



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## SETTORE AFFARI GENERALI

*Ufficio Centro Unico Gare*

Tel. 0583.417.303/703/248/896/926

Spett.le Piattaforma Start

Regione Toscana (FI)

**OGGETTO: PNRR NEXT GENERATION EU - Procedura negoziata con modalità telematica per l'appalto dei lavori di restauro, miglioramento sismico ed adeguamento alla normativa antincendio dell'istituto professionale turistico alberghiero "G.Marconi" Ex Collegio Colombo- Convitto Minerva di Viareggio - FINANZIATO CON RISORSE PNRR**

CIG 94914185E9

CUP E45F21000290001

Importo a base di gara: Euro **4.013.829,31**

**Intervento M4 C1 I3.3**

Con la presente si chiede di invitare le imprese, che verranno selezionate sulla piattaforma START, alla gara indetta a procedura negoziata in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1495 del 27.12.2022.

La normativa della gara è contenuta analiticamente nell'allegato disciplinare, che costituisce parte integrante della presente lettera d'invito.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE

*(Dr.Luigi De Angelis )*

documento firmato digitalmente

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Documento Principale  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA  
Data: 29/12/2022 attraverso il software SicraWeb.

## Disciplinare di gara

<b>Premesse</b> .....	<b>4</b>
<b>Art. 1- Piattaforma telematica</b> .....	<b>7</b>
A) La piattaforma telematica di negoziazione.....	7
B) Dotazioni tecniche.....	8
C) Modalità di identificazione sul sistema telematico.....	9
<b>Art.2 - Documentazione di gara, chiarimenti e comunicazioni</b> .....	<b>9</b>
A) Documenti di gara.....	9
B) Chiarimenti.....	10
C) Comunicazioni.....	10
<b>Art.3 - Lavorazioni di cui si compone l'intervento e qualificazioni richieste</b> .....	<b>11</b>
<b>Art.4 - Termine ultimazione lavori e opzioni</b> .....	<b>12</b>
A) Revisione dei prezzi.....	12
<b>Art.5 - Criterio di aggiudicazione</b> .....	<b>13</b>
<b>Art.6 - Soggetti ammessi a partecipare</b> .....	<b>14</b>
A) Soggetti in forma di raggruppamento o Consorzio.....	14
B) Soggetti in concordato preventivo con continuità.....	15
C) Cooptazione.....	15
<b>Art.7 - Requisiti di partecipazione</b> .....	<b>16</b>
A) Requisiti di ordine generale.....	16
B) Requisiti pari opportunità.....	16
C) Requisiti di idoneità professionale.....	17
D) Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa.....	17
<b>Art.8 - Avalimento</b> .....	<b>18</b>
<b>Art.9 - Subappalto</b> .....	<b>18</b>
<b>Art.10 - Sopralluogo e presa visione elaborati</b> .....	<b>18</b>

U	COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO
Provincia di Lucca Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7 Firmatario: LUIGI DE ANGELIS Documento: Pr-in-Pale	Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 30/12/2022 alle ore 13:57 software Sicra 2.0

<b>Art.11 - Svolgimento dell'appalto.....</b>	<b>19</b>
<b>Art.12 - Modalità di presentazione offerta e sottoscrizione documenti di gara.....</b>	<b>19</b>
A) Regole per la presentazione dell'offerta.....	20
<b>Art.13 - Soccorso istruttorio.....</b>	<b>21</b>
<b>Art.14 - Documentazione amministrativa.....</b>	<b>21</b>
A) Domanda di partecipazione.....	21
B) Eventuale procura.....	22
C) Documento di Gara Unico Europeo – DGUE.....	23
D) Modello Dichiarazioni Integrative DGUE.....	24
E) Rapporto sulla situazione del personale art. 47 DL 77/2021.....	24
F) Relazione di un professionista ai sensi del comma 4 dell'art. 186-bis R.D. 267/1942.....	25
G) Dichiarazione requisiti lavori Art. 90 DPR 207/2010.....	25
H) Garanzia provvisoria.....	25
I) Impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva).....	25
J) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore.....	25
K) Pagamento del contributo a favore dell'Anac.....	25
L) Attestazione avvenuto sopralluogo.....	28
M) Scheda cooptazione.....	28
N) Adempimenti ulteriori per soggetti associati.....	28
O) Modello dichiarazione titolare effettivo.....	30
<b>Art.15 - Offerta tecnica qualitativa.....</b>	<b>30</b>
<b>Art.16 - Offerta tecnico quantitativa ed economica.....</b>	<b>30</b>
A) Offerta tecnica quantitativa.....	31
B) Offerta economica complessiva.....	31
C) Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera.....	32
D) Quotazione economica delle migliori.....	32
<b>Art.17 - Commissione Giudicatrice.....</b>	<b>33</b>
<b>Art.18 - Sedute di gara.....</b>	<b>33</b>
<b>Art.19 - Modalità di svolgimento della gara.....</b>	<b>33</b>

Provincia di Lucca	U
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7	COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO
Firmatario: IIRGI DE ANGELIS Documento Principale	Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 a cura del Servizio Informatico.

A) Verifica documentazione amministrativa.....	33
<b>Art.20 - Verifica dell’anomalia dell’offerta e verifica costo della manodopera.....</b>	<b>35</b>
<b>Art.21 - Aggiudicazione e stipula del contratto.....</b>	<b>35</b>
A) Verifica possesso requisiti.....	36
B) Documentazione per la stipula del contratto.....	37
C) Garanzia definitiva (art. 103 Codice).....	37
D) Polizza assicurativa (art. 103, comma 7, Codice).....	38
E) Stipula del contratto.....	38
F) Eventuale consegna dei lavori in via d’urgenza.....	38
<b>Art.22 - Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.....</b>	<b>39</b>
<b>Art.23 - Altre condizioni particolari di esecuzione.....</b>	<b>39</b>
<b>Art.24 - Codice di comportamento.....</b>	<b>40</b>
<b>Art.25 - Accesso agli atti.....</b>	<b>40</b>
<b>Art.26 - Definizione delle controversie.....</b>	<b>40</b>
<b>Art.27 - Trattamento dei dati personali.....</b>	<b>40</b>
<b>Art.28 - Rinvio.....</b>	<b>40</b>

Provincia di Lucca  
 Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
 Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
 Comune di Pistoia  
 U  
 COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
 Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software SicraWeb

## Premesse

Con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1495 del 27.12.2022, l’Amministrazione Provinciale Lucca (di seguito stazione appaltante) ha disposto di affidare i lavori relativi all’intervento di restauro, miglioramento sismico e adeguamento alla normativa antincendio all’Istituto professionale turistico alberghiero “G. Marconi” “Ex Collegio Colombo” – Convitto Minerva di Viareggio.

Contributo straordinario MIUR DM 217/2021 Finanziato dall’Unione Europea – NEXT GENERATION EUP confluito nel PNRR **Intervento M4 C1 I3.3**

CUP: E45F21000290001

**Tematica PNRR: Missione 4, Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica.**

**Descrizione dei lavori:** L’oggetto dell’appalto consiste nel restauro, miglioramento sismico ed adeguamento alla normativa antincendio dell’Istituto di istruzione superiore G. Marconi, ex Collegio Colombo – Convitto Minerva, di Viareggio. L’intervento è confluito nel PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza “finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU” - E45F21000290001 – Tematica PNRR: M4C1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – I3.3: Piano di messa in si-

curezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica.

Si precisa che l'immobile è già stato oggetto di un primo intervento di miglioramento sismico, ad oggi concluso, eseguito tramite l'appalto di un primo lotto di lavorazioni, denominato "blocco strutturale 1", approvato con atto dirigenziale n. 807 del 29/08/2020. I lavori effettuati hanno riguardato lo smantellamento degli ambienti interni, la demolizione dei tramezzi, la rimozione degli elementi non strutturali e finiture, compresa l'impiantistica meccanica ed elettrica, ed hanno riguardato la realizzazione di opere di rinforzo strutturale riguardanti il blocco centrale dell'edificio.

Sono compresi nell'appalto in particolare la realizzazione di opere di rinforzo strutturale riguardanti "le ali dell'edificio", dal piano seminterrato al piano secondo, ad eccezione del blocco centrale già stato oggetto delle opere di rinforzo citate, la demolizione e ricostruzione delle murature e della copertura al piano secondo. E' inoltre previsto nell'appalto la realizzazione di tutti gli isolamenti e gli impianti, di tutte le partizioni e controsoffitti, contro-pareti ove previste, realizzazione delle finiture e l'allestimento dei servizi igienici, il restauro di tutte le facciate, la sostituzione di tutti gli infissi, interni ed esterni, il tutto dal piano terra al piano secondo compreso il blocco centrale.

Costituiscono inoltre lavorazioni aggiuntive opzionali, ai sensi dell'**art. 106 comma 1 lettera a**, le opere di finitura e impiantistica del piano seminterrato, compreso la sostituzione degli infissi, ed alcuni interventi di sistemazione esterna.

Sono compresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal Progetto Esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche a particolari costruttivi, ai progetti delle strutture e degli impianti tecnologici con i relativi calcoli; documentazioni delle quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e in ogni caso effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

I lavori oggetto dell'appalto possono riassumersi nelle seguenti macro categorie di intervento:

- a) intervento di miglioramento sismico e consolidamento strutturale delle "ali dell'edificio";
- b) demolizione e ricostruzione della copertura e delle murature del secondo piano dell'edificio;
- c) riorganizzazione funzionale del complesso;
- d) abbattimento delle barriere architettoniche;
- e) adeguamento alla normativa antincendio;
- f) adeguamento impiantisti ed efficientamento energetico.

