



# COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564  
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

## *DETERMINAZIONE*

### *SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO*

**NR. 870**

**DEL 29-12-2022**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA  
DELL'AUDITORIUM VINCENZO DA MASSA CARRARA  
PRESSO ISTITUTO CAVANIS CONNESSO ALLATTUAZIONE  
DEL PNRR - Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione,  
competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura  
4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima  
generazione", Investimento 1.3 Migliorare l'efficienza energetica di  
cinema, teatri e musei - finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU - CUP H64J22000080001 - APPROVAZIONE  
VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE.**



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**Premesso che:**

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 31.03.2022, esecutiva - ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022-2024;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 31.03.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato per gli esercizi 2022 – 2024, redatto ai sensi dell'allegato 9 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- con Deliberazione G.M. n. 54 del 19.04.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE, PIANO DEGLI OBIETTIVI E PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-2024;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 27/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, recante "Programma Triennale delle Opere pubbliche 2022 – 2024 - Approvazione Modifiche" è stato inserito nel programma triennale l'intervento denominato: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" PRESSO L'ISTITUTO CAVANIS;

- con Deliberazione G.M. n. 168 del 30/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto della "perimetrazione ai sensi dell'art. 9 del D.L. 77/2021 e della Circolare RGS n. 29/2022 dei capitoli di entrata e spesa relativi al PNRR";

#### **Visti:**

- il **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)** approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

- la **Missione 1** "Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo", **Componente 3** "Turismo e cultura 4.0", **Misura 1** "Patrimonio culturale per la prossima generazione", **Investimento 1.3** "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei";

- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 luglio 2021 recante l'individuazione delle **amministrazioni centrali titolari** di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'articolo 8, comma 1, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77;

- il decreto del Segretario Generale n. 528 del 7 luglio 2021 recante "Modello di Governance per l'attuazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza e del Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNC) a titolarità del **Ministero della Cultura**";

- l'articolo 2, comma 1, del sopracitato decreto che individua la **Direzione generale Spettacolo** quale struttura attuatrice della Misura M1C3 – 1.3 per i teatri e i cinema;

- il decreto-legge del 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*»;

#### **Preso atto che:**

- l'Amministrazione Comunale ha partecipato all'«*Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU*» candidando il progetto per la "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" PRESSO L'ISTITUTO CAVANIS";

- con **Decreto del Ministero della Cultura n. 452 del 07/06/22** sono stati assegnati Euro **99.359.977,38** destinati al finanziamento di n. 348 interventi per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali pubbliche e private (**Obiettivo 2**), selezionati mediante l'Avviso pubblico del 22 dicembre 2021, riportati nella tabella che ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato B1) di cui il **Comune di Porcari** risulta inserito al n. 93 della relativa graduatoria approvata in qualità di ente beneficiario di un contributo di € 250.000,00 finanziato nell'ambito del PNRR;

- con nota registrata in atti dell'Ente con prot. **17110 del 22/09/2022** il Segretariato Generale del Ministero della Cultura ha comunicato che il 12 settembre 2022 è stato pubblicato sulla GU n. 213 il DPCM di 28/07/2022 recante "*Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili*" ed in particolare l'art. 7 il quale prevede, fra l'altro, che "*gli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR inclusi nell'Allegato 1 (...) che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022, fermo restando quanto previsto dal comma 6 dell'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 considerano come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento emanato o in corso di emanazione, l'ammontare di risorse derivante dall'applicazione della percentuale indicata nella colonna <<% Incremento contributo assegnato/da assegnare>> all'importo già assegnato dal predetto decreto*" **che nella fattispecie si sostanzia in un 20% di incremento all'importo già assegnato dal predetto decreto di assegnazione;**

- gli enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse, nonché attuatori dei relativi progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute, nonché il rispetto dei principi/ prescrizioni/ requisiti/condizionalità anche trasversali;

