che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente".

Dato atto che la procedura di gara è stata interamente gestita dalla sopradetta Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) presente sulla Rete Telematica Regionale Toscana <https://start.e.toscana.it/rtrt/> ;

Vista la documentazione afferente alla gara (lettera di invito, verbale di gara n. 1 (contenente l'elenco delle ditte invitate), verbale di gara n. 2, verbale di gara n. 3, verbale di gara n. 4 e certificati/controlli della ditta aggiudicataria, **trasmessa dalla sopradetta Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca a questa A.C.**, documentazione che viene allegata all'originale della presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;

Considerato che, come risulta dal 4°verbale relativo all'esperimento della gara, redatto in data 24/01/2017, allegato all'originale della presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, il Presidente del Seggio di Gara/Dirigente della S.U.A., dott. Luigi De Angelis, propone l'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'Impresa FABIO FRANCESCONI S.R.L. con sede in PESCAGLIA – LOCALITA' DORI 10 - FRAZIONE SAN MARTINO IN FREDDANA - (LU) –

(P.IVA 02041120466), che ha offerto un ribasso del 13,420% sull'importo di € 182.265,62 posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, di € 157.805,57 oltre ad €. 12.500,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 170.305,57 oltre ad € 37.467,23 per IVA 22% = € 207.772,80;

Dato atto che per la sopradetta Impresa FABIO FRANCESCONI S.R.L. in favore della quale è stata definita la “Proposta di Aggiudicazione” della gara di cui trattasi:

- dalla consultazione del casellario informatico istituito presso il sito internet dell'ANAC, non risultano presenti eventuali annotazioni che precludano la partecipazione alle gare di appalto per la suddetta impresa;
- risulta soddisfatta la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, la cui documentazione risulta depositata agli atti d'ufficio;
- risulta soddisfatta la verifica della qualificazione per eseguire i lavori pubblici di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016, la cui documentazione (attestazione SOA di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità) risulta depositata agli atti d'ufficio;
- risulta la regolarità contributiva, come da DURC agli atti d'ufficio;

Dato altresì atto che sono state effettuate le necessarie verifiche del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs 50/2016, per cui la presente aggiudicazione è efficace;

Ritenuto pertanto:

- **di approvare il 4° verbale relativo all'esperimento della gara, redatto in data 24/01/2017, allegato all'originale della presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, e la relativa proposta di aggiudicazione della Commissione di Gara in favore dell'Impresa FABIO FRANCESCONI S.R.L. con sede in PESCAGLIA – LOCALITA' DORI 10 - FRAZIONE SAN MARTINO IN FREDDANA - (LU) – (P.IVA 02041120466), che ha offerto un ribasso del 13,420% sull'importo di € 182.265,62 posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, di € 157.805,57 oltre ad €. 12.500,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 170.305,57 oltre ad € 37.467,23 per IVA 22% = € 207.772,80;**
- **di aggiudicare, in via definitiva, l'appalto dei “LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA” in favore dell'Impresa FABIO FRANCESCONI S.R.L. con sede in PESCAGLIA – LOCALITA' DORI 10 - FRAZIONE SAN MARTINO IN FREDDANA - (LU) – (P.IVA 02041120466), che ha offerto un ribasso del 13,420% sull'importo di € 182.265,62 posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, di € 157.805,57 oltre ad €. 12.500,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 170.305,57 oltre ad € 37.467,23 per IVA 22% = € 207.772,80**
- **di stabilire che la comunicazione della presente aggiudicazione definitiva venga notificata (anche via PEC), con valore di decorrenza del termine dilatorio di 35 g.g. per la stipula del contratto previsto dall'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, alla Ditta Aggiudicataria e alle altre ditte partecipanti, nonché che venga pubblicata sul sito dell'Amministrazione Comunale di Porcari www.comunediporcari.org**

nelle sezioni “Albo pretorio on-line” e “Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti”;

Preso atto del nuovo quadro economico, come rideterminato dopo l’effettuazione della gara, di seguito riportato:

LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA		
QUADRO ECONOMICO DOPO L'AGGIUDICAZIONE		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	Importo CONTRATTUALE dei lavori AL NETTO DEL RIBASSO DEL 13,420%	€ 157.805,57
A3	Oneri per la sicurezza dei lavoratori (introdotti dal d. lgs. 494/96 e D.Lgs. 81/2008.)	€ 12.500,00
IMPORTO CONTRATTUALE COMPLESSIVO		€ 170.305,57
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche...) ecc.	€ 626,06
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (10% dell'importo contrattuale IVA 22% inclusa)	€ 20.777,28
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione e sicurezza dei lavori.	€ 21.000,00
B7.2.A	Spese per incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, R.L. , validazioni progettuali, predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici.... ecc.) ai sensi dell’art. 113 del D.Lgs. 50/2016 .	€ 2.916,25
B7.2.B	Fondo per l'innovazione ai sensi dell’art. 113 del D.Lgs. 50/2016 .	€ 729,06
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifica del progetto esecutivo, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA 22% inclusa).	€ 1.574,19
	Imposte	
B12.1	IVA (22%) su importo lavori in appalto	€ 37.467,23
B12.2	I.N.P.S. (4%), C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 6.710,59
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 92.375,66
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 262.681,23

Ritenuto di dover subimpegnare la spesa di € 207.772,80 per l'impresa appaltatrice FABIO FRANCESCONI s.r.l. con sede in loc. Dori, n. 10 – 55060 – Pescaglia (LU) – p. iva 02041120466, sull'impegno n. 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL);

Ritenuto di confermare l'impegno della somma di € 225,00 per contributo ANAC – impegno n. 987/1 del 2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL);

Ritenuto di confermare l'impegno della somma di € 27.710,59 per incarico esterno (progettazione, sicurezza, direzione lavori e C.R.E.) all'arch. Filieri di Porcari (LU) – impegno n. 1328 già assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 750 del 30/12/2015 sul capitolo 11050/1 INCARICO PROGETTAZIONE LAVORI RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA, di cui € 14.515,07 già liquidati con Atto di Liquidazione n. 677 del 20/07/2016;

Ritenuto di dover subimpegnare la spesa di € 2.916,25 per incentivi ai dipendenti interni (ex art. 113, c. 3 del D. Lgs. 50/2016), sull'impegno n. 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL); somma comprensiva della quota parte spettante alla Provincia di Lucca come S.U.A. ai sensi della convenzione del 25/10/2016, che verrà quantificata a seguito dell'approvazione del Nuovo Regolamento Comunale ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016;

Ritenuto di dover subimpegnare la spesa di € 729,06 per fondo per l'innovazione (ex art. 113, c. 4 del D. Lgs. 50/2016), sull'impegno n. 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL); somma comprensiva della quota parte spettante alla Provincia di Lucca come S.U.A. ai sensi della convenzione del 25/10/2016, che verrà quantificata a seguito dell'approvazione del Nuovo Regolamento Comunale ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016;

Ritenuto di dover subimpegnare la spesa di € 350,00 per assicurazione Validatore per INSER s.p.a. Broker di Assicurazione sull'impegno 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL);

Ritenuto di dover subimpegnare la spesa di € 22.977,53 per altre somme a disposizione sull'impegno n. 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL);

Dato atto che residua un'economia pari ad € 17.237,92 dovuta a parte del ribasso d'asta, IVA inclusa, non reinserita nel quadro economico dopo l'effettuazione della gara e che pertanto va ridotto di tale somma l'impegno n. 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL);

Dato atto che la formalizzazione dell'incarico e la quantificazione definitiva e la ripartizione degli incentivi ai dipendenti interni responsabili delle funzioni di R.U.P , collaboratori, validatore progettuale, Responsabile dei lavori ex D,Lgs. 81/2008, . ecc. (ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016) e della quota parte spettante alla Provincia di Lucca come S.U.A., avverrà, in sanatoria, con successivo provvedimento ed a seguito dell'approvazione del Nuovo regolamento di cui all'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, regolamento non ancora approvato;

Visto lo schema di contratto, allegato, in atti, all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto:

- che il CIG dell'intervento è il seguente: n. 6870245187
- che il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H65F16000030002
- che secondo il principio contabile generale della competenza finanziaria, l'obbligazione di che trattasi sarà esigibile nell'esercizio 2017;
- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015
- che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente".