L'esecuzione dell'opera **potrà avvenire in due fasi** di cui:

- la prima, riguardante il completamento dell'intervento di miglioramento sismico di messa in sicurezza dell'intero complesso edilizio e, in particolare, gli interventi strutturali locali relativi ai due blocchi laterali dell'immobile, compresa la demolizione e ricostruzione della sopraelevazione realizzata negli anni Cinquanta, nonché, le opere architettoniche, impiantistiche e le finiture dei piani terra, primo e secondo così da renderli uno stralcio funzionale per un importo complessivo pari a € 4.956.790,31 le cui lavorazioni rendono fruibile l'opera e coerente con le milestone e i target del PNRR;
- la seconda inerente lavorazioni non strutturali relative al piano seminterrato in modo tale da ren-

derlo agibile, il cui importo ammonta a € 1.038.000,00 e che saranno realizzate una volta individuate le risorse la cui attribuzione verrà formalizzata mediante variazione degli atti di programmazione finanziaria;

**Stante l'attuale situazione finanziaria, a seguito della gara di appalto potranno essere affidati i lavori relativi alla prima fase, per la quale sono già disponibili le necessarie risorse, mentre i lavori relativi alla seconda fase potranno essere affidati solo una volta accertata la disponibilità delle relative risorse.**

In tale ipotesi il pagamento del corrispettivo avverrà, secondo le modalità previste per i lavori sulla base dei prezzi unitari offerti contenuti nella Lista delle categorie di lavorazioni e forniture allegata al contratto, quando tali ulteriori prestazioni vi trovino riscontro. Diversamente i prezzi da utilizzare saranno desunti, applicando all'elenco prezzi di progetto relativo alle lavorazioni della **Fase 2, il ribasso d'asta offerto dall'Appaltatore in occasione della gara d'appalto.**

\*\*\*\*

L'affidamento avviene mediante procedura negoziata, interamente gestita tramite sistema telematico START, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli articoli 44, 52, 54, 58, 60 e 95 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. (di seguito Codice).

Gli elaborati necessari alla formulazione dell'offerta sono disponibili all'indirizzo <https://start.toscana.it/> nell'area riservata alla presente gara.

Il progetto è stato validato con verbale acquisito al protocollo generale al n. 30049 del 16.12.2022

Il luogo di svolgimento dei lavori è il Comune di Viareggio (LU)

codice NUTS ITI12

CIG 94914185E9

CUP E45F21000290001

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice, è l'Ing. Stefano Mennucci

Il contratto di appalto verrà stipulato con corrispettivo a misura

L'importo complessivo è di Euro **€ 4.013.829,31** oltre IVA nei termini di legge, di cui importo soggetto a ribasso Euro **3.875.637,50** per lavori.

Sono compresi negli importi soggetti a ribasso i costi per la manodopera stimati dalla stazione appaltante, che risultano pari ad **€ 867.082,30**.

Non soggetti a ribasso Euro **138.191,80** per costi relativi alla sicurezza.

Il contratto è finanziato mediante **fondi PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU"** - CUP E45F21000290001 – Tematica PNRR: M4 C1: **Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I3.3:Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica**

## Art. 1- Piattaforma telematica

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Copia cartacea di documento informatico  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software SicalWeb.

## A) La piattaforma telematica di negoziazione

Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), del decreto legislativo n. 50/2016 e dei suoi atti di attuazione, in particolare il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, e delle Linee guida dell'AGID.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START" approvate con Decreto Dirigenziale n. 3631 del 6.8.2015 dal dirigente competente della Regione Toscana, consultabili all'indirizzo internet <https://start.toscana.it/>

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale alla seguente pagina <https://www.provincia.lucca.it/atti-e-documenti/avvisi-bandi-e-gare/procedure-corso-di-svolgimento->

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Documento Principale  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software e-ProcWeb.



dei-comuni-con-stazione-appaltante-provincia dove sono accessibili i documenti di gara nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

L'utilizzo e il funzionamento della Piattaforma avvengono in conformità a quanto riportato nel documento "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START", approvate con Decreto Dirigenziale n. 3631 del 6.8.2015 dal dirigente competente della Regione Toscana, consultabili all'indirizzo internet <https://start.toscana.it/>, che costituisce parte integrante del presente disciplinare.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato nonché dei collegamenti per l'accesso nella rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

## B) Dotazioni tecniche

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica indicata nel presente disciplinare e nel documento "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START".

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
  - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale



(previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);

- un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;

- un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:

i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;

ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;

iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

### C) Modalità di identificazione sul sistema telematico

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID, CNS, CIE) o in modalità tradizionale mediante username e password.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene assegnato un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate al Call Center del gestore del Sistema Telematico tramite il n. 081.008401 da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle ore 18:30 o inviando un'email al seguente indirizzo start.oe@centure.com.

## Art.2 - Documentazione di gara, chiarimenti e comunicazioni.

### A) Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

- a) disciplinare di gara e relativi allegati;
- b) capitolato speciale d'appalto;
- c) Elaborati progettuali;
- d) schema di contratto;

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sul profilo della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", e sulla Piattaforma <https://start.toscana.it/>.

### B) Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da

Provincia di Lucca	U
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7	
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS	
Documento Principale	
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO	
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il portale SicraWeb.	

inoltrare tramite la piattaforma START, almeno 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <https://start.toscana.it/> nell'area dedicata ai chiarimenti della presente gara. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale Sezione/Area della Piattaforma.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

### C) Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

**Eventuali comunicazioni aventi carattere generale vengono pubblicate sul solo sito nell'area riservata alla gara.**

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono per posta elettronica tramite la Piattaforma e sono accessibili nella sezione della Piattaforma dedicata alla presente gara, voce di menù Comunicazioni. Le comunicazioni agli utenti si danno per eseguite con la spedizione effettuata alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente in sede gara. Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica. In assenza di tale comunicazione la Stazione Appaltante e il Gestore non sono responsabili per l'avvenuta mancanza di comunicazione.

È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

**Attenzione:** Il sistema telematico di acquisti online START utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario; e) all'attivazione del corso istruttorio; f) al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; g) alla richiesta di offerta migliorativa; h) al sorteggio al sorteggio in caso di parità di punteggio finale; avvengono tramite PEC all'indirizzo indicato dal concorrente nella domanda di partecipazione. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale. Solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS o all'indirizzo di posta elettronica indicato nella domanda di partecipazione.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, nella domanda di partecipazione, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Le comunicazioni relative alle richieste di soccorso istruttorio saranno attivate tramite il sistema delle comunicazioni all'interno della piattaforma START. Attraverso lo stesso canale il concorrente sarà tenuto a presentare quanto richiesto entro i termini ivi indicati.

Gli esiti della procedura d'appalto (denominazione del vincitore, graduatoria delle offerte, soglia d'anno, ecc.) saranno altresì pubblicati sul sito internet della Provincia ([www.provincia.lucca.it](http://www.provincia.lucca.it) nella sezione "Avvisi, bandi e gare") e con le altre forme eventualmente previste dalla normativa vigente

### Art.3 - Lavorazioni di cui si compone l'intervento e qualificazioni richieste

I lavori in oggetto non sono divisibili in lotti distinti ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii in quanto la sua suddivisione comprometterebbe la funzionalità dei lavori

I lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle seguenti categorie ai sensi del D.P.R. n. 207/2010:

Cat.	Declaratoria:	Lavori a base di gara	Classifica	Qual. Obbl.	SIOS	% sul totale
1	OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	€ 1.739.294,66	IV	SI	NO	43,33%
2	OS2A Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale [...]	€ 23.674,98	sottosoglia	SI	NO	0,59%
3	OS33 Coperture speciali	€ 74.611,22	sottosoglia	NO	NO	1,86%
4	OS6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	€ 798.141,63	III	NO	NO	19,88%
5	OS7 Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	€ 134.634,01	sottosoglia	NO	NO	3,35%
6	OG9 Impianti per la produzione di energia elettrica	€ 40.065,30	sottosoglia	NO	NO	1,00%
7	OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	€ 177.721,24	I	SI	NO	4,43%
8	OS28 Impianti tecnici e di condizionamento	€ 365.386,57	II	SI	NO	9,10%
9	OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 660.299,70	III	SI	SI	16,46%
<b>TOTALE</b>		<b>€ 4.013.829,31</b>				<b>100,00%</b>

Le categorie a qualificazione non obbligatoria possono essere eseguite in proprio o subappaltate a im-

Provincia di Lucca  
 Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
 Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
 Documento Originale  
 U  
 COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
 Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software SicraWeb.

prese in possesso della relativa qualificazione, in tali casi si applica l'art. 92 c.7 primo capoverso del DPR 207/2010 ai sensi del quale "(..) ai fini della partecipazione alla gara, il concorrente, singolo o riunito in raggruppamento, che non possiede la qualificazione in ciascuna delle categorie di cui all'articolo 107, comma 2, per l'intero importo richiesto dal bando di gara o dalla lettera di invito, deve possedere i requisiti mancanti relativi a ciascuna delle predette categorie di cui all'articolo 107, comma 2, e oggetto di subappalto, con riferimento alla categoria prevalente.". Pertanto il concorrente dovrà essere in possesso di qualificazione nella categoria prevalente in misura sufficiente a coprire il relativo importo.

