



Tel 0583.417303/248/896/926

VERBALE PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA START STAZIONE UNICA  
APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI PORCARI

SECONDA SEDUTA PUBBLICA del 01/07/2021

Procedura aperta con modalità telematica ai sensi dell'art. 60 e dell'art 97, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016, espletata nell'ambito delle funzioni di Stazione Unica Appaltante conferite alla Provincia di Lucca dal Comune di Porcari (giusta Convenzione del 02.12.2019) per l'appalto dei lavori di ampliamento del versante sud del complesso scolastico "Orsi - La Pira – Direzione I.C.S.P." CIG 87519029FF - CUP H66B20002510004 - CUI L00383070463202000006. Importo complessivo dell'appalto: Euro 759.621,05, di cui Euro 229.619,04 costo della manodopera ed Euro 28.969,73 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso). Termine di scadenza per la presentazione delle offerte: ore 09:00 del giorno 28.06.2021.

Oggi, il giorno 01 del mese di luglio dell'anno 2021, alle ore 12:00, presso l'Ufficio Unico Gare della Provincia di Lucca

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale a contrattare del Comune di Porcari n. 328 del 14 maggio 2021, è stato stabilito di indire la procedura di gara avente per oggetto l'affidamento sopra indicato;
- che sono state effettuate tutte le pubblicazioni previste dalla normativa vigente in materia;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con inversione documentale;
- che in tempo utile per la presentazione dell'offerta sono pervenuti telematicamente sulla Piattaforma Start n. 40 plichi contenenti l'offerta delle ditte di cui all' "Allegato 1" al verbale del 28.06.2021;

- che nella prima seduta del 28.06.2021 il Responsabile ha provveduto ad aprire, sulla Piattaforma Start, le buste relative alla "Offerta economica" delle ditte rimettenti offerta e successivamente la busta relativa alla "Documentazione Amministrativa" della ditta, risultante posizionata immediatamente al di sotto della soglia di anomalia, **Consorzio Stabile Toscana Edilizia e Ambiente Società Consortile a responsabilità limitata** con sede in Via Alcide De Gasperi, 95/U – Lucca (LU), C.F./P.IVA 01963870470, che ha indicato come **consorziata esecutrice la ditta Donati e Damiani Srl** con sede in Via Piero della Francesca 39, Prato (Po), P.I./C.F. 02242920976;
- che il Responsabile ha disposto di subordinare l'ammissione della ditta suddetta alla presentazione, ai sensi dell'art 83, comma 9, del D. Lgs n. 50/2016, dell'integrazione della documentazione entro la data odierna alle ore 09:00;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

Presso l'Ufficio Unico Gare si insedia in seduta pubblica il Responsabile della procedura di gara, Dirigente del Servizio Ufficio Unico Gare, Centrale Unica di Committenza, Provveditorato, Archivio e Protocollo, dr. Luigi De Angelis, coadiuvato dall'Ufficio Unico Gare.

Il Responsabile prende atto che è non è presente in sala alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

La seduta ha inizio alle ore 12:00

Il Responsabile prende atto che la ditta **Consorzio Stabile Toscana Edilizia e Ambiente Società Consortile a responsabilità limitata** con sede in Via Alcide De Gasperi, 95/U – Lucca (LU), C.F./P.IVA 01963870470, che ha indicato come **consorziata esecutrice la ditta Donati e Damiani Srl** con sede in Via Piero della Francesca 39, Prato (Po), P.I./C.F. 02242920976, ha inviato, con pec prot. n.0015683/2021 del 01/07/2021, alle ore 10:18, quindi oltre il termine previsto, l'integrazione richiesta, conservata in atti.

Tuttavia approfondita la questione si è verificato che effettivamente il versamento era stato effettuato per l'importo esatto, la dizione richiesta era stata indicata nella documentazione ricevuta in modo solo incompleto a causa del troncamento da parte del sistema. Il soccorso istruttorio pertanto non può essere dimostrato al fine della ammissibilità della ditta, consistendo in sostanza in un mero chiarimento di elementi già esistenti, e pertanto la questione non ha influenza alcuna sulla procedura selettiva di che



trattasi. Al termine si dichiara quindi la correttezza della documentazione amministrativa presentata dal Consorzio.

Il Responsabile, risultando la ditta suddetta in possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente gara in base al D.Lgs 50/2016, approva l'allegata graduatoria da trasmettere al Comune di Porcari e propone l'aggiudicazione in favore della ditta **Consorzio Stabile Toscana Edilizia e Ambiente Società Consortile a responsabilità limitata** con sede in Via Alcide De Gasperi, 95/U – Lucca (LU), C.F./P.IVA 01963870470, che ha indicato come **consorziata esecutrice la ditta Donati e Damiani Srl** con sede in Via Piero della Francesca 39, Prato (Po), P.I./C.F. 02242920976. Il Responsabile dà atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto.