dato altresì atto che, in relazione alla presumibile durata della fase di stipula del relativo contratto ed al cronoprogramma progettuale dei lavori (agli atti progettuali) e in ogni caso in base al cronoprogramma dei pagamenti che il Direttore dei Lavori invierà alla Stazione appaltante a seguito della consegna, salvo eventuali aggiornamenti/varianti successivi all'aggiudicazione della gara:

- il pagamento in acconto, ai sensi dell'art. 12 dello schema di contratto, sarà presumibilmente 1 (uno) e verrà emesso decorsi 61 giorni dalla consegna dei lavori;
- il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa in forza del presente contratto è effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio (C.R.E.) e comunque entro l'anno 2017;

Dato atto che il presente provvedimento è formulato in linea con l'ART. 147 BIS del Tuel (d.Lgs n. 267/00) come introdotto dal D.L. n. 174/2012 convertito nella Legge n. 213 del 07.12.13;

Visto il vigente regolamento comunale dei contratti ed il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto Sindacale di nomina a Responsabile del Servizio LL.PP. n. 17/2016;

Visto il vigente regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva;

D E T E R M I N A

- 1) che le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) dare atto della documentazione afferente alla gara (lettera di invito, verbali di gara contenente l'elenco delle ditte invitate) che viene allegata, in atti, all'originale della presente determinazione;
- 3) di approvare il 4° verbale relativo all'esperienza della gara, redatto in data 24/01/2017, allegato all'originale della presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, e la relativa proposta di aggiudicazione della Commissione di Gara in favore dell'Impresa FABIO FRANCESCONI S.R.L. con sede in PESCAGLIA – LOCALITA' DORI 10 - FRAZIONE SAN MARTINO IN FREDDANA - (LU) – (P.IVA 02041120466), che ha offerto un ribasso del 13,420% sull'importo di € 182.265,62 posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, di € 157.805,57 oltre ad €. 12.500,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 170.305,57 oltre ad € 37.467,23 per IVA 22% = € 207.772,80;
- 4) di aggiudicare l'appalto dei “LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA” in favore dell'Impresa FABIO FRANCESCONI S.R.L. con sede in PESCAGLIA – LOCALITA' DORI 10 - FRAZIONE SAN MARTINO IN FREDDANA - (LU) – (P.IVA 02041120466), che ha offerto un ribasso del 13,420% sull'importo di € 182.265,62 posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, di € 157.805,57 oltre ad €. 12.500,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 170.305,57 oltre ad € 37.467,23 per IVA 22% = € 207.772,80;
- 5) dare altresì atto che sono state effettuate le necessarie verifiche del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs 50/2016, per cui la presente aggiudicazione è efficace;
- 6) di stabilire che la comunicazione della presente aggiudicazione definitiva venga notificata (anche via PEC), con valore di decorrenza del termine dilatorio di 35 g.g. per la stipula del contratto previsto dall'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, alla Ditta Aggiudicataria e alle altre Ditte partecipanti, nonché che venga pubblicata sul sito dell'Amministrazione Comunale di Porcari www.comunediporcari.org nelle sezioni “Albo pretorio on-line” e “Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti”;
- 7) approvare il del nuovo quadro economico rideterminato dopo l'effettuazione della gara e di seguito riportato:

LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA
--

QUADRO ECONOMICO DOPO L'AGGIUDICAZIONE

A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	Importo CONTRATTUALE dei lavori AL NETTO DEL RIBASSO DEL 13,420%	€ 157.805,57
A3	Oneri per la sicurezza dei lavoratori (introdotti dal d. lgs. 494/96 e D.Lgs. 81/2008.)	€ 12.500,00
IMPORTO CONTRATTUALE COMPLESSIVO		€ 170.305,57
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche...) ecc.	€ 626,06
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (10% dell'importo contrattuale IVA 22% inclusa)	€ 20.777,28
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione e sicurezza dei lavori.	€ 21.000,00
B7.2.A	Spese per incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, R.L. , validazioni progettuali, predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici.... ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 .	€ 2.916,25
B7.2.B	Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 .	€ 729,06
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifica del progetto esecutivo, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA 22% inclusa).	€ 1.574,19
	Imposte	
B12.1	IVA (22%) su importo lavori in appalto	€ 37.467,23
B12.2	I.N.P.S. (4%), C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 6.710,59
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 92.375,66
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 262.681,23