## Art.4 - Termine ultimazione lavori e opzioni

### A) Durata

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori appaltati sarà **di giorni 630 (seicentotrenta) o il minor numero di giorni indicato dal concorrente nella propria offerta** in fase di gara, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

### B) Opzioni e modifiche del contratto durante il periodo di esecuzione

#### Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 106, comma 1 lettera a) del Codice

L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere opere aggiuntive ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

A seguito del reperimento di risorse aggiuntive potranno essere eseguite le opere computate nell'allegato denominato "**Computo metrico estimativo lavorazioni aggiuntive (articolo 106 comma 1 lettera a del D.lgs 50/2016)**" (Codice elaborato "**CME.b**") per l'importo di **euro 860.597,57**, oltre a IVA, di cui a euro 64.847,37 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. L'aggiudicatario è obbligato ad accettare le modifiche richieste ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a del D.Lgs. 50/2016.

**Dette opere aggiuntive riguardano alcune sistemazioni esterne e opere di finitura del piano seminterrato, e precisamente: sostituzione di tutti gli infissi esterni del Piano seminterrato, installazione di nuovi infissi interni, contropareti in cartongesso, pareti divisorie in cartongesso e hpl, controsoffitti, insonorizzazioni, verniciature, pavimentazioni, impianti elettrici e meccanici, compreso corpi illuminanti e impianto rilevazione incendi, allestimento bagni e alcuni arredi fissi, sostituzione della centrale termica, il restauro della recinzione esterna, dei percorsi e le piantumazioni. Tali opere sono rappresentate negli elaborati di cui all'allegato "Elenco degli elaborati" (Codice elaborato "ELE"), Sezione B: "Lavorazioni aggiuntive articolo 106 comma 1 lettera a del D.Lgs. 50/2016".**

Nel caso di reperimento delle relative risorse saranno affidate, senza costituire variante, le seguenti lavorazioni:

Cat.	Declaratoria:	Lavorazioni aggiuntive art. 106 c. 1 lett. a)	Classifica
1	OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	IV
2	OS24	Verde e arredo urbano	sottosoglia
3	OS6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	sottosoglia
4	OS7	Finiture di opere generali di natura edile	sottosoglia

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Documento Principale  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 20/12/2022 alle ore 10:25 contro il sistema SisaMed.

	e tecnica		
5	OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavand- rie	€ 35.392,04	sottosoglia
6	OS28 Impianti tecnici e di condizionamento	€ 132.957,18	sottosoglia
7	OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radio- telefonici e televisivi	€ 224.361,20	III
TOTALE		€ 860.597,57	

Descrizione	importo
Importo a base di gara	€ 4.013.829,31
Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 106, comma 1 lettera a) del Codice	€ 860.597,57
<b>VALORE COMPLESSIVO STIMATO DELL'APPALTO ai sensi dell'srt. 35 del D. Lgs 50/2016</b>	<b>4.874.426,88</b>

### **Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lett e) Codice**

Ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett .e del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è prevista la possibilità di richiedere all'aggiudicatario modifiche finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità che non comportino modifiche sostanziali della stessa nei limiti del 15% dell'importo contrattuale.

#### **A) Revisione dei prezzi**

Per i contratti relativi ai lavori, le varizioni di prezzo in aumento o in diminuzione possono essere valutate, sulla base dei prezzi predisposti dalle Regioni, solo per l'eccedenza rispetto al 10% rispetto al prezzo originario e comunque in misura pari alla metà.

Fino al 31 dicembre 2023, per i contratti relativi ai lavori, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite di quanto previsto dall'art 29 comma 7 D.L.4/2022 convertito in L.25/2022.

In ogni modo trova applicazione quanto previsto nel D.L. 50/2022 e sua conversione e da tutta la normativa vigente in materia.

Provincia di Lucca  
 Documento Principale  
 Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
 Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
 U  
 COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
 Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software SiraWeb.

## Art.5 - Criterio di aggiudicazione

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

Criterio	punteggio massimo
Offerta tecnica di natura qualitativa	75
Offerta tecnica di natura quantitativa	15
Offerta economica	10
TOTALE	100

## Art.6 - Soggetti ammessi a partecipare

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'articolo 49 del Codice, alle condizioni di cui al presente disciplinare.

### A) Soggetti in forma di raggruppamento o Consorzio

Gli operatori economici possono partecipare alla gara sotto forma di Raggruppamenti temporanei di concorrenti (art. 45, comma 2, lettera d)) o Consorzi ordinari di concorrenti (art. 45, comma 2, lettera e)) costituiti o costituendi con le modalità e ai sensi dell'art. 48 del medesimo decreto. E' ammessa la partecipazione in raggruppamenti temporanei di tipo verticale, orizzontale o misto.

È ammessa la partecipazione in forma di imprese con contratto di rete (art.45, comma 2, lett. f), o in forma di GEIE (art.45, comma 2, lett. g), in tali casi si applica la disciplina prevista per i Raggruppamenti/ Consorzi ordinari di concorrenti in quanto compatibile.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice sono tenuti ad indicare per quale/i consorziata/e il consorzio concorre.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice è fatto divieto:

- ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti
- ai concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata
- alle consorziate per le quali i consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lettere b) e c) del Codice, concor-

rono è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara; in caso di violazio-  
ne sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia la consorziata

- ai consorziati designati dal consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, di indicare a loro volta, a cascata, un altro soggetto per l'esecuzione.

Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c), quest'ultimo indica i consorziati per i quali concorre.

Qualora i consorzi stabili intendano eseguire il contratto con la propria struttura di impresa non sono tenuti ad indicare in sede di gara alcuna impresa consorziata esecutrice.

\*\*\*\*\*

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 45, comma 2 lettera f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 1, lettera b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della subassociazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

## B) Soggetti in concordato preventivo con continuità

Le imprese, ivi compresi i consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lettere b) e c) del Codice, ammesse a procedura di concordato preventivo con continuità aziendale con le modalità di cui agli articoli 110 del Codice e 186-bis del R.D. n. 267/1942, possono concorrere alle condizioni previste nei citati articoli, anche riuni-



te in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivestano la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis del R.D. 267/1942. La suddetta condizione prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese vale anche per gli altri soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettera e) del Codice (consorzi ordinari di concorrenti).

L'impresa ammessa al concordato con continuità aziendale non necessita di avvalimento di requisiti di altro soggetto, tuttavia l'impresa in concordato potrebbe essere tenuta ad avvalersi di altro operatore economico ai sensi del comma 6 dell'art. 110 del Codice. Tale impresa ausiliaria non deve trovarsi in concordato preventivo con continuità aziendale ex art. 186 bis R.D. 267/1942 o sottoposta a curatela fallimentare.

### C) Cooptazione

E' ammessa la partecipazione in cooptazione ai sensi dell'art.92 c.5 del DPR 207/2010.

È parimenti ammessa, in forza del tenore letterale dell'art. 92, comma 5, D.P.R. 207/2010, la cooptazione di operatore economico in possesso dei requisiti di qualificazione.

Si precisa che l'impresa cooptata non è un concorrente, con la conseguenza che non dovrà sottoscrivere la documentazione contenuta nella busta amministrativa, ad eccezione del DGUE, del modello integrato al DGUE e della scheda cooptazione. L'impresa cooptata non presta e altresì non deve essere menzionata nella garanzia provvisoria e definitiva.

Nel caso di cooptazione di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del Codice, in sede di gara dovranno essere indicate le generalità del consorzio e le generalità della consorziata esecutrice nella scheda cooptazione.

Il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo che possiedono i requisiti di partecipazioni speciali richiesti, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il venti per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essi affidati.

Verrà verificato, in capo all'impresa cooptata, sia il possesso dei requisiti di ordine generale sia il possesso dei requisiti di idoneità professionale. In caso di mancato possesso, l'impresa non potrà eseguire le lavorazioni indicate.

### Art.7 - Requisiti di partecipazione

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

#### A) Requisiti di ordine generale

Gli operatori economici devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice. In caso di partecipazione di consorzi di cui di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata in relazione sia al consorzio che ai consorziati indicati quali esecutori.

Gli operatori economici, anche se aventi sede legale in altri stati membri o paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'articolo 49 del Codice, si qualificano alla presente gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani.

Se sono previste lavorazioni di cui al comma 53, dell'articolo 1, della legge 6 novembre 2012, n. 190, gli operatori economici devono possedere, **pena l'esclusione dalla gara**, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta **whi-te list**) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure re devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso la stazione appaltante affidante negli ultimi tre anni, in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165.

## B) Requisiti pari opportunità

1) Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e consigliere regionale di parità.

2) Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare

- una quota **pari al 10 per cento** di occupazione giovanile
- una quota **pari al 10 per cento** di occupazione femminile

delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali

3) Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di consegnare alla stazione appaltante in occasione di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

4) Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che non hanno assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999.

## C) Requisiti di idoneità professionale

L'operatore economico deve essere in possesso, **a pena di esclusione**, del requisito di iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

In caso di concorrenti partecipanti sotto forma di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE: il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese oppure Albo delle Imprese Artigiane deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE; ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

In caso di partecipazione in forma di consorzio il requisito deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

#### D) Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa

Il concorrente dovrà essere in possesso di attestazione SOA per le categorie e le qualifiche indicate al precedente Art.2 di importo pari o superiore a € 150.000,00, alle condizioni di seguito specificate. Ai fini dell'ammissione alla procedura di gara i concorrenti singoli (imprese singole e consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lett. b) e c), del Codice) dovranno autocertificare il possesso di attestazione SOA in corso di validità sia nella categoria prevalente sia nella categoria scorporabile per i rispettivi importi (art. 92, c. 1, D.P.R. n. 207/2010).