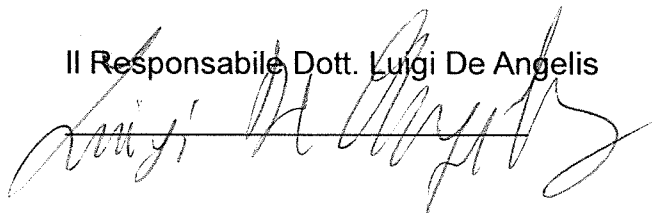
L'aggiudicazione, condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dal bando di gara, avverrà mediante Determinazione di aggiudicazione da parte del Comune di Porcari al quale il presente verbale viene inviato per il seguito di competenza.

Il Responsabile infine, prima di sciogliere la seduta, dà atto che il presente verbale con il relativo allegato sarà pubblicato sul profilo di committente della Provincia di Lucca ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Alle ore 12:10, conclusi i lavori, la seduta è tolta.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile Dott. Luigi De Angelis





010598/2021 Procedura aperta con modalità telematica per conto del Comune di Porcari relativa a lavori di ampliamento del versante sud del complesso scolastico " Orsi - La Pira - Direzione I.C.S.P."

**Lavori di ampliamento del versante sud del complesso scolastico " Orsi - La Pira – Direzione I.C.S.P."**

CIG : 87519029FF

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 759.621,050

Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4
TECNICA	ECONOMICA	AMMINISTRATIVA	CLASSIFICA

Offerta anomala \* &gt; Soglia = % 25.46506 Ribasso percentuale = 99,997 % Soglia = € 544.590,523

## Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TI

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0022) <b>BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL</b> Mostra i dettagli v	€ 550.990,872 Offerta anomala * <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>28,554 %</b>
(ID: 0027) <b>GIDI IMPIANTI Srl</b> Mostra i dettagli v	€ 553.716,201 Offerta anomala * <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>28,181 %</b>
(ID: 0014) <b>Izzo Mario Costruzioni s.r.l.</b> Mostra i dettagli v	€ 553.730,814 Offerta anomala * <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>28,179 %</b>
(ID: 0023) <b>ISAM SRL</b> Mostra i dettagli v	€ 556.901,841 Offerta anomala * <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>27,745 %</b>
(ID: 0017) <b>ITAL IMPIANTI SRL</b> Mostra i dettagli v	€ 557.595,960 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>27,650 %</b>
(ID: 0013) <b>Falco Group S.r.l.</b> Mostra i dettagli v	€ 557.880,914 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>27,611 %</b>
(ID: 0030) <b>LACOGEIT SRL ATI LORUSSO IMPIANTI SRL</b> Mostra i dettagli v	€ 558.509,274 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale <b>27,525 %</b>

Fornitore	Offerta economica	
(ID: 0015) <b>IMPERO COSTRUZIONI S.R.L.</b> Mostra i dettagli ▾	€ 558.582,339 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>27,515 %</b>
(ID: 0039) <b>RTI BEGEN INFRASTRUTTURE SRL - I.T.EL. SRL</b> Mostra i dettagli ▾	€ 558.874,599 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>27,475 %</b>
(ID: 0029) <b>TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL</b> Mostra i dettagli ▾	€ 559.225,312 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>27,427 %</b>
(ID: 0016) <b>gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.</b> Mostra i dettagli ▾	€ 559.283,764 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>27,419 %</b>
(ID: 0034) <b>BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO</b> Mostra i dettagli ▾	€ 559.554,105 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>27,382 %</b>
(ID: 0001) <b>Multigenerali</b> Mostra i dettagli ▾	€ 559.758,687 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>27,354 %</b>
(ID: 0024) <b>S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.</b> Mostra i dettagli ▾	€ 559.934,044 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>27,330 %</b>
(ID: 0002) <b>ATI CLAD / RIDOLFI</b> Mostra i dettagli ▾	€ 560.321,289 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>27,277 %</b>
(ID: 0003) <b>SOC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI</b> Mostra i dettagli ▾	€ 560.335,902 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>27,275 %</b>
(ID: 0038) <b>SAM COSTRUZIONI SRL</b> Mostra i dettagli ▾	€ 562.440,178 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>26,987 %</b>
(ID: 0028) <b>rTi TECNE STRADA SRL/ QUARANTA COSTRUZIONI SRL</b> Mostra i dettagli ▾	€ 562.557,082 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>26,971 %</b>
(ID: 0036) <b>CA Costruzioni S.r.l.</b> Mostra i dettagli ▾	€ 563.981,852 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>26,776 %</b>
(ID: 0020) <b>M.N. SERVICE S.R.L.</b> Mostra i dettagli ▾	€ 564.098,756 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>26,760 %</b>