- 8) subimpegnare la spesa di € 207.772,80 per l'impresa appaltatrice FABIO FRANCESCONI s.r.l. con sede in loc. Dori, n. 10 – 55060 – Pescaglia (LU) – p. iva 02041120466, sull'impegno n. 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL' ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL);
- 9) confermare l'impegno della somma di € 225,00 per contributo ANAC – impegno n. 987/1 del 2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL' ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL);

- 10) confermare l'impegno della somma di € 27.710,59 per incarico esterno (progettazione, sicurezza, direzione lavori e C.R.E.) all'arch. Filieri di Porcari (LU) – impegno n. 1328 già assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 750 del 30/12/2015 sul capitolo 11050/1 INCARICO PROGETTAZIONE LAVORI RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA, di cui € 14.515,07 già liquidati con Atto di Liquidazione n. 677 del 20/07/2016;
- 11) subimpegnare la spesa di € 2.916,25 per incentivi ai dipendenti interni (ex art. 113, c. 3 del D. Lgs. 50/2016), sull'impegno n. 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL); somma comprensiva della quota parte spettante alla Provincia di Lucca come S.U.A. ai sensi della convenzione del 25/10/2016, che verrà quantificata a seguito dell'approvazione del Nuovo Regolamento Comunale ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016;
- 12) subimpegnare la spesa di € 729,06 per fondo per l'innovazione (ex art. 113, c. 4 del D. Lgs. 50/2016), sull'impegno n. 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL); somma comprensiva della quota parte spettante alla Provincia di Lucca come S.U.A. ai sensi della convenzione del 25/10/2016, che verrà quantificata a seguito dell'approvazione del Nuovo Regolamento Comunale ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016;
- 13) subimpegnare la spesa di € 350,00 per assicurazione Validatore per INSER s.p.a. Broker di Assicurazione sull'impegno 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL)
- 14) subimpegnare la spesa di € 22.977,53 per altre somme a disposizione sull'impegno n. 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL);
- 15) Dare atto che residua un'economia pari ad € 17.237,92 dovuta a parte del ribasso d'asta, IVA inclusa, non reinserita nel quadro economico dopo l'effettuazione della gara e che pertanto va ridotto di tale somma l'impegno n. 987 del 16/11/2016 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 761 del 16/11/2016 sul capitolo 11050/0 RESTAURO CONSERVATIVO, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELL'ERTA DELLA CHIESA (finanz. con contributo fondazione CRL);
- 16) Dare atto che la formalizzazione dell'incarico e la quantificazione definitiva e la ripartizione degli incentivi ai dipendenti interni responsabili delle funzioni di R.U.P , collaboratori, validatore progettuale, Responsabile dei lavori ex D,Lgs. 81/2008, . ecc. (ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016) e della quota parte spettante alla Provincia di Lucca come S.U.A., avverrà, in sanatoria, con successivo provvedimento ed a seguito dell'approvazione del Nuovo regolamento di cui all'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, regolamento non ancora approvato;

- 17) **approvare lo schema di contratto, allegato, in atti, all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale;**
- 18) **trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Segreteria/Contratti per gli adempimenti gestionali opportuni e conseguenti all'approvazione del presente atto ed in particolare per la stipula del contratto in forma pubblica amministrativa tramite rogazione del Segretario Comunale;**
- 19) **dare atto:**
- Che il CIG dell'intervento è il seguente: 6870245187
 - Che il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H65F16000030002
 - che secondo il principio contabile generale della competenza finanziaria, l'obbligazione di che trattasi sarà esigibile nell'esercizio 2016;
 - che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";
 - che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente".
- 20) **dare altresì atto che**, in relazione alla presumibile durata della fase di stipula del relativo contratto ed al cronoprogramma progettuale dei lavori (agli atti progettuali) e in ogni caso in base al cronoprogramma dei pagamenti che il Direttore dei Lavori invierà alla Stazione appaltante a seguito della consegna, salvo eventuali aggiornamenti/varianti successivi all'aggiudicazione della gara:
- il pagamento in acconto, ai sensi dell'art. 12 dello schema di contratto, sarà presumibilmente 1 (uno) e verrà emesso decorsi 61 giorni dalla consegna dei lavori;
 - il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa in forza del presente contratto sarà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio (C.R.E.) e comunque entro l'anno 2017.

**Il Responsabile di Servizio
(Ing. Fulvio D'Angelo)**

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005