Il concorrente potrà qualificarsi sulla base dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa previsti all'art.90 c.1 del DPR 207/2010 per le categorie SIOS indicate al precedente Art.2 di importo inferiore a € 150.000,00 e superiori al 10% dell'importo complessivo dell'appalto o per le categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria di importo inferiore a € 150.000, in tal caso presenta apposita dichiarazione mediante la compilazione del modello Dichiarazione possesso requisiti art.90.

**Per le categorie OG2 e OS2A il requisito di qualificazione deve essere posseduto dalla consorziate che esegue il relativo lavoro, ai sensi dell'art.146 c.2 del Codice.**

Per i concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea, o in Paesi Terzi firmatari dell'Accordo sugli Appalti Pubblici (AAP), il possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal D.P.R. n. 207/2010 verrà accertato ai sensi dell'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010.

In caso di partecipazione in Raggruppamento di tipo verticale, ai sensi dell'art.92 c.3 del Dpr 207/2010 l'operatore economico in possesso di qualificazione nella categoria prevalente assume il ruolo di mandataria /capogruppo. Nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

#### Art.8 - Avalimento

Ai sensi dell'art.146 comma 3, del Codice, **non è ammesso l'avalimento** in quanto la presente procedura riguarda appalto nel settore dei beni culturali.

#### Art.9 - Subappalto

E' ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 105 del Codice. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Ferma restando l'applicazione dell'art.92 c. 7 primo capoverso del DPR 207/2010 ai sensi del quale " (...) ai fini della partecipazione alla gara, il concorrente, singolo o riunito in raggruppamento, che non possiede la qualificazione in ciascuna delle categorie di cui all'articolo 107, comma 2, per l'intero importo ri-

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Documenti Principale  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il Software Sign@M.

chiesto dal bando di gara o dalla lettera di invito, deve possedere i requisiti mancanti relativi a ciascuna delle predette categorie di cui all'articolo 107, comma 2, e oggetto di subappalto, con riferimento alla categoria prevalente", per le categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria non possedute in proprio dall'operatore economico, è ammesso il subappalto che dovrà essere indicato espressamente tale volontà nell'apposita sezione del DGUE.

Nei restanti casi è facoltà dell'operatore economico subappaltare indicandone l'intenzione nell'apposita sezione del DGUE

Ove risulti, prima della data di approvazione della proposta di aggiudicazione, che l'operatore non sia in possesso autonomamente dei requisiti di capacità tecnica economica previsti dalla legge, e che lo stesso non abbia dichiarato in sede di offerta di voler subappaltare le relative prestazioni a soggetto in possesso dei requisiti stessi, non si procederà all'approvazione della proposta di aggiudicazione e si procederà, invece, allo scorrimento della graduatoria a favore di altro operatore economico.

## Art.10 - Sopralluogo e presa visione elaborati

**Il sopralluogo/presa visione obbligatorio che dovrà essere effettuato entro e non oltre il quinto giorno antecedente la scadenza per la presentazione delle offerte**, previo appuntamento da concordare contattando il Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio ai seguenti contatti:

- **Arch. Debora Agostini**, funzionario dell'Ufficio Edilizia Scolastica ed Immobili Vincolati, tel. 0583/417887, cellulare: 348/2795249 e-mail: d.agostini@provincia.lucca.it;

- **Ing. Stefano Mennucci**, funzionario responsabile dell'Ufficio Edilizia Scolastica ed Immobili Vincolati tel. 0583/417243, cellulare 345/5946758, indirizzo e-mail: s.mennucci@provincia.lucca.it

reperibili **dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00** per la necessaria programmazione. I tempi e le modalità indicate devono intendersi tassativi ed inderogabili. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

Viene rilasciata attestazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso non sarà rilasciata la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio, purché munito della delega di almeno uno di detti operatori.

In caso di consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

## Art.11 - Svolgimento dell'appalto

L'appalto è svolto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1 c.2 lett.b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii.

Lo svolgimento della gara è disciplinato dal presente disciplinare, e dalle “Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START” approvate con decreto dirigenziale della Regione Toscana n. 3631/2015 e consultabili all’indirizzo internet: <https://start.toscana.it> nella sezione Sito e Riferimenti - Progetto.

L’appalto si svolge in **modalità telematica ai sensi dell’art. 58 del Codice**: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante **esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana** accessibile all’indirizzo: <https://start.toscana.it>.

**Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico tramite il n. 0810084010 e/o scrivere all’indirizzo mail [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com).**

## **Art.12 - Modalità di presentazione offerta e sottoscrizione documenti di gara**

L’offerta e tutta la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate **esclusivamente** attraverso la Piattaforma.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L’offerta e la documentazione amministrativa devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazione di conformità all’originale ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

**L’offerta dovrà pervenire entro e non oltre le ore e il giorno indicati sulla piattaforma START nello spazio dedicato alla presente gara, a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l’orario stabiliti come termine ultimo di presentazione delle offerte.**

Della data e dell’ora di arrivo dell’offerta fa fede l’orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della risposta entro il termine previsto.

Ogni operatore economico per la presentazione dell’offerta ha a disposizione una capacità pari alla **dimensione massima di 150 MB per singolo file**.

### **A) Regole per la presentazione dell’offerta**

Fermo restando le norme tecniche indicate nel presente disciplinare e nel documento “Norme tecniche” pubblicato sulla Piattaforma Start, di seguito sono elencate le modalità di caricamento dell’offerta nella Piattaforma.

L’“OFFERTA” è composta da:

- Documentazione amministrativa;
- Offerta tecnica;

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Documento Principale  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software SignaWeb.

- Offerta economica.

L'operatore economico potrà presentare una sola offerta. Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata. E' tuttavia possibile, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte, ritirare l'offerta presentata. Una volta ritirata l'offerta, è possibile, entro i termini perentoriamente stabiliti dal presente disciplinare, presentarne una nuova. **La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.**

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione telematica dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ai sensi dell'articolo 58, comma 5 del Codice, la Piattaforma trasmette in via elettronica a ciascun concorrente la notifica del corretto recepimento della documentazione inviata. La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente ai sensi dell'articolo 32, comma 4 del Codice per **365 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

### **Art.13 - Soccorso istruttorio**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'art. 83 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Di norma si applicheranno le indicazioni previste nel bando tipo Anac n. 1/2021, approvato con delibera n. 773 del 24 novembre 2021 e con delibera n.154 del 16 marzo 2022.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine, si procede all'esclusione del concorrente alla procedura.

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Indirizzo Principale  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 tramite il software PersonalWeb.



Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

## Art.14 - Documentazione amministrativa

L'operatore economico carica sulla Piattaforma la documentazione amministrativa che dovrà contenere i seguenti documenti con le specifiche di seguito indicate.

Si evidenzia che il concorrente è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. L'Amministrazione assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese dal concorrente e, sulla base di queste, verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

L'Amministrazione, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

### A) Domanda di partecipazione

La domanda di partecipazione è redatta compilando il form online disponibile sulla piattaforma e contiene tutte le informazioni e dichiarazioni ivi previste. Terminata la compilazione del form, il sistema genera in automatico il documento informatico che dovrà essere firmato digitalmente e ricaricato a sistema nello spazio relativo alla domanda di partecipazione.

La domanda di partecipazione è redatta compilando il form online disponibile sulla piattaforma e contiene tutte le informazioni e dichiarazioni ivi previste. Terminata la compilazione del form, il sistema genera in automatico il documento informatico che dovrà essere firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ricaricato a sistema nello spazio relativo alla domanda di partecipazione.

La domanda di partecipazione, è un documento **SEMPRE OBBLIGATORIO**.- In caso di operatori riuniti, il legale rappresentante di ciascun partecipante al raggruppamento deve firmare il documento di propria competenza, e tutti i documenti devono essere caricati sul sistema dal legale rappresentante della mandataria, in tali casi il bollo è, però, dovuto solo dalla mandataria (capogruppo o organo comune).

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, raggruppamento temporaneo di imprese, aggregazione di retisti, GEIE).

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 45, comma 2 lettera b) e c) del Codice:

- la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo;
- il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio, solo se si tratta di consorzio stabile (art.45 c.2 lett c).

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione o affitto d'azienda, le dichiarazioni di cui all'articolo 80, commi 1, 2 e 5, lettera l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'articolo 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, che si è fusa o che ha ceduto o dato in



affitto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara/lettera d'invito.

Nel caso di aggregazioni di retisti:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

## B) Eventuale procura

Se l'offerta è sottoscritta da un Procuratore, il concorrente allega **obbligatoriamente** alla domanda di partecipazione una procura in originale firmato digitalmente o copia digitale dell'originale analogico firmata digitalmente oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura. La procura, o la dichiarazione sostitutiva, è documento obbligatorio solo se la documentazione di gara è sottoscritta dal procuratore. In caso di operatori riuniti, il legale rappresentante di ciascun partecipante al raggruppamento deve firmare il documento di propria competenza, e tutti i documenti devono essere caricati sul sistema dal legale rappresentante della mandataria.

## C) Documento di Gara Unico Europeo – DGUE

Il **DGUE**, reperibile sul sistema, da scaricare sul proprio PC, compilare, firmare digitalmente e caricare sul sistema -**SEMPRE OBBLIGATORIO**. Esso dovrà essere compilato relativamente

- alla parte II: Informazioni sull'operatore economico – tutte le sezioni,
- alla parte III: Motivi di esclusione – tutte le sezioni,
- alla parte IV (per i soli operatori economici stranieri): Criteri di selezione: Sezione B – Capacità economica e finanziaria, Sezione C – Capacità tecniche e professionali – punto 1a),
- alla parte VI: Dichiarazioni finali – tutte le dichiarazioni ivi contenute

ed essere sottoscritto con firma digitale dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente ed inserito sul sistema telematico nell'apposito spazio previsto.