- che in data 25/08/2022 veniva caricato e trasmesso sulla piattaforma fusonline l' "**ATTO D'OBBLIGO CONNESSO ALL'ACCETTAZIONE DEL FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELLA CULTURA PER IL PROGETTO** sottoscritto dal legale rappresentante dell'ente, poi nuovamente ritrasmesso in data 14/09/2022 come da istruzioni della DG-S - **Direzione generale Spettacolo;**

- l'intervento per complessivi € **425.000,00** risulta inserito nella programmazione triennale dei lavori pubblici: CUI L00383070463202200006 - CUP H64J22000080001 – ex Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 27/07/2022;

#### **Ricordato che:**

- con **Deliberazione G.M. n. 43 del 17/03/2022**, esecutiva, è stato approvato in linea tecnica il **progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica** per il progetto di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM VINCENZO DA MASSA CARRARA PRESSO ISTITUTO CAVANIS" redatto dall' Arch. Pianif. Jr. Claudia Pisani, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, per l'importo complessivo di € 425.000,00, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa dell'intervento e allegati grafici
2. Quadro tecnico economico

3. Computo metrico estimativo
4. Elenco prezzi
5. Cronoprogramma procedurale

- con **Determinazione del Servizio Lavori Pubblici-Manutenzioni n. 457 del 08/08/2022:**

- **si affidavano direttamente**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 cosiddetto "Semplificazioni" come convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120 e novellato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, i "SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTI NELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI PER L'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM VINCENZO DA MASSA CARRARA PRESSO ISTITUTO CAVANIS" all'operatore economico specializzato Ing. Alessandro Nanni (P.IVA 01986940466) con studio in Lucca (LU) Via Teresa Bandettini n. 132, per un importo ottenuto applicando il ribasso del 20,21999% offerto pari ad € 56.526,40 oltre € 2.261,06 per CNPAIA 4% ed € 12.933,24 per IVA 22% relativa, per complessivi € 71.720,70 - come da offerta, prodotta attraverso la piattaforma elettronica START <https://start.e.toscana.it/rtrt/> (procedura n. 015679/2022);
- **si accertava**, ai sensi dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL l'entrata relativa al contributo di complessivi € 250.000,00 finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU nell'ambito del PNRR - Investimento 1.3 per il progetto di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM VINCENZO DA MASSA CARRARA PRESSO ISTITUTO CAVANIS" al capitolo 27170/0 TRASFERIMENTO MINISTERO DELLA CULTURA RISORSE PNRR X MIGLIORAMENTO EFFICIENZA ENERGETICA TEATRO - codice 4.02.01.01.000 del bilancio 2022;

- con **Determinazione del Servizio Lavori Pubblici - Manutenzioni n. 569 del 30/09/2022** il Responsabile del Procedimento e Responsabile del Settore Tecnico **attestava l'efficacia dell'aggiudicazione** disposta a favore dell'operatore economico Ing. Alessandro Nanni (P.IVA 01986940466) con studio in Lucca (LU) Via Teresa Bandettini n. 132 e approvava la relativa bozza di contratto da stipulare;

- in data 25/10/2021 con **rep. 4339** è stato stipulato il relativo **contratto di appalto di servizi** registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Lucca serie 1T n. 7973 del 25-10-2022;

- con **Determinazione del Servizio Lavori Pubblici-Manutenzioni n. 626 del 24/10/2022** veniva affidato direttamente, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31 comma 8 e dell'art. 36 comma 2, lett a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., **l'incarico di supporto tecnico all'attività del Responsabile Unico del Procedimento** per la gestione del procedimento complesso dell'appalto di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM «VINCENZO DA MASSA CARRARA» PRESSO ISTITUTO CAVANIS" CONNESSO ALL'ATTUAZIONE DEL PNRR - Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU", all'ing. VALENTINA BENEVENTO (p.iva 02556420467) con sede in VIA DI PIZZORNA N.38, MATRAIA, CAP 55012 - CAPANNORI (LU), per un importo, al netto dello sconto del

1,30001% offerto, pari ad € 11.668,50 oltre € 466,74 per CNPAIA 4% (esente IVA 22% relativa), per complessivi € 12.135,24 - come da offerta, prodotta attraverso la piattaforma elettronica START <https://start.e.toscana.it/rtrt/>;