Fornitore	Offerta economica	
(ID: 0021) <b>TMC TECHNOLOGY SRL</b> Mostra i dettagli ▾	€ 564.909,779 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>26,649 %</b>
(ID: 0019) <b>la fence srl - idrotermica langella srl</b> Mostra i dettagli ▾	€ 565.560,059 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>26,560 %</b>
(ID: 0004) <b>PROGECO SRL</b> Mostra i dettagli ▾	€ 566.283,404 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>26,461 %</b>
(ID: 0032) <b>Costruzioni Generali Paoletti Srl</b> Mostra i dettagli ▾	€ 567.109,040 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>26,348 %</b>
(ID: 0010) <b>RTI COSTITUENDO EDILGREEN COSTRUZIONI SRL - DIDDI SRL</b> Mostra i dettagli ▾	€ 571.478,335 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale <b>25,750 %</b>
(ID: 0009) <b>CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA</b> Mostra i dettagli ▾	€ 576.008,373	Ribasso percentuale <b>25,130 %</b> [
(ID: 0035) <b>Mannozzi Marco S.r.l.</b> Mostra i dettagli ▾	€ 581.217,917	Ribasso percentuale <b>24,417 %</b> [
(ID: 0011) <b>RTI COSTITUENDO F.LLI ZACCARIELLO SRL-EDILFLORIO SRL</b> Mostra i dettagli ▾	€ 581.853,583	Ribasso percentuale <b>24,330 %</b> [
(ID: 0031) <b>R.T.I. FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L. / CNP ENERGIA S.P.A.</b> Mostra i dettagli ▾	€ 594.793,418	Ribasso percentuale <b>22,559 %</b> [
(ID: 0040) <b>GRETA-IDROCALOR</b> Mostra i dettagli ▾	€ 597.270,326	Ribasso percentuale <b>22,220 %</b> [
(ID: 0005) <b>AIR CONTROL SRL</b> Mostra i dettagli ▾	€ 607.148,732	Ribasso percentuale <b>20,868 %</b> [
(ID: 0025) <b>C.A.E.C. Soc.Coop.</b> Mostra i dettagli ▾	€ 609.026,506	Ribasso percentuale <b>20,611 %</b> [
(ID: 0033) <b>spallina lucio srl</b> Mostra i dettagli ▾	€ 614.513,697	Ribasso percentuale <b>19,860 %</b> [
(ID: 0026) <b>EDilizia Di ciommo srl</b> Mostra i dettagli ▾	€ 635.907,168	Ribasso percentuale <b>16,932 %</b> [
(ID: 0007) <b>A.T.I. Colombani Costruzioni S.r.l. - O.L.V. S.r.l.</b> Mostra i dettagli ▾	€ 645.931,704	Ribasso percentuale <b>15,560 %</b> [

Fornitore	Offerta economica	
(ID: 0006) <b>TECNO SERVICE S.U.R.L.</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 650.023,352 15,000 %
(ID: 0037) <b>ATI CENTROFERRO SRL / OCEANIA RESTAURI SRL</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 670.087,037 TAGLIO DELLE ALI 12,254 %
(ID: 0012) <b>ATI VERTICALE GBA COSTRUZIONI SRL MANDATARIA - PLURISERVICE SRL</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 670.116,263 TAGLIO DELLE ALI 12,250 %
(ID: 0018) <b>ATI DA COSTITUIRSI TRA FRANCESCONI SRL E MARTINELLI IMPIANTI SRL</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 672.819,673 TAGLIO DELLE ALI 11,880 %
(ID: 0008) <b>R.T.I. EDILTECNA S.r.l. - PALANDRI LEO S.r.l. IMPIANTI ELETTRICI</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 732.221,625 TAGLIO DELLE ALI 3,750 %

**Regione Toscana**

Codice fiscale: 01386030488

**Contatti per Operatori economici**

☎ Tel. : +39 081 0084010

✉ email : Start.OE@PA.i-faber.com

**Contatti per Stazioni appaltanti**

☎ Tel. : +39 055 642259

✉ email : Start.Sa@PA.i-faber.co