Al ricorrere di fattispecie rilevanti e nel caso siano state adottate misure di self cleaning, dovranno essere prodotti tutti i documenti pertinenti (ivi inclusi a titolo meramente esemplificativo gli eventuali provvedimenti di condanna) al fine di consentire alla stazione appaltante ogni opportuna valutazione.

Provincia di Lucca	U
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7	
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS	
Numero Pr. Inc. Pal. 0031225/2022	
Il giorno 29/12/2022 alle ore 15:00	
in presenza del software SicraWeb.	
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO	
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA	

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione o affitto d'azienda, le dichiarazioni di cui all'articolo 80, commi 1, 2 e 5, lettera l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'articolo 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, che si è fusa o che ha ceduto o dato in affitto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

**Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, il DGUE** dovranno essere compilati e firmati digitalmente (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti. L'inserimento di tali documenti nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

**Nel caso di Consorzio di cui alle lett. b) e c) del comma 2 dell'art. 45 del Codice il DGUE** dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio e da ciascuna delle consorziate esecutrici per le quali il medesimo Consorzio concorre. **Ciascuna consorziate esecuttrice deve indicare nel proprio DGUE le generalità di tutti i soggetti che ricoprono le cariche di cui all'art.80 c.3 del Codice.** I DGUE, resi e firmati digitalmente da ogni consorziate, devono essere inseriti nell'apposito spazio previsto sul sistema telematico direttamente dal Consorzio.

**In caso di cooptazione** ai sensi dell'art. 92, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 anche il legale rappresentante di ciascuna impresa associata (cooptata) deve compilare e firmare un proprio DGUE e tutti i documenti devono essere caricati sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria.

#### D) Modello Dichiarazioni Integrative DGUE

Modello reperibile sulla piattaforma, da scaricare sul proprio PC, compilare, firmare digitalmente e caricare sul sistema - **SEMPRE OBBLIGATORIO.**

L'operatore economico dichiara altresì:

- Il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione dell'offerta;
- di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
- di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile una quota pari al 10 % e a quella femminile una quota pari al 10 % delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.
- *Per gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti superiore a 15 e inferiore a 50:* di impegnarsi a consegnare, entro sei mesi dalla stipula del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art.47 comma 3 del DL 77/2021, convertito con modifiche il L. 108/2021. Di impegnarsi altresì a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

In caso di **operatori riuniti**, anche il legale rappresentante di ciascun partecipante al raggruppamento deve compilare e firmare un proprio modello integrativo DGUE e tutti i documenti devono essere caricati sul sistema dal legale rappresentante della mandataria.

In caso di **consorzio** ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, anche il legale rappresentante di ciascuna impresa consorziate per la quale il/i consorzio/i ha dichiarato di partecipare deve compilare e firmare un proprio modello integrativo DGUE e tutti i documenti devono essere caricati sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria.

In caso di **cooptazione** ai sensi dell'art. 92, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 anche il legale rappresentante

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: IIRIGI DE ANGELIS  
Documento Principale  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software SicraWeb

te di ciascuna impresa associata (cooptata) deve compilare e firmare un proprio modello integrativo DGUE e tutti i documenti devono essere caricati sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria.

### E) Rapporto sulla situazione del personale art. 47 DL 77/2021

Se l'operatore economico occupa oltre 50 dipendenti, allega **copia** dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/ 2006, **con attestazione della sua conformità** a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'articolo 47, comma 2, decreto legge 77/2021) - **Documento obbligatorio solo se l'operatore economico occupa più di 50 dipendenti**

In caso di OPERATORI RIUNITI, ciascun partecipante al raggruppamento che occupi più di 50 dipendenti deve presentare la documentazione sopra indicata e tutti i documenti devono essere caricati sul sistema dal legale rappresentante della mandataria (capogruppo o organo comune).

In caso di CONSORZIO ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, oltre al consorzio anche ciascuna consorziata esecutrice che occupi più di 50 dipendenti deve presentare la documentazione sopra indicata e tutti i documenti devono essere caricati sul sistema dal legale rappresentante del consorzio o della mandataria (capogruppo o organo comune).

### F) Relazione di un professionista ai sensi del comma 4 dell'art. 186-bis R.D. 267/1942

Il concorrente in stato di concordato preventivo, dichiara nel modello dichiarazione integrativa DGUE, estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-bis, comma 6 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267

Allega altresì la **RELAZIONE DI UN PROFESSIONISTA** in originale in formato elettronico firmato digitalmente dal professionista oppure scansione dell'originale cartaceo firmato olograficamente, purchè corredata dal documento di identità del firmatario – **Obbligatoria soltanto** in caso di concordato preventivo (art. 186-bis R.D. 267/1942) – Deve essere caricato sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria.

### G) Dichiarazione requisiti lavori Art. 90 DPR 207/2010

Nel caso in cui l'operatore economico non sia in possesso di attestazione SOA per la categoria **OS2A** dichiara il possesso dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria. utilizzando il **modello** excel reperibile sul sistema, da scaricare sul proprio PC, compilare, firmare digitalmente e caricare sul sistema Start. **Obbligatorio per ciascun soggetto, partecipante a qualsiasi titolo alla gara (concorrente singolo, membro di raggruppamento, consorzio, impresa ausiliaria) che possa partecipare alla gara ai sensi dell'art. 90 DPR 207/2010** – Inoltre, in caso di operatori riuniti, anche il legale rappresentante di ciascun partecipante al raggruppamento deve compilare e firmare il documento di propria competenza, e tutti i documenti devono essere caricati sul sistema dal legale rappresentante della mandataria.

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: IIRGI DE ANGELIS  
Documento: 5111  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software SicraWeb

## H) Garanzia provvisoria

**di cui all'art. 93 del Codice pari al 1% del prezzo base dell'appalto e precisamente di importo pari di Euro 40.138,30**, salvo riduzione di legge. **DOCUMENTO SEMPRE OBBLIGATORIO** – Deve essere caricato sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria.

Può essere costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione.

- **In caso di costituzione della garanzia mediante CAUZIONE**, esclusivamente con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente, il deposito provvisorio dovrà essere effettuato presso la sezione di tesoreria provinciale di Lucca, Banco BPM S.p.a. - Filiale Cassa di Risparmio di Lucca – Piazza San Giusto, 10, IBAN/BBAN IT31 T 05034 13701 000000006237, SWIFT/BIC BAPPIT21S00, a titolo di pegno a favore della Provincia di Lucca. Si precisa che il deposito è infruttifero. La quietanza dovrà riportare, quale causale, la dicitura **“Garanzia a corredo dell’offerta per la procedura negoziata per l’appalto dei lavori di restauro, miglioramento sismico ed adeguamento alla normativa antincendio dell’istituto professionale turistico alberghiero “G.Marconi” Ex Collegio Colombo- Convitto Minerva di Viareggio - FINANZIATO CON RISORSE PNRR CIG 94914185E9”**.
- Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti, dalla quietanza dovranno risultare tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio e l’impresa mandataria.
- **In caso di costituzione della garanzia mediante FIDEIUSSIONE**, la firma del fideiussore deve essere effettuata da un soggetto autorizzato a rilasciare fideiussioni per conto dell’istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione. La fideiussione dovrà riportare, quale causale, la dicitura **“Garanzia a corredo dell’offerta per la procedura negoziata per l’appalto dei lavori di restauro, miglioramento sismico ed adeguamento alla normativa antincendio dell’istituto professionale turistico alberghiero “G.Marconi” Ex Collegio Colombo- Convitto Minerva di Viareggio - FINANZIATO CON RISORSE PNRR CIG 94914185E9”**.

La fideiussione dovrà inoltre prevedere:

- contenere espressa menzione dell’oggetto e del soggetto garantito (PROVINCIA DI LUCCA);
- In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.
- essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31 (GU n.83 del 10-4-2018 - Suppl. Ordinario n. 16) contenente il “Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- prevedere espressamente:
  - la validità per **365 giorni** dalla data di presentazione delle offerte;
  - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all’art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Documento: Fideiussione  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 12:52 presso il sito https://www.servizioprovinciale.lucca.it/

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Documento Principale  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 alle ore 11:51 Software SicriWeb

- la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- essere prodotta nella forma del documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- [http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari\\_non\\_abilitati.pdf](http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)
- [http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso dei relativi requisiti. In caso di cumulo delle riduzioni di importo, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

La riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti orizzontale o di consorzio ordinario di concorrenti, solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso delle certificazioni che danno titolo alle riduzioni ai sensi dell'art. 93, comma 7: in tale caso le relative dichiarazioni devono essere rese da ogni soggetto facente parte del raggruppamento o del consorzio.

In caso di raggruppamento temporaneo d'impresa verticale potranno usufruire della riduzione della garanzia le imprese in ragione della certificazione posseduta e per la quota parte della prestazione assunta. In tale caso, il possesso di tale certificazione deve essere dichiarato nella Domanda di partecipazione dai soli soggetti facenti parte del raggruppamento che hanno usufruito del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad essi riferibile.

Sia in caso di raggruppamento temporaneo orizzontale sia verticale potranno, altresì, usufruire della riduzione della garanzia le imprese che possiedano lo status di microimpresa, piccola o media impresa solo nell'ipotesi in cui tutte le imprese costituenti il raggruppamento possiedano tale status.