- in data 08/11/2022 con prot. 20164 è stato registrato in atti il relativo **disciplinare di incarico** sottoscritto per accettazione ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con **Deliberazione G.C. n. 164 del 25/11/2022**, esecutiva, è stato approvato il **progetto definitivo** dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM VINCENZO DA MASSA CARRARA PRESSO ISTITUTO CAVANIS", redatto dall' Ing. Alessandro Nanni (P.IVA 01986940466) e assunto in prima istanza al protocollo comunale n. 17751 del 03.10.2022, poi successivamente integrato dal progettista con le prescrizioni della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara, trattandosi di un immobile vincolato *ope legis* (pareri rispettivamente in data 18/10/2022 n. 0012418-P e in data 15/11/2022, n. 0013624-P) e ripresentato dal progettista con le modiche richieste con prot. n. 20934 del 17/11/2022 e prot. n. 21612 del 25/11/2022;

- con **Determinazione del Servizio Lavori Pubblici-Manutenzioni n. 747 del 05/12/2022** veniva affidato direttamente, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31 comma 8 e dell'art. 36 comma 2, lett a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'incarico tecnico-professionale afferente **uno studio geologico** comprendente una serie di indagini geognostiche e **la redazione di relazione geologica** per le fondazioni della "pensilina fotovoltaica" inserita nel progetto a seguito delle prescrizioni della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio **a supporto della progettazione esecutiva** dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM VINCENZO DA MASSA CARRARA PRESSO ISTITUTO CAVANIS" finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU nell'ambito del PNRR - M1C3 Investimento 1.3., al Dott. Geol. Simone Stefani - c.fisc. STFSMN70S16G702K /p.iva 01711310464 con studio in Via Dorati, 117 - 55100 - S. Anna (LU), per l'importo omnicomprendivo pari ad € **1.903,20** come da offerta- prot. 22055 del 02.12.2022;

**Richiamata** la nota, **prot. 22250 del 06/12/2022 della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara con cui si comunica ufficialmente che la richiesta di variazione del progetto, elaborata secondo le prescrizioni formulate risulta accettata;**

- con **Determinazione n. 770 del 12.12.2022**, esecutiva, è stato approvato il **progetto esecutivo** dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM VINCENZO DA MASSA CARRARA PRESSO ISTITUTO CAVANIS", redatto dall' Ing. Alessandro Nanni (P.IVA 01986940466) e assunto in data 09.12.2022 al Prot. n. 22438, completo della relazione Geologica, prot. 22536 del 09.12.2022;

**Richiamata** integralmente la **Determinazione a contrarre n. 775 del 13/12/2022** con cui si stabiliva, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico contraente dei lavori in oggetto, il ricorso alla procedura negoziata di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ex art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, conversione in legge n. 120/2020 (Decreto semplificazioni) come

modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, da esperire secondo le linee guida approvate con la Deliberazione G.M. n° 118 del 04/11/2021 e la procedura di cui al combinato disposto degli artt. 36, c.9-bis) e 97 del suddetto D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero con il criterio del prezzo più basso e con la previsione dell'eventuale esclusione automatica delle offerte anomale e tramite l'utilizzo della Piattaforma START- Sistema Telematico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Toscana a livello regionale, procedura condotta dalla **Provincia di Lucca in qualità di Stazione Unica Appaltante**, giusta Convenzione sottoscritta in data 02.12.2019;

**Richiamata** inoltre la lettera, prot. 29922 del 15/12/2022 con cui sono stati invitati a presentare offerta, tramite la piattaforma START n. 8 (otto operatori economici) di cui al Verbale Comune di Porcari in data 13/12/2022 trasmesso alla provincia di Lucca con prot. 22733 in pari data;

**Atteso che:**

- la procedura veniva espletata in modalità interamente telematica da parte della Provincia di Lucca in qualità di Stazione Unica Appaltante, attraverso la piattaforma START – Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/rtrt/>;

- la lettera invito prevedeva come termine ultimo per il ricevimento delle offerte il giorno **27 dicembre 2021** alle ore **09:00**;

che entro tale termine presentavano offerta **n° 2 (due) operatori economici**:

- **Baldassarri Impianti Srl (c.fisc/p.iva 00488310467)** con sede in Via Stazione 46 55016 – Porcari (LU);

- **Costruire Srl (c.fisc/p.iva 01904540463)** con sede in Via S. Giuseppe 76 – Montecarlo (LU);

**Preso atto:**

- del verbale della procedura negoziata condotta su piattaforma telematica START <https://start.e.toscana.it/rtrt/>, dell'Ufficio Unico Gare della Provincia di Lucca, **prima seduta** in data 27/12/2022 (**disponibile sul sito istituzionale della Provincia di Lucca**) in cui si dà atto della necessità di attivare la procedura di cui all'art.83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;

- del verbale della procedura negoziata condotta su piattaforma telematica START <https://start.e.toscana.it/rtrt/>, dell'Ufficio Unico Gare della Provincia di Lucca, **seconda seduta in data 28/12/2022** registrato al prot. n. 23852 del 29/12/2022 (**allegato parte integrante del presente provvedimento**);

- della **proposta di aggiudicazione formulata**, in esito alle operazioni di gara di cui alla seduta predetta e come nel citato Verbale n° 2, dal Dott. Luigi De Angelis - Presidente del Seggio di Gara, Responsabile della procedura in qualità di dirigente dell'Ufficio Unico Gare della Provincia di Lucca, in favore dell'operatore economico **Baldassarri Impianti Srl (c.fisc/p.iva 00488310467)** con sede in Via Stazione 46 55016 – Porcari (LU) per l'offerta ribasso unico percentuale del **12,58%**;

**Dato atto** che nella documentazione trasmessa dall'Ufficio Unico Gare della Provincia di Lucca registrata al prot. 23852 del 29/12/2022, relativamente all'operatore economico

**Baldassarri Impianti Srl (c.fisc/p.iva 00488310467)** con sede in Via Stazione 46  
55016 – Porcari (LU);

è presente:

- la Domanda di partecipazione generata attraverso il portale Start;
- il DGUE ed il modello dichiarazioni integrative DGUE contenenti anche tutte le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la dichiarazione "titolare effettivo dell'operatore economico";
- l'offerta economica;

**Ritenuto possibile** per quanto sopra:

- approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione emersa in seguito alle risultanze di cui ai verbali delle operazioni di gara citati;
- addivenire pertanto, in esito alla procedura aperta esperita, all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico **Baldassarri Impianti Srl (c.fisc/p.iva 00488310467)** con sede in Via Stazione 46  
55016 – Porcari (LU) il quale ha offerto il ribasso unico percentuale del **12,58%**;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016 l'efficacia dell'aggiudicazione è **subordinata alla "verifica del possesso dei prescritti requisiti"**;

Considerato che il RUP del Comune di Porcari, Arch Pianif Jr Claudia Pisani ha ritenuto di non procedere alla eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta;

**Considerato** che, sulla base del **ribasso offerto** pari al **12,58% (dodici/58 per cento)**, ne consegue un importo contrattuale dell'appalto riformulato in complessivi **€ 223.736,70** di cui € 215.927,40 per lavori ed € 7.809,30 per oneri di sicurezza \_oltre IVA 22% relativa per € 49.222,07 = **272.958,77**;

Preso atto del **quadro economico di spesa** dell'opera riformulato in esito alla procedura di gara come di seguito riportato:

COMUNE DI PORCARI - Provincia di LUCCA		
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA PRESSO L'ISTITUTO CAVANIS in VIA ROMA n.121		
Quadro Economico a seguito dell'Aggiudicazione		
LAVORI e ONERI DELLA SICUREZZA		
A	Importo Lavori (al netto del ribasso di gara del 12,58%)	€ 215.927,40
B	Oneri per la Sicurezza	€ 7.809,30
<b>Importo Totale lavori e sicurezza (A+B)</b>		<b>€ 223.736,70</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		