### I) Impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva)

Impegno da parte di un fideiussore di cui all'art. 93 comma 8 del Codice, anche diverso da quello che ha prestato la garanzia provvisoria. Documento **sempre obbligatorio, salvo il caso in cui il partecipante sia una micro, piccola e media impresa o un raggruppamento temporanei o consorzio ordinario costituito esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese** – sottoscritto da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotta nella forma documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso

dei poteri necessari per impegnare il garante Deve essere caricato sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria.

Se la garanzia provvisoria è prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, l'impegno richiesto in questo articolo può fare parte integrante del contenuto della fideiussione stessa;

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE l'impegno di cui sopra deve essere espressamente riferito al raggruppamento o consorzio.

#### J) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore

Dichiarazione sostitutiva del soggetto che sottoscrive la fideiussione attestante il possesso dei poteri necessari per impegnare il garante. Documento da presentare in originale, in formato elettronico e firmato digitalmente oppure scansione dell'originale cartaceo firmato olograficamente, purchè corredato dal documento di identità del fideiussore – **SEMPRE OBBLIGATORIO** – Deve essere caricato sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria.

#### K) Pagamento del contributo a favore dell'Anac

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € **140,00** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 830 data 21/12/2021 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "Portale dei pagamenti Anac" all'indirizzo <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac> e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

Sulla piattaforma i concorrenti caricano la scansione della ricevuta di pagamento o dello scontrino o del bonifico internazionale. Il Documento è **SEMPRE OBBLIGATORIO** e deve essere caricato sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria (capogruppo o organo comune).

In caso di difficoltà si contatti il numero verde dell'ANAC 800-896936. Dall'estero il servizio risponde al numero +39 02 49520512, a pagamento in base al piano tariffario applicato dai diversi gestori telefonici.

#### L) Attestazione avvenuto sopralluogo

Per partecipare alla procedura i concorrenti devono effettuare sopralluogo con le modalità precisate precedentemente, poiché l'avvenuto sopralluogo/presa visione obbligatorio è fatto noto alla stazione appaltante, non deve essere prodotto alcun documento. Il concorrente è tuttavia tenuto a conservare l'attestato di avvenuto sopralluogo/presa visione fino all'avvenuto espletamento della gara, per comprovare lo stesso in caso di smarrimento o danneggiamento dovuti a fatti fortuiti.

#### M) Scheda cooptazione

reperibile sul sistema, da scaricare sul proprio PC, compilare, firmare digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa cooptata e caricare sul sistema – **Obbligatorio solo in caso di cooptazione** – deve essere caricato sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria (capogruppo o organo comune).

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Documento Principale  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software SignWeb.



## N) Adempimenti ulteriori per soggetti associati

### Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- **copia del mandato** collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con le prescrizioni di cui all'art. 48, commi 12 e 13, del Codice, è caricato sulla piattaforma in formato elettronico;
- nella domanda di partecipazione compilare dichiarazione delle parti del lavoro, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

### Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- **copia dell'atto costitutivo e dello statuto** del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila, con le prescrizioni di cui all'art. 48, commi 12 e 13, del Codice, è caricato sulla piattaforma in formato elettronico;
- nella domanda di partecipazione, compilare la dichiarazione delle parti del lavoro, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

### Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- **dichiarazione rese** da ciascun concorrente, attestante:
  - nella domanda di partecipazione indicare quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - nel modello offerta economica: sottoscrivere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - nella domanda di partecipazione indicare le parti del lavoro, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

### Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- **copia del contratto di rete**, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete
- nella domanda di partecipazione compilare:
  - dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre.
  - dichiarazione delle parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

### Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- **copia del contratto di rete**;
- **copia del mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- nella domanda di partecipazione compilare dichiarazione delle parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: IIRGI DE ANGELIS  
Documento Principale  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 con il software SicralWeb.



**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo**

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:

- copia del contratto di rete

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;

- nella domanda di partecipazione compilare dichiarazione delle parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:

- copia del contratto di rete

a. nella domanda di partecipazione indicare quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. nel modello offerta economica: sottoscrivere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto a nome e per conto delle mandanti/consorziate;

c. nella domanda di partecipazione indicare le parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

## O) Modello dichiarazione titolare effettivo

Richiesto ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 21 novembre 2007, n.231. Reperibile sul sistema, da scaricare sul proprio PC, compilare, firmare digitalmente e caricare sul sistema - **SEMPRE OBBLIGATORIO** – Inoltre, in caso di operatori riuniti, anche il legale rappresentante di ciascun partecipante al raggruppamento deve compilare e firmare il documento di propria competenza, e tutti i documenti devono essere caricati sul sistema dal legale rappresentante della mandataria.

## Art.15 - Offerta tecnica qualitativa

L'operatore economico inserisce sulla piattaforma la documentazione relativa all'offerta tecnica qualitativa, che dovrà contenere, a pena di esclusione:

1. **RELAZIONI TECNICHE** che dovranno essere redatte secondo le modalità e le dimensioni massime previste nell'allegato "Criteri di selezione delle offerte" e dovranno essere articolate in base ai criteri e sub criteri di valutazione riportati nello stesso allegato, e in particolare secondo quanto dettagliato ai punti 1.1.1.1, 1.1.1.2, 1.1.1.3, 1.1.2.1 e 1.1.2.2 del sopracitato allegato - Documenti originali, in formato elettronico e firmati digitalmente – **SEMPRE OBBLIGATORI** – In caso di OPERATORI RIUNITI NON ANCORA COSTITUITI, dovranno essere sottoscritti con firma digitale dai legali rappresentanti di tutti i soggetti riuniti ; in caso di OPERATORI RIUNITI GIÀ COSTITUITI, può essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della sola mandataria. I documenti devono essere caricati sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria

Provincia di Lucca	U
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7	Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS	Il giorno 29/12/2022 attraverso il software Seal@id.
Documento Pr-imp-01-01	



Gli “oneri della sicurezza afferenti l’impresa” e il “costo della manodopera”:

- costituiscono un di cui dell’offerta economica;
- non sono modificabili nel corso dei relativi procedimenti di verifica.

Il ribasso percentuale indicato nell’offerta economica deve corrispondere al ribasso percentuale indicato nella Lista delle Categorie.

In caso di discordanza tra il ribasso percentuale indicato nell’offerta economica, che rimane fisso e invariabile, e il ribasso percentuale offerto indicato nella Lista delle Categorie, prevale la percentuale indicata nell’offerta economica e tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario **non ancora costituiti**, l’offerta economica:

- deve essere sottoscritta con firma digitale dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti o il consorzio ordinario di concorrenti;
- deve contenere l’impegno che, nel caso di aggiudicazione della gara, i soggetti riuniti conferiranno, con unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, designato quale mandatario.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **già costituiti**, l’offerta economica può essere sottoscritta con firma digitale dal solo titolare o legale rappresentante o procuratore dell’impresa indicata quale mandataria.

L’offerta economica complessiva è documento **SEMPRE OBBLIGATORIO** e deve essere caricato sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria.

### C) **Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dell’opera**

Redatta dalla stazione appaltante, messa a disposizione del concorrente, completata in ogni sua parte, base alla quale è determinato il prezzo globale. La lista, dopo essere stata compilata dal concorrente mediante il file reperibile sul sistema nella documentazione di gara, dovrà essere firmata digitalmente dal titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente e, successivamente, inserita nel sistema.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **non ancora costituiti** la lista deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti riuniti. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **già costituiti**, la lista può essere sottoscritta con firma digitale dal solo soggetto indicato quale mandatario.

E’ documento **SEMPRE OBBLIGATORIO** e deve essere caricato sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria.

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell’elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto in progetto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre e, nella sesta colonna, i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella quinta. In calce all’ultima pa-

Provincia di Lucca	U
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7	
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS	
Documento: Pratiche	
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software Sicre	
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO	

gina della lista i concorrenti, nel quadro riepilogativo, indicheranno il prezzo complessivo offerto (rappresentato dalla somma dei prezzi offerti per le categorie di lavorazioni, come risultanti dai prodotti indicati nella sesta colonna) e il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara, espresso in cifre.

Si evidenzia che all'interno della lista delle categorie il ribasso percentuale deve essere espresso, in cifre, **mediante un numero di decimali pari a tre**. In caso di ribassi percentuali espressi mediante un numero inferiore di decimali, per i decimali mancanti verrà assegnato il valore "zero" tante volte quanti sono i decimali mancanti rispetto al numero stabilito. In caso di ribassi percentuali espressi mediante un numero di decimali maggiore di tre, verrà arrotondata la terza cifra decimale all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque-

#### D) Quotazione economica delle migliori

Si tratta della medesima tabella relativa alla quantificazione "in bianco" delle migliori (quest'ultima facente parte dell'offerta tecnica) che, in questo caso, verrà corredata della parte economica, essa è redatta secondo quanto previsto nell'allegato "Criteri di selezione delle offerte".

Documento originale, in formato elettronico e firmato digitalmente – **SEMPRE OBBLIGATORIO** – In caso di OPERATORI RIUNITI NON ANCORA COSTITUITI, deve essere sottoscritta con firma digitale dai legali rappresentanti di tutti i soggetti riuniti ; in caso di OPERATORI RIUNITI GIÀ COSTITUITI, può essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della sola mandataria. Deve essere caricata sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria (capogruppo o organo comune).

#### Art.17 - Commissione Giudicatrice

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'articolo 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari di membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 77, comma 9, del Codice. A tal fine la stazione appaltante prima del conferimento dell'incarico chiede ai medesimi di rilasciare apposita dichiarazione.

Sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente", sarà pubblicata la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del Codice.

#### Art.18 - Sedute di gara

La procedura di aggiudicazione avrà inizio con seduta pubblica che si terrà [un'ora dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte](#) e vi possono partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese concorrenti oppure persone dagli stessi delegate. Gli altri soggetti che intendono presenziare, possono farlo come soli uditori.

Le sedute pubbliche si svolgono di norma presso l'Amministrazione Provinciale di Lucca o secondo le modalità che verranno comunicate tramite la Piattaforma. Gli eventuali interessati ad assistere alla seduta pubblica dovranno presentarsi all'ingresso principale dell'Ente, dove al front-office saranno fornite tutte le indicazioni e misure cautelative prima dell'accesso alla sala.

La data e l'orario di eventuali sedute pubbliche successive alla prima sarà resa nota ai partecipanti mediante comunicazione sul sistema con almeno 24 ore di anticipo.

In base all'art.6 del Regolamento dei contratti della Provincia di Lucca, il Presidente della gara può so-

Provincia di Lucca	U
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7	Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS	
Documento Pubblica	Il giorno 29/12/2022 presso il Comune di Socrate

spendere la seduta per approfondire particolari questioni tecniche o giuridico-procedurali.

## Art.19 - Modalità di svolgimento della gara

### A) Verifica documentazione amministrativa

Durante la prima seduta pubblica, mediante la Piattaforma, RUP/Seggio di Gara, provvede a:

- ➔ verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- ➔ effettuare il sorteggio pubblico del 10%, arrotondato all'unità superiore, dei concorrenti ammessi alla gara, solo se in numero pari o superiore a dieci, arrotondato ai sensi di legge; Sui concorrenti sorteggiati sarà effettuato il controllo a campione tramite l'acquisizione della visura camerale, casellario informatico Anac e del DURC.

Ad esito delle verifiche di cui sopra si provvede a:

- ➔ redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- ➔ attivare se necessario la procedura di soccorso istruttorio
- ➔ adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'articolo 29, comma 1, del Codice.

Dopo la nomina, la commissione giudicatrice, in seduta pubblica tramite il sistema, procede allo sblocco e all'apertura delle offerte tecniche qualitative, nonché alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare e la loro regolarità formale.

In una o più sedute riservate la commissione procede all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche qualitative e all'assegnazione dei relativi punteggi complessivi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

In seduta pubblica la commissione dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche qualitative, dà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procede all'apertura e tramite la piattaforma, all'attribuzione dei punteggi delle offerte tecnico quantitative secondo i criteri e le modalità descritte al nell'allegato "Criteri di selezione delle offerte" e alla somma dei punteggi delle offerte tecniche qualitative e quantitative, dà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Di seguito procede alla verifica di regolarità e all'attribuzione dei punteggi alle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte al nell'allegato "Criteri di selezione delle offerte"

La Piattaforma determina quindi in automatico il punteggio complessivo e la commissione dà lettura della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica complessiva, qualora risultasse punteggio paritario anche su quest'ultima sarà collocato primo il concorrente che ha ottenuto il miglior pun-

teggio all'offerta tecnica qualitativa.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti risultino paritarie su tutti i punteggi sopra indicati, si procede mediante sorteggio in seduta pubblica ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e formula la proposta di aggiudicazione e la comunica al RUP.

Qualora siano presenti offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, ne dà comunicazione al RUP, che procede alla verifica dell'anomalia ai sensi del successivo articolo.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP - che procede ai sensi dell'articolo 76, comma 5, lettera b) del Codice - i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari, ai sensi dell'articolo 59, comma 3, lettera a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'articolo 59, comma 4 lettera a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara soggetto a ribasso;

## Art.20 - Verifica dell'anomalia dell'offerta e verifica costo della manodopera

Al ricorrere dei presupposti di cui all'articolo 97 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP eventualmente avvalendosi della commissione giudicatrice, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

**N.B: Per individuare la soglia di anomalia dell'offerta tecnica sarà considerato il punteggio totale dato dalla somma dell'offerta tecnica qualitativa e dell'offerta tecnica quantitativa.**

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anomale, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà del RUP procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.



La Commissione e/o il RUP convocheranno un'ulteriore seduta pubblica solo nel caso in cui vi siano offerte dichiarate anormalmente basse, e pertanto escluse dalla graduatoria, e in tal caso formuleranno la nuova proposta di aggiudicazione.

La verifica di anomalia avviene nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 97 del Codice.

Per le modalità di presentazione delle giustificazioni si rimanda all'Allegato "Modalità di presentazione delle giustificazioni ai fini della verifica di congruità dell'offerta" al disciplinare di gara. Tale allegato, in sostanza, ha lo scopo di informare preventivamente gli operatori economici in merito a quello che sarà il contenuto della verifica di congruità e alla documentazione che potrebbe essere richiesta a tal fine. **Per tanto, solo in caso di attivazione della verifica di congruità nei confronti dell'operatore economico, lo stesso dovrà produrre nonché tutta l'ulteriore documentazione richiesta nel sopra citato Allegato.**

## Art.21 - Aggiudicazione e stipula del contratto

La commissione invia al RUP la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

L'offerta avrà validità di **365 giorni** dalla data fissata per la presentazione delle offerte.

La proposta di aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'Impresa, mentre lo diverrà per la Stazione Appaltante solo successivamente all'avvenuta aggiudicazione della gara.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di richiedere il rinnovo della garanzia provvisoria nel caso in cui al momento della scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La stazione appaltante:

- procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dal RUP;
- ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione se alcuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- si riserva di non dar luogo all'aggiudicazione ove lo richiedano motivate e sopravvenute esigenze d'interesse pubblico anche connesse a limitazioni di spesa imposte da leggi, regolamenti e/o altri atti amministrativi, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

L'aggiudicazione è adottata con determinazione del dirigente competente per materia.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.

### A) Verifica possesso requisiti

Dopo l'approvazione della proposta di aggiudicazione verranno effettuati i controlli sul possesso dei Requisiti di capacità tecnica economica organizzativa di cui all'art. 83 del Codice richiesti al precedente art.3, **nonché in riferimento ai requisiti di ordine generale** (assenza motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 Codice e ai sensi di altra normativa in materia).

Qualora dai controlli effettuati si riscontrino motivi di esclusione, ai sensi della vigente normativa in materia, o il mancato possesso dei requisiti di partecipazione, non risultando dunque confermate le di-

Provincia di Lucca	U
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7	
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS	
Documento: 0031225/2022	
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software Sicral V20.	
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO	



chiarazioni rese, la stazione appaltante procede:

- all'esclusione dei soggetti dalla procedura;
- a revocare, nel caso di controllo con esito negativo sull'aggiudicatario, l'aggiudicazione e a individuare il nuovo aggiudicatario;
- all'escussione della garanzia provvisoria prodotta, ove ricorrano i presupposti dell'art. 93, comma 6, Codice, alla segnalazione del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC), ed eventualmente all'Autorità giudiziaria, per le verifiche di rispettiva competenza.

La stazione appaltante richiede ai soggetti di cui sopra i documenti comprovanti quanto dichiarato durante il procedimento di gara, qualora non sia possibile procedere nelle forme specificate dal D.P.R. n. 445/2000.

In caso di esito negativo delle verifiche sul primo classificato, la stazione appaltante aggiudica al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto viene aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

## B) Documentazione per la stipula del contratto

La stipula del contratto avviene entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione.

Il contratto non potrà comunque essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del Codice, salvo che non si rientri in uno dei casi di cui all'art. 32, comma 10, del Codice.

Dopo l'aggiudicazione la stazione appaltante invita l'aggiudicatario a:

- stipulare il contratto;
- Presentare entro 10 giorni dalla richiesta:
  - attestazione del versamento delle spese contrattuali;
  - secondo quanto indicato nella risoluzione 96/E dell'Agenzia delle Entrate, attestazione dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo nella misura vigente alla data di presentazione dell'offerta;
  - documento di costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 103 Codice;
  - documenti di costituzione della polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, Codice;
  - nel caso in cui l'aggiudicatario sia un raggruppamento temporaneo di concorrenti o un consorzio ordinario non ancora costituito, il relativo atto costitutivo, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata da notaio, con le prescrizioni di cui all'art. 48, commi 12 e 13 Codice;
  - produrre quant'altro necessario per la stipula del contratto.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi a tutti gli adempimenti previsti al presente paragrafo, anche non obbligatori per legge, nel termine che sarà indicato nella lettera di richiesta, o non si presenti per la firma del contratto nella data che sarà comunicata, la stazione appaltante ha facoltà di revocare l'aggiudicazione, incamerare la cauzione provvisoria, aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria ed esperire l'azione di rimborso spese e risarcimento danni.

## C) Garanzia definitiva (art. 103 Codice)

L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia definitiva (sotto forma di cauzione o fide-

iusione) secondo le modalità nella misura prevista dallo stesso art. 103 del Codice.

La fideiussione deve:

- essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa;
- recare **la firma di un soggetto autorizzato a rilasciare la fideiussione** per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione, e deve prevedere espressamente la **rinuncia al beneficio** della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta** della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 103, comma 1 (ultimo capoverso), Codice, alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, Codice.