<b>B1</b>	Iva 22% sui Lavori della voce (A+B)	€	49.222,07
<b>B2a</b>	Spese tecniche per Progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione Lavori	€	56.526,40
<b>B2b</b>	Spese Tecniche geologo	€	1.500,00
<b>B2c</b>	Collaudi ed ulteriori spese tecniche	€	8.500,00
<b>B3</b>	CNPAIA 4% relativamente alle voci B2a, B2b, B2c	€	2.661,06
<b>B4</b>	Iva 22% relativamente alle voci B2a, B2b, B2c, B3	€	15.221,24
<b>B5</b>	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	3.567,33
<b>B6</b>	Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016	€	891,83
<b>B7</b>	Quota parte incentivi spettanti alla S.U.A.	€	637,02
<b>B8</b>	Versamento Diritti ANAC ( € 225,00 + € 30,00)	€	255,00
<b>B9</b>	Spese gestione sito Web (compresa assistenza)	€	6.000,00
<b>B10</b>	Supporto al R.U.P. (ai sensi dell'art.1 del D.L. n. 80/2021 e della Circolare RGS n.4/2022) compresa INARCASSA 4%	€	12.135,24
<b>B11</b>	Imprevisti e arrotondamenti	€	44.146,11
<b>Totale Voce B</b>		<b>€</b>	<b>201.263,30</b>
<b>Totale A+B</b>		<b>€</b>	<b>425.000,00</b>

**Considerato** che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere, e che, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 32, comma 5, e 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nei verbali delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

**Dato atto** che:

- **l'importo complessivo dei lavori e delle prestazioni ammonta a complessivi Euro 223.736,70** (diconsi euro duecentoventitremilasettecentotrentasei/70) **di cui Euro 215.927,40** (diconsi euro duecentoquindicimilanovecentoventisette/40) per lavori al netto del ribasso offerto pari al **12,58% (dodici/58 percento)**, ed **Euro 7.809,30** (diconsi settemilaottocentonove/30) **per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta**, il tutto oltre IVA 22% di legge;

**Dato atto** della copertura finanziaria della spesa complessiva di € 425.000,00 per la realizzazione dell'opera articolata come di seguito indicato:



- a) per € 250.000,00 sul Cap. 101020: PNRR - M1.C3 - INV. 1.3 - CUP H64J22000080001 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" - (finan. con fondi PNRR) - codice 05.02-2.02.01.09.000 (di cui già impegnati € 71.720,70 per incarico progettazione e direzione lavori -Ing Nanni, € 1.903,20 per incarico redazione relazione geologica necessaria e di supporto alla progettazione esecutiva – Geol. Stefani, € 30,00 per contribuzione ANAC – affidamento servizi tecnici ed € 12.135,24 per incarico di supporto al RUP- Ing. Benevento);
- b) per € 43.000,00 sul Capitolo 101021 - F.P.V. INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" - codice 05.02-2.05.02.01.001;
- c) per € 132.000,00 sul Capitolo 101022 - F.P.V. INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" - codice 05.02-2.05.02.01.001;

#### **Verificato:**

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- che l'esigibilità del debito, vale a dire la prestazione sarà avviata e conclusa nel rispetto dei principi contabili di competenza finanziaria di cui al Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011 e ss.mm.ii e in base al relativo cronoprogramma dei lavori approvato;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

#### **Richiamati:**

- il D.Lgs. 50/2016 "Codice Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture" e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 18/04/2019 n. 32 cosiddetto "Sblocca cantieri" e ss.mm.ii. e successiva Legge 14 giugno 2019, n. 55 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 140 del 17 giugno 2019;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" cosiddetto "Semplificazioni" (G.U. n. 178 del 16 luglio 2020) ed in particolare l'art 1 comma 1 e comma 2 lett. a)
- il decreto legge "Milleproroghe 2021" decreto-legge 31 dicembre 2020, n. 183 (G.U. n. 323 del 31 dicembre 2020), convertito con modifiche in legge 26 febbraio 2021, n. 21 (G.U. n. 51 del 1° marzo 2021);
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 (in S.O. n. 26, relativo alla G.U. 30/07/2021, n. 181) recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» e di cui in particolare il TIT IV – art 51;