#### D) Polizza assicurativa (art. 103, comma 7, Codice)

L'esecutore del contratto è obbligato almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori a produrre la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del Codice per un massimale pari a:

- Partita 1: opere. L'importo assicurato per la Partita 1 corrisponderà all'effettivo importo contrattuale, così come determinato a seguito dell'espletamento della gara di appalto.
- Partita 2: opere preesistenti L'importo assicurato per la Partita 2 corrisponderà all'effettivo importo contrattuale, così come determinato a seguito dell'espletamento della gara di appalto.
- Partita 3: demolizione e sgombero € 1.000.000,00
- Responsabilità civile verso terzi con un massimale pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

Scoperti e/o franchigie, ove previsti dalle condizioni di polizza, non sono opponibili alla stazione appaltante sia relativamente alle partite 1, 2 e 3 sia in relazione alla garanzia di responsabilità civile verso terzi.

#### E) Stipula del contratto

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, in forma di scrittura privata e le spese contrattuali ammonteranno presumibilmente a € 500,00.

#### F) Eventuale consegna dei lavori in via d'urgenza

Dopo l'approvazione della proposta di aggiudicazione, e nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice e dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito in Legge n. 120/2020, è facoltà del RUP autorizzare la consegna dei lavori in via di urgenza di cui all'art. 32, comma 8, del Codice.

Provincia di Lucca	U
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7	
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS	
Software: SIDA	
Stampato il giorno 30/12/2022 attraverso il Software SicraWeb.	
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO	
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA	

Ove si faccia ricorso alla consegna dei lavori in via d'urgenza e l'esito dei controlli sia positivo, l'aggiudicatario, deve obbligatoriamente stipulare il contratto entro 60 giorni dall'acquisizione di efficacia dell'aggiudicazione.

Ove non si pervenga alla stipula entro tale termine per esclusiva responsabilità dell'aggiudicatario, la stazione appaltante procede:

- a revocare l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico e ad escluderlo dalla classifica di gara;
- a rimborsare all'operatore le spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisoriale;
- a scorrere la graduatoria a favore di altro operatore economico;
- a incamerare la garanzia provvisoria prestata.

Le stesse conseguenze sono applicate all'aggiudicatario, in caso di consegna dei lavori in via d'urgenza, quando l'esito dei controlli nei suoi confronti risulti negativo.

## Art.22 - Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'operatore economico e del servizio/fornitura
- alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

## Art.23 - Altre condizioni particolari di esecuzione

L'operatore economico che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a

Provincia di Lucca	U
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7	
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS	
Documentazione: Pr. Inc. 101	
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software SIGNUM.	
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO	

cinquanta, non tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, è tenuto, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa in materia di integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

L'operatore economico che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti è tenuto, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare all'Amministrazione Committente una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999 n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

L'operatore economico deve assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm"(DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia.

#### **Art.24 - Codice di comportamento**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento della Provincia e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante .

#### **Art.25 - Accesso agli atti**

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto dell'art.53 del Codice e delle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi inoltrando apposita istanza, mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo di posta elettronica certificata della stazione appaltante [provincia.lucca@postacert.toscana.it](mailto:provincia.lucca@postacert.toscana.it)

#### **Art.26 - Definizione delle controversie**

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Firenze.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Lucca, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

#### **Art.27 - Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR), i dati forniti nell'ambito del presente procedimento verranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Documenti Principali  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software SicraWeb.

te nell'ambito e per le finalità del procedimento per il quale vengono resi e con le modalità previste dalla "informativa trattamento dati personali " **allegata sub "B"** al presente disciplinare.

## Art.28 - Rinvio

Per quanto non espressamente previsto nel presente Disciplinare, nel Capitolato e relativi allegati si è espresso rinvio alle norme del Codice e alle disposizioni legislative e regolamentari, nazionali e comunitarie vigenti in materia.

IL DIRIGENTE  
(*Dr Luigi De Angelis*)  
(documento firmato digitalmente)

Provincia di Lucca	U
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7	
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS	
Documento Principale	
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO	
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 29/12/2022 attraverso il software SicraWeb.	

**Allegato A ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL “MODELLO DICHIARAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 D.P.R. 207/2010”**

*(per le sole imprese che non sono in possesso di certificazione SOA ma possono partecipare alla gara ai sensi dell'art. 90 D.P.R. 207/2010)*

**Importo dei lavori eseguiti (da indicare al rigo B1)**

Va indicato l'importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio precedente alla data di pubblicazione del bando con le seguenti precisazioni:  
per i lavori su beni immobili soggetti alle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali, per gli scavi archeologici e per quelli agricolo-forestali: vanno indicati i lavoro analoghi eseguiti nel quinquennio precedente. Alla documentazione va allegato l'attestato di buon esito degli stessi;  
in tutti gli altri casi vanno indicati i soli lavori di costruzione, demolizione, recupero, restauro e manutenzione di opere e impianti, aventi natura analoga a quella della categoria di riferimento;  
Possono essere indicati solo i lavori analoghi per i quali si sia in possesso di certificato di regolare esecuzione emesso in data antecedente a quella di pubblicazione delle presente disciplinare o analogo documento per il lavori privati.

**Costo del personale (da indicare ai rigi C1 e C2)**

Va indicato il costo complessivo del personale sostenuto nel quinquennio precedente alla data di pubblicazione del bando con le seguenti precisazioni:  
nel rigo C1 va indicato il costo complessivo per il personale dipendente composto dalla retribuzione lorda, oneri previdenziali ed INAIL, accantonamenti ai fondi di quiescenza;  
nel rigo C2 va indicata la retribuzione convenzionale attribuita ai soci o al titolare ai sensi dell'art. 7 DPR 207/2010;  
il valore indicato nel rigo C1 non può essere superiore al valore indicato in bilancio o in dichiarazione dei redditi come individuato.

**Dati relativi all'attrezzatura tecnica (da indicare ai rigi E1, E2, ecc.)**

Va indicato l'elenco delle attrezzature, la quantità, il titolo di possesso, anno di costruzione. Va fatto riferimento al complesso dei beni che sono tipicamente caratterizzati dall'essere destinati all'attività di realizzazione di lavori pubblici;  
In particolare, si fa presente che il requisito dell'adeguata attrezzatura tecnica si intende posseduto solo qualora l'impresa sia in possesso di una dotazione stabile di attrezzatura tecnica.

In sede di ammissione delle offerte alla gara, verranno verificati i conteggi della scheda e il rispetto delle condizioni indicate nella colonna "**Condizioni che devono essere soddisfatte, pena l'esclusione dalla gara**". Qualora anche una sola delle suddette condizioni non risulti soddisfatta, ciò comporterà l'esclusione dalla gara. Il mero errore di calcolo non dà luogo ad esclusione.



La dichiarazione può riferirsi anche ad un numero di anni inferiore a cinque qualora i dati in essa contenuti siano sufficienti a dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 D.P.R.207/2010.

Ai soggetti controllati, ai sensi del Codice, sarà richiesta la seguente documentazione:

a) **per i lavori eseguiti nel quinquennio antecedente:** Certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione emesso in data antecedente a quella di pubblicazione del presente appalto o secondo quanto previsto dal DPR 207/2010 per i lavori svolti per committenti privati

**b) per il costo del personale:**

◦ per le società di capitali e le società cooperative; per i consorzi di cooperative, i consorzi fra imprese artigiane ed i consorzi stabili soggetti all'obbligo del deposito del bilancio: dalle **copie dei bilanci**, classificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalla nota integrativa e dalla relativa nota di deposito riguardanti gli anni indicati nella dichiarazione MODELLO DICHIARAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 D.P.R. 207/2010;

◦ per le ditte individuali, le società di persone, i consorzi di cooperative, i consorzi fra imprese artigiane e i consorzi stabili non soggetti all'obbligo del deposito del bilancio: dalle **copie delle dichiarazioni dei redditi e dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta** di presentazione riguardanti gli anni indicati nella dichiarazione MODELLO DICHIARAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 D.P.R. 207/2010;

c) **per l'adeguata attrezzatura tecnica:** documento idoneo a dimostrare la disponibilità di adeguata attrezzatura per l'appalto di cui trattasi

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione che attesti la suddetta condizione.

**La stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara:**

- ove la documentazione di cui alle precedenti lettere a), b) e c) non pervenga entro 10 giorni dal ricevimento della relativa richiesta (trasmessa per pec), oppure sia incompleta o mancante della nota di deposito o ricevuta di presentazione;
- ove i dati risultanti dalla documentazione di cui alle precedenti lettere a), b) e c), non essendo conformi a quanto dichiarato nel MODELLO DICHIARAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 D.P.R. 207/2010, comportino la mancanza delle condizioni indicate nella colonna "Condizioni che devono essere soddisfatte, pena l'esclusione dalla gara"; **in tal caso la stazione appaltante provvederà anche a segnalare il fatto all'autorità giudiziaria e all'Anac per l'accertamento di eventuali fatti penalmente sanzionati.**

Non sarà in ogni caso ammessa documentazione comprovante le dichiarazioni rese nel MODELLO DICHIARAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 D.P.R. 207/2010, fornita in sostituzione dei documenti indicati alle precedenti lettere a), b), c) ma soltanto ad integrazione di questa. E' sempre facoltà della stazione appaltante richiedere all'impresa documentazione integrativa di quella presentata.

Provincia di Lucca  
Protocollo N. 0031225/2022 del 29/12/2022 - 6.5.7  
Firmatario: LUIGI DE ANGELIS  
Documento Principale  
U  
COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO  
Riproduzione cartacea di originale digitale a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni stampata da POLLASTRINI GIULIA il giorno 24/12/2022 attraverso il software SicraWeb