- il D.P.R. 5 ottobre, n° 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il vigente Regolamento dell'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche ex art.113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art.107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il Decreto sindacale n. 25/2022 (nomina sindacale del Responsabile Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Prevenzione e protezione luoghi di lavoro, datore di lavoro/medico competente, Fossi e canali e Protezione Civile);

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del medesimo ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs.267/2000;2/12/2019);

## D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO delle premesse della presente determinazione**, premesse che si intendono, ivi, integralmente riportate;
  
- 2) **DI DARE ATTO** che, in esito all'esperimento di apposita procedura negoziata di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ex art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, conversione in legge n. 120/2020 (Decreto semplificazioni) come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, mediante consultazione di n. 8 (otto operatori economici) e tramite l'utilizzo della Piattaforma START, condotta dalla Provincia di Lucca in qualità di Stazione Unica Appaltante, sono pervenute n. 2 (due) offerte di cui l'offerta più vantaggiosa è risultata quella presentata dall'operatore economico **Baldassarri Impianti Srl (c.fisc/p.iva 00488310467)** con sede in **Via Stazione 46 55016 – Porcari (LU)**, il quale ha offerto il maggior ribasso unico percentuale del **12,58% (dodici/58 per cento)**, per l'importo omnicomprendivo di **223.736,70** (diconsi euro duecentoventitremilasettecentotrentasei/70) **di cui Euro 215.927,40** (diconsi euro duecentoquindicimilanovecentoventisette/40) **per lavori al netto del ribasso offerto pari al 12,58% (dodici/58 per cento), ed Euro 7.809,30** (diconsi settemilaottocentonove/30) **per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, il tutto oltre IVA 22% di legge;**
  
- 3) **DI APPROVARE**, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione emersa in seguito alle risultanze di cui al predetto verbale delle operazioni nella seduta di gara del 28/12/2022 (**allegato alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale**) in favore dell'operatore economico **Baldassarri Impianti Srl (c.fisc/p.iva 00488310467)** con sede in **Via Stazione 46 55016 – Porcari (LU)**;
  
- 4) **DI AGGIUDICARE** pertanto l'appalto per l'affidamento dei lavori di **“RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM «VINCENZO DA MASSA**

CARRARA» PRESSO ISTITUTO CAVANIS" CONNESSO ALL'ATTUAZIONE DEL PNRR - Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'operatore economico Baldassarri Impianti Srl (c.fisc/p.iva 00488310467) con sede in Via Stazione 46 55016 - Porcari (LU) il quale ha offerto il ribasso unico percentuale del 12,58% (dodici/58 percento);

5) **DI ASSUMERE** l'impegno di spesa della **somma omnicomprensiva di € 272.958,77** (Euro duecentosettantadue milanovecentocinquanta e otto/77) in favore dell'operatore economico **Baldassarri Impianti Srl** (c.fisc/p.iva 00488310467) con sede in Via Stazione 46 55016 - Porcari (LU) **per l'esecuzione dei lavori** sulle prenotazioni di impegno di spesa di seguito:

-**per € 164.210,86** -PRENOTAZ N. 27- sul **Capitolo 101020**: PNRR - M1.C3 - INV. 1.3 - CUP H64J22000080001 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" - (finan. con fondi PNRR) - codice 05.02-2.02.01.09.000 del Bil. c.e.;

-**per € 108.747,91** -PRENOTAZ N. 28- sul **Capitolo 101022** - F.P.V. INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" - codice 05.02-2.05.02.01.001 del Bil. c.e.;

6) **DI DARE ATTO** della somma rideterminata ed incrementata in **€ 60.930,91** per somme a disposizione che trova conferma nel modo di seguito riportato:

- PRENOTAZ. N. 30 - **di € 23.022,33** sul **Capitolo 101021** F.P.V. INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" - codice 05.02-2.05.02.01.001 del Bil c.e.;

- PRENOTAZ. (**rideterminata**) N. 28 - **di € 23.252,09** sul Capitolo 101022 - F.P.V. INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" - codice 05.02-2.05.02.01.001 del Bil. c.e.;

- PRENOTAZ. N. 29 - **di € 14.656,49** sul Capitolo 101021 - F.P.V. INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" - codice 05.02-2.05.02.01.001 del Bil c.e.;

**dando atto che sussistono i principi contabili di cui al punto 549 dell'allegato 4.2 di cui al Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011;**

7) **DI CONFERMARE** gli impegni di spesa precedentemente assunti sul **Cap. 101020**: PNRR - M1.C3 - INV. 1.3 - CUP H64J22000080001 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" - (finan. con fondi PNRR) - codice 05.02-2.02.01.09.000 del Bil. c.e. di seguito riportati:

- **€ 71.720,70** per incarico progettazione/ direzione la-vori/CSP/CSE - Ing. A. Nanni - **IMP. 646;**

- **€ 12.135,24** per incarico di supporto al RUP- Ing. V. Benevento - **IMP. 883;**

- **€ 1.903,20** per incarico redazione relazione geologica necessaria e di supporto alla progettazione esecutiva - Geol. S. Stefani - **IMP. 1082;**

- **€ 30,00** per contribuzione ANAC (affidam serv tecnici Ing. Nanni) - **IMP. 915;**

8) **DI CONFERMARE** i seguenti impegni di spesa assunti per complessivi € 5.321,18 sul **Cap. 101021 F.P.V. INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA"** - codice 05.02-2.05.02.01.001 del Bil c.e.:

- € 225,00 per contributo ANAC – **IMP. 1108**;
- € 637,02 per quota parte incentivi spettanti alla Provincia di Lucca in qualità di S.U.A. (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e art 4 comma 2 della Convenzione stipulata in data 02/12/2019) - **IMP. 1109**;
- € 891,83 per fondo per l'innovazione (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016) - **IMP. 1111**;
- € 3.567,33 per incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno comprensivo di IRAP e CPDL - **IMP. 1110**;

**dando atto che sussistono i principi contabili di cui al punto 549 dell'allegato 4.2 di cui al Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011;**

9) **DI DISPORRE** la liquidazione alla Provincia di Lucca in qualità di Stazione Unica Appaltante - S.U.A. della somma complessiva pari ad € 637,02 quale quota parte corrispettivo spettante in base alla Convenzione stipulata in data 02/12/2019\_ imp. 1109 del bilancio c.e.;

10) **DI APPROVARE** il quadro economico così come descritto e riformulato nella superiore premessa narrativa e di seguito riportato:

<b>COMUNE DI PORCARI - Provincia di LUCCA</b>			
<b>RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA PRESSO L'ISTITUTO CAVANIS in VIA ROMA n.121</b>			
<b>Quadro Economico a seguito dell'Aggiudicazione</b>			
<b>LAVORI e ONERI DELLA SICUREZZA</b>			
<b>A</b>	Importo Lavori (al netto del ribasso di gara del 12,58%)	€	215.927,40
<b>B</b>	<b>Oneri per la Sicurezza</b>	€	<b>7.809,30</b>
<b>Importo Totale lavori e sicurezza (A+B)</b>		<b>€</b>	<b>223.736,70</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
<b>B1</b>	Iva 22% sui Lavori della voce (A+B)	€	49.222,07
<b>B2a</b>	Spese tecniche per Progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione Lavori	€	56.526,40
<b>B2b</b>	Spese Tecniche geologo	€	1.500,00
<b>B2c</b>	Collaudi ed ulteriori spese tecniche	€	8.500,00
<b>B3</b>	CNPAIA 4% relativamente alle voci B2a, B2b, B2c	€	2.661,06
<b>B4</b>	Iva 22% relativamente alle voci B2a, B2b, B2c, B3	€	15.221,24

<b>B5</b>	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	3.567,33
<b>B6</b>	Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016	€	891,83
<b>B7</b>	Quota parte incentivi spettanti alla S.U.A.	€	637,02
<b>B8</b>	Versamento Diritti ANAC ( € 225,00 + € 30,00)	€	255,00
<b>B9</b>	Spese gestione sito Web (compresa assistenza)	€	6.000,00
<b>B10</b>	Supporto al R.U.P. (ai sensi dell'art.1 del D.L. n. 80/2021 e della Circolare RGS n.4/2022) compresa INARCASSA 4%	€	12 135,24
<b>B11</b>	Imprevisti e arrotondamenti	€	44.146,11
<b>Totale Voce B</b>		<b>€</b>	<b>201.263,30</b>
<b>Totale A+B</b>		<b>€</b>	<b>425.000,00</b>

11) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016e ss.mm.ii. che l'efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti;

12) **DI DARE ATTO che:**

- il C.U.P. dell'intervento è il seguente: **H64J22000080001**;
- il C.I.G. **acquisito in sede di gara dalla SUA** è il seguente: **95436705A0**;
- il C.U.I. **L00383070463202200006**;
- l'obbligazione di cui alla presente determinazione sarà esigibile nel rispetto dei principi contabili di competenza finanziaria di cui al Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011 e ss.mm.ii, in base al relativo cronoprogramma dei lavori approvato;

13) **DI INVIARE** copia del presente provvedimento al Servizio Gare e Contratti della Provincia di Lucca in qualità di Stazione Unica Appaltante affinché il suddetto servizio provveda ai conseguenti adempimenti di competenza;

14) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà altresì pubblicato nella pagina "Amministrazione trasparente" del sito istituzione del Comune di Porcari ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;

15) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Pianif. Jr. Claudia Pisani responsabile del servizio LL.PP.;

**Il Responsabile di Servizio  
( Claudia Pisani)**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE  
LA COPERTURA FINANZIARIA**

In relazione al disposto dell'art. 183, comma 7, del D.L.vo 18 Agosto 2000, n° 267, si appone alla presente determinazione visto Favorevole di conformità alla normativa contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria della spesa in esame, con i riferimenti di Bilancio di seguito riportati.

**IMPUTARE la somma di € 272.958,77**

<b>Prenotazione impegno N. 33 del 30-12-2022 a Competenza CIG</b>	
5° livello 05.02-2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	
Capitolo 101022 / Articolo INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA"	
Causale	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLAUDITORIUM VINCENZO DA MASSA CARRARA PRESSO ISTITUTO CAVANIS CONNESSO ALLATTUAZIONE DEL PNRR - Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3) Misura 1 Patrimonio culturale per la prossima generazione - Investimento 1.3 Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - finanziato dall'Unione Europea - CUP H64J22000080001 - SOMME A DISPOSIZIONE
<b>Importo 2022</b>	<b>Euro</b>
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 23.252,09</b>

<b>Impegno N. 1301 del 30-12-2022 a Competenza CIG 95436705A0</b>	
5° livello 05.02-2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	
Capitolo 101022 / Articolo INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA"	
Causale	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLAUDITORIUM VINCENZO DA MASSA CARRARA PRESSO ISTITUTO CAVANIS CONNESSO ALLATTUAZIONE DEL PNRR - Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 Patrimonio culturale per la prossima generazione, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU - CUP H64J22000080001 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
<b>Importo 2022</b>	<b>Euro</b>
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 108.747,91</b>
Beneficiario	369 BALDASSARI impianti elettrici srl

<b>Impegno N. 1302 del 30-12-2022 a Competenza CIG 95436705A0</b>	
5° livello 05.02-2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	
Capitolo 101020 / Articolo PNRR - M1.C3 - INV. 1.3 - CUP H64J22000080001 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO AUDITORIUM "VINCENZO DA MASSA CARRARA" -	
Causale	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLAUDITORIUM VINCENZO DA MASSA CARRARA PRESSO ISTITUTO CAVANIS CONNESSO ALLATTUAZIONE DEL PNRR - Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 Patrimonio culturale per la prossima generazione, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP H64J22000080001 - PRENOTAZIONE SPESA PER LAVORI
<b>Importo 2022</b>	<b>Euro</b>
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 164.210,86</b>
Beneficiario	369 BALDASSARI impianti elettrici srl

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
Rag. Giuliana Maria Lera

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005**

Porcari, 30-12-2022